



# COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 - 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16



## Copia di Delibera della Giunta Comunale

N°19 del Reg. del 28/03/2025	OGGETTO: Approvazione PFTE ai fini della creazione di comunità energetiche da fonti energetiche rinnovabili in attuazione dell'art. 9 della L.R. n. 15/2022.
---------------------------------	--

L'anno 2025, il giorno 28, del mese di Marzo, alle ore 17.50, nella sala delle riunioni del Comune di Sedini, su convocazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Cognome Nome	carica	Presente
Finà Sebastiano	Assessore	Si
Carta Salvatore	Sindaco	Si
Fresi Angela	Vice Sindaco	Si
Sussarellu Giovanni	Consigliere Assessore	No
Soggia Leonardo	Consigliere Assessore	No
TOTALI		Presenti: 3      Assenti: 2

Partecipa la Segretaria Comunale Dott.ssa **Debora Rita Fonnesu**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi dell'artt .49, comma 1 e 147 bis, TUEL - D.L.gs n. 267/2000:

- il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- La Regione Sardegna, con Delibera di Giunta n. 35/108 del 22 novembre 2022, ha approvato le «azioni di supporto ai Comuni per favorire la creazione di comunità energetiche da fonti energetiche rinnovabili» per le quali si attende pubblicazione dell'avviso che permetterà ai Comuni di munirsi di una base finanziaria per lo studio di fattibilità tecnico-economica;
- La Regione Sardegna, con Delibera di Giunta n. 16/8 del 27 aprile 2023, ha deliberato di incentivare la realizzazione e costituzione di comunità energetiche da parte dei comuni della Sardegna, dando priorità ai comuni privi della rete del metano, come stabilito dalla legge regionale 13 ottobre 2022, n. 15;
- con Delibera di Giunta n. 16/8 del 27 aprile 2023, il Comune di Sedini risulta nell'elenco dei Comuni di cui all'Allegato 1 beneficiari del finanziamento nell'annualità 2023 per la realizzazione di uno studio di fattibilità finalizzato alla costituzione di Comunità Energetiche Rinnovabili.
- il Comune di Sedini risulta beneficiario del contributo finalizzato alla creazione di uno studio di fattibilità finalizzato alla costituzione della comunità energetica rinnovabile (CER), nel rispetto della normativa e degli obiettivi europei in materia di sostenibilità ambientale e di produzione e consumo di energia da fonti rinnovabili e in attuazione della direttiva 2018/2001/UE del Parlamento europeo e del Consiglio dell'11 dicembre 2018;

**VISTO** il D.G.R. n. 35/108 del 22/11/2022 – DGR 16/8 del 27.04.2023 Azioni di supporto ai Comuni della Sardegna per favorire la creazione di comunità energetiche da fonti energetiche rinnovabili in attuazione dell'art. 9 della L.R. n. 15/2022;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 16/8 DEL 27.04.2023 – Azioni di supporto ai Comuni della Sardegna per la realizzazione e creazione di comunità energetiche da fonti energetiche rinnovabili. Attuazione art. 9 della L.R. n. 15/2022. Elenco dei Comuni beneficiari e bozza di convenzione;

**RICHIAMATA** la determina di impegno della RAS n.848 prot.51392 del 27/11/2023 a favore di ciascuno dei singoli Comuni beneficiari indicati nella tabella allegata;

### RICHIAMATA:

- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 326 del 26/07/2024 con la quale è stato affidato l'incarico dei servizi di architettura ed ingegneria, consistenti nel supporto, ai fini della creazione di comunità energetiche da fonti energetiche rinnovabili in attuazione dell'art. 9 della L.R. n. 15/2022. (Art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023) alla società MA\_CS SRL con sede legale a PALERMO Pr. PA, Via MESSINA n° 7/D cap. 90141 codice fiscale n. 06773220824 e partita IVA n. 06773220824, per un importo netto contrattuale relativo alle prestazioni principali di € 14.550,00 incluso IVA e oneri contributivi;

**VISTO** l'articolo 41, comma 6, del D.Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36 e s.m.i., ove si dispone che il progetto di fattibilità tecnico-economica:

- a) individua, tra più soluzioni possibili, quella che esprime il rapporto migliore tra costi e benefici per la collettività in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e alle prestazioni da fornire;
  - b) contiene i necessari richiami all'eventuale uso di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni di cui all'articolo 43;
  - c) sviluppa, nel rispetto del quadro delle necessità, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma;
  - d) individua le caratteristiche dimensionali, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare, compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali;
  - e) consente, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa;
  - f) contiene tutti gli elementi necessari per il rilascio delle autorizzazioni e approvazioni prescritte;
  - g) contiene il piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti.
- g-bis) nei casi di adozione di metodi e strumenti di gestione informativa digitale, recepisce i requisiti informativi sviluppati per il perseguimento degli obiettivi di livello progettuale e definiti nel capitolato informativo allegato al documento di indirizzo della progettazione.

**VISTO** che la società MA\_CS SRL ha inviato il progetto di fattibilità tecnica ed economica prot.1144 in data 26.02.2025, necessario all'implementazione per la costituzione delle CER del Comune di Sedini, costituito dagli elaborati prescritti dall'articolo 41, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dagli articoli da 17 a 23 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore);

Delibera n. «NUMERO\_DELIBERA» del «DATA\_SEDUTA». OGGETTO: «OGGETTO»

**VISTO** il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica composto dai seguenti elaborati facenti parte integrante e sostanziale consistenti in:

<b>Elaborati tecnico economici</b>
Elenco Elaborati
Relazione Tecnico-illustrativa
Cronoprogramma

<b>Elaborati grafici</b>
Layout Impianto Fotovoltaico 1
Layout Impianto Fotovoltaico 2
Layout Impianto Fotovoltaico 3
Layout Impianto Fotovoltaico 4

**CONSIDERATO** che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, e che è stato sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

**VISTO** che il progetto PFTE è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo rapporto di verifica e attestato di validazione ai sensi dell'art. 42, del D.lgs 36/2023;

**ACCERTATO** che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

**ACCERTATO** altresì che per la realizzazione dell'opera non è necessaria una procedura espropriativa per acquisire i terreni su cui realizzare gli interventi;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli da parte dei rispettivi responsabili di cui all'art. 49 e 147 bis D. Lgs. 267/00, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

**VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il vigente statuto comunale;

Con votazione unanime palesemente espressa

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnico ed economica, necessario all'implementazione per la costituzione delle CER del Comune di Sedini, costituito dagli elaborati prescritti dall'articolo 41, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i " redatto MA\_CS SRL con sede legale a PALERMO Pr. PA, Via MESSINA n° 7/D cap. 90141 codice fiscale n. 06773220824 e partita IVA n. 06773220824, composto dai seguenti elaborati, prescritti dalla richiamata vigente normativa:

<b>Elaborati tecnico economici</b>
Elenco Elaborati
Relazione Tecnico-illustrativa
Cronoprogramma

<b>Elaborati grafici</b>
Layout Impianto Fotovoltaico 1
Layout Impianto Fotovoltaico 2
Layout Impianto Fotovoltaico 3
Layout Impianto Fotovoltaico 4

**DI PRENDERE E DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori è il Dott. P.T. Giovanni Zichi nominato con Decreto Sindacale n.1 del 09.01.2024, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;

Con separata votazione, con voti Unanimi, espressi in forma palese

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ex art. 134, 4° comma D.L.gs. n° 267/2000

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL – D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole;

In ordine alla regolarità tecnica

In ordine alla regolarità contabile

(Il Responsabile del Servizio)

( Il Responsabile di Ragioneria)

Il presente verbale, salva l' ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

F.to Carta Salvatore

F.to D.ssa Debora Rita Fonesu

---

---

Della su estesa deliberazione, ai sensi dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 viene iniziata oggi la pubblicazione all' Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.  
E' Copia Conforme all'Originale

Il Responsabile Amministrativo  
Deborah Nativi

---

---

=

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all' Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 02/04/2025 al 17/04/2025;
- è divenuta esecutiva il giorno 28/03/2025essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell' atto;

Dalla residenza comunale, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Debora Rita Fonesu**

---

---

Sedini Li: \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
**D.ssa Debora Rita Fonesu**