

<b>Comune di VITTUONE</b>
provincia di milano

<b>TABELLA RIASSUNTIVA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE</b>
--

destinazioni d'uso:	APPLICATI 2025		AGGIORNAMENTO 2026		ANNO 2025	ANNO 2026
	nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	ristrutturazioni *	nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	ristrutturazioni *	indice istat lug. 2024	indice istat ago. 2025
residenza nei "nuclei di antica formazione" (residenza ex zona omogenea "A"):	primari:	18,03	7,59	<b>18,30</b>	<b>7,70</b>	2.212,65
	secondari:	16,85	7,07	<b>17,10</b>	<b>7,18</b>	
	totale euro per mc.:	34,88	14,66	<b>35,40</b>	<b>14,88</b>	
residenza in ambiti del tessuto urbano consolidato, territori edificati e dai suoli trasformati, aree libere intercluse o di completamento (residenza ex zona omogenea "B"):	primari:	19,54	8,23	<b>19,83</b>	<b>8,35</b>	2.245,84
	secondari:	16,85	7,07	<b>17,10</b>	<b>7,18</b>	
	totale euro per mc.:	36,39	15,30	<b>36,94</b>	<b>15,53</b>	
residenza in APR - AS o in ambiti oggetto di P.P.E. (residenza ex zona omogenea "C"):	primari:	24,05	==	<b>24,41</b>		
	secondari:	16,85	==	<b>17,10</b>		
	totale euro per mc.:	40,90		<b>41,51</b>		
destinazione secondaria (industria e artigianato):	primari:	35,97	==	<b>36,51</b>		
	secondari:	17,68	==	<b>17,95</b>		
	smaltimento rifiuti:	9,12	==	<b>9,26</b>		
	totale euro per mq.:	62,77		<b>63,71</b>		
terziario alberghiero (industria alberghiera):	primari:	58,04	==	<b>58,91</b>		
	secondari:	54,51	==	<b>55,33</b>		
	totale euro per mq.:	112,55		<b>114,24</b>		
terziario (attività direzionali e commerciali):	primari:	73,80	==	<b>74,91</b>		
	secondari:	63,30	==	<b>64,25</b>		
	totale euro per mq.:	137,10		<b>139,16</b>		

\* riduzione del 60% degli oneri relativi alle nuove costruzioni

la presente tabella base e gli oneri in essa contenuti sono stati redatti tabella di calcolo ISTAT FOI