



# COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 - 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16



## Originale di Delibera della Giunta Comunale

N°68 del Reg. del 28/07/2022	OGGETTO: Approvazione del Progetto definitivo/esecutivo dei lavori di Efficientamento energetico nella Scuola elementare e media del Comune di Sedini Anno 2022/2023.
---------------------------------	---

L'anno 2022, il giorno 28, del mese di Luglio, alle ore 17.45, nella Casa Comunale, ai Sensi dell'art.4 del regolamento per lo svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in modalità videoconferenza, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.39 del 20.04.2022, si è riunita, parte in presenza e parte in modalità videoconferenza, la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Cognome Nome	carica	Presente	Modalità
Carta Salvatore	Sindaco	Si	Presenza
Finà Sebastiano (1957)	Assessore	No	
Finà Sebastiano (1959)	Assessore	Si	Presenza
Fresi Angela	Assessore	Si	Videochiamata
Sanna Domenico	Vice Sindaco	No	
TOTALI		Presenti: 3 Assenti: 2	

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

Assiste alla seduta la Segretaria Comunale Dott.ssa Maria Stella Serra.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi dell'artt .49, comma 1 e 147 bis, TUEL - D.L.gs n. 267/2000:

- il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1, comma 29 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia anche di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- ai sensi ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, prevedendo euro 50.000 per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;
- con i decreti del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020, recanti l'assegnazione ai comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile;
- il Comune di Sedini risulta beneficiario del finanziamento complessivo di €. 50.000,00 per l'annualità 2022, e di € 50.000,00 per l'annualità 2023, finalizzato alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica;
- l'Amministrazione comunale con il contributo assegnato per le annualità 2022 e 2023 intende realizzare interventi relativi all'efficientamento energetico nell'immobile destinato alle scuole elementari e medie di Via San Giacomo;

Visto l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

Visto che il tecnico incaricato con determinazione del Responsabile del Servizio n. 203 del 12.05.2022, Ing. Stanislao Spezziga, ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di "Efficientamento energetico nella Scuola elementare e media del Comune di Sedini – Anno 2022/2023" presentando gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 ancora in vigore del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore);

Visto che il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale n. 1, in data 28/07/2022, agli atti;

Visto che la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta ad euro 100.000,00 di cui euro 65.000,00 per lavori ed euro 35.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo prevista dal progetto di fattibilità tecnica ed economica;

Visto che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici e che è stata acquisita la relazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi della concessione edilizia;

Considerato che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto di fattibilità tecnico economica;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 e 147 bis D. Lgs. 267/00, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Delibera n. NUMERO DELIBERA del DATA SEDUTA. OGGETTO: OGGETTO

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Visto il vigente statuto comunale;

Con votazione unanime palesemente espressa

### **DELIBERA**

Di approvare il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di lavori di efficientamento energetico nella Scuola elementare e media del Comune di Sedini – Anno 2022/2023” redatto dal professionista incaricato Ing. Stanislao Spezziga per un importo complessivo presunto di euro 100.000,00, di cui euro 65.000,00 per lavori ed euro 35.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione, e che si compone degli elaborati dei seguenti elaborati, prescritti dalla richiamata vigente normativa:

1. QUADRO ECONOMICO
2. ELENCO PREZZI
3. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
4. ANALISI PREZZI
5. MANODOPERA PREZZI
6. COSTI SICUREZZA
7. PSC + ALL. LAYOUT DI CANTIERE
8. CRONOPROGRAMMA
9. CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
10. SCHEMA CONTRATTO
11. DISCIPLINARE DESCRITTIVO DEGLI ELEMENTI
12. RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA
13. SDF – ANALISI PIANTE
14. SDF – ANALISI PROSPETTI
15. SDP – PLANIMETRIE DI PROGETTO E DETTAGLI COSTRUTTIVI

Di dare atto che il Quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		<b>PROGETTO</b>
<b>A) SOMME PER LAVORI</b>		
<b>A1) Lavori</b>		
1) Importo dei lavori		€ 64.000,00
A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 1.000,00
<b>A) TOTALE LAVORI A BASE D’ASTA (A1+A2)</b>		<b>€ 65.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B1) IVA sui lavori all’aliquota del 22%</b>		€ 14.300,00
<b>B2) Spese tecniche</b>		
1) Progettazione, Coord. Sic. Prog., D.L., Coord. Sic. Esec.		€ 8.986,75
C.N.A.P.I.A. su spese tecniche all’aliquota del 4%		€ 359,47
IVA su spese tecniche all’aliquota del 22%		€ -
2) D.L., Coord. Sic. Esec.		€ 4.513,25
C.N.A.P.I.A. su spese tecniche all’aliquota del 4%		€ 180,53

Delibera n. «NUMERO DELIBERA» del «DATA SEDUTA». OGGETTO: «OGGETTO»

	IVA su spese tecniche all'aliquota del	22%	€	1.032,63
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		€	<b>17.128,80</b>
<b>B3)</b>	Incentivo art. 113 c.2 del D.Lgs. 50/2016 (su A)	2%	€	1.320,00
<b>B4)</b>	Imprevisti e arrotondamenti		€	5.330,00
<b>B5)</b>	Contributo ANAC per gara d'appalto		€	30,00
<b>B)</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+.+B5)</b>		€	<b>34.000,00</b>
	<b>TOTALE LAVORI (A+B)</b>		€	<b>100.000,00</b>

Di dare atto che l'opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell'esercizio 2022/2024., all'intervento EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE DA MINISTERO INTERNO - SCUOLE 2022-2023, Cap. 9033.01, e finanziata mediante Fondi Ministeriali.

Di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori è la Dott.ssa Stefania Mulargia ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

Con separata votazione, con voti Unanimi, espressi in forma palese

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma D.L.gs. n° 267/2000

Ai sensi dell'artt. 49, comma 1 e 147 bis, TUEL – D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole;

In ordine alla regolarità tecnica

(Il Responsabile del Servizio)

In ordine alla regolarità contabile

( Il Responsabile di Ragioneria)

Il presente verbale, salva l' ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco

*Carta Salvatore*

Il Segretario Comunale

*D.ssa Maria Stella Serra*

---

---

Della su estesa deliberazione, ai sensi dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene iniziata oggi la pubblicazione all' Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile Amministrativo  
Ivan A. Diana

---

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all' Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 01/08/2022 al 16/08/2022;
- è divenuta esecutiva il giorno 28/07/2022 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell' atto;

Dalla residenza comunale, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**

---

---

Sedini Li: \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**