



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 207 DEL 01/04/2026

Proposta n. 239 del 31/03/2026

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER EROGAZIONE CONTRIBUTO ECONOMICO A NUCLEO FAMILIARE ASSEGNATARIO ALLOGGIO SAP A SEGUITO DI SPOSTAMENTO PER CARENZE MANUTENTIVE.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
NOMINATO CON DECRETO SINDACALE N. 10/2025**

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 23/12/2025 avente ad oggetto “Artt. 151 e 170 del D.lgs. 267/2000 - approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 come integrato dalla nota di aggiornamento al DUP 2026-2028”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 23/12/2025 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2026-2028”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 in data 08/01/026 avente ad oggetto “Art. 169 del D.Lgs. 267/2000 Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 - approvazione”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 in data 26/02/2026 avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 - Approvazione”.

Considerato che il comune di Vittuone è proprietario di n. 57 alloggi destinati ai Servizi Abitativi Pubblici;

Dato atto che un nucleo familiare, identificato agli atti ed assegnatario di alloggio SAP ha evidenziato problemi tecnici e manutentivi nell'alloggio medesimo, non risolvibili in breve tempo e con rapidi interventi;

Rilevato, inoltre, che tali problemi compromettono l'abitabilità e le condizioni igienico-sanitarie di fruibilità dell'alloggio assegnato;

Viste, in tal senso, la relazione dell'Assistente Sociale in data 10/03/2026, in atti del servizio, e la relazione del Settore Gestione e Programmazione OO.PP in data 10/03/2026, in atti del servizio;

Richiamato il verbale del 10/03/2026 della Commissione tecnica comunale, nominata con Determinazione dirigenziale n. 535 del 12/09/2025, nella quale si evidenzia la necessità di spostare il nucleo assegnatario di alloggio SAP ID 9153601 Fg. 4 Map 996 sub 6 che presenta una grave situazione di carenza manutentiva, nonché precaria situazione igienico sanitaria e vede la presenza

di persona con disabilità ed un minore;

Dato atto che nel medesimo stabile di proprietà comunale è immediatamente disponibile l'alloggio SAP ID 9153608 identificato al Fg. 4 Map 996 sub 13, idoneo al fabbisogno del nucleo familiare di che trattasi;

Stante, quindi, la necessità di spostare la dimora del nucleo di che trattasi nell'alloggio abitabile e disponibile sopra identificato;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2026, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, che prende atto e stabilisce lo spostamento del nucleo;

Considerato che le spese di registrazione per la chiusura del contratto di locazione vigente n. 1630 serie 3T del 20/05/2024 in data 31/03/2026, saranno interamente a carico del comune di Vittuone per € 67,00, in ragione delle carenze manutentive da parte dell'Ente medesimo in quanto proprietario;

Considerato che le spese di registrazione del nuovo contratto con decorrenza 01/04/2026, saranno interamente a carico del comune di Vittuone per € 131,00 per le medesime ragioni;

Dato atto che il deposito cauzionale è stato versato con Reversale n. 5550/2018 per € 621,40 e si intende automaticamente traslato sul nuovo contratto in stipula;

Visti:

- il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011";
- l'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa" e ricordato in particolare che al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone "il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.";

Visto l'art.9 del D.L. n.78/2009 convertito dalla legge n.102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente;

Visti:

- il Testo Unico approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento contabile vigente;
- il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi vigente;
- il D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa qui integralmente richiamati:

1. di autorizzare ed impegnare la spesa complessiva di € 198,00 per il pagamento delle spese di

registrazione relative alla chiusura del contratto di locazione alloggio sap n. 1630 serie 3T del 20/05/2024, per spostamento nucleo familiare da alloggio ID 9153601 e per la registrazione del nuovo contratto di locazione per alloggio ID 9153608 da corrispondere all'inquilino identificato agli atti, con quietanza della Soc. Libram Srl Via Del Carpino, 8 – Sant’Arcangelo di Romagna – PIVA 02396680122 come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA - FONDO P.V.- RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2026	2027	2028
1674601	12.07.1.0102	CP	€ 198,00		

2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della Legge n. 102/2009 è stata verificata la compatibilità del pagamento di cui al presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;
3. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, c. 1, del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 4 del regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
4. di dare atto che con riferimento al procedimento di cui trattasi, il Responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/1990 è la sottoscritta dott.ssa Anna Rosina e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziale che impongono l'astensione;
5. di dare atto che l'esecutività della presente Determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;
6. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone e precisamente all'Albo on-line per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile
Settore Servizi alla Persona
Anna Rosina



COMUNE DI VITTUONE

CittÀ Metropolitana di Milano

Pagina 1 di 1

Determinazione Settore Servizi alla Persona nr.207 del 01/04/2026

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2026	<i>Impegno di spesa</i>	2026 714/0	Data: 31/03/2026	Importo:	198,00
Oggetto:	ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER EROGAZIONE CONTRIBUTO ECONOMICO A NUCLEO FAMILIARE INQUILINO ALLOGGI SAP A SEGUITO DI SPOSTAMENTO PER CARENZE MANUTENTIVE ALLOGGIO ASSEGNATO				
Capitolo:	2026 1674601	CONTRIBUTI PER EMERGHENZA ABITATIVA			
Codice bilancio:	12.06.1.0104			SIOPE:	1.04.02.02.999
Piano dei conti f.:	1.04.02.02.999 Altri assegni e sussidi assistenziali				
Beneficiario:	Soggetto tutelato dalla Privacy ai sensi del D.Lgs. 196/2003				

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 31/03/2026



Il Responsabile del Settore Finanziario

Dott.ssa Sara Balzarotti

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone.

Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

SARA BALZAROTTI in data 01/04/2026