



COMUNE DI PIGLIO

PROVINCIA DI FROSINONE

Ufficio Tecnico

“LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE E TERRITORIO – EDILIZIA PUBBLICA”

Viale Umberto I° n. 4 – 03010 Piglio (FR) P.I. 00120630603 Tel. 0775/502328 – Fax 0775/501954
info@pec.comune.piglio.fr.it

Prot. n. 3466 del 17/04/2026

Invio tramite posta elettronica certificata

**Soprintendenza, Archeologia Belle Arti e Paesaggio
Per le Province di Frosinone e Latina
Via Pompeo Magno 2
00192 ROMA**

PEC: sabap-lazio@pec.cultura.gov.it

PROVINCIA DI FROSINONE

**Ufficio Difesa del Suolo
Piazza Antonio Gramsci, 13
03100 FROSINONE**

PEC: protocollo@pec.provincia.fr.it

**Autorita' di Bacino dei Fiumi Liri Garigliano e Volturno
Viale Lincoln Ex Zona Saint Gobain
81100, Caserta CE**

PEC: protocollo@pec.autoritalgv.it

**Sig.ra Franceschetti Laura
Via Castellano
03010 Piglio (FR)**

E-mail: laura.franceschetti@uniroma1.it

Oggetto: Indizione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona di cui all'art. 14 - bis, comma 2 della Legge n. 241 del 07 agosto 1990 e ss.mm. e ii.. Progetto per la realizzazione di un intervento di adeguamento sismico di un fabbricato esistente e rincarico con costipazione del terreno per messa in sicurezza strada di accesso.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che

- con precedente indizione di Conferenza di Servizi, trasmessa con Prot. n. 9111 del 07/10/2025, erano stati previsti interventi che, a seguito di successive valutazioni tecniche, risultano non conformi alle Norme Tecniche vigenti per le aree classificate a rischio R4, e pertanto non più realizzabili;

- si è reso necessario procedere alla revisione del progetto con conseguente aggiornamento degli elaborati tecnici, ora ripresentati al fine di acquisire i prescritti pareri, nulla osta e atti di assenso limitatamente alle opere effettivamente ammissibili;

VISTA l'istanza pervenuta allo Sportello Unico per l'Edilizia in data 14/03/2026, prot. n. 2347, l'Arch. Alessandro Marazza, in qualità di tecnico delegato dalla sig.ra Franceschetti Laura, ha presentato una richiesta di Autorizzazione Paesaggistica e rilascio di Nulla Osta Vincolo Idrogeologico, per la realizzazione di un intervento di adeguamento sismico di un fabbricato esistente e rincarico con costipazione del terreno per messa in sicurezza strada di accesso presso il fondo sito in via Castellano, identificato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale Frosinone Territorio al Foglio 12 Part. 26-27-807-2189-1970;

DATO ATTO che per la realizzazione dell'intervento di che trattasi è necessario procedere all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, da adottare a conclusione dei distinti procedimenti delle Amministrazioni in indirizzo;

RITENUTO opportuno procedere con l'indizione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi gli articoli 14, c. 2 e 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii., invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte con le tematiche previste per legge;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 29/04/2025 con il quale sono state conferite all'Arch. Lucia Lolli le funzioni di Responsabile di Area Tecnica di cui all'art. 107 del D.Lgs 267/2000;

INDICE

la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, da svolgersi secondo la modalità di cui all'art. 14-bis, comma 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii., per l'esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo finalizzato all'esecuzione dei lavori in oggetto, presentata ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. n. 380/01, presso il fondo sito in via Castellano, identificato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale Frosinone Territorio al Foglio 12 Part. 26-27-807-2189-1970;

e a tal fine

COMUNICA

a) La documentazione oggetto della conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso questo Ente, Servizio Tecnico, e degli stessi può essere presa visione sul sito istituzionale dell'Ente ai seguenti link:

- <https://app.box.com/s/4q3gew0mjy0lkkjzwpvdjjebrez9lm5>

- <https://comune.piglio.fr.it/contenuti/3566175/conferenza-servizi-franceschetti-laura>

Gli atti di assenso da acquisire in conferenza, ai fini dell'approvazione del progetto di “realizzazione di adeguamento sismico di un fabbricato esistente e rincarico con costipazione del terreno per messa in sicurezza strada di accesso” sono i seguenti:

- Parere paesaggistico, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 – Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio. Il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica è di competenza dell'Amministrazione procedente in funzione della subdelega ai Comuni di cui alla Legge Regionale 22 giugno 2012, n. 8 (modificata dalla Legge regionale 27 febbraio 2020, n. 1).
- Nulla osta Vincolo Idrogeologico – Provincia di Frosinone;
- Parere Autorità di Bacino dei Fiumi Liri Garigliano e Volturno

b) Il termine perentorio entro il quale le amministrazioni convocate possono richiedere eventuali integrazioni o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso delle amministrazioni stesse o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, resta stabilito in quindici giorni dalla data di indizione e quindi fissato per il giorno 02/05/2026. In caso di richiesta di integrazioni documentali, questa Amministrazione procedente invierà un'unica richiesta all'interessato. In questo caso, ai sensi del comma 7, dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii, i termini potranno essere sospesi, per una sola volta e per un periodo non superiore a 30 giorni (art. 14- bis, comma 2, lettera b);

c) Il termine perentorio per la conclusione della conferenza, entro il quale le amministrazioni devono inviare le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza (art. 13 comma 1 DL 76/2020), resta stabilito in quarantacinque giorni e quindi è fissato per il giorno 01/06/2026;

Si ricorda che entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Scaduto il termine del 01/06/2026, il sottoscritto concluderà la conferenza semplificata entro i successivi cinque giorni lavorativi con provvedimento motivato sulla base dei pareri pervenuti (art. 14-bis, comma 5).

Entro dieci giorni dopo la scadenza di cui alla lettera c) è convocata l'eventuale riunione in modalità sincrona solo se strettamente necessaria e nei casi tassativamente individuati dalla legge (art. 14-bis, comma 2, lettera d).

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti del Responsabile del Procedimento, Ing. Patrizia Cicerchia: indirizzo mail: ediliziaprivata@comune.piglio.fr.it, lavoripubblici@comune.piglio.fr.it ed indirizzo PEC: info@pec.comune.piglio.fr.it .

Distinti saluti,
Piglio, 17/04/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Lucia Lolli