

ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026-2027-2028

DELL'AMMINISTRAZIONE : COMUNE DI BARATILI SAN PIETRO (OR)

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.170.000,00	690.000,00	200.000,00	3.060.000,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016 - (SCHEDA C)	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	2.420.000,00	690.000,00	200.000,00	3.310.000,00

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Maria G. Piras)

I referenti del programma
(Ing. Maria G. Piras - Geom. Antonio Cuccu - Ing. Martina Orrù)

Annotazioni

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

**ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026-2027-2028
DELL'AMMINISTRAZIONE : COMUNE DI BARATILI SAN PIETRO (OR)**

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																		
CUP (1)	CUP Master (2)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (3)	Importo complessivo lavori (4)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (4)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (5)	Parte di infrastruttura di rete
codice	codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no

Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
 (2) Indica l'eventuale Cup master dell'oggetto progettuale al quale l'opera è eventualmente
 (3) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
 (4) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
 (5) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Maria G. Piras)

I referenti del programma
(Ing. Maria G. Piras - Geom. Antonio Cuccu - Ing. Martina Orrù)

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera senza necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
 b) regionale
 c) comunale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
 determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto (...) come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate)	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto	si/no
Fonti di finanziamento (se intervento lavoro di completamento non incluso in scheda)	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

**ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026-2027-2028
DELL'AMMINISTRAZIONE : COMUNE DI BARATILI SAN PIETRO (OR)**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												0,00	0,00	0,00	0,00

Note:

(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Maria G. Piras)

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una
3. vendita al mercato privato

I referenti del programma
(Ing. Maria G. Piras - Geom. Antonio Cuccu - Ing. Martina Orrù)

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026-2027-2028
DELL'AMMINISTRAZIONE : COMUNE DI BARATILI SAN PIETRO (OR)**

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale e ultima per l'utilizzo delle finanziamenti derivante da contrazioni di mutuo	Apporto di capitale privato (11)				
																						Importo	Tipologia			
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5		
00074690959 2025 00001	01	E14J23001600005	2026	Geom. Antonio Cuccu	SI	NO	020	095	011	ITG28	03.03	05 12	Adedimento normativo alla sicurezza, di ristrutturazione e di completamento degli impianti sportivi di Baratili San Pietro (OR)	1	400.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		art.5, comma 9, lettera b)		
00074690959 2025 00002	02	E15F25000090005	2027	Ing. Maria G. Piras	SI	NO	020	095	011	ITG28	03.06	01 01	Decreto 14.11.2024 - Finanza Locale - contributi di progettazione ann.2025 - Art.1 c.i 51-58 L.160/2019 (Finanziaria 2020) Messa in sicurezza strade rurali.	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		art.5, comma 9, lettera b)		
00074690959 2026 00003	03	E11B24000740002	2026	Geom. Antonio Cuccu	SI	NO	020	095	011	ITG28	03.03	05 99	Riqualificazione urbana dell'ingresso sud (S.P. 60) del Comune di Baratili San Pietro (OR)	2	300.000,00	200.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		art.5, comma 9, lettera b)		
00074690959 2026 00004	04	E19C25000330002	2026	Ing. Martina Orrù	SI	NO	020	095	011	ITG28	03.07	05 31	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della Chiesa di San Salvatore nel Comune di Baratili San Pietro	2	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		art.5, comma 9, lettera b)		
00074690959 2026 00005	05	E19C25000420006	2027	Ing. Maria G. Piras	SI	NO	020	095	011	ITG28	03.07	05 99	Lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del Cimitero Comunale	1	220.000,00	0,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00		0,00		art.5, comma 9, lettera b)		
00074690959 2026 00006	06	E14D25002830002	2027	Geom. Antonio Cuccu	SI	NO	020	095	011	ITG28	03.07	05 08	Lavori di efficientamento energetico del Municipio e della scuola materna del Comune di Baratili San Pietro	1	0,00	300.000,00	290.000,00	0,00	590.000,00	0,00		0,00		art.5, comma 9, lettera b)		
00074690959 2026 00007	07	E14E25000390002	2028	Ing. Martina Orrù	SI	NO	020	095	011	ITG28	03.03	05 99	Intervento di riqualificazione urbana di via Verdi, via Puccini e del parco comunale adiacente	3	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		art.5, comma 9, lettera b)		
00074690959 2026 00008	08	E19F250004960002	2028	Ing. Maria G. Piras	SI	NO	020	095	011	ITG28	03.07	05 33	Interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del Municipio	2	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		art.5, comma 9, lettera b)		
00074690959 2026 00009	09	E14E25000400002	2028	Geom. Antonio Cuccu	SI	NO	020	095	011	ITG28	03.03	05 99	Completamento della riqualificazione dell'Ingresso Sud del Comune di Baratili San Pietro	3	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		art.5, comma 9, lettera b)		
															1.220.000,00	1.300.000,00	790.000,00		3.310.000,00							

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera s), dell'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Maria G. Piras)

I referenti del programma
(Ing. Maria G. Piras - Geom. Antonio Cuccu - Ing. Martina Orrù)

**ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026-2027-2028
DELL'AMMINISTRAZIONE : COMUNE DI BARATILI SAN PIETRO (OR)**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
00074690959 2026 00003	E11B24000740002	Riqualificazione urbana dell'ingresso sud (S.P. 60) del Comune di Baratili San Pietro (OR)	Geom. Antonio Cuccu	300.000,00	500.000,00	URB	2	si	SI	3		Comune di Baratili San Pietro	art.5, comma 9, lettera b)
00074690959 2026 00004	E19C25000330002	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della Chiesa di San Salvatore nel Comune di Baratili San Pietro	Ing. Martina Orrù	150.000,00	150.000,00	CPA	2	si	SI	3		Comune di Baratili San Pietro	art.5, comma 9, lettera b)

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Maria G. Piras)

I referenti del programma
(Ing. Maria G. Piras - Geom. Antonio Cuccu - Ing. Martina Orrù)

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo/esecutivo

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026-2027-2028
DELL'AMMINISTRAZIONE : COMUNE DI BARATILI SAN PIETRO (OR)**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

(1) breve descrizione dei motivi

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Maria G. Piras)

I referenti del programma
(Ing. Maria G. Piras - Geom. Antonio Cuccu - Ing. Martina Orrù)