



COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA
Medaglia d'Oro al Merito Civile

Via Municipio, 8 C.A.P. 04025 Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181
c.f. 81003310596 PEC: protocollo@pec.comune.lenola.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO URBANISTICA n. 47 del 27.02.2026

OGGETTO: INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA E PARCHEGGIO LOCALITÀ SAN MARTINO". PROVVEDIMENTI PER DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE EX D.LG. 81/08 e ss. mm. e ii.. CUP D31B23000510002

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

Il Resp.le UTC/ Urb.ca
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 27.02.2026

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg 419 del 03 APR. 2026

L'addetto alla pubblicazione
f.to Immacolata Fasolo

copia conforme all'ORIGINALE

Data, 27.02.2026



Il Resp.le UTC/ Urb.ca
ing. Pietro D'Orazio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che

- ✓ in Attuazione D.G.R. n. 1246 del 28/12/2022/2016 (pubblicata sul BURL n. 1 del 03.01.2023) – D.G.R. n. 951 del 03/11/2022 – Finanziamenti straordinari in materia di opere pubbliche per particolari motivi di urgenza o di problematiche locali e sociali nel limite dell'autorizzazione di spesa, in attuazione dell'art. 1, comma 38, della legge regionale 11 agosto 2008, come modificato dall'art. 60, comma 1 della legge regionale 11 agosto 2021, n. 14. Programma 2022-2023-2024. Determinazione Regionale n. G19110 del 30.12.2022 il Comune di Lenola è stato assoggettato a concessione finanziamento per importo pari ad € 750.000,00;
- ✓ con successiva determinazione regionale "Direzione Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica" n. G02510 del 06.03.2024 è stato cambiato l'oggetto del finanziamento, a seguito della richiesta del Comune di Lenola, da "Lavori di riqualificazione urbana con realizzazione parcheggio multipiano e area mercato a piazzale Don Bosco – I stralcio" a "**Lavori di Riqualificazione urbana e realizzazione parcheggio in località San Martino**";

DATO ATTO che

- ✓ con determinazione nr. 126 del 07.06.2024 i servizi tecnici di progettazione, coordinamento della Sicurezza ex D.Lgs. 81/08 e Direzione dei Lavori sono stati affidati al RTP ing. SEGNERI;
- ✓ il progetto di fattibilità è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 71 del 27.08.2024;
- ✓ il progetto esecutivo è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 76 del 24.09.2024;
- ✓ con determinazione n. 225/2024 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudica a favore della ditta COGEDUM srl, in avvalimento con l'operatore EDUMOL srl, che ha ottenuto un punteggio di 98,97/100 con ribasso pari al 9,93 % sull'importo base soggetto a ribasso e pertanto importo contrattuale pari ad € 498.300,89 - € 35.490,56 = € 462.810,33;
- ✓ con determina del responsabile area tecnico urbanistica n. 228 del 15.10.2024 si è provveduto alla Dichiarazione di efficacia dell'Aggiudicazione disposta con determina n. 225/2024 a favore della ditta COGEDUM srl, in avvalimento con l'operatore EDUMOL srl, che ha ottenuto un punteggio di 98,97/100 con ribasso pari al 9,93 % sull'importo base soggetto a ribasso e pertanto importo contrattuale pari ad € 498.300,89 - € 35.490,56 = € 462.810,33;
- ✓ con deliberazione di Giunta Comunale nr. 35 del 17.04.2025 è stata approvata la variante al progetto;
- ✓ a seguito della procedura di gara si ottiene, dal ribasso d'asta, economia di gara pari ad € 39.039,62;

DATO ATTO altresì che:

- ✓ con determinazione nr. 289 del 10.12.2025 del Servizio Tecnico-Urbanistica avente ad oggetto "provvedimenti in autotutela ex L. 241/90 art. 21 quinquies" è stata determinata la "revoca in autotutela ex L. 241/90 art. 21 quinquies dell'affidamento dell'incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione al RTP ing. Segneri" rettificando gli impegni di spesa di cui alla determinazione Urbanistica nr. 126 del 07.06.2024, per le motivazioni riportate nella stessa determinazione nr. 289/2025;
- ✓ necessita, per quanto prima, procedere alla nomina di direttore dei lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione ex. D.Lgs. 81/08 e ss. mm. e ii. ed in particolare svolgere il servizio con personale interno, nonostante l'eccessivo carico di lavoro a cui l'unico tecnico comunale è sottoposto, per i limiti economici imposti dal decreto di finanziamento regionale;

VISTO:

- ✓ il D.Lgs.36/2023 e ss. mm. e ii;
- ✓ la L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- ✓ il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE.LL.;
- ✓ lo Statuto dell'Ente;

RAVVISATA la propria competenza, ai sensi ed in conformità della Legge 267/2000;

DETERMINA

- ✓ **DI APPROVARE** la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale;
- ✓ **DI DARE ATTO** che i servizi professionali di **Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione ex D.Lgs. 81/08** saranno svolti dal tecnico comunale **ing. Pietro D'Orazio**, abilitato alla professione di Ingegnere ed iscritto all'Albo professionale degli Ingegneri della Provincia di Caserta sez. A al nr. 2288 dal 17.11.1998 oltre ad avere i requisiti di legge per svolgere l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione ex D.Lgs. 81/08;
- ✓ **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sull'albo pretorio on line di questo comune ai sensi dell'art. 32 comma1 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personal identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;
- ✓ **DI DARE ATTO**, altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012.

dalla Residenza Comunale, 27.02.2026

Il Responsabile dell'Area Tecnica
ing. Pietro D'Orazio