



COMUNE DI RODELLO

Piazza Comunale n. 6 CAP 12050
Tel. 0173-617107 fax 0173-617564
P. IVA n. 00807170048
e-mail: rodello@comune.rodello.cn.it

SERVIZIO TECNICO

Prot. 1447/2017

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiori a 150.000 euro per l'affidamento dei lavori di " Manutenzione straordinaria edificio comunale"

CODICE CUP I34H17000460006

CODICE CIG: 716635680C]

(art. 36, commi 2 lett. b) e 7 del D.lgs. n. 50/2016)

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante : COMUNE DI RODELLO intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i "**Lavori di Manutenzione straordinaria edificio comunale**", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) e 7 del D.Lgs. 50/2016.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: COMUNE DI RODELLO - sede in Piazza Comunale n. 6- 12050 RODELLO (CN) - telefono 0173 / 617107 Fax 0173 / 617564 PEC rodello@legalmail.it - Profilo del committente : www.comune.rodello.cn.it
Servizio competente : Servizio Tecnico

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Silvana Burdese – Tecnico comunale.

OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "**Lavori di manutenzione straordinaria edificio comunale**".

L'importo complessivo dei lavori:

euro **59.018,97**

di cui:

- a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b):

euro **55.335,31**

b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 3.683,66

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualificaz-ione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (%)
Edifici civili e industriali	OG 1	No	59.018,97	100%	prevalente	30 %

Modalità di determinazione del corrispettivo: a CORPO

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 30 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 14 del CSA.

I lavori dovranno essere ultimati entro 31/10/2017

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 offerto mediante:
offerta di ribasso sull'importo dei lavori

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016. Gli stessi dovranno, inoltre, risultare iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività attinente a quella oggetto del presente avviso.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:
Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

Requisiti di ordine speciale

Trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D. P. R.207 /2010 (tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216 - comma 14 - del nuovo Codice), come di seguito specificati:

a) di aver eseguito, nel quinquennio antecedente la data di indizione della presente procedura, lavori per un ammontare non inferiore all'importo dell'appalto (€ **59.018,97**); i lavori eseguiti devono essere analoghi a quelli oggetto di gara riconducibili alla categoria prevalente OG1 - classifica I;

b) di aver sostenuto un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di indizione della gara;

c) di possedere adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori.

In alternativa ai suddetti requisiti, è ammesso a partecipare l'operatore economico in possesso dell'Attestazione rilasciata da Società di Attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla categoria e classifica dei lavori da assumere (Categoria OG1, classifica I).

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata (P.E.C.)** all'indirizzo: rodello@legalmail.it, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno Lunedì 07/08/2017**, utilizzando il modello "Istanza di partecipazione" (ALLEGATO A), che costituisce parte integrante del presente avviso.

La P.E.C. dovrà avere come oggetto: **"Lavori di Manutenzione straordinaria edificio comunale – CUP: I34H17000460006"**.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiore a 10** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 10** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno **Martedì 8 Agosto 2017** alle ore 12,30 presso l'Ufficio Tecnico – al Piano Primo del Palazzo Comunale – Piazza Comunale n. 6 RODELLO (CN)

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Per gli operatori economici partecipanti, sarà ritenuta valida come comunicazione l'esito della selezione che sarà pubblicata sul sito internet istituzionale del Comune di Rodello, successivamente alla data prevista per il sorteggio. L'elenco dei soggetti (sorteggiati e non sorteggiati) che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata potrà essere reso noto solo successivamente alla data di scadenza, prevista dalla lettera invito della procedura negoziata, per la presentazione delle relative offerte.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii. si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento e si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. Il titolare del trattamento dei dati è il Responsabile del Servizio Tecnico dell'Ente : Sig. Franco Aledda.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso unitamente al modello di segnalazione di manifestazione di interesse, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul Profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.rodello.cn.it nella sezione "Bandi di gara";
- sull'Albo Pretorio on line .

Eventuali integrazioni, specifiche e/o variazioni relative al presente avviso saranno tempestivamente pubblicate sul sito internet dell'Ente www.comune.rodello.cn.it , alla sezione "Bandi di gara".

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

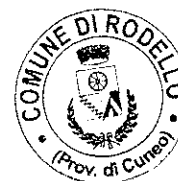
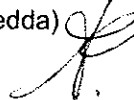
Servizio Tecnico : Geom. Silvana Burdese - tel. 0173 – fax. 0173 69312 - e-mail: tecnico@comune.rodello.it.

ALLEGATI:

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Computo Metrico estimativo di progetto in formato pdf.

Rodello, 31 Luglio 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Franco Aledda)



Originale firmato e custodito agli atti di questo Ufficio, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"