



COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 – 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16



Copia di Delibera del Consiglio Comunale

N°7 del Reg. del 04/02/2025	OGGETTO: DELIBERA C. C. N. 3 DEL 28.01.2025 -TRASF. DIRITTI DI USO CIVICO DI ALCUNI TERRENI, DAL CENTRO ABITATO E DALLA ZONA INDUSTRIALE IN REG.AGLIOLEDDA, AL TERRENO AGRICOLO IN LOC. FULCADDIZZI-ADOZIONE RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AL TRASF CONVALIDA E
---------------------------------------	---

Addì 4 del mese di Febbraio alle ore 12.00 e seguenti dell'anno 2025, nella sala delle riunioni del Comune di Sedini, convocata con appositi avvisi in sessione Straordinaria, il Consiglio Comunale si è riunito con la presenza dei Signori:

Consiglieri	Presente
Carta Salvatore	Si
Fresi Angela (1979)	Si
Sussarellu Giovanni	Si
Soggia Leonardo	Si
Vigliola Dolores	Si
Soggia Simone	Si
Nieddu Salvatore Giuseppe	Si
Farina Maria Caterina	Si
Deliperi Giovanni Antonio	Si
Demelas Sandra	Si
Sanna Domenico	Si
Fresi Angela (1983)	No
Pirisino Nicola	No

Totale presenti n° 11	Totale assenti n° 2
-----------------------	---------------------

Constatato che gli intervenuti sono in numero legale;

- presiede il Signor Carta Salvatore nella sua qualità di Sindaco;
- partecipa il Segretario Comunale D.ssa Maria Stella Serra;

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull' argomento in oggetto regolarmente iscritto all' ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole:

- il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

In continuazione di seduta entra in aula la consigliera Dolores Vigliola – ore 12:15 – Presenti n° 11 componenti il Consiglio – seduta valida

PREMESSO

- Che in data 23/01/2025, si è provveduto, prot. n. 26021 in pari data, alla Convocazione del Consiglio comunale in seduta straordinaria, ai sensi di quanto previsto dall'art. 22 del vigente Regolamento sull'Ordinamento e Funzionamento del Consiglio Comunale, per la data del 28/01.2025 alle ore 12:00;
- Che in data 28/12/2023, il Consiglio Comunale si è riunito e ha proceduto all'approvazione della proposta n. 1 del 08.01.2025, recante “TRASFERIMENTO DEI DIRITTI DI USO CIVICO DI ALCUNI TERRENI, DAL CENTRO ABITATO E DALLA ZONA INDUSTRIALE IN REGIONE AGLIOLEDDA, AL TERRENO AGRICOLO IN LOC. FULCADDIZZI. ADOZIONE RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO”

DATO ATTO che:

- Alla seduta del 28/01.2025, risultavano assenti i Consiglieri di Minoranza: Domenico Sanna, Angela Fresi(83), Nicola Pirisino, Dolores Vigliola;
- In data 29.01.2025 il Sindaco ha segnalato al Segretario comunale che, sentito il consigliere di minoranza Sanna, la convocazione del Consiglio in data 28.01.2025 non è stata trasmessa ai consiglieri di minoranza;
- In data 29.01.2025, il Segretario Comunale, sentito il consigliere di minoranza Sanna, ha chiesto chiarimenti in merito alla Responsabile dell'Area Affari Generali ed economico finanziaria, nel cui ambito è inserito il servizio protocollo, la quale ha confermato la protocollazione in uscita dell'ordine del giorno e la mancata trasmissione dell'ordine del giorno ai consiglieri di minoranza per disguidi di comunicazione tra il servizio protocollo ed il servizio di polizia locale che per prassi trasmette ai consiglieri comunali l'ordine del giorno dei Consigli Comunali;

RISCONTRATO il vizio in merito alla procedura di convocazione e trasmissione dell'ordine del giorno del Consiglio Comunale ;

VISTO l'art. 21 nonies della Legge n° 241/90 titolato “Annullamento d'Ufficio” che al comma 2 dispone “È fatta salva la possibilità di convalida del provvedimento annullabile, sussistendone le ragioni di interesse pubblico ed entro un termine ragionevole”.

VISTO il parere del Servizio di consulenza del Ministero dell'Interno “Territorio ed autonomie Locali “ del 09.07.2014 di seguito riassunto in sintesi : *“Vizio convocazione del consiglio. L'istituto della convalida è applicabile anche con riferimento alla irrituale convocazione della seduta di un organo collegiale proprio perché va riconosciuta al comune la facoltà di convalidare i propri atti affetti da vizi di legittimità, con una manifestazione di volontà intesa ad eliminare il vizio da cui l'atto stesso è inficiato, e cioè con l'emanazione di un provvedimento nuovo ed autonomo rispetto al precedente da convalidare, di carattere costitutivo e capace di mantenerne fermi gli effetti fin dal momento in cui esso venne emanato - efficacia “ex tunc” della convalida -, determinandosi così l'imputazione degli effetti giuridici all'atto convalidato. T.A.R. Lazio, Sez. Latina, n. 566 del 2007”.*

STATUITO, del resto, che la convalida è il provvedimento con il quale la pubblica amministrazione, nell'esercizio del proprio potere di autotutela decisionale ed all'esito di un procedimento di secondo grado, interviene su un provvedimento amministrativo viziato e, come tale, annullabile, emendandolo dai vizi che ne determinano l'illegittimità e, dunque, l'annullabilità (Cons. Stato, sez. IV, sentenza n. 6125 del 2018). Ciò comporta che il vizio, in quanto riferito alle “procedure” non può essere vizio proprio del provvedimento, ma solo vizio a questo “derivato” da precedenti illegittimità procedurali, queste ultime afferenti ad atti endoprocedimentali ovvero ad omissioni (o a insufficienze) di attività che l'amministrazione avrebbe dovuto compiere nel procedimento (nel senso che il vizio deve essere esclusivamente riferito al procedimento, (Cons. Stato, sez. IV, 2 gennaio 2023 n. 19).

RILEVATO, in particolare, che sussistono *“ragioni di interesse pubblico”* che giustificano il potere di convalida, stante la necessità di assicurare con celerità il proseguo degli adempimenti disposti con il provvedimento che si intende convalidare ;

CONSIDERATO che nel caso di specie risultano pienamente soddisfatti i presupposti richiesti dall'art. 21- nonies per la convalida del provvedimento amministrativo, così come intesi dalla giurisprudenza del Consiglio di Stato, secondo la quale *“La convalida, dunque, è il provvedimento con il quale la Pubblica Amministrazione, in esercizio del proprio potere d'autotutela decisionale ed all'esito di un procedimento di II grado, interviene su un provvedimento amministrativo viziato, e come tale annullabile, emendandolo dai vizi che ne determinano*

l'illegittimità e, dunque, l'annullabilità. Essa presuppone, ai sensi dell'art. 21- nonies, la sussistenza di ragioni di pubblico interesse e che non sia decorso un "termine ragionevole" dall'adozione dell'atto illegittimo" (Consiglio di Stato, sez. IV, 18/05/2017, n. 2351);

RITENUTO, quindi, di convalidare, con efficacia "ex tunc" e per quanto possa occorrere, la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 28.01.2025 recante: "TRASFERIMENTO DEI DIRITTI DI USO CIVICO DI ALCUNI TERRENI, DAL CENTRO ABITATO E DALLA ZONA INDUSTRIALE IN REGIONE AGLIOLEDDA, AL TERRENO AGRICOLO IN LOC. FULCADDIZZI. ADOZIONE RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO"

RICHIAMATA integralmente la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 28.01.2025 recante: "TRASFERIMENTO DEI DIRITTI DI USO CIVICO DI ALCUNI TERRENI, DAL CENTRO ABITATO E DALLA ZONA INDUSTRIALE IN REGIONE AGLIOLEDDA, AL TERRENO AGRICOLO IN LOC. FULCADDIZZI. ADOZIONE RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO".

RITENUTO di procedere alla convalida dell'atto richiamato, per le ragioni esposte in narrativa della presente delibera;

ACQUISITO Il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente";

Con 11 voti favorevoli, espressi in forma palese, all'Unanimità

DELIBERA

DI CONVALIDARE con effetti *ex tunc* la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28.01.2025 avente per oggetto : "TRASFERIMENTO DEI DIRITTI DI USO CIVICO DI ALCUNI TERRENI, DAL CENTRO ABITATO E DALLA ZONA INDUSTRIALE IN REGIONE AGLIOLEDDA, AL TERRENO AGRICOLO IN LOC. FULCADDIZZI. ADOZIONE RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO"

Stante l'urgenza di provvedere in merito con separata votazione, con 11 voti favorevoli, espressi in forma palese, all'Unanimità

DELIBERA

Di DICHIARARE la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma D.L.gs. n° 267/2000

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL – D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole;

In ordine alla regolarità tecnica

(Il Responsabile del Servizio)

In ordine alla regolarità contabile

(Il Responsabile di Ragioneria)

Il presente verbale, salva l' ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente

F.to Carta Salvatore

Il Segretario Comunale

F.to D.ssa Maria Stella Serra

Della su estesa deliberazione, ai sensi del decreto Legislativo 267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all' Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

E' stata trasmessa con lettera n° _____ in data __/__/____ ai Capigruppo Consiliari

E' Copia Conforme all'Originale

Il Responsabile
Deborah Nativi

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all' Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 04/02/2025 al 19/02/2025;
- è divenuta esecutiva il giorno 04/02/2025 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell'atto;

Dalla residenza comunale, _____

Il Segretario Comunale
F.to **D.ssa Maria Stella**

Serra

Sedini li _____

Il Segretario Comunale
F.to **D.ssa Maria Stella Serra**