



COMUNE DI SEDINI



Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 – 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16

e-mail : protocollo@pec.comune.sedini.ss.it

DETERMINAZIONE N° 549 del 04/11/2020

OGGETTO: BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN PROPRIETA' DELLE AREE UBICATE NEL PIANO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P.) LOCALITA' TRE AGLIOLI PILAGHI - RETTIFICA ASSEGNAZIONE PER SOSTITUZIONE LOTTO.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 02 del 03.03.2020 con il quale è stata attribuita alla Sottoscritta la Responsabilità del Servizio dell'Area Tecnica;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 21 del 25.06.2010, è stato adottato definitivamente il Piano per gli Insedimenti Produttivi (P.I.P.) in Zona D2, in Loc. "Tre Aglioli - Pilaghi" entrato in vigore a seguito della pubblicazione sul B.U.R.A.S. n° 22 del 23 .07.2010;
- con delibera della Giunta Comunale n. 6 del 24.01.2011 è stato stabilito in €. 23,98 al mq. il prezzo di cessione delle aree ubicate nel Piano per gli Insedimenti Produttivi da cedere in diritto di proprietà;
- con delibera del Consiglio Comunale n° 8 del 25.03.2011 si è stabilito il piano delle alienazioni e della valorizzazione degli immobili comunali non strumentali all'esercizio di funzioni istituzionali e che tra le aree da alienare rientrano anche i lotti ubicati nell'area PIP;

Visto il "Regolamento Comunale per l'assegnazione delle aree comprese nel Piano per gli Insedimenti Produttivi (P.I.P.)", approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 30 del 26.09.2011;

Considerato che:

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 101 del 21/02/2020, sono stati riaperti i termini del bando per la cessione di aree edificabili all'interno del piano per gli Insedimenti Produttivi sito in Loc. "Tre Aglioli Pilaghi";
- che il relativo bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sedini in data 26.02.2020, assegnando quale termine per la presentazione delle domande il 27.03.2020;

Accertato che entro il termine del 27.03.2020 sono pervenute le seguenti domande:

- Azienda Agricola GS S.S. - con sede in Via Leonardo da Vinci, 30, 07035 Sedini (SS), C.F. 02352800904;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 17 del 21 aprile 2020 di nomina della commissione per la formazione della graduatoria e l'assegnazione in proprietà delle aree ubicate nel P.I.P. Località Tre Aglioli – Pilaghi;

Visto il Verbale n. 1 del 23 aprile 2020 relativo all'assegnazione in proprietà delle aree ubicate nel nel Piano per gli Insedimenti Produttivi (P.I.P.) in Loc. "Tre Aglioli - Pilaghi, con il quale si è provveduto alla formazione della graduatoria;

Vista la determinazione n. 166 del 29/04/2020 con la quale è stato approvato il verbale di assegnazione in proprietà delle aree ubicate nel piano degli insediamenti produttivi (P.I.P.) in Loc. Tre Aglioli Pilaghi ed è stato assegnato il lotto n. 2 della superficie di mq. all' azienda agricola GS S.S. con sede in Sedini in Via Leonardo da Vinci n. 30 P.I. 02352800904, unica partecipante ;

Vista la richiesta acquisita al prot. 5420 il 19/10/2020 con la quale l'assegnatario chiede per esigenze aziendali lo scambio del lotto n. 2 originariamente assegnato con i lotti 18 e 19;

Visto il verbale n. 2 del 03/11/2020 con la quale la commissione ha stabilito di accogliere l'istanza della unica ditta partecipante e quindi di assegnare i lotti n. 18 e 19 della superficie complessiva di mq. 1212;

Rilevato che trattasi di atto di carattere gestionale;

Visto il D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

- Di approvare il Verbale n. 2 del 03/11/2020 relativo all'assegnazione in proprietà delle aree ubicate nel Piano per gli Insempiamenti Produttivi (P.I.P.) in Loc. "Tre Aglioli - Pilaghi, allegato alla presente.

Sedini, li 04/11/2020

Il Responsabile del Servizio:

Stefania Mulargia

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente il **04/11/2020** e vi rimarrà per 10 giorni.

Il Responsabile del Settore
Stefania Mulargia