



# COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari  
Via La Rampa, 20 – 07035 SEDINI  
Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16  
e-mail : [protocollo@pec.comune.sedini.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.sedini.ss.it)



## DETERMINAZIONE N° 498 del 13/10/2020

**OGGETTO: Revoca assegnazione area piano di zona 167.**

### IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Richiamato il Decreto del Sindaco n° 02 del 03/03/2020, con il quale è stato nominato Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica e Ambientale il dipendente Dott.ssa Stefania Mulargia;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 389 del 09/10/1995, con la quale si è provveduto all'assegnazione al Sig. (omissis), del lotto n. 18, identificato in catasto al foglio 75 mappale 1249 della superficie di mq. 300,00 nel Piano di Zona 167/62;

Considerato che il prezzo di cessione di detto lotto, stabilito in €. 4.535,94 avrebbe dovuto essere versato secondo quanto previsto dal bando pubblico in n. 3 rate di cui l'ultima con scadenza il 31 maggio 1997;

Dato atto che agli atti risulta il versamento di n. 1 rata pari ad €. 1.814,38 oltre alla quota interessi per ritardato pagamento per cui rimane da versare la somma di €. 2.721,56;

Considerato che nonostante i solleciti di pagamento con note prot. 3706 del 30/10/1998 e da ultimo con nota prot. 4088 del 05/08/2020 l'assegnatario non ha provveduto alla regolarizzazione dei pagamenti per cui non si è potuto provvedere alla stipula dell'atto di cessione dell'area;

Visto il bando di concorso per l'assegnazione di aree nel piano di zona redatto ai sensi della legge n. 167 del 18/04/1962 il quale prevede che in caso di mancato pagamento anche di una sola rata il concessionario decade dal diritto di assegnazione ed il terreno rientra nella disponibilità del comune che tratterrà il 10% dell'intero corrispettivo salvi i maggiori danni;

Ritenuto di dovere revocare l'assegnazione del lotto n. 18, identificato in catasto al foglio 75 mappale 1249 e di provvedere alla restituzione della somma pari ad €. 1.360,79 (€.1.814,38 meno il 10% di quanto dovuto);

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

#### DETERMINA

1) Di revocare l'assegnazione del lotto n. 18 identificato in catasto al foglio 75 mappale 1249 della superficie di mq 300 nel Piano di Zona 167/62;

2) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2020				
<b>Cap./Art.</b>	899701	<b>Descrizione</b>	REVOCA ASSEGNAZIONE AREA 167 RESTITUZIONE SOMME		
<b>Miss./Progr.</b>	8.02.2.0205	<b>PdC finanz.</b>	2.05.04.04.000	<b>Spesa non ricorr.</b>	
<b>Centro di costo</b>				<b>Compet. Econ.</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>		<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	Omissis				
<b>Causale</b>	Revoca assegnazione aree nel piano di zona 167				
<b>Modalità finan.</b>				<b>Finanz. da FPV</b>	
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€. 1.360,79	<b>Frazionabile in 12</b>	

Sedini, lì 13/10/2020

Il Responsabile del Servizio:

Stefania Mulargia



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 459**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **Revoca assegnazione area piano di zona 167.**

Nr. adozione settore: **239**      Nr. adozione generale: **498**

Data adozione: **13/10/2020**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 12/10/2020

Il Responsabile dell'Area  
Stefania Mulargia

## Visto Contabile

UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 13/10/2020

Il Responsabile dell' Area Amministrativa Finanziaria

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti

Ivan A. Diana

## **PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente il **13/10/2020** e vi rimarrà per 10 giorni.

Il Responsabile del Settore  
F.to Stefania Mulargia

**Copia Conforme all'Originale per Uso Amministrativo.**  
Sedini Li, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore  
Stefania Mulargia