



COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 - 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16



Originale di Delibera della Giunta Comunale

N°39 del Reg. del 18/07/2025	OGGETTO: Nomina funzionario responsabile della nuova IMU.
---------------------------------	---

L'anno 2025, il giorno 18, del mese di Luglio, alle ore 13.00, nella sala delle riunioni del Comune di Sedini, su convocazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Cognome Nome	carica	Presente
Finà Sebastiano	Assessore	Si
Carta Salvatore	Sindaco	Si
Fresi Angela	Vice Sindaco	Si
Sussarellu Giovanni	Consigliere Assessore	No
Soggia Leonardo	Consigliere Assessore	Si
TOTALI		Presenti: 4 Assenti: 1

Partecipa la Segretaria Comunale Dott.ssa Maria Stangoni

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull' oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi dell'artt .49, comma 1 e 147 bis, TUEL - D.L.gs n. 267/2000:

- il responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'articolo 1, comma 739 e seguenti, della Legge 27 dicembre 2019, n 160 (Legge di bilancio 2020) che istituisce la nuova IMU, inglobando le previsioni della TASI, abrogata dall'art. 1, comma 738, della richiamata Legge n. 160/2019;

CONSIDERATO che i presupposti, della nuova IMU sono analoghi a quelli della precedente imposta, come indicato dal comma 740, che conferma il presupposto oggettivo nel possesso di immobili;

RILEVATO che, ai sensi della sopraddetta norma, l'imposta si applica sugli immobili presenti sul territorio comunale, così come definiti dalle disposizioni di cui sopra, includendo anche le unità immobiliari adibite ad abitazione principale accatastate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

VERIFICATO che, ai sensi 741, sono definiti gli oggetti imponibili, ossia i fabbricati, le abitazioni principali, le aree edificabili ed i terreni agricoli;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 1, comma 742, il Comune è soggetto attivo dell'imposta introdotta e, dunque, ente impositore in relazione alla nuova IMU;

EVIDENZIATO che al successivo comma 743 sono individuati i soggetti passivi, individuandoli anche per particolari casistiche, quali in caso di presenza di contratto di leasing o di aree demaniali date in concessione:

ATTESO che l'articolo 1, comma 778, della Legge n. 160/2019 in esame, dispone che il Comune designi un funzionario responsabile del tributo, come già previsto in vigenza di I.C.I. e successivamente dell'IMU di cui al D.L. n. 201/2011;

VERIFICATO che al funzionario responsabile dell'IMU, sono attribuito ex lege tutti i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale, compreso quello di sottoscrivere i provvedimenti afferenti a tali attività, nonché la rappresentanza in giudizio per le controversie relative al tributo stesso;

RITENUTO, pertanto, necessario individuare un funzionario responsabile della nuova IMU, con il compito di gestire ed organizzare l'attività relativa al nuovo tributo, come previsto dalla normativa intervenuta;

VERIFICATO che per l'esperienza maturata ed il profilo professionale posseduto è stata individuata la Dott.ssa Deborah Nativi, dipendente a tempo indeterminato di questo Comune inquadrata nel profilo professionale di Funzionario EQ e Responsabile dell'Area Amministrativa e Finanziaria;

in grado di svolgere in maniera puntuale e con professionalità le funzioni ed i compiti assegnati dalla normativa richiamata, nonché risolvere le eventuali problematiche che emergeranno in occasione della gestione delle nuove entrate tributarie;

RITENUTO opportuno provvedere alla nomina del funzionario responsabile della nuova IMU, per le motivazioni sopra specificate;

PRESO ATTO che la presente deliberazione non comporta oneri a carico del Bilancio comunale;

VISTO il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici;

VISTI i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18 luglio 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

TUTTO QUANTO PREMESSO è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DI DESIGNARE quale Funzionario responsabile della nuova IMU, di cui all'art. 1, comma 739 e successivi, della legge 27-12-2019, n. 160, la dipendente D.ssa Deborah Nativi, dipendente a tempo indeterminato di questo Comune inquadrata nel profilo professionale di Funzionario EQ e Responsabile dell'Area Amministrativa e Finanziaria;

Delibera n. «NUMERO_DELIBERA» del «DATA_SEDUTA». OGGETTO: «OGGETTO»

DI EVIDENZIARE che al funzionario responsabile sono conferite le funzioni ed i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale del nuovo tributo, nonché il compito di sottoscrivere le richieste, gli avvisi di accertamento, i necessari provvedimenti inerenti alla gestione di ogni specifica entrata e di provvedere al rimborso delle somme indebitamente introitate e ad organizzare la riscossione sia volontaria che coattiva.

DI NOTIFICARE la presente deliberazione all'interessata;

DI DARE ATTO che il nominativo del funzionario responsabile non deve essere comunicato al Ministero dell'economia e delle finanze;

Ai sensi dell'artt. 49, comma 1 e 147 bis, TUEL – D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole;

In ordine alla regolarità tecnica

In ordine alla regolarità contabile

(Il Responsabile del Servizio)

(Il Responsabile di Ragioneria)

Il presente verbale, salva l' ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Carta Salvatore

Maria Stangoni

Della su estesa deliberazione, ai sensi dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene iniziata oggi la pubblicazione all' Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile Amministrativo
Deborah Nativi

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione:

- è stata affissa all' Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi dal 18/07/2025 al 02/08/2025;
- è divenuta esecutiva il giorno 18/07/2025essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione dell' atto;

Dalla residenza comunale, _____

Il Segretario Comunale
Maria Stangoni

Sedini Li: _____

Il Segretario Comunale
Maria Stangoni