



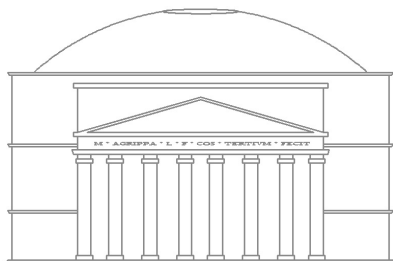
# Comune di Masainas

Provincia del Sulcis Iglesiente

## REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO AD USO POLIFUNZIONALE E SOCIO CULTURALE

CUP: E35E25000280002

PROGETTO ESECUTIVO



INGEGNERIAMASCIA

Vico Manno, 2 Carbonia (SU) | +390781671929 | +393490994506  
www.ingegneriamascia.it | info@ingegneriamascia.it | stefano.mascia@ingpec.eu



Elaborato relazionale

12

Computo Metrico Estimativo

Il Progettista:  
Dott. Ing. Stefano Mascia

Il RUP:  
Geom. Simone Carboni

Il Sindaco: Luca Pittoni

RIPRODUZIONE VIETATA A TERMINE DI LEGGE SENZA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE

03			
02			
01	Emissione	27/03/2026	12_PFTE_27032026_REL_2.3_Computo Metrico Estimativo
REV	DESCRIZIONE	DATA	NOME FILE e CODICE

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							
	<b>LAVORI A CORPO</b>							
	<b>Scavi e Movimenti Terra (Cat 1)</b>							
1 / 1 SAR24_PF.00 01.0002.0012	SCAVO A LARGA SEZIONE per fondazioni o opere d'arte, canali o simili, di qualsiasi tipo e importanza, anche in presenza d'acqua, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la formazione e la rimozione di eventuali rampe provvisorie, compreso il carico su automezzo, escluso il trasporto di terreno di qualsiasi natura, sia sciolto che compatto, anche misto a pietre, escluso le rocce tenere e dure, fino alla profondità di m 2.00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo Strato superiore		18,50	7,500	0,250	34,69		
	SOMMANO m³					34,69	5,89	204,32
2 / 2 SAR24_PF.00 01.0002.0014	SCAVO A LARGA SEZIONE per fondazioni o opere d'arte, canali o simili, di qualsiasi tipo e importanza, anche in presenza d'acqua, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la formazione e la rimozione di eventuali rampe provvisorie, compreso il carico su automezzo, escluso il trasporto di rocce dure con resistenza allo schiacciamento superiore a 120 kg/cmq, senza uso di mine, fino alla profondità di m 2.00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo Strato roccioso sottostante		18,50	7,500	0,500	69,38		
	SOMMANO m³					69,38	61,97	4'299,48
3 / 3 SAR24_PF.00 01.0009.0024	CARATTERIZZAZIONE TAL QUALE comprendente le analisi chimiche necessarie alla caratterizzazione, ai sensi della normativa vigente in materia, dei materiali da scavo e/o rifiuti, compresa la attribuzione del codice CER e l'indicazione delle modalità di smaltimento, per ciascun campione, escluso materiali contenenti amianto					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	369,29	369,29
4 / 4 ING25_AT.03 12.2025.1942	TRASPORTO CON AUTOARTICOLATO da 28-30 t, in abito regionale, con percorrenza dallo stabilimento di produzione o deposito al cantiere entro i 50 km con impegno di mezza giornata, compreso rientro a vuoto (par.ug.=((76,00+76,00)*1,8)/28)	9,77				9,77		
	SOMMANO viaggi					9,77	189,75	1'853,86
5 / 5 SAR24_PF.00 01.0009.0013	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 05 04 - Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03							
	<b>A RIPORTARE</b>							6'726,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							6'726,95
	Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. (par.ug.=(76,00+76,00)*1,6)	243,20				243,20		
	SOMMANO t					243,20	13,43	3'266,18
6 / 6 SAR24_PF.00 01.0007.0002	VESPAIO REALIZZATO IN PIETRAMME calcareo trachitico, granitico o simile, di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e la cernita del materiale, la formazione dei cunicoli di aerazione, lo spianamento e la sistemazione superficiale con pietrisco o ghiaia; valutato per la cubatura effettiva in opera: sistemato a macchina e parzialmente a mano Drenaggi per convogliamento acque metoriche intorno al fabbricato		20,00	0,500	0,500	5,00		
	SOMMANO m³					5,00	60,03	300,15
	A RIPORTARE							10'293,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							10'293,28
	<b>Opere di Fondazione e Contenimento (Cat 2)</b>							
7 / 7 SAR24_PF.00 04.0001.0004	<p>CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO ORDINARIO PER OPERE STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche; classe di resistenza caratteristica C16/20 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP.</p> <p>Magrone sottovesapio e sotto travi di fondazione per tutta l'estensione del fabbricato *(lung.=0,10+18,00+0,10)*(larg.=0,10+7,00+0,10)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m³</p>		18,20	7,200	0,100	13,10		
						13,10	207,96	2'724,28
8 / 8 SAR24_PF.00 08.0001.0001	<p>CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo semplice o armato per OPERE IN FONDAZIONE (plinti, travi rovesce, muri di cantinato, etc.). Comprese armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altresì il disarmo, la pulizia e il riaccatamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto</p> <p>Travi di fondazione *(lung.=7,25+7,25+18,25+18,25)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m²</p>	2,00	51,00		0,500	51,00		
						51,00	29,78	1'518,78
9 / 9 SAR24_PF.00 04.0001.0009	<p>CALCESTRUZZO A DURABILITÀ GARANTITA PER OPERE STRUTTURALI IN FONDAZIONE O IN ELEVAZIONE, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche; classe di resistenza caratteristica C25/30 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP - classe di esposizione XC1 - XC2</p> <p>Travi di fondazione *(lung.=7,25+7,25+18,25+18,25)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m³</p>		51,00	0,700	0,500	17,85		
						17,85	222,56	3'972,70
10 / 10	MAGGIORAZIONE DEL PREZZO DEL CALCESTRUZZO							
	<b>A RIPORTARE</b>							18'509,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							18'509,04
SAR24_Pf.00 04.0001.0043	PER L'ESECUZIONE DEI GETI CON L'IMPIEGO DI POMPE, gru, nastri trasportatori o altri mezzi di avvicinamento; per ogni m <sup>3</sup> di calcestruzzo gettato in opera a profondità inferiore a m 3,00, dato in opera gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche Vedi voce n° 9 [m <sup>3</sup> 17.85]					17,85		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					17,85	17,12	305,59
11 / 11 SAR24_Pf.00 08.0002.0002	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata B450C, rispondente alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge. Con impiego di barre fino al FI 12-14. Travi di fondazione Ferri longitudinali *(par.ug.=7+7)*(lung.=2*18,25+2*7,25) Staffe *(par.ug.=(7,25+7,25+18,25+18,25)/0,18)* (lung.=2*1,87)	14,00	51,00		0,888	634,03		
		283,33	3,74		0,395	418,56		
	SOMMANO kg					1'052,59	2,37	2'494,64
12 / 12 ING25_Pf03 12.2025.0936	FORMAZIONE DI VESPAIO AERATO, compresa la soletta in c.a. superiore, mediante il posizionamento, su piano preformato, di elementi plastici delle dimensioni in pianta di 56x56 cm e di altezza di 45 cm con forma a cupola ribassata o piana e cono centrale con vertice verso il basso. Tali elementi, mutuamente collegati, saranno atti a ricevere il getto in calcestruzzo classe C 25 e formeranno dei pilastri con interasse di 56 cm nei due sensi. L'intercapedine risultante sarà atta all'aerazione e/o al passaggio di tubazioni od altro. Comprese nel prezzo le chiusure laterali eseguite con l'adozione di pezzi speciali, per impedire l'ingresso del calcestruzzo nel vespaio e per realizzare tutte le misure di progetto evitando tagli e sfridi. Compreso nel prezzo la realizzazione del sistema di tubazione di aerazione, da realizzarsi con tubazioni DN 100 mm, in quantità e numero tali da mettere in comunicazione le varie camere del vespaio e queste con l'esterno, curve e pezzi speciali incluse. Prezzo in opera compreso il getto di calcestruzzo con finitura superiore a stadia e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a regola d'arte compreso nel prezzo il ferro d'armatura (rete elettrosaldata maglia 10x10 cm FI 6mm) e della formazione del piano d'appoggio, valutato per l'effettiva superficie del vespaio realizzato							
	A R I P O R T A R E							21'309,27



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							28'050,45
	<b>Strutture in Elevazione (Cat 3)</b>							
13 / 13 SAR24_Pf.00 13.0003.0040	MURATURA IN BLOCCO LATERIZIO AD INCASTRO VERTICALE con elevate caratteristiche meccaniche, termoisolanti e resistente al fuoco, retta o curva, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32,5 per m <sup>3</sup> 1,00 di sabbia, compreso l'imboccatura dei giunti, la formazione di spalle, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 25 cm con blocco portante 25x25x30 Muratura perimetrale *(H/peso=(3,00+3,76)/2)	2,00 2,00	18,00 7,00		3,000 3,380	108,00 47,32		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					155,32	98,98	15'373,57
14 / 14 SAR24_Pf.00 08.0001.0001	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo semplice o armato per OPERE IN FONDAZIONE (plinti, travi rovesce, muri di cantinato, etc.). Comprese armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altresì il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto Cordolo perimetrale *(lung.=7,00+18,00+18,00+7,00) Pilastri *(par.ug.=2*2) (par.ug.=4*2)	2,00 4,00 8,00	50,00 2,75 2,75	0,250 0,250 0,250		25,00 2,75 5,50		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					33,25	29,78	990,19
15 / 15 SAR24_Pf.00 04.0001.0009	CALCESTRUZZO A DURABILITÀ GARANTITA PER OPERE STRUTTURALI IN FONDAZIONE O IN ELEVAZIONE, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche; classe di resistenza caratteristica C25/30 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP - classe di esposizione XC1 - XC2 Pilastri Cordolo perimetrale in sommità della muratura portante *(lung.=18,00+18,00+6,40+6,40)	6,00	0,25 48,80	0,250 0,250	2,750 0,250	1,03 3,05		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					4,08	222,56	908,04
16 / 16 SAR24_Pf.00 04.0001.0043	MAGGIORAZIONE DEL PREZZO DEL CALCESTRUZZO PER L'ESECUZIONE DEI GETTI CON L'IMPIEGO DI POMPE, gru, nastri trasportatori o altri mezzi di avvicinamento; per ogni m <sup>3</sup> di calcestruzzo gettato in opera a profondità inferiore a m 3,00,							
	<b>A RIPORTARE</b>							45'322,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							45'322,25
	dato in opera gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche Vedi voce n° 15 [m³ 4.08]					4,08		
	SOMMANO m³					4,08	17,12	69,85
17 / 17 SAR24_PF.00 13.0010.0040	COIBENTAZIONE TERMICA DI TERRAZZE E COPERTURE ESEGUITA CON PANNELLI RIGIDI DI POLIURETANO ESPANSO DENSITA' 35 kg/mc, RIVESTITI SU AMBO LE FACCE DI CARTONFELTRO BITUMATO DA 300 grammi/mq, posati in opera a secco su superfici piane o inclinate, già predisposte, compreso, l'onere dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 50 mm Eliminazione ponti termici Pilastrì Cordoli *(lung.=18,00+7,00)	6,00 2,00	0,25 25,00		3,000 0,250	4,50 12,50		
	SOMMANO m²					17,00	22,35	379,95
18 / 18 SAR24_PF.00 08.0002.0002	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata B450C, rispondente alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge. Con impiego di barre fino al FI 12-14. Pilastrì Longitudinali *(par.ug.=6*6) Staffe *(par.ug.=6*(3/0,15))*(lung.=0,22*4) Cordolo perimetrale in sommità della muratura portante Longitudinali *(par.ug.=3+3)*(lung.=18,00+18,00+6,40+6,40) Staffe *(par.ug.=48,80/0,15)*(lung.=0,22*4)	36,00 120,00  6,00 325,33	3,00 0,88  48,80 0,88		0,888 0,395  0,888 0,395	95,90 41,71  260,01 113,08		
	SOMMANO kg					510,70	2,37	1'210,36
19 / 20 SAR24_PF.00 13.0003.0062	MURATURA IN MATTONI LATERIZI FORATI, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, compreso la formazione di stipiti, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 8 cm Delimitazione servizio igienico, disimpegno e ripostiglio *(lung.=6,40+3,02+3,02+1,80)*(H/peso=(2,96+3,76)/2)		14,24		3,360	47,85		
	SOMMANO m²					47,85	34,14	1'633,60
	A R I P O R T A R E							48'616,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							48'616,01
	<b>Copertura (Cat 4)</b>							
20 / 19 ING26_Pf.09 02.2026.1942	SOLAIO DI COPERTURA INCLINATO IN LEGNO LAMELLARE, calcolato per un sovraccarico di 180 kg/mq più peso proprio, superficie in pianta 114 mq in falda 117,51 mq, sporgenza alle falde 30 cm, pendenza media 25%. La struttura dovrà essere realizzata in elementi lamellare con elementi di dimensione come da disegno esecutivo di progetto, strutturalmente costituita da 3 capriate a doppia catena assemblate in stabilimento, travi di colmo una doppia catena alta, travicelli passo medio 80 cm. Il tavolato sarà realizzato dello spessore di 25 mm; tutta la struttura in legno sarà impregnata con colori standard. I collegamenti metallici saranno realizzati con viti del tipo HBS e VGZ e da barre filettate. Superficie copertura 1.05x18.00x7.50=141mq					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	22'943,70	22'943,70
	A RIPORTARE							71'559,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							71'559,71
	<b>Impianto Elettrico e di illuminazione (Cat 5)</b>							
21 / 49 ING25_PF.03 12.2025.1919	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Centralino residenziale da parete in resina termoplastica isolante IP40 completo di guide DIN 35 per il fissaggio a scatto degli apparecchi, di prefrazture per l'inserimento dei passacavi e di scatola da incasso dimensioni scatola 321x561x120 mm a 36 moduli con portello. Dato in opera compresi i materiali accessori, il collegamento delle linee in entrata e in uscita, inclusi gli apparecchi come da schema quadro.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	622,06	622,06
22 / 50 SAR24_PF.00 09.0006.0008	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo per energia FS17 450/750 V isolato in PVC di qualità S17, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; colori: giallo/verde, blu, marrone, nero, grigio. Tensione nominale Uo/U: 450/750 V. Per installazioni entro tubazioni in vista o incassate o sistemi chiusi simili. Adatti per installazione fissa e protetta in apparecchi di illuminazione ed apparecchiature di interruzione e comando. Sezione 1x4 mmq	3,00		150,000		450,00		
	SOMMANO m					450,00	1,77	796,50
23 / 51 SAR24_PF.00 09.0004.0182	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PRESA DI CORRENTE dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x2,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguento e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguento e non propagatore di fiamma; sca- tole portafrutti da incasso in resina; interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico; esclusa la quota parte della linea principale fino al quadr d'appartamento, di piano o di settore. - presa bipasso con interruttore 16A					6,00		
	SOMMANO cad.					6,00	167,65	1'005,90
24 / 52 SAR24_PF.00 09.0004.0179	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PRESA DI CORRENTE dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x2,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguento e non propagatore di fiamma incassato nelle murature							
	<b>A RIPORTARE</b>							73'984,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							73'984,17
	o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma; sca- tole portafrutti da incasso in resina; interruttore unipolare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico; esclusa la quota parte della linea principale fino al quadr d'appartamento, di piano o di settore. - presa bipasso 2P+T 10/16 A					8,00		
	SOMMANO cad.					8,00	105,86	846,88
25 / 53 SAR24_PF.00 09.0004.0173	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE INTEROTTO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entro tubo isolante FK15 di PVC autoestinguente e non propagatore di fiamma incassato nelle murature o a pavimento, completo di: scatole stagne di infilaggio e di derivazione con coperchio, in PVC isolante, autoestinguente e non propagatore di fiamma; scatole portafrutti da incasso in resina; interruttore unipo- lare 16A di tipo modulare e componibile completo di accessori di montaggio e placche a vite in resina o alluminio anodizzato color bronzo o argento, opere murarie su rustico; esclusa la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce interrotto (un punto di comando per un utilizzatore) (par.ug.=3+2+1+1)	7,00				7,00		
	SOMMANO cad.					7,00	103,61	725,27
26 / 54 SAR24_PF.00 09.0004.0041	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHI DI COMANDO, SEGNALAZIONE, DERIVAZIONE E PROTEZIONE di colore grigio/nero con caratteristiche di modularità, componibilità e forma, in grado di armonizzarsi con qualsiasi tipo di arredamento, adatti per impianti elettrici civili tradizionali, ma con dispositivi in grado di assolvere funzioni anche complesse, da montare in supporti di resina da incasso, compresi accessori di montaggio e placche colorate in metallo pressofuso verniciato: pulsante unipolare a tirante 10A					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	105,47	210,94
27 / 55 SAR24_PF.00 09.0006.0006	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo per energia FS17 450/750 V isolato in PVC di qualità S17, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; colori: giallo/verde, blu, marrone, nero, grigio. Tensione nominale Uo/U: 450/750 V. Per installazioni entro tubazioni in vista							
	A RIPORTARE							75'767,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							75'767,26
	o incassate o sistemi chiusi similari. Adatti per installazione fissa e protetta in apparecchi di illuminazione ed apparecchiature di interruzione e comando. Sezione 1x1,5 mmq  SOMMANO m	3,00	150,00			450,00		
						450,00	1,16	522,00
28 / 56 SAR24_PF.00 09.0006.0007	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo per energia FS17 450/750 V isolato in PVC di qualità S17, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR). Corda flessibile di rame rosso ricotto, classe 5; colori: giallo/verde, blu, marrone, nero, grigio. Tensione nominale Uo/U: 450/750 V. Per installazioni entro tubazioni in vista o incassate o sistemi chiusi similari. Adatti per installazione fissa e protetta in apparecchi di illuminazione ed apparecchiature di interruzione e comando. Sezione 1x2,5 mmq  SOMMANO m	3,00	150,00			450,00		
						450,00	1,38	621,00
29 / 57 ING23_PF.01 07.2024.1543	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CORPO ILLUMINANTE MOD.963 HYDRO LED HIGH PERFORMANCE - DISANO 34W - 5547 lm - 4000K - CRI>80. Dimensioni: L 1260mm - 102mm - 120mm. Illuminazione avente le seguenti caratteristiche: Corpo: stampato ad iniezione in policarbonato grigio, infrangibile ed autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, di elevata resistenza meccanica grazie alla struttura rinforzata da nervature interne. Diffusore: stampato ad iniezione in policarbonato con righe interne per un maggior controllo luminoso, autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV, finitura esterna liscia per facilitare la pulizia necessaria per avere la massima efficienza luminosa. Chiusura a incastro e con viti di sicurezza in acciaio inox. Riflettore: in acciaio zincato preverniciato bianco a forno con resina poliestere stabilizzato ai raggi UV. Fissato al corpo con innesto rapido mediante dispositivo ricavato direttamente sul corpo. Cablaggio: cavetto rigido sezione 0.5 mmq. Guaina di PVC_HT resistente a 90° C. secondo le norme EN 50525-2-31. Dotazione: guarnizione di tenuta iniettata in materiale ecologico di poliuretano espanso antinvecchiamento. Staffe di fissaggio a plafone e a sospensione in Acciaio Inox. Connettore presa-spina. L'ancoraggio dell'apparecchiatura sulle staffe di fissaggio avviene in sicurezza mediante innesto rapido. Normative: in conformità alla norma EN60598-1, EN60598-2-1. Grado di protezione: secondo la norma EN60598-1. COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari							
	A R I P O R T A R E							76'910,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							76'910,26
	di montaggio e collegamento. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. Sala Polifunzionale					8,00		
	SOMMANO cad.					8,00	153,40	1'227,20
30 / 58 ING25_Pf.01 07.2024.1541	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI CORPO ILLUMINANTE MOD.963 HYDRO LED HIGH PERFORMANCE - DISANO 34W - GRUPPO DI EMERGENZA AUT. 1h - 5547 lm - 4000K - CRI&gt;80. Dimensioni: L 1260mm - 102mm - 120mm. Illuminazione avente le seguenti caratteristiche: Corpo: stampato ad iniezione in policarbonato grigio, infrangibile ed autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, di elevata resistenza meccanica grazie alla struttura rinforzata da nervature interne. Diffusore: stampato ad iniezione in policarbonato con righe interne per un maggior controllo luminoso, autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV, finitura esterna liscia per facilitare la pulizia necessaria per avere la massima efficienza luminosa. Chiusura a incastro e con viti di sicurezza in acciaio inox. Riflettore: in acciaio zincato preverniciato bianco a forno con resina poliestere stabilizzato ai raggi UV. Fissato al corpo con innesto rapido mediante dispositivo ricavato direttamente sul corpo. Cablaggio: cavetto rigido sezione 0.5 mmq. Guaina di PVC_HT resistente a 90° C. secondo le norme EN 50525-2-31. Dotazione: guarnizione di tenuta iniettata in materiale ecologico di poliuretano espanso antinvecchiamento. Staffe di fissaggio a plafone e a sospensione in Acciaio Inox. Connettore presa-spina. L'ancoraggio dell'apparecchiatura sulle staffe di fissaggio avviene in sicurezza mediante innesto rapido. Normative: in conformità alla norma EN60598-1, EN60598-2-1. Grado di protezione: secondo la norma EN60598-1. COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. Sala Polifunzionale</p>					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	222,97	445,94
31 / 59 ING25_Pf.01 07.2024.1540	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DI CORPO ILLUMINANTE MOD.601 DISANLENS LED 43W tot - L = 1000 mm - 3.894 lm - 4000K - CRI 80 della Disano Illuminazione avente le seguenti caratteristiche: Corpo: in alluminio estruso con testate di chiusura. Diffusore: in policarbonato infrangibile ed autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV.</p>							
	A R I P O R T A R E							78'583,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							78'583,40
	Esternamente liscio e antipolvere, internamente multi righe per aumentare la diffusione luce. Verniciatura: verniciatura a polvere bianco liscio. Equipaggiamento: guarnizioni in gomma siliconica; viterie esterne in acciaio Inox. Di serie IP44 – IK06. COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. Sala Polifunzionale					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	250,80	1'003,20
32 / 60 ING25_PF.01 07.2024.1539	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CORPO ILLUMINANTE MOD.601 DISANLENS LED 43W CON GRUPPO DI EMERGENZA aut. 1h. L = 1000 mm – 3.894 lm - 4000K – CRI 80 della Disano Illuminazione avente le seguenti caratteristiche: Corpo: in alluminio estruso con testate di chiusura. Diffusore: in policarbonato infrangibile ed autoestinguente V2, stabilizzato ai raggi UV. Esternamente liscio e antipolvere, internamente multi righe per aumentare la diffusione luce. Verniciatura: verniciatura a polvere bianco liscio. Equipaggiamento: guarnizioni in gomma siliconica; viterie esterne in acciaio Inox. Di serie IP44 – IK06. COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. Sala Polifunzionale					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	343,15	686,30
33 / 61 ING25_PF.01 07.2024.1300	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CORPO ILLUMINANTE MOD. 748 OBLO' 2.0 led 24W –GRUPPO DI EMERGENZA AUT. 1h - 2.780 lm - 4000K – CRI 83 della Disano Illuminazione avente le seguenti caratteristiche: Dimensioni; diam. 330 mm x 55 mm (H) Corpo: in policarbonato infrangibile ed autoestinguente. Diffusore: policarbonato antiabbagliamento infrangibile ed autoestinguente. LED: Fattore di potenza: >0,9. Mantenimento del flusso luminoso al 80%: 33.000h (L80B20). COMPRESA INSTALLAZIONE dell'apparecchio illuminante e delle lampade, compreso il collegamento al punto luce già predisposto e la fornitura dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento. Da realizzarsi in ambienti del tipo civile e per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. Illuminazione WC *(par.ug.=1+1) Disimpegno	2,00				2,00 1,00		
	A R I P O R T A R E					3,00		80'272,90



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							80'970,30
	<b>Impianto Idrico Fognario (Cat 6)</b>							
34 / 38 SAR24_PF.00 03.0017.0003	POZZETTO IN PVC antishock carrabile, con fori a frattura prestabilita sui quattro lati, completo di coperchio cieco carrabile e sifone a ghigliottina, dato in opera compreso il collegamento e la sigillatura delle tubazioni in entrata e in uscita, il sottofondo e il rinfiacco con calcestruzzo Rck 15 dello spessore minimo di cm 10; escluso scavo e rinterro dimensioni interne cm 40x40x40 Collegamento scarico servizio igienico					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	203,47	610,41
35 / 39 SAR24_PF.00 03.0014.0003	TUBO FOGNA IN PVC rigido conforme al tipo SN4 SDR41 definito dalla Norma UNI EN 1401-1:2019, completo delle sigle identificative (marchiatura ad interdistanza non superiore al metro) del produttore, della data di produzione e dei dati dimensionali, in barre da m 6.00 con giunto a bicchiere e anello di tenuta in gomma, per scarichi interrati civili e industriali, dato in opera compresa fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, la stesura manuale del letto di posa, la formazione del piano quotato secondo le quote altimetriche progettuali, la formazione dei giunti compresa la fornitura dell'anello di tenuta, le prove di tenuta idraulica; escluso lo scavo, il sottofondo, il rinfiacco e ricoprimento del tubo, il rinterro del cavo e la fornitura e posa in opera di braghe e raccordi. Diametro esterno mm 160. Allaccio Fognario Smaltimento acque meteoriche		12,00 22,00			12,00 22,00		
	SOMMANO m					34,00	41,91	1'424,94
36 / 40 SAR24_PF.00 10.0007.0150	TUBO multistrato isolato in opera sottotraccia per adduzione idrico-sanitaria di fabbricati civili e industriali, compresi sfridi, pezzi speciali, incollaggio, apertura e chiusura di tracce e fori su murature, solai o strutture di qualsiasi tipo o a pavimento D. 26 Servizi Igienici *(par.ug.=3*20)	60,00				60,00		
	SOMMANO m					60,00	26,50	1'590,00
37 / 41 SAR24_PF.00 10.0007.0074	PUNTO IDRICO DI ALIMENTAZIONE E DI SCARICO di un singolo apparecchio igienico-sanitario, dato finito in opera all'interno di UNITA' ABITATIVA FINO A 100 mq, completo di: a) PER L'ACQUA FREDDA: linea di collegamento dal collettore all'apparecchio sanitario con tubazioni da 1/2" o equivalente; b) PER L'ACQUA CALDA: quota parte della rete interna principale, con tubazione coibentata a norma L.373, dall'apparecchio scaldacqua ubicato all'interno dell'unità fino al locale di utilizzo e da tubazioni da 1/2" o equivalente, pure coibentata a norma L.373, dalla diramazione della rete principale fino al punto di utilizzo; c) PER GLI SCARICHI: quota parte							
	<b>A RIPORTARE</b>							84'595,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							84'595,65
	della tubazione, diametro 100-120 mm, di raccordo alla colonna di scarico più prossima e tubazioni da 35-40 mm, dall'apparecchio di utilizzo al predetto raccordo. Compresi materiali di consumo, pezzi speciali, apertura e chiusura di tracce al grezzo, assistenze murarie; esclusa fornitura e montaggio dei sanitari o degli apparecchi utilizzatori con relative rubinetterie e raccorderie, nonché eventuali collettori complanari e saracinesche di intercettazione PER ACQUA CALDA E FREDDA PIU' SCARICO con tubazioni d'ACCIAIO ZINCATO e scarichi in PVC (par.ug.=1+1+2+1+2+1)	8,00				8,00		
	SOMMANO cad.					8,00	251,93	2'015,44
38 / 42 ING26_PF.00 10.0007.0096	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO IN PORCELLANA BIANCA, con scarico a suolo o a parete, dimensioni circa 42x55 inclusi sedile, cassetta e accessori tipo economico					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	537,57	537,57
39 / 43 ING25_PF.03 12.2025.1924	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO con funzione anche DI BIDET PER DISABILI, ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore, sedile in plastica rimovibile antiscivolo, completo di cassetta di scarico a comando pneumatico agevolato a distanza, installazione a pavimento, dimensioni 80x50h secondo le normative vigenti.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	377,53	377,53
40 / 44 SAR24_PF.00 10.0007.0083	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO IN PORCELLANA BIANCA, tipo economico, inclusi accessori e rubinetteria dimensione circa 55x45					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	451,99	903,98
41 / 45 SAR24_PF.00 10.0007.0137	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO PER DISABILI, ceramica bianca a mensola, inclinabili con manopole e staffe per la regolazione dell'inclinazione del lavabo da 0 a 110 mm, fronte concavo, bordi arrotondati, appoggi per gomito, spartiacqua antispruzzo, ripiano con rubinetto miscelatore a leva lunga rivestita in gomma paracolpi, bocchello estraibile, sifone e scarico flessibile. Dimensioni circa 70x57					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	527,13	527,13
	A RIPORTARE							88'957,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							88'957,30
	<b>Chiusure Infissi e Isolamenti (Cat 7)</b>							
42 / 34 SAR24_PF.00 13.0006.0235	CONTROTELAIO IN LEGNO ABETE GREZZO PER FINESTRA, dimensioni 7x7 cm o similari anche ad L, dato in opera fissato alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	135,29	541,16
43 / 35 ING25_PF.03 12.2025.1927	PORTA INTERNA TAMBURATA AD ANTA CIECA cm 80-90x210 avente: anta mobile cieca con una specchiatura dello spessore finito di mm 36/38 circa, eseguita con un'intelaiatura in legno di abete con tacco di rinforzo in corrispondenza della serratura, tamburata con pannelli fibrolegnosi rivestiti in melaminico e struttura alveolare a celle intercomunicanti. Lati di battuta a braghettone con inserti in massello di essenza dura. Telaio in listellare impiallacciato della sezione di mm 105x40 circa con apposite fresature per l'aletta dei coprifili e per l'alloggiamento della guarnizione di battuta. Coprifili in listellare impiallacciato della sezione di mm 70x10 circa con alette per il fissaggio sul telaio. Cerniere tipo anuba in acciaio bronzato. Chiusura con serratura tipo patent bronzata. Maniglia in alluminio bronzato. Verniciatura delle parti in legno al poliuretano colorato con finitura opaca previa carteggiatura. La misura della porta è riferita alla luce netta di passaggio. Data in opera completa di controteelaio in abete da fissare alle murature con zanche in acciaio zincato, compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso.					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	487,39	1'949,56
44 / 46 ING25_PF.03 12.2025.1934	FORNITURA E POSA DI INFISSE DI FINESTRA/ PORTAFINESTRA IN PVC BIANCO AD UN'ANTA (ANTA-RIBALTA), $R_w > 36$ dB, $U_f < 1,4$ w/(mqK) realizzato con profili estrusi a più camere in PVC, prodotti secondo la norma UNI-DIN 7748, classificati in base alla zona climatica a norma UNI EN 12608, con marcatura CE (UNI EN 14351-1). Con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente in base alla zona climatica; con classe di resistenza di tenuta all'acqua corrispondente alle norme UNI EN 12208, con classe di permeabilità all'aria corrispondente alle norme UNI EN 12207 e classe di resistenza al carico del vento corrispondente alle norme UNI EN 12210, esclusa la vetratura a singola o doppia camera, ma comprensivo di montaggio e sigillatura del vetro tramite guarnizioni in gomma, senza uso di silicone, profili fermavetro ad incastro, gocciolatoio, serratura, ferramenta di attacco e sostegno, maniglie in alluminio, dispositivi di sicurezza contro le false manovre. Misurato a mq. Posato in opera compreso ogni							
	<b>A RIPORTARE</b>							91'448,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							91'448,02
	altro onere e magistero per dare la lavorazione finita e a regola d'arte in rispetto di tutte le norme di settore. Esclusi il tiro in alto con qualsiasi mezzo meccanico ed eventuali assistenze murarie. Valutato a mq. sulla luce architettonica del vano dell'infixo.	2,00	1,20		2,200	5,28		
		1,00	1,50		2,200	3,30		
		3,00	1,60		0,600	2,88		
		1,00	0,80		2,200	1,76		
		3,00	0,80		0,600	1,44		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					14,66	574,70	8'425,10
45 / 47 SAR24_PF.00 13.0006.0167	VETROCAMERA ISOLANTE COSTITUITA DA DUE CRISTALLI FLOAT TRASPARENTI INCOLORE SEPARATI DA INTERCAPEDINE D'ARIA DISIDRATATA, SIGILLATI A CALDO, PER SERRAMENTI IN LEGNO O IN METALLO, dato in opera su predisposta scanalatura e fissato con regoletti fermavetro, compreso il taglio, i tasselli di appoggio, laterali e periferici, le guarnizioni in neoprene, la sigillatura con mastice sintetico al silicone, la pulitura e lo sfrido spessore 4-6-4 Vedi voce n° 46 [m <sup>2</sup> 14.66]					14,66		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					14,66	87,82	1'287,44
46 / 48 SAR24_PF.00 13.0006.0017	MANIGLIONE ANTIPANICO completo pronto al montaggio, barra mobile verniciata rosso, barra fissa e carter di copertura colore nero, 4 viti autofilettanti di fissaggio, da applicare su porte a battente di qualsiasi natura e tipo, minimo anta L=300 mm, per il deflusso controllato verso le vie di fuga ed uscite di sicurezza. Realizzato mediante un sistema di chiusura a barra di comando in modo da consentire l'apertura del serramento non appena venga esercitata su di essa una leggera pressione e comunque rispondente alle vigenti normative di legge sia in fatto di requisiti costruttivi che di montaggio, valutato per singola anta.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	216,95	216,95
	A RIPORTARE							101'377,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							101'377,51
	<b>Opere di Finitura Interne (Cat 8)</b>							
47 / 21 SAR24_PF.00 09.0001.0116	FORMAZIONE E CHIUSURA DI TRACCE PER INCASSO CAVIDOTTO di impianto elettrico, telefonico, citofonico etc, eseguita su murature o strutture, verticali od orizzontali, di fabbricati civili o industriali di nuova costruzione, della sezione fino a cm 4x4; compreso l'inzeppamento delle tubazioni e la chiusura delle tracce con malta cementizia; lo sgombrò e lo smaltimento dei detriti; esclusi tagli e ripristini di intonaco, pavimenti e rivestimenti, tinteggiature etc; valutato per ml di sviluppo su laterizi forati. A stima					50,00		
	SOMMANO m					50,00	7,03	351,50
48 / 22 SAR24_PF.00 13.0013.0100	MASSETTO DI SOTTOFONDO PER PAVIMENTI IN GOMMA, PVC, LINOLEUM, MOQUETTE etc, realizzato con malta cementizia dosata a kg.300 di cemento R 32,5 dato in opera, perfettamente livellato, in spessore minimo di cm 4		6,40	17,400		111,36		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					111,36	18,15	2'021,18
49 / 23 SAR24_PF.00 13.0013.0034	PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANTO posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello spessore di cm 3, questo ESCLUSO; compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 30x30 Vedi voce n° 22 [m <sup>2</sup> 111.36]					111,36		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					111,36	55,48	6'178,25
50 / 24 SAR24_PF.00 13.0013.0175	ZOCCOLETTO BATTISCOPA IN MONOCOTTURA con sgucio superiore dimensioni 25-30-40x8, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale anche con acidi (lung.=41,30+9,05+11,70)		62,05			62,05		
	SOMMANO m					62,05	9,64	598,16
51 / 25 SAR24_PF.00 13.0013.0047	PAVIMENTO IN LASTRE DI MARMO dimensioni 25x50,30x60,30x30,SPESORE CM 1,7-2, già levigate e lucidate in stabilimento, compresi tagli, sfridi derivanti dall'adattamento alla forma e dimensioni dei vani da pavimentare ed esclusi quelli derivanti da particolari esigenze decorative, compresa la malta di allettamento, la stuccatura dei giunti con boiacca di cementi colorati e la pulizia finale, escluse eventuali levigature e lucidature in opera con lastre di BIANCONE TIRRENO Soglie finestre e porte	2,00	1,20		0,330	0,79		
	<b>A RIPORTARE</b>					0,79		110'526,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					0,79		110'526,60
	SOMMANO m <sup>2</sup>	1,00 3,00 4,00	1,50 1,60 0,80		0,330 0,330 0,330	0,50 1,58 1,06		
						3,93	121,34	476,87
52 / 26 SAR24_PF.00 13.0004.0027	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con fratazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per m <sup>3</sup> 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta Pareti *(H/peso=(2,75+3,76)/2) (H/peso=(2,75+3,76)/2) *(H/peso=(2,75+3,76)/2) *(H/peso=(2,75+3,76)/2) *(H/peso=(2,75+3,76)/2)		41,32 11,76 9,02 7,20 5,80		3,255 3,255 3,255 3,255 3,255	134,50 38,28 29,36 23,44 18,88		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					244,46	26,24	6'414,63
53 / 36 SAR24_PF.00 13.0013.0153	RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO NATURALE COLORI CHIARI posate in opera con colla su intonaco frattazzato (questo escluso) compresi tagli, sfridi, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato e la pulitura anche con acidi con piastrelle 20x20 Servizi Igienici Ambiente per attività di ristoro		7,20 5,80 3,02		2,000 2,000 1,000	14,40 11,60 3,02		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					29,02	46,71	1'355,52
54 / 37 SAR24_PF.00 13.0005.0005	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE E RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisciate, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto Vedi voce n° 26 [m <sup>2</sup> 244.46]					244,46		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					244,46	12,20	2'982,41
	A R I P O R T A R E							121'756,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							121'756,03
	<b>Opere di Finitura Esterne (Cat 9)</b>							
55 / 27 SAR24_PF.00 13.0004.0047	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VETICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per m <sup>3</sup> 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta Pareti (H/peso=(2,75+3,76)/2)	2,00 2,00	18,00 7,00		3,000 3,255	108,00 45,57		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					153,57	29,60	4'545,67
56 / 28 ING26_PF.09 02.2026.1959	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PACCHETTO DI COPERTURA SU SOLAIO IN LEGNO comprendente: Pannello coibente tipo isolo dello spessore di mm. 100, EPS 150, $\lambda = 0,034$ W/mK a 10° C; Guaina traspirante dello spessore di 4 mm. Membrana traspirante consigliata per solai in legno Permo Strong 2 bande ades. R3; Barriera al vapore di mm Freno al vapore Wallint T3 2 bande adesive R2; compresa la griglia parapasseri h 50 mm; misurata per la superficie effettiva delle falde, senza detrazioni dei vuoti per canne fumarie, lucernari o parti sporgenti di superficie inferiore a mq.1.00. Superficie falde	1,05	18,00	7,500		141,75		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					141,75	87,60	12'417,30
57 / 29 SAR24_PF.00 13.0011.0002	COPERTURA A TETTO CON TEGOLE MARSIGLIESI O PORTOGHESI in laterizio, poste in opera su listelli metallici zincati ventilati altezza minima mm 25, secondo normativa UNI EN 9460 su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la formazione del colmo con coppi, i cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremità delle falde e per eventuali compluvi ed escluse eventuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline; misurata per la superficie effettiva delle falde, senza detrazioni dei vuoti per canne fumarie, lucernari o parti sporgenti di superficie inferiore a mq.1.00 Manto di copertura	1,05	18,00	7,500		141,75		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					141,75	67,24	9'531,27
58 / 30 SAR24_PF.00 13.0012.0003	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA DI ALLUMINIO 10x10 cm, spessore 0,8 mm, a sezione rettangolare o semicircolare dello sviluppo di cm 50, dato in opera completo di testate, angoli, bocchelli di innesto al pluviale, staffe etc e compresi tagli, sfridi, tasselli, sigillanti etc	2,00	18,00			36,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					36,00		148'250,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					36,00		148'250,27
	SOMMANO m					36,00	34,18	1'230,48
59 / 31 ING25_PF.03 12.2025.1831	SCOSSALINA IN LAMIERA DI ALLUMINIO, spessore 0,8 mm, per qualsiasi numero di pieghe dello sviluppo di cm 50, dato in opera completo di accessori, testate, angoli, compresi tagli, sfridi, tasselli, sigillanti etc	2,00	7,00			14,00		
	SOMMANO m					14,00	32,07	448,98
60 / 32 ING25_PF.03 12.2025.1812	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI ALLUMINIO A SEZIONE CIRCOLARE, diametro 80, dato in opera compresi collari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc	4,00			3,200	12,80		
	SOMMANO m					12,80	32,42	414,98
61 / 33 ING25_PF.27 11.2025.1747	RIVESTIMENTO SILOSSANICO (intonachino), previa regolarizzazione e preaparazione della superficie di supporto prima dell'applicazione degli strati di rivestimento di finitura in pasta, steso con spatola. Per applicazioni in esterno e interno a effetto rustico. Sono compresi inoltre gli accessori ed i profili per spigoli e riquadratura di infissi. Spessore 1.5 mm, dato su superfici verticali e/o orizzontali, compreso l'onere di ponteggio e trabatelli. Vedi voce n° 27 [m² 153.57]					153,57		
	SOMMANO m²					153,57	33,22	5'101,60
	<b>Parziale LAVORI A CORPO euro</b>							155'446,31
	<b>TOTALE euro</b>							155'446,31
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	I M P O R T I	
		TOTALE	incid. %
	R I P O R T O		
	<b>Riepilogo CATEGORIE</b>		
001	Scavi e Movimenti Terra	10'293,28	6,622
002	Opere di Fondazione e Contenimento	17'757,17	11,423
003	Strutture in Elevazione	20'565,56	13,230
004	Copertura	22'943,70	14,760
005	Impianto Elettrico e di illuminazione	9'410,59	6,054
006	Impianto Idrico Fognario	7'987,00	5,138
007	Chiusure Infissi e Isolamenti	12'420,21	7,990
008	Opere di Finitura Interne	20'378,52	13,110
009	Opere di Finitura Esterne	33'690,28	21,673
	<b>Totale CATEGORIE euro</b>	<b>155'446,31</b>	<b>100,000</b>
	Carbonia, 27/03/2026		
	<b>Il Progettista Incaricato</b> Ing. Stefano Mascia		
	A R I P O R T A R E		