



Comune di San Benedetto Ullano

Provincia di Cosenza

COPIA

Comune

Deliberazione della Giunta Comunale

Delibera n° 12 del 05/02/2026

OGGETTO:

Diritti di segreteria relativi a procedimenti del Servizio Tecnico Urbanistico e SUAP. Determinazione diritti segreteria anno 2026.

L'anno duemilaventisei il giorno cinque del mese di febbraio alle ore 09:30 nella preposta sala delle adunanze, convocata nei previsti modi la Giunta si è riunita con la presenza dei Signori:

Carica	Nominativo	Presente
Sindaco	Avv. Rosaria Amalia Capparelli	x
Assessore	Vincenzo Zupo	x
Assessore	Michele Porco	x

Presenti: 3

Partecipa alla riunione il segretario Comunale Dott.ssa Caterina Belcastro che provvede alla redazione del presente verbale.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza Avv. Rosaria Amalia Capparelli in qualità di Sindaco

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

RICHIAMATO:

- Il decreto legge 18.01.1993, n. 8, convertito con modificazioni nella legge 19.03.1993, n. 68, con il quale, all'art. 10, comma 10, lettera c), sono stati istituiti diritti di segreteria sulle autorizzazioni edilizie e sulle denunce di inizio attività, nella misura compresa tra un valore minimo di Lire 50.000, pari ad odierni € 25,00 ed un valore massimo di Lire 150.000, pari ad odierni € 75,00;
- La legge 30 dicembre 2004, n. 311 (Finanziaria 2005), la quale al comma 50 dell'articolo unico, nel quadro di disposizioni finanziarie varie, stabilisce che gli importi minimo e massimo dei diritti di segreteria di cui all'art. 10, comma 10, lettera c) del decreto legge 18.01.1993, n. 8, convertito con modificazioni nella legge 19.03.1993, n. 68 sono da ricomprendere entro una forbice da € 51,65 a € 516,46;
- l'art. 4 comma 13. Del citato D.P.R. 160 il quale prevede che in relazione ai procedimenti di competenza del SUAP vengano posti a carico dell'interessato il pagamento delle spese e dei diritti previsti da disposizioni di leggi statali e regionali vigenti, nelle misure ivi stabilite, compresi i diritti e le spese previsti a favore degli altri uffici comunali, secondo i regolamenti comunali, provvedendo alla loro riscossione e al loro trasferimento alle amministrazioni pubbliche coinvolte nel procedimento stesso;

VISTO l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art.1, comma 3, del D. Lgs.28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

VISTO inoltre l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;

RICHIAMATE:

- La deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 11.02.2005 che ha stabilito l'entità dei diritti di segreteria sugli atti tecnici delle autorizzazioni edilizie e sulle denunce di inizio attività nella nuova misura unica di € 51,65;
- La deliberazione n.19 del 18.04.2016, con la quale sono state confermate per l'anno 2016, le tariffe dei diritti di segreteria relativi ai procedimenti amministrativi di carattere urbanistico ed edilizio;
- La deliberazione di Giunta Comunale n.25 del 28.04.2016 di Determinazione dei diritti di segreteria connessi all'istruttoria delle pratiche SUAP e di Comunicazione Inizio Lavori (CIL) e Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA).
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 14 in data 01.03.2019, con la quale sono state determinate per l'anno 2019 i diritti di segreteria sugli atti tecnici delle autorizzazioni edilizie e sulle denunce di inizio attività nonché sulle pratiche SUAP;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 49 in data 05.08.2020, con la quale sono state determinate per l'anno 2020 i diritti di segreteria sugli atti tecnici delle autorizzazioni edilizie e sulle denunce di inizio attività nonché sulle pratiche SUAP;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 21 in data 22.02.2021, con la quale sono state determinate per l'anno 2021 i diritti di segreteria sugli atti tecnici delle autorizzazioni edilizie e sulle denunce di inizio attività nonché sulle pratiche SUAP;

- La deliberazione di Giunta Comunale n. 28 in data 05.05.2022, con la quale sono state confermate per l'anno 2022 i diritti di segreteria sugli atti tecnici delle autorizzazioni edilizie e sulle denunce di inizio attività nonché sulle pratiche SUAP;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 13 in data 27.02.2023, con la quale sono state determinate per l'anno 2023 i diritti di segreteria sugli atti tecnici delle autorizzazioni edilizie e sulle denunce di inizio attività nonché sulle pratiche SUAP;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 82 in data 25.10.2024, con la quale sono state determinate per l'anno 2024 i diritti di segreteria sugli atti tecnici delle autorizzazioni edilizie e sulle denunce di inizio attività nonché sulle pratiche SUAP;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 12 in data 10.02.2025, con la quale sono state determinate per l'anno 2025 i diritti di segreteria sugli atti tecnici delle autorizzazioni edilizie e sulle denunce di inizio attività nonché sulle pratiche SUAP;

PRESO ATTO che per il 2019, la legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) non ha confermato il blocco delle aliquote di cui all'art. 1, comma 26 della citata L. 208/2015, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 37, della L. n. 205/2017 (legge di Bilancio 2018), il quale per gli anni 2016, 2017 e 2018, al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, sospendeva l'efficacia delle leggi regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui si prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;

VISTO la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 07.09.2022 avente ad oggetto: "Presa d'Atto Legge regionale 4 agosto 2022, n.30 "Disposizioni in materia di vincolo idrogeologico", pubblicata sul (BURC n. 166 del 4 agosto 2022) - Nomina Responsabile del Procedimento";

RITENUTO di confermare, per l'anno 2026, i diritti di segreteria connessi all'istruttoria sugli atti tecnici delle autorizzazioni edilizie e sulle denunce di inizio attività nonché per l'istruttoria delle pratiche SUAP, approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 82 in data 25.10.2024, nella misura indicata nelle tabelle di seguito riportate:

DIRITTI DI SEGRETERIA SUE -ANNUALITA 2026	€.
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA), art. 6-bis, DPR380/2001	55,00
Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA), art. 22 del DPR380/2001, nonché artt. 6-bis e 7 del D.lgs. 28/2011	55,00
Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA), ai sensi: art. 37 del DPR 380/2001 - art. 49 L.r.19/2002 e L.r. n. 21 del 11.08.2010	110,00
Comunicazione Inizio Lavori, Autorizzazioni o Depositi impianti di telefonia mobile o di telecomunicazione, nonché artt. 5 e 6 del D.lgs. 28/2011 e simili	30,00
Permesso di Costruire, senza volume, e SCIA art. 23, comma 1, del DPR380/2001- In caso di urgenza la somma si raddoppia	100,00 (200,00 urgenza)
Permesso di Costruire, con volume, e SCIA art. 23, comma 1, del DPR380/2001 = 100,00 + (mc. x 0,10)	max 516,46

	(1.032,00 urgenza)
Permesso di Costruire, con espressa richiesta di urgenza per l'esame della pratica entro i primi 15 giorni, si raddoppia l'importo di cui ai punti sopra elencati	misura doppia
Proroghe e vulture Permessi di Costruire	20,00
Piani Attuativi dello strumento urbanistico generale (PdL, ecc.)	520,00
Certificato o segnalazione certificata di agibilità, per una sola unità immobiliare	55,00
Certificato o segnalazione certificata agibilità, più unità immobiliari = 55,00 + (5,00 x ulteriori unità immobiliari)	max 200,00
Certificati/ Attestati vari e Certificati idoneità alloggio	52,00
Certificati destinazione Urbanistica, per una sola particella catastale	50,00
Certificati destinazione Urbanistica, più una particella = 50,00 + (2,00 x ulteriori particelle catastali)	Max 100,00
Deposito di tipo mappale o di frazionamento catastale art. 30 DPR 380/2001	30,00
Diritti di visura delle pratiche edilizie	30,00
Nulla osta Idrogeologico e taglio forestale fino a 500,00 mc	50,00
Autorizzazione allo scavo su suolo pubblico, per Società: Per ogni ulteriore sito d'intervento = 50,00 + 50,00 x n. siti d'intervento	50,00
Autorizzazione allo scavo su suolo pubblico, per Privati cittadini: per ogni sito d'intervento = 20,00 + 20,00 x n. siti d'intervento	20,00
Certificazioni ed Autorizzazioni varie	30,00
DIRITTI DI SEGRETERIA VARI -ANNUALITA 2026	€.
Certificazioni o Attestati di Polizia Municipale	
Accesso agli atti CTU e CTP	

Richiesta accesso agli atti amministrativi, con "ricerca"	30,00
Riproduzione atti amministrativi su supporto magnetico	20,00
Fotocopia singola in bianco e nero - formato A4 o formato digitale	0,50
Fotocopia singola in bianco e nero - formato A3 o formato digitale	0,80
Fotocopia singola stampa a colori - formato A4 o formato digitale	1,50
Fotocopia singola stampa a colori - formato A3 o formato digitale	3,00
Istruttoria installazione impianti pubblicitari	50,00
Istruttoria apertura passi carrabili permanenti	50,00
DIRITTI DI SEGRETERIA SUAP -ANNUALITA 2026	€.
Istruttoria pratica autorizzazione commercio MSV e similari	150,00
Istruttoria SCIA commercio vicinato, carburanti, agenzie e similari	100,00
Istruttoria SCIA acconciatori, estetisti e similari	100,00
Istruttoria SCIA commercio itinerante e similari	50,00
Istruttoria SCIA nuova apertura pubblici esercizi	100,00
Istruttoria per variazioni commercio fisso, acconciatori e similari	30,00
Istruttoria per variazioni pubblici esercizi	30,00
Istruttoria per variazioni itinerante e similari	30,00
Istruttoria autorizzazioni per manifestazioni ed Autorizzazioni varie	55,00

RICHIAMATO il decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 - Testo Unico degli Enti Locali;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" così come recentemente aggiornato dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno e con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, 25 luglio 2023

relativamente al principio al principio contabile applicato concernente la programmazione – Allegato 4/1 al suddetto Decreto Legislativo, in particolare con riferimento al processo di bilancio degli enti locali – paragrafo 9.3.1 (), con rimodulazione delle fasi e dei tempi intermedi del procedimento di formazione del bilancio di previsione, il cui schema deve essere approvato dall'organo esecutivo, e trasmesso all'organo consiliare, entro il 15 novembre di ogni anno, per l'approvazione da parte del Consiglio entro il 31 dicembre di ogni anno;

VISTO il Decreto del 24 dicembre 2025, pubblicato in G.U. n. 302 del 31-12-2025, con il quale è stato disposto la proroga al 28 febbraio 2026 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2026-2028 degli enti locali;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art 49, comma 1 del D.lgs. n.267/2000 e ss.mm. e ii.;

PROPONE

1. Di dichiarare che la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente proposta e si intende qui richiamata, confermata e trascritta;
2. Di confermare per l'anno 2026 i diritti di segreteria sugli atti tecnici delle autorizzazioni edilizie e sulle denunce di inizio attività nonché sulle pratiche SUAP, approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 in data 10.02.2025, nella misura indicata nelle tabelle in premessa riportate;
3. Di dare atto che nel bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 saranno inserite nelle allocazioni dell'entrata le partite contabili conseguenti alla presente deliberazione;
4. Di comunicare la presente deliberazione al competente Servizio Tecnico Comunale ed Amministrativo per gli adempimenti di competenza;
5. Di disporre la pubblicazione dei diritti sul sito istituzionale dell'Ente;
6. Di dichiarare la immediata eseguibilità dell'atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000 - Testo Unico degli Enti Locali.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta in oggetto;

VISTO il regolamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento dei contratti e di contabilità;

VISTO IL Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno e con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, 25 luglio 2023 "Aggiornamento degli allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 188, recante: «Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42»".

VISTO il Decreto del 24 dicembre 2025, pubblicato in G.U. n. 302 del 31-12-2025, con il quale è stato disposto la proroga al 28 febbraio 2026 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2026-2028 degli enti locali;

VISTA la legge 30 dicembre 2025, n. 199 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028. (25G00212) (GU Serie Generale n.301 del 30-12-2025 - Suppl. Ordinario n. 42)

VISTO il D.lgs. 267 del 18.08.2000;

VISTO i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati;

Ad unanimità di voti;

DELIBERA

Di approvare la su estesa proposta che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e s' intende qui espressamente richiamata, confermata e trascritta.

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente, con votazione unanime, riscontrata l'urgenza di provvedere in merito, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49 D.L.vo 18/08/2000 n° 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

Data 05/02/2026



F.to

UFFICIO

Il Responsabile del Servizio

Ing. Massimo Maiolo

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE



F.to

UFFICIO DI RAGIONERIA

Il Responsabile del Servizio

Rag. Gino Santoro

Visto se ne attesta la copertura finanziaria (art. 153, comma 5)

Il relativo impegno di spesa, per complessivi € viene annotato sul Capitolo Codice del bilancio



Data 05/02/2026

F.to

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Rag. Gino Santoro

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.



Il Segretario Comunale

F.to

Dott.ssa Caterina Belcastro

Il Sindaco

F.to

Avv. Rosaria Amalia Capparelli

Della sujestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line con il N. il e per quindici giorni consecutivi.

Trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari (art. 125 D.L.vo 267/2000) con nota del Prot. n°



F.to

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Caterina Belcastro

La sujestesa deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile e divenuta esecutiva (art. 134, comma 4, D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000)

è divenuta esecutiva trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 4, D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000)

Data: 0



F.to

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Caterina Belcastro

E' copia conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Caterina Belcastro