COMUNE di VALLEDORIA
Provincia di Sassari
Area TECNICA URBANISTICA

Piano Particolareggiato del Centro Matrice

DATA Aprile 2022	ELABORATO Profili regolatori ISOLATO 03	REVISIONE Risposta osservazione Novembre 2024
TAVOLA 7.3		SCALA 1:200

PROGETTISTA:
Arch. Francesca Sanna

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA	Ing. Antonello Oggiano
IL SINDACO	Dott. Marco Murelli
IL VICESINDACO	Rev. Alessio Cervati

PLANIMETRIA SCALA 1:500

LEGENDA

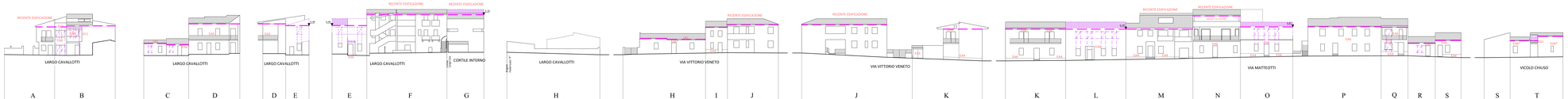
- EDIFICI DI VALORE STORICO
- EDIFICI DA RIQUALIFICARE
- EDIFICI ALTERATI O DI RECENTE/NUOVA EDIFICAZIONE
- RUDERI
- LIMITE CENTRO MATRICE
- ALTEZZE MASSIME DA RISPETTARE (ESISTENTE) O ALTEZZE MASSIME RAGGIUNGIBILI IN CASO DI SOPRAELEVAZIONE E/O REALIZZAZIONE DI COPERTURA A TETTO (ALTEZZA INDIVIDUATA IN CORRISPONDENZA DEL CANALE DI GRONDA O ALL'IMPOSTA DEL CORNICIONE ESISTENTE QUALORA NON SIA PREVISTA LA SOPRAELEVAZIONE)
- POSSIBILE INTERVENTO DI SOPRAELEVAZIONE (CON INDICAZIONE DELL'ALTEZZA MASSIMA REALIZZABILE RIFERITA ALL'INTRADOSSO DELL'ULTIMO SOLAIO) CON OBBLIGO DI REALIZZAZIONE DI COPERTURA A TETTO
- A — LETTERA IDENTIFICATIVA DEL FABBRICATO E DEI RELATIVI INTERVENTI EDILIZI CONSENTITI

ELEMENTI COSTRUTTIVI

- EC1 — Aperture di forma e dimensioni/allineamenti impropri
- EC2 — Archi non presenti nelle strutture originarie
- — — Linee di adeguamento

ELEMENTI ARCHITETTONICI

- EA1 — Manto di copertura incongruo
- EA2 — Aggetto di gronda incongruo
- EA3 — Chiusura di balcone con elementi incongrui
- EA4 — Rivestimento in pietra e altro materiale incongruo
- EA5 — Ringhiere, grate, cancellate incongrue
- EA6 — Infissi e/o chiusure esaurienti incongrui (più elementi)
- EA7 — Infissi e/o chiusure esaurienti incongrui (singolo elemento)

STATO ATUALE

IN PROGETTO