



COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 - 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16



Originale di Delibera della Giunta Comunale

N°60 del Reg. del 11/07/2023	OGGETTO: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di Restauro della Chiesa di San Giacomo.
---------------------------------	--

L'anno 2023, il giorno 11, del mese di Luglio, alle ore 18.05, nella sala delle riunioni del Comune di Sedini, su convocazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Cognome Nome	carica	Presente
Finà Sebastiano	Consigliere Assessore	No
Carta Salvatore	Sindaco	Si
Fresi Angela	Vice Sindaco	Si
Sussarellu Giovanni	Consigliere Assessore	Si
Soggia Leonardo	Consigliere Assessore	No
TOTALI		Presenti: 3 Assenti: 2

Partecipa la Segretaria Comunale Dott.ssa D.ssa Maria Stella Serra

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi dell'artt .49, comma 1 e 147 bis, TUEL - D.L.gs n. 267/2000:

- il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- è intenzione di questa Amministrazione comunale prevedere un intervento di restauro della chiesa di San Giacomo, al fine di migliorare le condizioni di fruibilità in sicurezza;

VISTO l'articolo 41, comma 8, del D.Lgs. 36/2023., ove si dispone che il progetto esecutivo, in coerenza con il progetto di fattibilità tecnico-economica:

- a) sviluppa un livello di definizione degli elementi tale da individuarne compiutamente la funzione, i requisiti, la qualità e il prezzo di elenco;
- b) è corredato del piano di manutenzione dell'opera per l'intero ciclo di vita e determina in dettaglio i lavori da realizzare, il loro costo e i loro tempi di realizzazione;
- c) se sono utilizzati metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni, sviluppa un livello di definizione degli oggetti rispondente a quanto specificato nel capitolato informativo a corredo del progetto;
- d) di regola, è redatto dallo stesso soggetto che ha predisposto il progetto di fattibilità tecnico-economica. Nel caso in cui motivate ragioni giustificino l'affidamento disgiunto, il nuovo progettista accetta senza riserve l'attività progettuale svolta in precedenza;

VISTO che i professionisti incaricati, hanno redatto, la progettazione esecutiva, presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 22 dell'allegato I.7, del D.Lgs. 36/2023 e dal regolamento di attuazione emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e precisamente, per la parte ancora vigente;

VISTO che la spesa complessiva presunta dei lavori ammonta ad euro 149.000,00 di cui euro 106.000,00 per lavori ed euro 43.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che essendo l'importo del progetto inferiore alla soglia di cui all'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs 36/2023 si può prescindere dall'inserimento dello stesso nel programma triennale dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.lgs 36/2023;

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 58, del D.Lgs. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto:

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 14 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023;

ACCERTATO che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

ACCERTATO altresì che per la realizzazione dell'opera non è necessaria una procedura espropriativa per acquisire i terreni su cui realizzare gli interventi;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art. 49 e 147 bis D. Lgs. 267/00, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente statuto comunale;

Con votazione unanime palesemente espressa

DELIBERA

Delibera n. «NUMERO_DELIBERA» del «DATA_SEDUTA». OGGETTO: «OGGETTO»

DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di “Restauro della chiesa di San Giacomo” redatto dai professionisti incaricati per un importo complessivo presunto di euro 149.000,00, di cui euro euro 106.000,00 per lavori ed euro 43.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione, e che si compone degli elaborati dei seguenti elaborati, prescritti dalla richiamata vigente normativa:

- ELENCO ELABORATI GEN00 00 - PE_GEN00_rev00
- RELAZIONE GENERALE GEN01 00 - PE_GEN01_rev00
- QUADRO ECONOMICO GEN02 00 - PE_GEN02_rev00
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO GEN03 00 - PE_GEN03_rev00
- ELENCO PREZZI UNITARI GEN04 00 - PE_GEN04_rev00
- ANALISI DEI PREZZI GEN05 00 - PE_GEN05_rev00
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO GEN06 00
- SCHEMA DI CONTRATTO GEN07 00 - PE_GEN07_rev00
- PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA GEN08 00 - PE_GEN08_rev00
- RELAZIONE PAESAGGISTICA REL01 00 - PE_REL01_rev00
- RELAZIONE TECNICA IMPIANTI REL01 00 - PE_REL02_rev00
- DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI OPERE DI RESTAURO REL03 00 - PE_REL03_rev00
- INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANO ATT01 00 VARIE PE_ATT01_rev00
- STATO DI FATTO - PLANIMETRIA GENERALE ATT02 00 1:500 PE_ATT02_rev00
- STATO DI FATTO - PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI ATT03 00 1:50 PE_ATT03_rev00
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ATT04 00 - PE_ATT04_rev00
- PROGETTO - INDICAZIONE DEGLI INTERVENTI ARC01 00 1:50 PE_ARC01_rev00
- PROGETTO - SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE ARC02 00 1:50 PE_ARC02_rev00
- PROGETTO - PARTICOLARI COSTRUTTIVI ARC03 00 1:20 PE_ARC03_rev00
- PROGETTO - ABACO INFISSI ARC04 00 1:10 PE_ARC04_rev00
- PROGETTO - SIMULAZIONI FOTOGRAFICHE ARC05 00 - PE_ARC05_rev00
- QUADRO INCIDENZA MANODOPERA SIC01 00 - PE_SIC01_rev00
- CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI SIC02 00 - PE_SIC02_rev00
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO SIC03 00 - PE_SIC03_rev00
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - All. A Diagramma di Gantt SIC04 00 - PE_SIC04_rev00
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - All. B Analisi e Valutazione dei Rischi SIC05 00 - PE_SIC05_rev00
- STIMA SOMMARIA DEI COSTI DELLA SICUREZZA SIC06 00 - PE_SIC06_rev00
- FASCICOLO DELLA SICUREZZA SIC07 00 - PE_SIC07_rev00

DI DARE ATTO che il Quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:

Errore. Il collegamento non è valido.

A.1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 102.000,00	
A.2	Oneri per la Sicurezza	€ 4.000,00	
A	A) TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 106.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	I.V.A. sui Lavori (10% su A)	€ 10.600,00	
B.2	Spese Tecniche Direzione e Contabilità dei lavori, CSE, CRE	€ 18.882,44	
B.3	Inarcassa 4% su B.2	€ 755,30	
B.4	I.V.A. sulle Spese Tecniche (22% su B.2+B.3)	€ 4.320,30	
B.5	Accantonamento Accordi Bonari	€ 3.180,00	
B.6	Incentivi Funzioni Tecniche	€ 2.120,00	
B.7	Contributo ANAC	€ 35,00	
B.8	Imprevisti e Accantonamenti	€ 3.106,96	
B	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 43.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 149.000,00
	IMPORTO FINANZIAMENTO RAS		€ 149.000,00
	COFINANZIAMENTO COMUNALE		€ -

Di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Progetto dei lavori è il Geom. Careddu Piergiovanni ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;

Con separata votazione, con voti Unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma D.L.gs. n° 267/2000

Ai sensi dell'artt. 49, comma 1 e 147 bis, TUEL – D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole;

In ordine alla regolarità tecnica

In ordine alla regolarità contabile

(Il Responsabile del Servizio)

(Il Responsabile di Ragioneria)

Il presente verbale, salva l' ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Carta Salvatore

D.ssa Maria Stella Serra

Della su estesa deliberazione, ai sensi dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene iniziata oggi la pubblicazione all' Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile Amministrativo
Ivan A. Diana

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all' Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 11/07/2023 al 26/07/2023;
- è divenuta esecutiva il giorno 11/07/2023essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell' atto;

Dalla residenza comunale, _____

Il Segretario Comunale
D.ssa Maria Stella Serra

Sedini Li: _____

Il Segretario Comunale
D.ssa Maria Stella Serra