



AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO DA PRELEVARE MEDIANTE MIGLIORAMENTO BOSCHIVO E DI MESSA IN SICUREZZA - INTERVENTO INTERCALARE DI DIRADAMENTO IN FUSTAIA A PREVALENZA DI PINO NERO IN LOCALIA' "MONTE LO PAGO" DI PROPRIETA' COMUNALE - II° LOTTO -

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione della Determinazione n° 290 del 13.04.2026, esecutiva, con la quale è stato indetto l'esperimento della prima gara per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio di diradamento dei soprassuoli artificiali di conifere di proprietà del comune di Magliano de Marsi (AQ), pubblicata in albo pretorio l n. 433 del 13.04.2026 e contestualmente nella trasparenza,

RENDE NOTO CHE

Il Comune di Magliano de Marsi indice una procedura aperta per la vendita del materiale legnoso retrainibile dal diradamento dei soprassuoli artificiali di conifere di proprietà Comunale, identificabili al Foglio Catastale 40 particella 94, Foglio Catastale 50 particelle 132, 152, Foglio catastale 51 particelle 38,39,40,41,44 del Nuovo Catasto Terreni Comunale. in loc. Monte Lo Pago per un totale di 35,18 ettari di superficie boschiva utile da diradare.

La procedura si terrà secondo l'art. 71, del D.Lgs 36/2023 mediante procedura aperta e artt.. 73, lett. c) e 76 del R.D. n. 827 del 23.5.1924; gara ad offerte segrete esclusivamente in aumento, da confrontarsi con il prezzo complessivo posto a base d'asta, senza prefissione di alcun limite di aumento e con aggiudicazione al concorrente che avrà offerto il maggior importo in aumento sul prezzo complessivo posto a base d'asta.

In caso di parità di offerte migliori tra due o più concorrenti, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di aggiudicare l'asta anche in caso di unica offerta valida.

L'importo complessivo a base d'asta è pari a € 8.500,00 (euro Ottomilacinquecento/00) oltre IVA di legge, alle condizioni generali e speciali prevista nel capitolato d'oneri approvato. **La vendita verrà effettuata a corpo e non a misura partendo dal prezzo a base d'asta.** È inoltre a carico della Ditta aggiudicataria la spesa della relazione tecnica di stima della massa legnosa retrainibile dal diradamento dei soprassuoli artificiali di conifera in oggetto, a firma del Dott. For. Marco Lelli, che assomma complessivamente a € 9.850,00 + iva e cp. **COME DA QUADRO ECONOMICO APPROVATO DON DETERMINAZIONE N. 290 del 13.04.2026. Il pagamento di tali somme dovrà avvenire alla stipula del contratto.**



Comune di Magliano Dè Marsi

Provincia di l'Aquila
Lavori pubblici, e Manutenzioni

PROT.3698 .DEL 14.04.2026

Identificazione dei lotti Boschivi	Superficie utile al taglio (Ha. are. ca)	Massa da prelevare (t)	Prezzo a base d'asta (€)
SEZIONE A	17.48.00	2.187,00	8.475,48
SEZIONE B	16.50.00	1.504,80	
SEZIONE C	1.20.00	206,47	
TOTALE	52.41.00	3.898,00	

Il progetto di miglioramento boschivo e di messa in sicurezza mediante intervento intercalare di diradamento in fustaia di pino nero e i relativi verbali di stima del valore economico del materiale legnoso da prelevare, comprese le comunicazioni obbligatorie effettuate dall'ENTE, il capitolato d'onori, le autorizzazioni all'intervento di cui al presente bando, è disponibile e consultabile presso l'Ufficio Tecnico Comunale

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I soggetti che intendono partecipare, dovranno far pervenire, a pena di esclusione, a mezzo del servizio postale o con consegna a mano, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 29.04.2026** un plico chiuso e debitamente sigillato sui lembi di chiusura, indirizzato a

COMUNE DI MAGLIANO DE MARSÌ (AQ)- UFFICIO PROTOCOLLO- Via Avezzano, 56 - 67062 Magliano de' Marsi (AQ)

recante esternamente, oltre al nominativo del concorrente la seguente dicitura:

"AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO DA PRELEVARE TRAMITE DIRADAMENTI ALL'INTERNO DEI POPOLAMENTI ARTIFICIALI DI CONIFERA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MAGLIANO DE MARSÌ (AQ)."

Si avverte che non saranno prese in considerazione offerte giunte oltre il già menzionato termine.

Le operazioni di gara avranno inizio alle 15,00 del giorno 29 aprile 2026 presso la sede municipale e saranno presiedute dal Responsabile del Servizio Tecnico.

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

La documentazione da presentare inserita nel plico di cui al paragrafo "Modalità di presentazione delle offerte" a pena esclusione, è il seguente:

BUSTA "A-DOCUMENTAZIONE": nella busta devono essere inseriti i seguenti documenti e sulla stessa dovrà essere apposta, oltre alle generalità del partecipante, la dicitura **"BUSTA A - AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO DA PRELEVARE TRAMITE DIRADAMENTI ALL'INTERNO DEI POPOLAMENTI ARTIFICIALI DI CONIFERA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MAGLIANO DE MARSÌ (AQ)."**

A. Istanza di Partecipazione alla gara e Dichiarazione unica in BOLLO da € 16.00 (redatta



Comune di Magliano Dè Marsi

Provincia di L'Aquila
Lavori pubblici, e Manutenzioni

PROT.3698 .DEL 14.04.2026

preferibilmente secondo il fac-simile Allegato "1" contenente gli estremi di identificazione del Concorrente (compreso eventuale numero di partita IVA o codice fiscale), le generalità complete del firmatario dell'offerta (titolare o legale rappresentante in caso di Impresa). Detta istanza, sottoscritta dall'offerente (a pena di esclusione) e alla quale sarà allegata (a pena di esclusione) copia fotostatica di un valido documento d'identità, dovrà altresì contenere dichiarazione in cui egli attesta:

- a. di aver preso visione dell'Avviso di gara e di accettare tutte le condizioni in esso contenute;
- b. di essersi recato sul luogo dove si trova localizzato il legname, di aver preso visione delle particelle forestali da diradare e delle condizioni locali, nonché di aver considerato tutte le circostanze, generali e particolari, che possono influire sull'esecuzione dei lavori e sulla determinazione dei prezzi offerti e, di conseguenza, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili;
- c. di aver tenuto conto, nell'offerta, degli oneri per la redazione e l'applicazione del piano di sicurezza fisica dei lavoratori, nonché delle disposizioni contenute nel D.lgs 81/2008;
- d. di aver preso visione degli elaborati tecnici, delle condizioni contrattuali, del capitolato tecnico e delle condizioni relative all'utilizzazione del materiale oggetto della vendita, con particolare riferimento alle situazioni di rischio presenti, e di accettarli integralmente senza alcuna eccezione;
- e. di impegnarsi a mantenere valida l'offerta fino a 180 giorni dopo la data dell'aggiudicazione provvisoria e a versare il prezzo offerto entro le scadenze previste dall'Avviso di gara;
- f. di essere in possesso di tutti i requisiti previsti dall'art. 94 e 98 del D. Lgs 36/2023 e di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla contrattazione con le pubbliche amministrazioni, ai sensi degli art. 120 e seguenti della L. 24/01/1981, n. 689 e s.m.i;
- g. che a carico del titolare (se l'offerta è presentata da ditta individuale), di tutti i soci (se l'offerta è presentata da società in nome collettivo e in accomandita semplice), di tutti gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza (se l'offerta è presentata da altri tipi di società), e del direttore tecnico dell'impresa non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3) della Legge 27/12/1956, n. 1423 o di una delle clausole ostative previste dalla legge 31.05.1965, n. 575, e che nei suoi e loro confronti non è mai stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza ai sensi dell'art.444 del C.P.P., per gravi reati in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
- h. che l'impresa gode il pieno e libero esercizio dei propri diritti e non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente, non ha in corso a proprio carico un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, non versa in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale e che nessuna di tali procedure si è verificata a carico della stessa nell'ultimo quinquennio;
- i. che l'impresa è iscritta **alla C.C.I.A.A. come ditta boschiva alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura**, per attività boschive di data non anteriore ai sei mesi a quella della gara. Nel caso si tratti di società regolarmente costituite, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale. Sono escluse le società di fatto.
- j. che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:
 - INPS: sede di , matricola n..... (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);
 - INAIL: sede di , matricola n..... (nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte) ; e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti Enti;
- k. di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili ai lavori da eseguirsi, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le



Comune di Magliano Dè Marsi

Provincia di L'Aquila
Lavori pubblici, e Manutenzioni

PROT.3698 .DEL 14.04.2026

norme anzidette nei confronti dei propri dipendenti;

- B. Certificato rilasciato dal Comando Provinciale del Gruppo Carabinieri Forestale** del territorio o Dalla Regione di Appartenenza nel quale la ditta esercita attività di data non inferiore a mesi due a quello della gara, attestante l'iscrizione della ditta all'Albo Regionale delle Ditte Boschive L.R. 39/2002 Art. 77, oppure una dichiarazione redatta su carta da bollo resa dal titolare o legale rappresentante della ditta, ai sensi dell'art. 20 della Legge 15 del 4 gennaio 1968 e successive modificazioni ed integrazioni, comprovante l'idoneità a concorrere nell'espletamento dell'asta per i lotti in vendita.
- C. La garanzia per la corretta esecuzione dell'opera rilasciata mediante polizza fideiussoria pari a:**

€ 1.700,00 (euro MILLESETTECENTO/00) pari al 20% della somma complessiva a base d'asta;

tale deposito dovrà essere effettuato esclusivamente mediante assegno circolare non trasferibile intestato a codesto Comune. Per coloro che non avessero potuto effettuare il detto deposito in tempo utile, è consentito di effettuarlo, prima dell'apertura della gara, nelle mani del Presidente della Commissione di Gara, in numerario o in assegni circolari non trasferibili intestati a codesto Comune.

Tale deposito servirà a garanzia dell'offerta e della corretta esecuzione del contratto, sarà scomputato a carico del pagamento del saldo dovuto dalla ditta aggiudicataria in fase di emissione del certificato di collaudo nonché al pagamento delle spese di aggiudicazione, di contratto, di consegna e di collaudo, che sono tutti a totale carico della ditta che sarà aggiudicataria della gara.

La ditta che sarà aggiudicataria della gara sarà obbligata a completare i termini di pagamento entro i limiti stabiliti delle rate così come di seguito indicate.

Qualora il deposito provvisorio non venisse integrato, il taglio e l'esbosco verranno sospesi e potrà procedersi alla rescissione del contratto secondo le modalità e con tutte le conseguenze e incameramenti previsti nel capitolato.

BUSTA "B-OFFERTA ECONOMICA": nella busta nella quale non devono essere inseriti altri documenti e sulla quale dovrà essere apposta la dicitura **"BUSTA B - AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO DA PRELEVARE TRAMITE DIRADAMENTI ALL'INTERNO DEI POPOLAMENTI ARTIFICIALI DI CONIFERA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MAGLIANO DE MARSÌ (AQ)."**

- **Una dichiarazione redatta in BOLLO da € 16.00 contenente l'offerta economica espressa, mediante la misura percentuale dell'offerta in aumento rispetto al prezzo a base d'asta, sia in cifre che in lettere, sottoscritta e redatta utilizzando preferibilmente l'apposito modulo Allegato 2 del presente bando.**
- **Essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dell'imprenditore o dei dati legali rappresentativi della Società.**
- **La busta dovrà essere debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura ed inserita separatamente dalla busta "A" all'interno del plico.**

ATTENZIONE:

l'aumento in percentuale del prezzo di base d'asta va indicato in cifre e in lettere. In caso di discordanza fra l'importo in cifre e quello in lettere vale l'indicazione più vantaggiosa per il Comune, non saranno in ogni caso ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Inoltre, le offerte non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. Sono ammesse solo offerte in aumento e saranno escluse quelle in ribasso.



Comune di Magliano Dè Marsi

Provincia di l'Aquila
Lavori pubblici, e Manutenzioni

PROT.3698 .DEL 14.04.2026

AVVERTENZE PER I CONCORRENTI

Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;

- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 13,00 del termine fissato per la presentazione dell'offerta o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa all'oggetto della gara, non sia debitamente chiuso e non sia controfirmato sui lembi di chiusura;

- non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti o siano omesse nelle dichiarazioni le indicazioni ed attestazioni ivi previste; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna, debitamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. In questo caso l'offerta resta chiusa e debitamente controfirmata dal Presidente con le irregolarità riscontrate – che saranno pure riportate nel verbale - e rimane acquisita agli atti della gara;

- non sono, altresì, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione dei prezzi offerti che non siano espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente;

Si provvederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di non far luogo alla gara o di prorogare la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa a riguardo.

AVVERTENZE PER IL CONCORRENTE AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione sarà immediatamente vincolante per il contraente aggiudicatario, mentre lo sarà per l'Ente Appaltante ad avvenuta esecutività del provvedimento di aggiudicazione.

Dopo l'approvazione dell'aggiudicazione per l'Ente Appaltante inviterà il concorrente aggiudicatario:

- A presentare eventuale documentazione inerente al possesso dei requisiti dimostrata in sede di gara a mezzo dichiarazione.
- La cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali, nella misura del 10% (dieci per cento) dell'importo di aggiudicazione, verrà costituita mediante trattenimento della somma già versata a titolo di garanzia sull'offerta, che verrà invece restituita ai soggetti non aggiudicatari.
- A presentarsi presso l'Ufficio di Segreteria per la stipula del contratto.
- A provvedere al pagamento delle spese di aggiudicazione e di contratto, che sono tutte a totale carico della ditta.
- È vietata la cessione, parziale o totale, del contratto ed ogni forma di subappalto senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione Comunale.

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione dei lotti boschivi oggetto di vendita dovrà avvenire in valuta legale al Tesoriere dell'Ente (codice iban IT70J053874061000000095616), in UN'UNICA SOLUZIONE UNITAMENTE AL PAGAMENTO DELLE SPESE TECNICHE AL MOMENTO DELLA STIPULA DEL CONTRATTO;



Comune di Magliano Dè Marsi

Provincia di L'Aquila
Lavori pubblici, e Manutenzioni

PROT.3698 .DEL 14.04.2026

L'I.V.A. è a carico dell'acquirente nell'aliquota prevista dalla legge e dovrà essere pagata unitamente alle rate del materiale legnoso.

In caso di mancato pagamento entro i termini sopra esposti, l'aggiudicatario dovrà corrispondere al Comune di Magliano de Marsi (AQ) gli interessi legali nella misura vigente al momento.

Se il ritardo dovesse prolungarsi oltre i 60 (sessanta) giorni dalla scadenza prevista, l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di rivalersi sulla cauzione definitiva per il recupero delle somme non pagate.

Il taglio delle piante e lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti dovranno essere terminati entro i termini di legge a decorrere dalla data di inizio lavori, salvo le prescrizioni specifiche dell'Ente autorizzativo, del Capitolato d'Oneri ed eventuali proroghe da richiedere ai sensi del Capitolato d'Oneri stesso.

Le piante non tagliate ed i prodotti non sgomberati entro il termine sopra indicato passeranno gratuitamente in proprietà al Comune e l'aggiudicatario sarà responsabile di ogni spesa e di conseguenza per il mancato sgombero e di quanto possa verificarsi per tale inosservanza.

Eventuali proroghe dei termini per il taglio e lo sgombero dei prodotti dovranno essere richieste almeno un mese prima della scadenza del contratto al Coordinamento Provinciale del Gruppo Carabinieri Forestale, cui compete la facoltà di concedere, previo nulla osta dell'Ente proprietario.

L'oggetto del presente appalto ricade sotto la normativa in materia di lotta alla delinquenza mafiosa di cui alla legge 13/09/1982 n.646 e successive modificazioni ed integrazioni e delle disposizioni in materia di sicurezza del lavoro previste dal D.Lgs. 81/2008.

Ai sensi dell'art.23, comma 1, del D.lgs 30.06.2003 n.196, in ordine al procedimento instaurato da quest'appalto si informa che:

- i dati raccolti saranno trattati per finalità inerenti agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, ovvero a disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e di controllo; le modalità di trattamento avverranno mediante strumenti manuali, informatici e telematici;

- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;

- la conseguenza dell'eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara e nella decadenza dall'aggiudicazione;

I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento; i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge n. 241 del 07.08.1990 e ss.mm.ii.

Il concorrente, con la partecipazione alla gara, dichiara implicitamente di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione dei propri dati, per gli scopi suddetti.

RISOLUZIONE CONTRATTUALE - NUOVO CONTRAENTE:

Il Comune potrà dichiarare la risoluzione del contratto nei seguenti casi:



Comune di Magliano Dè Marsi

Provincia di l'Aquila
Lavori pubblici, e Manutenzioni

PROT.3698 .DEL 14.04.2026

- a) per scioglimento, cessazione o fallimento della Ditta;
- b) quando l'Appaltatore si rende colpevole di frode;
- c) per ogni altra grave inadempienza ai termini dell'art. 1453 del C.C.;
- d) per mancanza, anche parziale, dei requisiti richiesti dalla legislazione nazionale e/o regionale per l'esercizio dell'attività in oggetto del contratto;
- e) cessione ad altri, da parte della Ditta Appaltatrice, degli obblighi relativi al contratto senza espressa autorizzazione da parte dell'Amministrazione Comunale;
- f) per mancato pagamento delle somme dovute.

Nel caso di risoluzione del contratto per colpa dell'appaltatore, questi, oltre ad essere tenuto al risarcimento dei danni, incorrerà nella perdita della cauzione. L'Amministrazione si riserva inoltre la facoltà di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per l'alienazione alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non specificatamente contenuto nel presente bando di gara, si fa riferimento alle norme del D.Lgs 36/2023, e del R.D. 23.05.1924, n. 827 e alle altre disposizioni vigenti in materia in vigore al momento della pubblicazione del presente bando all'Albo pretorio comunale.

Questa Amministrazione procederà alla verifica della veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate in sede di gara, ai sensi del D.P.R. 445/2000, in capo all'aggiudicatario

Per quanto non previsto dal presente avviso di gara, si fa riferimento alle condizioni fissate nelle condizioni nel Capitolato d'Oneri, nonché nel vigente regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la contabilità dello stato ed altre disposizioni vigenti.

PUBBLICITA': il presente Bando, viene pubblicato all'Albo Pretorio e nel sito internet del Comune www.comune.maglianodemarsi.aq.it, per almeno **20 giorni** prima dell'ultimo giorno per la presentazione delle offerte.

TRATTAMENTI DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'Ente appaltante conformemente alle disposizioni del D.Lgs. 196/2003 e saranno comunicati ai terzi solo per motivi inerenti la stipula e la gestione del contratto. Le imprese concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dalla Legge stessa.

Responsabile del Procedimento Arch. Rossella Di Salvatore – Responsabile Ufficio Tecnico (Tel. 08631856444- E-mail utc@comune.maglianodemarsi.aq.it);

Magliano de Marsi, 14.04.2026

Il Responsabile Ufficio Tecnico

Arch. Rossella Di Salvatore