



# COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari  
**Via La Rampa, 20 - 07035 SEDINI**  
Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16



## Originale di Delibera della Giunta Comunale

N°35 del Reg. del 19/05/2020	OGGETTO: Lavori di Messa in sicurezza della viabilità interna all'abitato realizzazione ringhiere di protezione - stralcio 1 - Approvazione della prima perizia di variante suppletiva.
---------------------------------	---

L'anno 2020, il giorno 19, del mese di Maggio, alle ore 13.00 , in modalità video conferenza ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020 e del Decreto del Sindaco n° 4 del 23/03/2020, convocata con appositi avvisi la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome Nome	carica	Presente
Carta Salvatore	Sindaco	Si
Finà Sebastiano (1957)	Vice Sindaco	Si
Finà Sebastiano (1959)	Assessore	Si
Fresi Angela	Assessore	Si
Sanna Domenico	Assessore	Si
TOTALI		Presenti: 5      Assenti: 0

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi dell'artt .49, comma 1 e 147 bis, TUEL - D.L.gs n. 267/2000:

- il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di GC n. 47 in data 30.05.2019, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Messa in sicurezza della viabilità interna all’abitato – realizzazione ringhiere di protezione - stralcio 1”, per un importo dei lavori di euro 168.800,00 (comprensivo del costo della sicurezza) e di un importo complessivo di € 243.200,00 incluse le somme a disposizione dell’Amministrazione;

- con determina n. 482 del 27.09.2019, a seguito di procedura di gara, l’appalto dei lavori veniva affidato alla ditta Cuboni Simone, con sede in Lanusei, Via Leonardo da Vinci, per un importo al netto del ribasso d’asta del 29,576% di euro 119.999,60 (incluso il costo per la sicurezza nei cantieri non assoggettato a ribasso), oltre all’IVA, nella misura di legge;

- Il contratto d’appalto veniva sottoscritto in data 28.11.2019 Rep. N. 95;

- con istanza del 14/05/2020, pervenuta in data 15/05/2020 Prot. n. 2582, il Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile Unico del Procedimento, ha fatto pervenire una perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 20.971,46 che eleva l’importo netto complessivo dell’appalto a euro 140.971,06, e composta dei seguenti elaborati di perizia:

- 1) Piano di sicurezza e coordinamento;
- 2) Relazione di modifica contrattuale;
- 3) Verbale di coordinamento nuovi prezzi;
- 4) Atto di sottomissione;
- 5) Quadro economico;
- 6) Computo metrico estimativo;
- 7) Elenco prezzi;
- 8) Analisi prezzi;
- 9) Stima incidenza della manodopera;
- 10) Costo relativo alla sicurezza;
- 11) Quadro comparativo lavori
- 12) Quadro comparativo sicurezza;

– la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:

- a) esecuzione di ulteriori lavorazioni migliorative rispetto a quelle già previste nel contratto d’appalto, per ottenere un risultato ottimale, con variazione della metodologia di ancoraggio a terra dei parapetti;
- b) integrazione e aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento in conformità a quanto previsto dalle misure urgenti per il contenimento dell’emergenza epidemiologica da COVID-19, normate dai vari D.P.C.M., e in particolare dal D.P.C.M. 11 Marzo 2020, e delle direttive emanate della Regione Autonoma della Sardegna;

– le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria sia:

– per il manifestarsi della necessità di adottare una **variante non sostanziale** nel rispetto di quanto prescritto dall’art. 106, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell’art. 1.6 del CSA.

Preso atto che:

– il Responsabile Unico del Procedimento, Dott.ssa Stefania Mulargia, a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all’accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma dell’art. 106, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. consentono di disporre di varianti in corso d’opera;

– l’incremento di importo della perizia di variante e suppletiva in parola rispetta i limiti di legge;

Rilevato che:

- dalle procedure di gara, a seguito del ribasso d’asta offerto dalla ditta aggiudicataria dei lavori, e da ulteriori economie realizzatesi nel corso dell’esecuzione dell’opera, risulta un importo residuo pari a €. 67.373,20;

- ai sensi dell’art. 2 della convenzione sottoscritta dal Sindaco e dal Direttore del Servizio dell’Assessorato dei Lavori Pubblici, l’utilizzo dei ribassi d’asta e delle ulteriori economie realizzate nel corso dell’esecuzione dell’opera,

rimangono a disposizione del Soggetto attuatore per i lavori di completamento dell'opera medesima oppure per la realizzazione di altre opere previste nel programma originariamente finanziato;

– l'entità della perizia è tale da comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche per euro 28.384,89 rispetto alla somma di euro 175.826,80 già prevista per l'esecuzione dell'opera;

-Ritenuto di poter attingere alle economie realizzatesi a seguito del ribasso d'asta e nel corso dell'esecuzione dell'opera paria a euro 67.373,20;

– il nuovo quadro economico della spesa che si viene a determinare a seguito della necessità in introdurre i nuovi e maggiori lavori è così suddiviso:

**A) Somme per lavori:**

1) importo lavori al netto del ribasso	euro	133.599,55	
2) costo per la sicurezza dei cantieri	euro	7.371,51	
Totale somme per lavori	euro	<u>140.971,06</u>	<u>140.971,06</u>

**B) Somme a disposizione dell'amministrazione:**

1) Iva al 22% su lavori	euro	31.013,63	
2) Spese tecniche	euro	28.060,42	
3) Incentivo art. 113 c. 2 del D.Lgs. 50/2016	euro	3.941,58	
4) Contributo ANAC per gara	euro	225,00	
5) Economie finali	euro	38.988,31	
Totale somme a disposizione	euro	<u>102.228,94</u>	<u>102.228,94</u>
		<u>Totale complessivo euro</u>	<u>243.200,00</u>

Riconosciuta la propria competenza a deliberare l'approvazione della perizia suppletiva e di variante di cui sopra, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.M. 19 aprile 2000;

Con votazione unanime espressa nei modi di legge;

**DELIBERA**

1) di approvare, per le motivazioni espresse e richiamate in narrativa, la prima perizia suppletiva e di variante n. 1 relativa ai lavori di "Messa in sicurezza della viabilità interna all'abitato – realizzazione ringhiere di protezione - stralcio 1" redatta dal direttore dei lavori Ing. Andrea Sanna, composta degli elaborati richiamati in premessa che eleva l'importo netto contrattuale da euro 119.999,60 a euro 140.971,06;

2) di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra a parità di costo complessivo dell'opera di euro 243.200,00 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;

3) di sostenere la maggior spesa, rispetto all'importo già previsto, pari a euro 28.384,89 attingendo alle economie realizzatesi a seguito del ribasso d'asta e nel corso dell'esecuzione dell'opera paria a euro 67.373,20;

- di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Stefania Mulargia.

Con separata votazione, con voti Unanimi, espressi in forma palese

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma D.L.gs. n° 267/2000

Delibera n. «NUMERO DELIBERA» del «DATA SEDUTA». OGGETTO: «OGGETTO»

Ai sensi dell'artt. 49, comma 1 e 147 bis, TUEL – D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole;

In ordine alla regolarità tecnica

In ordine alla regolarità contabile

(Il Responsabile del Servizio)

( Il Responsabile di Ragioneria)

Il presente verbale, salva l' ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

*Carta Salvatore*

*D.ssa Maria Stella Serra*

---

---

Della su estesa deliberazione, ai sensi dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene iniziata oggi la pubblicazione all' Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile Amministrativo  
Ivan A. Diana

=====

=

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all' Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 26/05/2020 al 10/06/2020;
- è divenuta esecutiva il giorno 19/05/2020;
- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione
- dell' atto
- dei chiarimenti integrativi di giudizio richiesti, senza che sia stata comunicata l' adozione di provvedimento di annullamento.

Dalla residenza comunale, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**

---

---

Sedini Li: \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**