

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- in data 07/08/2009 veniva sottoscritto tra il Comune di Sedini e la società Omissis il contratto di concessione per l'utilizzo di una porzione dei locali siti al piano terra della struttura denominata "ostello" ubicati in Comune di Sedini, per la concessione del servizio ristorante pizzeria;
- in data 13.12.2013 veniva sottoscritto a seguito di novazione tra il Comune di Sedini e la ditta Omissis un secondo contratto per la concessione del servizio ristorante pizzeria - locali piano terra ostello ubicati in Comune di Sedini ;

Dato Atto che in sede della suddetta sottoscrizione il titolare della ditta con prot. n 3547 del 13/07/2016 riconosceva il proprio debito relativo alle annualità dal 2012 al 2014 che ammontava ad € 16.418,25 e si impegnava a fronte di un anticipo di € 4.418,25 regolarmente versato a rientrare con richiesta di rateizzazione in 30 rate per la restante quota.

Visto il contratto sottoscritto in data 25.05.2018 tra il Comune di Sedini e la ditta Omissis....., registrato presso Agenzia dell'entrate di Sassari in data 26.06.2019 al n° 4644 serie III, per la concessione del servizio ristorante pizzeria - locali piano terra ostello ubicati in Comune di Sedini ;

Visto in particolare l'art.2 del suddetto contratto che prevedeva un canone annuo pari ad € 4.500,00 da versarsi mensilmente per un importo di € 375,00;

Vista la nota prot. 135 del 13.01.2020 con la quale il Comune di Sedini in applicazione dell'art. 8 del contratto di concessione sopra citato " Penalità ed ipotesi di decadenza" costituisce formalmente in mora il debitore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1219 del codice civile e contestualmente intima il medesimo ad adempiere all'obbligazione (pagamento del debito) entro il termine di 30 giorni dalla data di ricevimento della nota medesima tramite notifica;

Considerato che alla data odierna la ditta Omissis risulta inadempiente nei confronti del Comune di Sedini, per non aver ancora versato i canoni delle annualità dal 2012 al 2019, con quantificazione complessiva di un debito pari ad € 31.499,90;

Ritenuto pertanto impartire direttive al Responsabile dell'Area Affari Generali ed Economico Finanziaria ai fini di esperire le attività procedurali e provvedimentali inerenti le azioni legali nei confronti della Ditta Omissis per il recupero delle somme dovute, tramite conferimento di apposito incarico di patrocinio legale a professionista competente, non disponendo l'Ente di un proprio servizio di avvocatura

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs.267/2000 da parte del Responsabile Servizio Affari Generali e Finanziario;

Ritenuta la propria competenza a deliberare in merito

Ad unanimità di voti favorevoli legalmente resi ed accertati

DELIBERA

Per quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato di:

1. Di impartire direttive al Responsabile dell'Area Affari Generali ed Economico Finanziaria affinché esperisca le attività procedurali e provvedimentali inerenti le azioni legali nei

confronti della Ditta Omissis..... per il recupero delle somme dovute, come meglio descritte in premessa, , tramite conferimento di apposito incarico di patrocinio legale a professionista competente, non disponendo l'Ente di un proprio servizio di avvocatura;

2. Di autorizzare il Sindaco:

- ad agire nei confronti della Ditta Omissis mediante Decreto Ingiuntivo od ogni altra azione legale opportuna per la tutela delle ragioni del Comune di Sedini;
- alla sottoscrizione degli atti necessari propedeutici e procedurali finalizzati all'esperimento delle azioni tramite patrocinio legale

3. Di dare atto che l'incarico di patrocinio legale verrà conferito con atto gestionale del Responsabile dell'Area Affari Generali ed Economico Finanziaria, che dovrà porre in essere tutti gli atti gestionali amministrativi e strumentali all'individuazione del professionista che assumerà l'incarico in nome e per conto dell'Ente;

Vista l'urgenza di provvedere;

Con separata votazione, con voti Unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma D.L.gs. n° 267/2000



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 8**

Ufficio Proponente: **UFFICIO AMMINISTRATIVO**

Oggetto: **Atto di indirizzo al Responsabile dell'Area Affari Generali-Economico Finanziaria per incarico di assistenza legale e difesa ai fini della richiesta di emissione di un decreto ingiuntivo nei confronti della ditta *Peppé's di Denau Giuseppe* per mancato paga**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO AMMINISTRATIVO)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 02/02/2021

Il Responsabile di Settore

Ivan A. Diana

Parere Contabile

UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 02/02/2021

Responsabile del Servizio Finanziario

Ivan A. Diana

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti