



Comune di Gualtieri Sicaminò

Città Metropolitana di Messina

AREA S.G.F - SERV. TRIBUTI

DETERMINA DIRIGENZIALE

N. GEN.	214	DELL'08/04/2026
N. AREA	144	DELL'08/04/2026

Autorizzazione per la occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche
"Canone Unico Patrimoniale" – Passo carrabile n. 1/2026.

IL RESPONSABILE AREA S.G.F.

Richiamato il provvedimento sindacale n. 04 del 31/03/2026, con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Servizi Generali e Finanziari ai sensi dell'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs n. 267/2000, alla D.ssa Giuseppa Bonarrigo;

- Vista la richiesta presentata dalla Sig.ra Colosi Maria n. q. di proprietaria , nata a Gualtieri Sicaminò (Me) il 10/04/1972, cod. fisc. CLSMRA72D50E233V, residente in Via Pergole n. 30, tendente ad ottenere, la concessione per n. 1 passo carrabile per il magazzino, in catasto al f. 2 part. 142 sub 6, cat. C2, sito nella via Pergole n. 32;
 - Visto il parere dell'Ufficio della Polizia Municipale e dell'Ufficio Tecnico;
 - Visti gli articoli 22, 26 e 27 del codice della strada e 44, 46 del relativo Regolamento di esecuzione;
 - Visto il Regolamento per l'applicazione del Canone patrimoniale Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione e esposizione pubblicitari, approvato con Delibera di C.C. N. 5 del 7/04/2021, esecutivo nei termini di legge;
 - Vista la Delibera di G.M. n.47 del 9/04/2021, di approvazione delle tariffe del canone unico patrimoniale relative all'anno 2021;
 - Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 278 del 30/12/2025, di conferma delle tariffe del Canone Unico Patrimoniale per l'anno 2026;
 - Vista la Delibera di Consiglio comunale n. 4 del 03/02/2026 di Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028;
- Ritenuto di accogliere la richiesta;

AUTORIZZA

La Sig.ra Colosi Maria, come meglio generalizzata in precedenza, ad occupare suolo pubblico per il passo carrabile della misura ml. (2 x 1), per l'accesso al magazzino sito nella Via Pergole n. 32, al catasto urbano f.2 partita 142 sub. 6, alle seguenti condizioni:

Art. 1

La concessione viene rilasciata in conformità alle norme in vigore previste dal Codice della Strada, dal Regolamento Comunale approvato con Delibera n. 5 del 7/04/2021, esecutivo nei termini di legge;

Art. 2

L'occupazione permanente su suolo pubblico per il passo carrabile, è limitata solo ed esclusivamente all'ampiezza dell'ingresso della rampa di accesso di pertinenza dell'immobile de quo, e quindi deve essere mantenuta rigorosamente la delimitazione dello spazio così come nella richiesta;

Art. 3

L'area di pertinenza al passo carrabile dovrà essere adeguatamente evidenziata con segnaletica orizzontale di colore giallo nella sede stradale e da apposita tabella da esporre davanti alla saracinesca d'ingresso apponendo gli estremi autorizzativi;

Art. 4

L'area di pertinenza interessata dovrà rimanere libera al passaggio pedonale dei pedoni, pertanto, non dovrà essere occlusa da mezzi di proprietà del richiedente, tenendo conto delle ridotte dimensioni del passo carrabile richiesto e della sussistenza confinante con il passo carrabile, dello stallo per portatore di handicap autorizzato;

Art. 5

I lavori e le installazioni formanti oggetto della concessione, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte e compiuti nel più breve tempo possibile, con la osservanza delle norme tecniche di esecuzione prescritte dall'ufficio tecnico Comunale, al quale dovrà essere data tempestiva comunicazione dell'inizio e fine lavori.

Art. 6

Nel corso dei lavori e comunque quando si presenti possibilità di danni ai terzi, il Concessionario dovrà provvedere alla posa di sostegni, recinti, cavalletti, segnalazioni stradali, conformemente alle prescrizioni del Codice della Strada e delle norme in vigore;

Art. 7

Il Concessionario dovrà ripristinare, a regola d'arte, a proprie cure e spese, il suolo ed il sottosuolo manomessi in conseguenza dei lavori relativi alle opere eseguite e dovrà pure, sempre a sue spese, provvedere alla costante e perfetta manutenzione dell'opera. Esso sarà tenuto a risarcire l'Amministrazione ed i terzi di tutti i danni che eventualmente potessero arrecarsi alle persone e alle cose per causa dell'opera e dei lavori stessi, sollevando, nel contempo, da ogni responsabilità l'Amministrazione concedente;

Art. 8

Il Concessionario, dovrà eseguire, a tutte sue spese, le modificazioni che in qualsiasi tempo si rendessero necessarie alle opere formanti oggetto della presente concessione, in occasione di lavori che l'amministrazione facesse eseguire nella strada, via o piazza a cui si riferisce la concessione medesima;

Art. 9

Per l'eventuale revoca della presente concessione valgono, in particolare i disposti delle norme in vigore, oltre al Regolamento Com.le n. 5 del 7/04/2021;

Art.10

In caso di revoca, di scadenza o decadenza della concessione, sarà obbligo del Concessionario di rimettere in pristino stato ogni cosa, nel termine che gli sarà assegnato, a scanso dell'esecuzione dei lavori di ufficio a tutte sue spese, senza che possa pretendere indennità di sorta.

Art. 11

Il concessionario per quanto gli viene concesso, dovrà corrispondere un canone annuo di € 30,00, salvo conguaglio. Ogni eventuale variazione che potrà intervenire successivamente circa l'ammontare della tassa sarà automaticamente estesa alla presente concessione. La riscossione dei canoni avverrà annualmente con versamento alla Tesoreria Comunale da effettuarsi entro il 31 gennaio di ogni anno, senza preavviso. In caso di ritardo saranno applicati gli interessi di mora e le sanzioni di legge;

Art. 12

La presente concessione ha carattere reale per l'accesso alla proprietà sopra indicata e vale per la località, durata, superficie ed uso per i quali viene rilasciata;

Art. 13

L'infrazione ad una qualsiasi delle condizioni esposte, comporterà la decadenza <<ipso iure>> della concessione;

Art. 14

Le spese e le tasse tutte del presente atto, inerenti e conseguenti, presenti e future andranno a carico esclusivo del Concessionario;

Art. 15

- La scadenza della presente concessione rimane stabilita al 31 dicembre di ogni anno e si rinnova, salvo revoca, mediante il pagamento del canone dovuto, entro i termini di cui all'art. 39 del succitato Regolamento sull'applicazione del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione e esposizione pubblicitaria, approvato con Delibera di C.C. N. 5 del 7/04/2021, entro il 31 gennaio di ogni anno.

Dalla Residenza Comunale, li 08/04/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Rosaria Bonarrigo



IL RESPONSABILE A.S.G.F.

Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo

