



# COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari  
**Via La Rampa, 20 - 07035 SEDINI**  
Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16



## Copia di Delibera della Giunta Comunale

N°49 del Reg. del 30/06/2020	OGGETTO: Concessione locali ristorante - pizzeria. Indirizzi al Responsabile del Servizio.
---------------------------------	--

L'anno 2020, il giorno 30, del mese di Giugno, alle ore 17.00 , nella sala delle riunioni del Comune di Sedini, convocata con appositi avvisi la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Cognome Nome	carica	Presente
Carta Salvatore	Sindaco	Si
Finà Sebastiano (1957)	Vice Sindaco	Si
Finà Sebastiano (1959)	Assessore	Si
Fresi Angela	Assessore	Si
Sanna Domenico	Assessore	No
TOTALI		Presenti: 4      Assenti: 1

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi dell'artt .49, comma 1 e 147 bis, TUEL - D.L.gs n. 267/2000:

- il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

## LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che questo ente è proprietario di una struttura attrezzata adibita a ristorante - pizzeria ubicata in Sedini Via Nazionale n° 150/A, realizzata con i fondi di cui alla L.R. n. 37/98, art. 19, annualità 2001, come disposto:

- dalla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 21.12.2001, di approvazione del programma degli interventi;
- dalla Deliberazione della Giunta Comunale n° 50 del 18 giugno 2002 dell'approvazione del progetto esecutivo;

Atteso che la stessa struttura è stata gestita da apposita ditta, sino a giugno 2019 e che, a seguito di provvedimento di decadenza 09/06/2020 nei confronti del concessionario si rende necessario effettuare una nuova procedura di gara per l'affidamento della struttura medesima;

Ritenuto necessario ai fini dell'espletamento delle procedure finalizzate all'affidamento in concessione:

- acquisizione di apposita documentazione tecnica propedeutica ( perizia di stima ) da mettere a disposizione del Responsabile dell'Area per la predisposizione degli atti finalizzati alla individuazione del concessionario;
- fornire direttive al Responsabile dell'Area Tecnica in merito alla durata della concessione ed al rispetto del vincolo assunzionale discendente dalla L.R. n° 37/98, art. 19, dando atto che trattandosi di affidamento nell'ambito dell'articolo 19 della legge regionale n°37/1998, il personale da impiegare dovrà essere residente nel Comune di Sedini, a meno che nello stesso Comune non sia presente e disponibile la professionalità richiesta.
- prevedere nel capitolato d'oneri la manutenzione a carico del concessionario delle aree pertinenziali con definizione delle prestazioni minime richieste;
- effettuare con cadenza biennale una verifica sull'andamento dell'attività ed il rispetto degli accordi sottoscritti;
- utilizzo dell'area pertinenziale da parte del Comune: per un massimo di n. 5 manifestazioni all'anno;
- attività a carico del concessionario finalizzata alla promozione dei prodotti enogastronomici del territorio;

Acquisito il parere favorevole del responsabile dell'Area tecnica e del Responsabile dell'Area economico finanziaria ex art. 49 e 147 bis D.L.gs. n° 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge,

### **DELIBERA**

Di fornire, sulla base di quanto indicato in premessa, i seguenti indirizzi al responsabile dell'Area Tecnica in merito alla una nuova procedura di gara per la concessione della gestione della struttura ristorante - pizzeria ed annessa area pertinenziale in merito ai seguenti punti:

- acquisizione di apposita documentazione tecnica propedeutica ( perizia di stima ) da mettere a disposizione del Responsabile dell'Area per la predisposizione degli atti finalizzati alla individuazione del concessionario;
- direttive in merito alla durata della concessione ed al rispetto del vincolo assunzionale discendente dalla L.R. n° 37/98, art. 19, dando atto che trattandosi di affidamento nell'ambito dell'articolo 19 della legge regionale n°37/1998, il personale da impiegare dovrà essere residente nel Comune di Sedini, a meno che nello stesso Comune non sia presente e disponibile la professionalità richiesta.
- prevedere nel capitolato d'oneri la manutenzione a carico del concessionario delle aree pertinenziali con definizione delle prestazioni minime richieste;
- effettuare con cadenza biennale una verifica sull'andamento dell'attività ed il rispetto degli accordi sottoscritti;
- prevedere l'utilizzo dell'area pertinenziale da parte del Comune: per un massimo di n. 5 manifestazioni all'anno;
- prevedere attività a carico del concessionario finalizzata alla promozione dei prodotti enogastronomici del territorio;
- 

Delibera n. «NUMERO DELIBERA» del «DATA SEDUTA». OGGETTO: «OGGETTO»

Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica gli adempimenti conseguenti al presente atto;  
Con separata votazione, con voti Unanimi, espressi in forma palese

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma D.L.gs. n° 267/2000

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL – D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole;

In ordine alla regolarità tecnica

In ordine alla regolarità contabile

(Il Responsabile del Servizio)

( Il Responsabile di Ragioneria)

Il presente verbale, salva l' ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

F.to Carta Salvatore

F.to D.ssa Maria Stella Serra

---

---

Della su estesa deliberazione, ai sensi dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 viene iniziata oggi la pubblicazione all' Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.  
E' Copia Conforme all'Originale

Il Responsabile Amministrativo

Ivan A. Diana

---

---

=  
Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all' Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 03/07/2020 al 18/07/2020 senza reclami;
- è divenuta esecutiva il giorno 30/06/2020;
- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione
- dell' atto
- dei chiarimenti integrativi di giudizio richiesti, senza che sia stata comunicata l' adozione di provvedimento di annullamento.

Dalla residenza comunale, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**

---

---

Sedini Li: \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**