



# COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 - 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16



## Copia di Delibera della Giunta Comunale

N°83 del Reg. del 03/12/2024	OGGETTO: REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE RETI DI DRENAGGIO IN AREA URBANA, CON PRIORITÀ PER LE AREE AD ELEVATO RISCHIO IDRAULICO CUP - C97B20000790002 APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA.
---------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno 2024, il giorno 3, del mese di Dicembre, alle ore 13.00, nella sala delle riunioni del Comune di Sedini, su convocazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Cognome Nome	carica	Presente
Finà Sebastiano	Assessore	Si
Carta Salvatore	Sindaco	Si
Fresi Angela	Vice Sindaco	Si
Sussarellu Giovanni	Consigliere Assessore	No
Soggia Leonardo	Consigliere Assessore	Si
TOTALI		Presenti: 4      Assenti: 1

Partecipa la Segretaria Comunale Dott.ssa D.ssa Maria Stella Serra

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi dell'artt .49, comma 1 e 147 bis, TUEL - D.L.gs n. 267/2000:

- il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- Con la Legge Regionale 9 marzo 2022 n. 3 concernente "Legge di Stabilità 2022" e della Legge Regionale 9 marzo 2022 n. 4 recante "Bilancio di previsione triennale 2022-2024", è prevista una dotazione finanziaria pari a € 6.000.000,00 da ripartirsi in € 2.000.000,00 per ciascuna delle annualità 2022, 2023 e 2024, finalizzata alla predisposizione di un programma di spesa per la progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico.
- Nel corso del 2019, l'Assessorato dei Lavori Pubblici, ha effettuato apposita ricognizione presso gli Enti locali finalizzata ad individuare il fabbisogno finanziario relativamente alla riqualificazione e alla realizzazione di reti di drenaggio ricadenti nelle aree urbane classificate ad elevata pericolosità idraulica.
- Sulla scorta di tale ricognizione, con la D.G.R. 8/28 del 19/02/2019, è stata effettuata una prima programmazione a valere sulle risorse disponibili per le annualità 2019, 2020 e 2021 pari ad € 10.000.000, che ha soddisfatto solo parzialmente le esigenze rappresentate dai territori più gravemente esposti al rischio idrogeologico.
- Sono state rappresentate ulteriori esigenze da parte di enti locali che, pur non essendo ricompresi nella precedente ricognizione, hanno evidenziato la necessità di realizzare reti di drenaggio in aree urbane classificate ad elevata pericolosità idraulica.
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 38/104 del 21.12.2022 è stato approvato il programma di spesa per l'ammontare complessivo di € 6.000.000,00 relativamente al triennio 2022/2024 a gravare sul Capitolo SC08.7145, per la progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico.
- la citata Deliberazione di Giunta Regionale n. 38/104 del 21/12/2022 prevede per il Comune di Sedini un finanziamento per complessivi euro 300.000,00 di cui € 80.000,00 per l'anno 2022 € 110.000,00 per l'anno 2023 e € 110.000,00 per l'anno 2024;
- con prot. 8030 del 29/12/2022 la Regione Sardegna ha trasmesso la convenzione di finanziamento di € 300.000,00, debitamente sottoscritta dal rappresentante legale dell'ente e dal responsabile del servizio tecnico, per l'attuazione dell'intervento di "Regimazione e separazione acque bianche nel centro abitato di Sedini - Completamento - Comune di Sedini"

RICHIAMATA:

- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 136 del 11/04/2024 con la quale è stato affidato l'incarico dei servizi di architettura ed ingegneria, consistenti nella progettazione di fattibilità tecnica ed economica, all'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DELLE RETI DI DRENAGGIO IN AREA URBANA" all'operatore economico RTP STINGGES (capogruppo mandataria) il Geol. Donatella Giannoni (mandante) e l'Arch. Grazia Chillocci (mandante), con sede in Sassari Via Walter Frau n. 14, per un importo contrattuale pari ad € 57.716,38, oltre Oneri contributivi € 2.308,65 (4%) ed IVA € 13.205,51 (22%), e quindi per un importo complessivo pari a € 73.230,54;

DATO ATTO che in data 01/10/2024 ns prot.5995 il professionista incaricato per la progettazione ha trasmesso gli elaborati relativi al PFTE per la " RIQUALIFICAZIONE DELLE RETI DI DRENAGGIO IN AREA URBANA";

VISTO l'articolo 41, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ove si dispone che il progetto di fattibilità tecnica economica:

- a) individua, tra più soluzioni possibili, quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e alle prestazioni da fornire;
- b) contiene i necessari richiami all'eventuale uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni;
- c) sviluppa, nel rispetto del quadro delle necessità, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma;
- d) individua le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare, compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;
- e) consente, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa;
- f) contiene tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte;
- g) contiene il piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

VISTO il progetto di fattibilità tecnica economica dei lavori di " Riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana" costituito dagli elaborati prescritti dall'articolo 6, allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO il quadro economico generale di seguito riportato che attesta la spesa complessiva dei lavori ad euro 300.000,00 di cui euro 199.374,13 per lavori ed euro 100.625,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Delibera n. «NUMERO\_DELIBERA» del «DATA\_SEDUTA». OGGETTO: «OGGETTO»

ACCERTATO che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

ACCERTATO altresì che per la realizzazione dell'opera non è necessaria una procedura espropriativa per acquisire i terreni su cui realizzare gli interventi;

ACQUISITI i pareri favorevoli da parte dei rispettivi responsabili di cui all'art. 49 e 147 bis D. Lgs. 267/00, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

VISTO il D.Lgs. 36/2023, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente statuto comunale;

Con votazione unanime palesemente espressa

### **DELIBERA**

DI APPROVARE il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "REGIMAZIONE E SEPARAZIONE ACQUE BIANCHE NEL CENTRO ABITATO DI SEDINI - COMPLETAMENTO – COMUNE DI SEDINI - CUP. C97B20000790002" dall'operatore economico RTP STINGGES s.r.l. SOCIETA DI INGEGNERIA (capogruppo mandataria) il Geol. Donatella Giannoni (mandante) e l'Arch. Grazia Chilloci (mandante), con sede in Sassari Via Walter Frau n. 14 P.I. 02886000906i per un importo complessivo di 300.000,00 di cui euro 199.374,13 per lavori ed euro 100.625,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati, prescritti dalla richiamata vigente normativa:

#### **ALLEGATI RELAZIONALI**

ALL A.2 Relazione generale

ALL A.2 Relazione di sostenibilità dell'opera e sui requisiti CAM

ALL A.3 Relazione sulle interferenze

ALL A.4 Relazione idrologica e idraulica Stingges s.r.l. - A4 30/09/2024

ALL A.5 Relazione asseverata compatibilità pericolosità idraulica

ALL A.6 Relazione asseverata compatibilità pericolosità da frana

ALL A.7 Relazione geologica

ALL B Quadro economico dell'intervento

ALL C.1 Computo metrico estimativo

ALL C.2 Analisi dei prezzi

ALL C.3 Elenco prezzi

ALL D.1 Disciplinare descrittivo e prestazionale

ALL D.2 Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti

ALL E.1 Prime indicazioni per la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento

ALL E.2 Stima degli oneri sulla sicurezza

ALL E.3 Cronoprogramma dei lavori

TAV 1 Inquadramento cartografico

#### **TAVOLE PROGETTUALI**

TAV 2 Stralcio Piano Urbanistico Comunale

TAV 3 Carta del reticolo idrografico urbano

TAV 4 Planimetria della rete fognaria esistente

TAV 5 Planimetria di rilievo

TAV 6 Planimetria dello stato di fatto

TAV 7 Planimetria di progetto generale

TAV 8 Planimetria di progetto Stingges s.r.l. Varie

TAV 9 Profilo di progetto rete acque bianche via Lu Padru

TAV 10 Profilo di progetto rete acque nere Via Diaz

TAV 11 Particolari costruttivi

TAV 12 Planimetria delle interferenze

Delibera n. «NUMERO\_DELIBERA» del «DATA\_SEDUTA». OGGETTO: «OGGETTO»

TAV G.1 Carta geologica e geomorfologica  
TAV G.2 Carta delle aree a pericolosità da frana

DI DARE ATTO che il Quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica è il seguente:

**Errore. Il collegamento non è valido.**A1) Importo lavori

193.302,35€

Di cui costo Manodopera

40.533,11 €

A2) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)

6.071,78 €

A) TOTALE LAVORI

**199.374,13 €**

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) IVA sui lavori (10%)

19 937,41 €

B3) Incentivi per funzioni tecniche, art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (2,00% di A)

3 987,48 €

B4) Spese Tecniche:

B4.1) Progettazione D.LL. e C.S., Misura e contabilità e C.R.E., Prestazioni geologiche

57 716,38 €

B4.2) C.N.P.A.I.A. (4% di B4.1)

2 308,66 €

B4.3) IVA su progettazione

13 205,51 €

B5) Spese relative per approvazione studi di compatibilità

2.500,00 €

B6) Anac

250,00 €

B7) Imprevisti ed economie

720,43 €

B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

**100.625,87 €**

TOTALE PROGETTO (A+B)

**300.000,00 €**

DI PRENDERE E DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto dei lavori è il Dott. Giovanni Zichi nominato con Decreto Sindacale n.1 del 09/01/2024, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2024;

Con separata votazione, con voti Unanimi, espressi in forma palese

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma D.L.gs. n° 267/2000

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL – D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole;

In ordine alla regolarità tecnica

In ordine alla regolarità contabile

(Il Responsabile del Servizio)

( Il Responsabile di Ragioneria)

Il presente verbale, salva l' ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

F.to Carta Salvatore

F.to D.ssa Maria Stella Serra

---

---

Della su estesa deliberazione, ai sensi dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 viene iniziata oggi la pubblicazione all' Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.  
E' Copia Conforme all'Originale

Il Responsabile Amministrativo  
Ivan A. Diana

---

---

=  
Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all' Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 05/12/2024 al 20/12/2024;
- è divenuta esecutiva il giorno 03/12/2024essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell' atto;

Dalla residenza comunale, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**

---

---

Sedini Li: \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Maria Stella Serra**