



COMUNE DI RODELLO Provincia di Cuneo



OGGETTO: **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

DATA: Maggio 2017

ALLEGATO: **D**

IL COMMITTENTE: **COMUNE DI RODELLO**
P.za Comunale n.6
Rodello (CN)

IL CAPOGRUPPO: **Geom. Fabio GIROLAMETTI**
Studio Girolametti S.r.l., Via Acqui n.13/A - Alba

STUDIO GIROLAMETTI S.r.l.
AMBIENTE · ACUSTICA · ENERGETICA · STRUTTURALE
Via Acqui, 13/A - 12051 Alba (CN)
P.I./C.F. 03493900041 Tel. 0173365027
Il Capogruppo Geom. Fabio Girolametti

I PROGETTISTI: **Ing. Roberto FAVA**
Responsabile Divisione Strutture e Sicurezza

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO
1241 Dott. Ing. Roberto Fava

Ing. Giulia SARZI SARTORI
Divisione strutture

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO
A2254 - Dott. Ing. Giulia Sarzi Sartori

Giulia Sarzi Sartori

N.	COD.	DESCRIZIONE	U.M.	N.	LUNGH.	LARGH.	h/PESO	QUANTITA'	UNITARIO C	TOTALE C
RIMOZIONI										
1	01.A02.B80 ..010	<i>RIMOZIONE FALDALI E PLUVIALI</i> Rimozione di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Doccioni di gronda o tubi di discesa (faldati) (pluviali)	m	1 2 1 1 1 1 1 6	6,15 3,50 4,90 6,30 18,00 1,65 0,50			6,15 7,00 4,90 6,30 18,00 1,65 3,00 47,00	€ 3,58	€ 168,26
2	02.P02.A60 ..0	<i>RIMOZIONE TETTO</i> Rimozione di piccola orditura in legno per tetto con deposito al piano cortile del materiale di risulta: in coppi	mq	1	198,00			198,00 198,00	€ 4,30	€ 851,40
3	02.P02.A58 ..0	Rimozione manto di copertura compresa la cernita e l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile: In coppi	mq	1	198,00			198,00 198,00	€ 18,42	€ 3.647,16
4	01.A02.A20 ..025	<i>DEMOLIZIONE COMIGNOLI</i> Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione Dello spessore inferiore a cm 10 e per superfici di m² 0,50 e oltre, con trasporto alle discariche	mq	2	2,00		1,00	4,00	€ 16,05	€ 64,20
5	01.A02.A40 ..005	<i>DEMOLIZIONE CALDANA</i> Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche	mc	1	0,00		0,10	0,00	€ 86,80	€ 0,00
6	01.P01.A10 ..005	Operaio specializzato Ore normali (1 operaio 1 giorno) per pulizia sottotetto Rimozione botola esistente	h	8 1				8,00 1,00 9,00	€ 28,64	€ 257,76
TOTALE RIMOZIONI										€ 4.988,78

NUOVE OPERE: COPERTURA										
7	02.P45.L25 ..010	Fornitura e posa di piccola e media orditura di legname di abete per tetto a coppi alla piemontese, costituita da correnti cm 8x10 interassi cm 65, listelli sezione cm 5x7 interassi cm 18, servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento ...	mq		198,00			198,00	€ 46,28	€ 9.163,44
8	01.A09.A39 ..010	Fornitura e posa in opera di gancio fermaneve da applicarsi a tetto a tegole curve con listellatura orizzontale In ferro zincato	cad	90			90,00	90,00	€ 2,09	€ 188,10
9	03.P10.B01 ..005	GUAINA Guaina in fibre di polietilene, barriera al vento e all'acqua, traspirante, esente da esalazioni di sostanze tossiche. Rotolo	mq	1	198,00		198,00	198,00	€ 15,35	€ 3.039,30
10	01.A09.B22 ..005	Posa a secco di manti sintetici in PVC, comprendente l'ispezione e preparazione della superficie da impermeabilizzare, taglio dei teli e adattamento alle dimensioni dell'area, posa del manto sintetico, saldatura con solvente o aria calda, sigillatura, avvolgimento corpi fuori uscenti e finitura bocchettoni pluviali Per impermeabilizzazione di coperture, fondazioni, opere interrare, bacini, vasche, piscine, parcheggi, viadotti etc.	mq	1	198,00		198,00	198,00	€ 10,34	€ 2.047,32
11	01.A09.A50 ..015	COPPI Realizzazione di manto di copertura a tegole su orditura preesistente o sottotegola, compreso l'ancoraggio delle tegole e la provvista e posa con malta di calce idraulica di tegoloni speciali su tutti gli spigoli salienti In tegole curve (riutilizzate)	mq	1	198,00		198,00	198,00	€ 34,94	€ 6.918,12
12	01.A19.A20 ..020	PLUVIALI E FALDALI Provvista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffiati, compreso ogni accessorio per il fissaggio Del diametro di cm 12 (pluviali)	m	6	0,50		3,00	3,00	€ 23,12	€ 69,36
13	01.A19.C10 ..005	Provvista e posa in opera di faldali e converse, comprese le saldature In lamiera di ferro zincato del n.26 (faldali)	mq	1 2 1 1 1 1 1	6,15 3,50 4,90 6,30 18,00 1,65	0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50	3,08 3,50 2,45 3,15 9,00 0,83	22,00	€ 46,98	€ 1.033,56
14	01.A06.A10 ..005	COMIGNOLI Tramezzi in mattoni legati con malta di calce In mattoni pieni dello spessore di cm 12 e per una superficie complessiva di almeno m ² 1	mq	2	2,00	1,00	4,00	4,00	€ 59,05	€ 236,20
15	01.A10.A20 ..005	Rinzafo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso Per una superficie complessiva di almeno m ² 1 e per uno spessore fino a cm 2	mq	2	2,00	1,00	4,00	4,00	€ 21,61	€ 86,44
16	01.P08.B03 ..005	LUCERNARIO Serramenti esterni in PVC pluricamera antiurto con apertura normale ad anta oppure a vasistas, con marcatura CE (UNI EN 14351-1), di qualunque, dimensione, con spessore minimo della parete esterna del profilo di mm 3 comprensivi di vetro montato tipo camera bassoemissivo; profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, serratura, ferramenta ad incasso e maniglia in alluminio. Con trasmittanza termica complessiva Uw= <1,8 e 1,6 W/m ² K (UNI EN ISO 10077-1) di superficie fino a 2,0 m ²	mq	1	0,70	1,00	0,70	0,70	€ 265,01	€ 185,51
17	01.A16.B00 ..005	Posa di serramenti esterni completi di telaio e vetrata aventi qualsiasi dimensione e tipo di apertura In PVC antiurto	mq	1	0,70	1,00	0,70	0,70	€ 27,76	€ 19,43

18	28.A10.A05 ..005	LINEA VITA LINEA VITA di ancoraggio orizzontale, conforme alla norma tecnica di riferimento, prodotto marcato CE certificato da ente certificatore notificato utilizzabile da 2 operatori contemporaneamente, lunghezza massima 10 m, costituita da: due pali d'estremità in acciaio zincato (o inox), una molla assorbitore di energia in acciaio al carbonio ad alta resistenza classe C, (o inox), un tenditore in acciaio zincato (o inox) a due forcelle M14, un cavo in acciaio zincato (o inox) diametro 8 mm con lunghezza 10,00 m circa, fascicolo d'uso e montaggio e tabella di segnalazione caratteristiche prestazionali. Sono da considerarsi compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa di viti e tasselli e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, gli oneri per carico e scarico, le opere di lattoneria/muratura necessarie per apertura e chiusura del manto di copertura.	a corpo (2 su tetto principale, 1 su tetto piccolo)	cad	3				3,00	€ 826,60	€ 2.479,80
19	28.A10.A07 ..005	Fornitura e posa in opera di dispositivo di protezione anticaduta - GANCIO SOTTOTEGOLA - in acciaio inox conforme alla normativa tecnica di riferimento, prodotto marcato CE certificato da ente certificatore notificato Sono da considerarsi compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa di viti e tasselli e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, gli oneri per carico e scarico, le opere di lattoneria/muratura necessarie per apertura e chiusura del manto di copertura.	Gancio altamente versatile a basso impatto visivo, adatto per superfici piane, verticali o inclinate; resistenza all'estrazione maggiore di 10 kN, rimovibile a fine uso	cad	8				8,00	€ 168,05	€ 1.344,40
TOTALE NUOVE OPERE: COPERTURA										€ 26.810,98	
NUOVE OPERE: SOLAI											
20	01.P09.A17 ..010	Argilla espansa	in sacchi	mc		150,00		0,10	15,00 15,00	€ 58,28	€ 874,20
21	01.P01.A30 ..005	Operaio comune	Ore normali posa argilla espansa	h	20				20,00 20,00	€ 23,95	€ 479,00
22	01.A04.B18 ..010	Calcestruzzo preconfezionato per uso non strutturale alleggerito con polistirolo, in classe di consistenza S4.	Massa volumica 400 kg/m ³	m3	1	150,00		0,06	9,00 9,00	€ 114,39	€ 1.029,51
23	01.A04.C30 ..010	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa	In strutture in elevazione non armate policem	m3	1	150,00		0,06	9,00 9,00	€ 23,79	€ 214,11
24	01.P09.A52 ..025	Pannelli in polistirene espanso estruso (XPS) con o senza pelle, resistenza a compressione pari a 300 kpa (secondo la norma UNI EN 13164), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,032 W/mK. Per isolamento termico interno ed esterno	spessore 60 mm	mq	2	150,00			300,00 300,00	€ 6,10	€ 1.830,00
25	01.A09.G50 ..005	Posa in opera di materiali per l'isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato	per superfici in piano e simili	mq	2	150,00			300,00 300,00	€ 6,54	€ 1.962,00
26	AP 01	Fornitura e posa in opera di scala retrattile a scomparsa per accesso al sottotetto dimensionata per un sovraccarico di 150 kg., completa di porta in legno tamburato luce 90*110 cm., compreso assistenza muraria		a corpo	1						€ 344,00

27	01.A10.A95 ..005	Rivestimento eseguito in corrispondenza di ponti termici per il risanamento di intonaci interni resi umidi dall'acqua di condensa, ottenuto mediante incollaggio con malta cementizia antriritiro, aerata e antimuffa, di rettangolo doppio panno non - tessuto, compresa la lisciatura finale Per uno spessore di cm 0,3	m2	1	5,00		5,00	€ 40,36	€ 201,80
28	01.A20.E30 ..005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci interni	m2	1	150,00		150,00	€ 4,48	€ 672,00
TOTALE NUOVE OPERE: SOLAI									€ 7.606,62
NUOVE OPERE: IMPIANTI									
29	AP 02	Manutenzione impianto elettrico	a corpo	1				1,00	€ 1.932,00
30	AP 03	Manutenzione impianti tetto: antenna TV, internet, videosorveglianza, diffusione sonora	a corpo	1				1,00	€ 1.955,00
TOTALE NUOVE OPERE: IMPIANTI									€ 3.887,00
NOLI									
31	01.P24.E65 ..005	Nolo di gru a torre compreso l'onere del manovratore addetto per il tempo di effettivo impiego Con sbraccio fino a m 20	h		60,00		60,00	€ 52,23	€ 3.133,80
32	01.P25.A60 ..005	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo -giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). per i primi 30 giorni	mq		61,00	11,50	701,50 701,50	€ 9,31	€ 6.530,97
33	01.P25.A70 ..005	Montaggio e smontaggio di ponteggio tubolare comprensivo di ogni onere, la misurazione viene effettuata in posizione verticale	mq				701,50	€ 2,92	€ 2.048,38
34	01.P25.A91 ..005	Nolo di piano di lavoro, per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapiedi, botole e scale di sostegno per avvicinamento alle opere e di ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, pulizia e manutenzione; (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano), per ogni mese	mq	2	61,00	1,10	134,20 134,20	€ 2,45	€ 328,79
TOTALE NOLI									€ 12.041,94
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA									€ 55.335,31
ONERI PER LA SICUREZZA									€ 3.683,66
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA+ONERI PER LA SICUREZZA									€ 59.018,97