



COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 - 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16



Originale di Delibera della Giunta Comunale

N°14 del Reg. del 23/02/2021	OGGETTO: Approvazione studio di fattibilità per i lavori di Messa in sicurezza manutenzione ed adeguamento della Scuola elementare e media in Via San Giacomo
---------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno 2021, il giorno 23, del mese di Febbraio, alle ore 13.05, nella sala delle riunioni del Comune di Sedini, convocata con appositi avvisi la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Cognome Nome	carica	Presente
Carta Salvatore	Sindaco	Si
Finà Sebastiano (1957)	Vice Sindaco	Si
Finà Sebastiano (1959)	Assessore	Si
Fresi Angela	Assessore	No
Sanna Domenico	Assessore	No
TOTALI		Presenti: 3 Assenti: 2

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi dell'artt .49, comma 1 e 147 bis, TUEL - D.L.gs n. 267/2000:

- il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che nel programma triennale dei lavori pubblici, approvato da questa Amministrazione comunale per il triennio 2021/2023 e nell'elenco relativo al presente anno, è stata prevista la realizzazione dei lavori di "Messa in sicurezza manutenzione ed adeguamento della Scuola elementare e media in Via San Giacomo";

Considerato che fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui all'art 216, comma 27-octies del D.Lgs 50/2016, con il quale sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali, si applica l'articolo 216, comma 4, ai sensi del quale continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione), nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto l'articolo 14 del D.P.R. 207/2010 ove si prevede che lo studio di fattibilità si compone di una relazione illustrativa contenente:

- a) le caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali, economico-finanziarie dei lavori da realizzare;
- b) l'analisi delle possibili alternative rispetto alla soluzione realizzativa individuata;
- c) la verifica della possibilità di realizzazione mediante i contratti di partenariato pubblico privato di cui all'articolo 3, comma 15-ter, del codice;
- d) l'analisi dello stato di fatto, nelle sue eventuali componenti architettoniche, geologiche, socio-economiche, amministrative;
- e) la descrizione, ai fini della valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e della compatibilità paesaggistica dell'intervento, dei requisiti dell'opera da progettare, delle caratteristiche e dei collegamenti con il contesto nel quale l'intervento si inserisce, con particolare riferimento alla verifica dei vincoli ambientali, storici, archeologici, paesaggistici interferenti sulle aree o sugli immobili interessati dall'intervento, nonché l'individuazione delle misure idonee a salvaguardare la tutela ambientale e i valori culturali e paesaggistici.

Visto che l'Ufficio tecnico comunale, ha redatto, lo studio di fattibilità presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 14, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto che la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta ad euro 365.000,00 di cui euro 242.000,00 per lavori ed euro 123.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo indicata dal piano triennale delle opere pubbliche sopra richiamato;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto:

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 51 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 e 147 bis D. Lgs. 267/00, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale,

Con votazione unanime espressa nei modi di legge;

DELIBERA

Delibera n. «NUMERO_DELIBERA» del «DATA_SEDUTA». OGGETTO: «OGGETTO»

1. Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “Messa in sicurezza manutenzione ed adeguamento della Scuola elementare e media in Via San Giacomo”, redatto dall’Ufficio Tecnico comunale per un importo complessivo presunto di euro 365.000,00, suddiviso come indicato in premessa e che si compone dei seguenti elaborati prescritti dalla richiamata vigente normativa:

- Relazione tecnica generale e quadro economico;

2. Il quadro economico dell’opera è il seguente:

A) LAVORI		
A1)	Lavori a misura a base d'asta	€ 234.740,00
A2)	Lavori a corpo	€ -
A3)	TOTALE LAVORI	€ 235.000,00
A4)	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 7.000,00
A) TOTALE A BASE D'ASTA		€ 242.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	IVA sui lavori	€ 53.240,00
B2)	Imprevisti	€ 1.267,78
B3)	Fondo incentivante Rup 2% di A	€ 4.840,00
B4)	Spese Tecniche:	
	B4.1) Progettazione	€ 29.161,41
	B4.2) C.N.P.A.I.A. (4%di B4.1)	€ 1.166,46
	B4.3) IVA su progettazione	€ 6.672,13
TOTALE PROGETTAZIONE		€ 37.000,00
	B4.4) Direzione dei lavori, Coord. Sic. Esecuzione	€ 20.828,52
	B4.5) C.N.P.A.I.A. (4%di B4.4)	€ 833,14
	B4.6) IVA su Direzione	€ 4.765,57
TOTALE DIREZIONE		€ 26.427,23
B5)	Spese per gare di appalto lavori	€ 225,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 123.000,00
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 365.000,00

Con separata votazione, con voti Unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma D.L.gs. n° 267/2000

Ai sensi dell'artt. 49, comma 1 e 147 bis, TUEL – D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole;

In ordine alla regolarità tecnica

In ordine alla regolarità contabile

(Il Responsabile del Servizio)

(Il Responsabile di Ragioneria)

Il presente verbale, salva l' ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Carta Salvatore

D.ssa Maria Stella Serra

Della su estesa deliberazione, ai sensi dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene iniziata oggi la pubblicazione all' Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile Amministrativo
Ivan A. Diana

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all' Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 02/03/2021 al 17/03/2021;
- è divenuta esecutiva il giorno 23/02/2021 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell' atto;

Dalla residenza comunale, _____

Il Segretario Comunale
D.ssa Maria Stella Serra

Sedini Li: _____

Il Segretario Comunale
D.ssa Maria Stella Serra