



# COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari  
Via La Rampa, 20 - 07035 SEDINI  
Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16



## Copia di Delibera della Giunta Comunale

N°64 del Reg. del 18/08/2020	OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo - Regimazione e separazione acque bianche nel centro abitato di Sedini Interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico.
---------------------------------	--

L'anno 2020, il giorno 18, del mese di Agosto, alle ore 13.15 , in modalità video conferenza ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020 e del Decreto del Sindaco n /2020 su convocazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Sig.ri:

Cognome Nome	carica	Presente
Carta Salvatore	Sindaco	Si
Finà Sebastiano (1957)	Vice Sindaco	Si
Finà Sebastiano (1959)	Assessore	Si
Fresi Angela	Assessore	No
Sanna Domenico	Assessore	No
TOTALI		Presenti: 3 Assenti: 2

Partecipa in modalità video conferenza con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4, lettera a) e art. 108, del D.Leg. vo 18/08/2000 n.267, il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Stella Serra;

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi dell'artt .49, comma 1 e 147 bis, TUEL - D.L.gs n. 267/2000:

- il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;



## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- La legge regionale 11 gennaio 2018 n. 1, art. 5, comma 25, ha previsto lo stanziamento di complessivi €. 3.000.000,00 per gli anni 2018, 2019 e 2020, destinati al finanziamento di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con proprietà per le aree ad elevato rischio idraulico;
- La legge regionale 28 dicembre 2018, n. 45 “Legge di stabilità 2019” e Legge Regionale 28 dicembre 2018, n. 49 “Bilancio di previsione triennale 2019-2021” sono state rimodulate le risorse a disposizione per gli interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio incrementando lo stanziamento complessivo a €. 10.000.000,00;

Richiamate:

- La D.G.R. n° 7/40 del 12/02/2019 con la quale la Giunta Regionale ha approvato un primo programma di spesa per la progettazione e la realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico;
- La D.G.R. n° 8/28 del 19.02.2019, relativa al programma di spesa per la progettazione e la realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana ad elevato rischio idraulico, nel quale il Comune di Sedini è stato inserito con un finanziamento di €. 370.000,00;

Visto il Disciplinare di attuazione dell'intervento di Regimazione e separazione acque bianche nel centro abitato di Sedini, sottoscritto digitalmente dal Legale rappresentante dell'ente beneficiario e dal Responsabile Unico del Procedimento;

Considerato che con Determinazione n° 750 prot. n. 15209 del 10.05.2019 della Direzione Generale dei Lavori Pubblici, viene comunicata l'attuazione dell'opera prevista e assunto l'impegno di spesa a favore del Comune di Sedini per la somma di €. 370.000,00;

Visto che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 93 del 10.12.2019, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, di “Regimazione e separazione acque bianche nel centro abitato di Sedini – Interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico”, redatto dall'Ing. Francesco Bosincu, incaricato con determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 389 del 22.08.2019;
- nel programma triennale dei lavori pubblici approvato da questa Amministrazione Comunale per il triennio 2020/2022 e nell'elenco relativo al presente anno è stata prevista la realizzazione dei lavori di: “Regimazione e separazione acque bianche nel centro abitato di Sedini – Interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico”;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 50 del 07.07.2020, è stato approvato il progetto definitivo, di “Regimazione e separazione acque bianche nel centro abitato di Sedini – Interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico”, redatto dall'Ing. Francesco Bosincu, incaricato con determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 389 del 22.08.2019;

Visto il progetto esecutivo di “Regimazione e separazione acque bianche nel centro abitato di Sedini – Interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico” redatto dal tecnico incaricato Ing. Francesco Bosincu;

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile del Servizio, come da relativo verbale in data 17/08/2020, agli atti;

Visto che la spesa complessiva dei lavori ammonta ad euro 370.000,00 di cui euro 280.000,00 per lavori ed euro 90.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo indicata dal progetto di fattibilità, dal progetto definitivo e dal piano triennale delle opere pubbliche sopra richiamati;

Delibera n. <NUMERO DELIBERA> del <DATA SEDUTA>. OGGETTO: <OGGETTO>

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Dato atto che:

- per la realizzazione dell'opera occorre adottare un procedimento espropriativo nei confronti dei proprietari delle aree interessate dai lavori ai sensi e per gli effetti del Testo Unico in Materia di espropriazione di pubblica utilità di cui al d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302;
- che l'opera da realizzare risulta conforme agli strumenti urbanistici, come da Studio di compatibilità idraulica geologico e geotecnico ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle norme di attuazione del PAI, approvato dall'Autorità di Bacino Regionale con Deliberazione n. 7 del 25.09.2013, allegato alla PUC approvato con Delibera di C.C. n. 32 del 22.09.2016, pertanto, già sussiste ed è efficace il vincolo urbanistico preordinato all'esproprio;
- sono state adempiute le formalità previste dall'art. 16, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto di fattibilità e contiene tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni;

Acquisiti i pareri favorevoli art. 49 e 147 del D.Lgs n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Con voti Unanimi espressi in forma palese

## **DELIBERA**

1) di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Regimazione e separazione acque bianche nel centro abitato di Sedini – Interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico", redatto dal professionista incaricato Ing. Francesco Bosincu, per un importo complessivo presunto di euro 370.000,00, di cui euro 280.000,00 per lavori, composto degli elaborati di seguito richiamati:

ALL. A - Relazione generale

" B - Relazione paesaggistica

" C - Analisi prezzi

" D - Elenco prezzi

" E - Computo metrico estimativo

" F - Computo della sicurezza

" G - Capitolato speciale d'appalto

" H - Piano di sicurezza

" I - Piano parcellare ed elenco delle ditte da espropriare 1:1.000

" L - Quadro della percentuale di incidenza della manodopera

" M - Piano della manutenzione

" N - Fascicolo dell'opera

TAV. 1 - Inquadramento cartografico varie

" 2 - Planimetria rete fognaria

" 3 - Planimetria di rilievo lato sud

" 4 - Planimetria di rilievo lato nord

Delibera n. «NUMERO DELIBERA» del «DATA SEDUTA». OGGETTO: «OGGETTO»

- “ 5 - Profilo rete acque bianche
- “ 6 - Profilo rete acque nere
- “ 7 - Planimetria di progetto
- “ 8 - Particolari costruttivi varie

2) di approvare il Quadro Economico della spesa articolato come segue:

1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA COMPLESSIVI	€. 273.738,95
2	IMPORTO COMPENSO PER LA SICUREZZA	€. 6.261,05
	<b>TOTALE A BASE D'ASTA (A)</b>	<b>€. 280.000,00</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE:	
a)	Imprevisti, ispezioni e verifiche	€. 644,53
b)	Spese generali tecniche (già ribassate del 45,60%)	€. 39.214,59
c)	Inarcassa 4% su b)	€. 1.568,58
d)	IVA al 22% su b + c	€. 8.972,30
e)	IVA al 10% sui lavori (A)	€. 28.000,00
f)	Compenso incentivante 2%	€. 5.600,00
g)	Acquisizione terreni e oneri connessi	€. 6.000,00
	<b>TOTALE A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 90.000,00</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€. 370.000,00</b>

3) di dare atto che la spesa complessiva di euro 370.000,00 sarà finanziata con fondi RAS nel rispetto delle previsioni del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022 e verrà impegnata con successivo atto del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica;

4) di prendere atto che nel progetto sono previste espropriazioni, come da Piano Particellare;

5) il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni dall'efficacia del presente atto;

6) il termine di cui sopra potrà essere prorogato per giustificate ragioni;

7) di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori è la Dott.ssa Stefania Mulargia;

8) di prendere e dare atto che il Responsabile del procedimento espropriativo è la Dott.ssa Stefania Mulargia;

Con separata votazione, con voti Unanimi, espressi in forma palese

#### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma D.L. gs. n° 267/2000

Delibera n. «NUMERO DELIBERA» del «DATA SEDUTA». OGGETTO: «OGGETTO»

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL – D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole;

In ordine alla regolarità tecnica

In ordine alla regolarità contabile

(Il Responsabile del Servizio)

( Il Responsabile di Ragioneria)

Il presente verbale, salva l' ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

F.to Carta Salvatore

F.to D.ssa Maria Stella Serra

---

---

Della su estesa deliberazione, ai sensi dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 viene iniziata oggi la pubblicazione all' Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

E' Copia Conforme all'Originale

Il Responsabile Amministrativo

Ivan A. Diana

---

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all' Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 18/08/2020 al 02/09/2020 senza reclami;
- è divenuta esecutiva il giorno 18/08/2020;
- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione
- dell' atto
- dei chiarimenti integrativi di giudizio richiesti, senza che sia stata comunicata l' adozione di provvedimento di annullamento.

Dalla residenza comunale, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**

---

---

Sedini Li: \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**