



# COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 - 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16



## Copia di Delibera della Giunta Comunale

N°71 del Reg. del 31/10/2024	OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA MONUMENTO AI CADUTI IN GUERRA COMUNE DI SEDINI - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA.
---------------------------------	---

L'anno 2024, il giorno 31, del mese di Ottobre, alle ore 12.30, nella sala delle riunioni del Comune di Sedini, su convocazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Cognome Nome	carica	Presente
Finà Sebastiano	Assessore	Si
Carta Salvatore	Sindaco	Si
Fresi Angela	Vice Sindaco	Si
Sussarellu Giovanni	Consigliere Assessore	No
Soggia Leonardo	Consigliere Assessore	Si
TOTALI		Presenti: 4      Assenti: 1

Partecipa la Segretaria Comunale Dott.ssa D.ssa Maria Stella Serra

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi dell'artt .49, comma 1 e 147 bis, TUEL - D.L.gs n. 267/2000:

- il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- la L. R. 22 novembre 2021, n. 17 - Art. 4, comma 3 e Allegato 4 – Tabella D “Contributi agli investimenti finanziati dall'Accordo tra Stato e Regione Autonoma della Sardegna (art. 1, comma 871, L.160/2019 e ss.mm.ii.)” ha stanziato per gli anni 2021, 2022, e 2023 le risorse per l’attuazione di interventi volti alla tutela, valorizzazione e fruizione di beni culturali;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 32/13 del 06.10.2023 avente ad oggetto “*Programmazione degli interventi di “Valorizzazione patrimonio culturale e musei”. Tabella D, legge regionale 22 novembre 2021, n. 17.CdR 00.11.01.03 – Missione 05 - Programma 02 – Titolo II - Cap. SC08.9130. Programmazione degli interventi di prosecuzione della “messa in sicurezza delle domus de janas decorate”, di cui al comma 27, art. 13, della legge regionale 21 febbraio 2023, n. 1, CdR 00.11.01.03 - Missione 05 - Programma 01 – Titolo II - Cap. SC09.0454. Annualità 2023 e 2024*” individua gli interventi di competenza della Direzione generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport approva il programma di spesa per complessivi euro 3.500.000, di cui euro 2.334.000 a gravare sull'esercizio 2023 ed euro 1.166.000 sull'esercizio 2024, concernente l'intervento di "Valorizzazione patrimonio culturale e musei", previsto dalla tabella D della L.R. 22 novembre 2021, n. 17, attribuendo il finanziamento ai soggetti attuatori;
- la citata Deliberazione di Giunta Regionale n. 32/13 del 06.10.2023 prevede per il Comune di Sedini la spesa per complessivi euro 40.000.000 per l’annualità 2023;
- con prot. 6961 del 20/11/2023 il Comune di Sedini ha trasmesso alla Regione Sardegna la convenzione di finanziamento di €. 40.000,00, debitamente sottoscritta dal rappresentante legale dell’ente e dal responsabile del servizio tecnico, per l’attuazione dell’intervento di “Messa in sicurezza Monumento ai caduti in guerra – Comune di Sedini”;

RICHIAMATA:

- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 124 del 08/04/2024 con la quale è stato affidato l’incarico dei servizi di architettura ed ingegneria, consistenti nella progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori relativo all’intervento finanziato di “Messa in sicurezza Monumento ai caduti in guerra – Comune di Sedini” all’operatore economico Arch. Fina’ Giulia Maria Antonella, iscritta con il numero 1063 dell’ordine professionale degli Architetti della Provincia di Sassari, con studio sito in Sedini Via Case Sparse Loc. Lu Padru n. 4, P.I. 02858200906, per un importo al netto del ribasso offerto del 15,00%, pari ad € 6.480,18, oltre Oneri contributivi € 259,21 (4%) ed IVA € 1.482,67 (22%), e quindi per un importo complessivo pari a €. 8.222,06;

DATO ATTO che in data 18/06/2023 ns prot. 3776 il professionista incaricato per la progettazione ha trasmesso gli elaborati relativi al PFTE per la “Messa in sicurezza monumento ai caduti in guerra – Comune di Sedini”;

RICHIAMATA:

- la nota prot. n. 4077 del 01/07/2024 con la quale è stata avviata la conferenza di servizi ai sensi dell’art. 14 comma bis della L. 241/1990 in modalità asincrona e in forma semplificata per l’esame contestuale del progetto di fattibilità tecnico economica;
- la nota prot. 5470 del 09/09/2024 con la quale la Soprintendenza Archeologica belle Arti e Paesaggio per le Province di Sassari e Nuoro rilevava il fatto che i termini di conclusione del procedimento stabiliti nei precedenti atti relativi all’indizione della conferenza di servizi in oggetto, ai sensi dell’art. 14bis, comma 2, lettera c) della L. 241/1990 in riferimento al coinvolgimento di amministrazioni preposte alla cura degli interessi sensibili, compresa la tutela dei beni culturali, stabilisce che “... ove disposizioni di legge o provvedimenti di cui all’articolo 2 non prevedano un termine diverso, il suddetto termine è fissato in 90 giorni...”
- la nota prot. 5489 del 09/09/2024 con la quale il Comune di Sedini ha provveduto all’annullamento della precedente determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 – Forma semplificata in modalità asincrona e ss.mm.ii per esame e approvazione PFTE dei lavori di “MESSA IN SICUREZZA MONUMENTO AI CADUTI IN GUERRA – COMUNE DI SEDINI” ns PROT. 5422 del 05/09/2024, e nel contempo ha fissato il nuovo termine per la conclusione della conferenza dei servizi come richiesto dalla soprintendenza;
- la determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi prot. 6470 del 15/10/2024 a cura del Responsabile del servizio trasmessa a tutte le amministrazioni coinvolte nel procedimento, ai sensi dell’art.14-quarter, comma 1 della L. 241/1990;

VISTO l’articolo 41, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ove si dispone che il progetto di fattibilità tecnico economica:

- a) individua, tra più soluzioni possibili, quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e alle prestazioni da fornire;
- b) contiene i necessari richiami all’eventuale uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni;

Delibera n. «NUMERO\_DELIBERA» del «DATA\_SEDUTA». OGGETTO: «OGGETTO»

- c) sviluppa, nel rispetto del quadro delle necessità, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma;
- d) individua le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare, compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;
- e) consente, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa;
- f) contiene tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte;
- g) contiene il piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

VISTO il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di MESSA IN SICUREZZA MONUMENTO AI CADUTI IN GUERRA – COMUNE DI SEDINI” costituito dagli elaborati prescritti dall’articolo 6, allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO il quadro economico generale di seguito riportato che attesta la spesa complessiva dei lavori ad euro 40.000,00 di cui euro 20.300,00 per lavori ed euro 19.700,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

ACCERTATO che per la realizzazione dell’opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all’opera da realizzare;

ACCERTATO altresì che per la realizzazione dell’opera non è necessaria una procedura espropriativa per acquisire i terreni su cui realizzare gli interventi;

ACQUISITI i pareri favorevoli da parte dei rispettivi responsabili di cui all’art. 49 e 147 bis D. Lgs. 267/00, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

VISTO il D.Lgs. 36/2023, recante: “Codice dei Contratti Pubblici”;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

VISTO il vigente statuto comunale;  
Con votazione unanime palesemente espressa

## **DELIBERA**

DI APPROVARE il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di MESSA IN SICUREZZA MONUMENTO AI CADUTI IN GUERRA – COMUNE DI SEDINI” redatto dall’ Arch. Fina’ Giulia Maria Antonella per un importo complessivo di euro 40.000,00 di cui euro 20.300,00 per lavori ed euro 19.700,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione, composto dai seguenti elaborati, prescritti dalla richiamata vigente normativa:

### **Elaborati relazionali**

- All. A Relazione tecnica illustrativa
- All. B Relazione paesaggistica
- All. C Aggiornamento alle prime indicazioni sulla stesura del PSC
- All. D Disciplinare descrittivo e prestazionale delle lavorazioni
- All. E Quadro economico
- All. F Computo metrico estimativo
- All. G Elenco prezzi
- All. H Analisi prezzi
- All. I Quadro d’incidenza percentuale della manodopera

### **Elaborati grafici**

- TAV.01 Inquadramento cartografico
- TAV.02 Planimetria dello stato di fatto – Rilievo nuvola di punti
- TAV.03 Analisi del dissesto
- TAV.04 Interventi

DI DARE ATTO che il Quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica è il seguente:

QUADRO ECONOMICO			PROGETTO	
A)	SOMME PER LAVORI			
A1)	Importo dei lavori (esclusa la manodopera)		€	12.808,34
A2)	Costi per la manodopera		€	6.848,03
A3)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€	643,63
A)	TOTALE LAVORI (A1+A2)		€	20.300,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	IVA sui lavori all'aliquota del		10%	€ 2.030,00
B2)	Lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto		€	-
B3)	Spese tecniche			
	1)	PFTE, PE, CSP, DL, CSE, DL, CSE		
		Onorario	€	6.480,18
		C.N.A.P.I.A. su spese tecniche all'aliquota del	4%	€ 259,21
		IVA su spese tecniche all'aliquota del	22 %	€ 1482,67
	TOTALE SPESE TECNICHE		€	8.222,06
B4)	Incentivo art. 45 comma 2		2%	€ 324,80
B5)	Spese art. 45 comma 6 e 7		20%	€ 81,20
B6)	Imprevisti comma 2 art. 5 allegato I,7		>5% <10%	€ 2.011,94
B7)	Accantonamenti art. 60 e 120 comma 1 lettera a)		10%	€ 2.030,00
B8)	Somme per restauro lapidi / statua		€	5.000,00
B9)	Contributo ANAC per gara d'appalto		€	-
B10)	Rilievi accertamenti e indagini		€	-
B11)	Occupazioni temporanee		€	-
B12)	Economie finali		€	-
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+....+B12)		€	19.700,00
	TOTALE LAVORI (A+B)		€	40.000,00

DI DARE ATTO che l'opera è finanziata per € 40.000,00 con il contributo RAS concesso dall'Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, iscritto in bilancio al capitolo 896701;

DI PRENDERE E DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto dei lavori è il Dott. P.T. Giovanni Zichi nominato con Decreto Sindacale n.1 del 09/01/2024, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2024;

Con separata votazione, con voti Unanimi, espressi in forma palese

### DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma D.L.gs. n° 267/2000

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL – D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole;

In ordine alla regolarità tecnica

In ordine alla regolarità contabile

(Il Responsabile del Servizio)

( Il Responsabile di Ragioneria)

Il presente verbale, salva l' ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

F.to Carta Salvatore

F.to D.ssa Maria Stella Serra

---

---

Della su estesa deliberazione, ai sensi dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 viene iniziata oggi la pubblicazione all' Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.  
E' Copia Conforme all'Originale

Il Responsabile Amministrativo  
Ivan A. Diana

---

---

=  
Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all' Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 04/11/2024 al 19/11/2024;
- è divenuta esecutiva il giorno 31/10/2024essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell' atto;

Dalla residenza comunale, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**

---

---

Sedini Li: \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**