



# COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari  
Via La Rampa, 20 - 07035 SEDINI  
Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16



## Originale di Delibera della Giunta Comunale

N°71 del Reg. del 11/09/2020	OGGETTO: Piano straordinario di Edilizia Scolastica (PTES) 2018-2020 Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi di Manutenzione, adeguamento statico, efficientamento energetico della scuola elementare e media del Comune di Sedini.
---------------------------------	---

L'anno 2020, il giorno 11, del mese di Settembre, alle ore 13.05 , in modalità video conferenza ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020 e del Decreto del Sindaco n 4 /2020 su convocazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Sig.ri :

Cognome Nome	carica	Presente
Carta Salvatore	Sindaco	Si
Finà Sebastiano (1957)	Vice Sindaco	Si
Finà Sebastiano (1959)	Assessore	Si
Fresi Angela	Assessore	No
Sanna Domenico	Assessore	No
TOTALI		Presenti: 3      Assenti: 2

Partecipa in modalità video conferenza con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97, comma 4, lettera a) e art. 108, del D.Leg. vo 18/08/2000 n.267, il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Stella Serra;

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi dell'artt .49, comma 1 e 147 bis, TUEL - D.L.gs n. 267/2000:

- il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il Decreto interministeriale MIUR-MIT-MEF n. 47 del 3 gennaio 2018, pubblicato sulla GU 4 aprile 2018, n. 78, ha definito i criteri e le modalità a cui devono attenersi le Regioni per la formulazione della nuova programmazione 2018-2020 e la conseguente attuazione del Piano straordinario di Edilizia Scolastica;
- Con Deliberazione di Giunta Regionale n. 32/4 del 21.06.2018 vengono definiti gli Assi di intervento e le relative spese ammissibili realizzabili nel Piano straordinario di Edilizia Scolastica 2018-2020;
- Con avviso pubblico prot. n. 2153 del 30/07/2020 viene data comunicazione delle modalità e dei termini previsti per la proposta e/o l'aggiornamento delle istanze e vengono definiti gli interventi da inserire nel Piano Triennale di Edilizia Scolastica (anche PTES) della Regione Sardegna, per il triennio 2018-2020, in esecuzione di quanto previsto dal Decreto 3 gennaio 2018, n. 47 del Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché di quanto previsto dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 32/4 del 21.06.2018 e sulla base della strategia già definita per il Progetto Iscol@;

Considerato che nell'ottica della strategia definita per il Progetto Iscol@, l'obiettivo generale per la Scuola Media ed Elementare è quello di rendere la scuola un luogo sicuro, accogliente e piacevole per i ragazzi migliorando la qualità degli spazi e la loro funzionalità, anche ai fini del miglioramento dell'offerta formativa e della riduzione della dispersione scolastica, prevedendo interventi che rientrano nell'Asse II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Ufficio tecnico comunale, per la realizzazione di interventi di "Manutenzione, adeguamento statico, efficientamento energetico della scuola elementare e media" a valere sul Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Asse II - Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici, il quale prevede nello specifico interventi di:

- adeguamento degli impianti elettrici;
- adeguamento igienico sanitario;
- interventi di efficientamento energetico;
- abbattimento barriere architettoniche;

Visto che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal quadro economico, ammonta ad euro 157.500,00 di cui euro 97.656,40 per lavori ed euro 59.534,60 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dall'Amministrazione nella visione del Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020, definita per il Progetto Iscol@;

Acquisiti i pareri favorevoli art 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti Pubblici"

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale,

Con votazione unanime espressa nei modi di legge;

### DELIBERA

1. Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, interventi di "Manutenzione, adeguamento statico, efficientamento energetico della scuola elementare e media" del Comune di Sedini a valere sul Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Asse II - Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici, redatto dall'Ufficio Tecnico, per un importo complessivo di euro 157.500,00 costituito dai seguenti elaborati:

#### ELABORATI TECNICI

A - RELAZIONE GENERALE – QUADRO ECONOMICO GENERALE

B - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI

C – DISCIPLINARE SULLA SICUREZZA

Delibera n. «NUMERO DELIBERA» del «DATA SEDUTA». OGGETTO: «OGGETTO»

## ELABORATI CONTABILI

α – CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

## ELABORATI GRAFICI

1 – PLANIMETRIE GENERALI

2 – PLANIMETRIA INDICAZIONE INTERVENTI

2. Il Quadro Economico del progetto è così costituito:

<b>A</b>	<b>BASE D'ASTA</b>	<b>€</b>
A1	Lavori a misura	€ 95.015,40
A2	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 95.015,40</b>
A3	Oneri sulla sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.950,00
<b>A</b>	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 97.965,40</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	IVA SUI LAVORI 22% di A	€ 21.552,39
B2	IMPREVISTI	€ 1.959,31
B3	Accordo bonario (art. 205 D.Lgs 50/2016) 3% di A	€ 2.938,96
B4	<b>SPESE TECNICHE</b>	
B4.1	Progettazione, Coord. Sicurezza, Direz. lavori, Contabilità e Collaudo	€ 24.491,35
B4.2	CNPAIALP 4%	€ 979,65
B4.3	Iva su spese tecniche	€ 5.603,62
B5	INCENTIVI EX ART. 113 DLGS 50/2026 2% di A	€ 1.959,31
B6	Contributo ANAC (ex AVCP)-arrotondamento	€ 50,00
B7	Somme da impegnare e arrotondamenti	0,01
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 59.534,60</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>157.500,00</b>

3. Di inoltrare istanza alla RAS per la richiesta di finanziamento degli interventi di “Manutenzione, adeguamento statico, efficientamento energetico della scuola elementare e media” del Comune di Sedini a valere sul Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 – Asse II - Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici;

4. Di dare atto che l'importo del finanziamento da richiedere alla RAS è pari a €. 131.250,00, e la quota di cofinanziamento comunale è pari a €. 26.250,00, corrispondente al 20% dell'importo complessivo;

5. Di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori è la Dott.ssa Stefania Mulargia;

Con separata votazione, con voti Unanimi, espressi in forma palese

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma D.L.gs. n° 267/2000

Ai sensi dell'artt. 49, comma 1 e 147 bis, TUEL – D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole;

In ordine alla regolarità tecnica

In ordine alla regolarità contabile

(Il Responsabile del Servizio)

( Il Responsabile di Ragioneria)

Il presente verbale, salva l' ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

*Carta Salvatore*

*D.ssa Maria Stella Serra*

---

---

Della su estesa deliberazione, ai sensi dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene iniziata oggi la pubblicazione all' Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile Amministrativo  
Ivan A. Diana

=====

=

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all' Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 15/09/2020 al 30/09/2020;
- è divenuta esecutiva il giorno 11/09/2020;
- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione
- dell' atto
- dei chiarimenti integrativi di giudizio richiesti, senza che sia stata comunicata l' adozione di provvedimento di annullamento.

Dalla residenza comunale, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**

---

---

Sedini Li: \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**