

Reg. Gen n. 252

del 20/04/2026

SETTORE LLPP E PATRIMONIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO FORNITURA E POSA DI SERRAMENTI IN ALLUMINIO PRESSO LE PALESTRE DI VIA VERDI E DI VIA PUCCINI. CIG BB44E0F764

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 17 dicembre 2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - Sezione strategica 2024/2029 Sezione operativa 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 17 dicembre 2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 22 dicembre 2025, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2026/2028;
- il Decreto Sindacale n. 3/2026 del 2 febbraio 2026 di incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Lavori pubblici e Patrimonio all'ing. Andrea Beltrami e nomina del sostituto;

Premesso che il Comune di Sarezzo è proprietario degli immobili sede della palestra “G.La Pira” di Via Verdi e della palestra di Via Puccini, per le quali risulta necessario e urgente procedere alla fornitura e installazione, nonché alla manutenzione, di alcuni serramenti in alluminio ormai vetusti, come di seguito indicato:

- **Palestra di Via Verdi “G. La Pira”:**
 - Fornitura e posa dei seguenti serramenti in alluminio:
 - N° 1 Porta a due battenti con sopra luce fisso mm 1550 x 2200 con Antipanico centrale a due ante (Per uscita spogliatoi scuola). Profilati in alluminio (lega primaria 6060) serie Erre 40 sormonto con due guarnizioni di tenuta. Telai di spessore mm 45 e ante di spessore mm 52. Profilati estrusi verniciati a forno con polveri epossidiche colore Ossidato Argento. Vetro antisfondamento a norma locali pubblici 3+3 Satinato. Pannello alluminio coibentato da 20 mm verniciato Argento. Accessori e guarnizioni di serie. Posa in opera con smontaggio e smaltimento esistenti;
 - N° 1 Porta a due battenti mm 1850 x 2100 con Antipanico centrale a due ante (Per uscita spogliatoi società sportiva). Profilati in alluminio (lega primaria 6060) serie Erre 40

sormonto con due guarnizioni di tenuta. Telai di spessore mm 45 e ante di spessore mm 52. Profilati estrusi verniciati a forno con polveri epossidiche colore Ossidato Argento. Vetro antisfondamento a norma locali pubblici 3+3 Satinato. Pannello alluminio coibentato da 20 mm verniciato Argento. Accessori e guarnizioni di serie. Posa in opera con smontaggio e smaltimento esistenti;

- Manutenzione porte esistenti:

- Porta 1: sistemazione dell'astina antipanico esistente, rialzo ante e ripristino totale funzionalità;
- Porta 2: sostituzione antipanico Iseo a tre punti su una delle due ante, rialzo ante e ripristino totale della funzionalità;
- Porta 3: controllo chiusura esistente, rialzo ante e ripristino totale funzionalità;
- Porta 4: controllo chiusura esistente, rialzo ante e ripristino totale della funzionalità;

- **Palestra di Via Puccini:**

- Fornitura e posa dei seguenti serramenti in alluminio:

- N° 2 Porte a due battenti con sopraluce mm 1350 x 2700 (Per ingresso spogliatoi in fondo al corridoio). Serratura centrale. Profilati in alluminio (lega primaria 6060) serie Erre 40 sormonto con due guarnizioni di tenuta. Telai di spessore mm 45 e ante di spessore mm 52. Profilati estrusi verniciati a forno con polveri epossidiche colore Ossidato Argento. Vetro antisfondamento a norma locali pubblici 3+3 Satinato. Pannello alluminio coibentato da 20 mm verniciato Argento. Accessori e guarnizioni di serie. Posa in opera con smontaggio e smaltimento esistenti;
- N° 2 Porte ad un battente mm 1000 x 2200 (Uno per ingresso spogliatoi arbitri, uno verso esterno, zona contatori). Serratura centrale. Profilati in alluminio (lega primaria 6060) serie Erre 40 sormonto con due guarnizioni di tenuta. Telai di spessore mm 45 e ante di spessore mm 52. Profilati estrusi verniciati a forno con polveri epossidiche colore Ossidato Argento. Vetro antisfondamento a norma locali pubblici 3+3 Satinato. Pannello alluminio coibentato da 20 mm Argento verniciato. Accessori e guarnizioni di serie. Posa in opera con smontaggio e smaltimento esistenti;

Visti:

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Considerato che:

- il valore del presente affidamento risulta essere pari all'importo di € 9.646,00 oltre iva 22%;
- ai sensi dell'art. 50 D.lgs. 36/2023, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- in conformità a quanto previsto dall'art. 48, co. 2 del D.lgs. 36/2023 tenuto conto dell'esiguo importo per il presente appalto non sussiste un interesse transfrontaliero certo;
- l'art. 49 del D.lgs. 36/2023 non consente di derogare al principio di rotazione per affidamenti diretti di valore superiore ad € 5.000;
- non è richiesta la costituzione della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023;
- non si ritiene necessaria la costituzione della garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, considerato che si tratta di procedura di affidamento diretto con richiesta di offerta ad operatore economico qualificato, dai ridotti tempi di esecuzione e dal fatto che il pagamento viene effettuato solo al termine della fornitura dopo aver controllato e verificato la regolare esecuzione onde evitare che ci siano significative ripercussioni sulla stazione appaltante;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

Richiamato l'art.17 comma 2 del D.lgs.36/2023 s.m.i., a mente del quale la stazione appaltante può procedere, all'affidamento diretto tramite determina a contrarre, che contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo del medesimo, il fornitore individuato e le ragioni della scelta, incluso il possesso dei requisiti generali e di capacità tecnico-professionale;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire con il presente affidamento è la messa in sicurezza nonché la conservazione degli immobili di proprietà comunale,
- il contratto ha per oggetto l'affidamento della fornitura e installazione, nonché manutenzione, di alcuni serramenti presso le palestre di Via Verdi e Via Puccini;
- il contratto verrà stipulato a corpo mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 entro trenta giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 55, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 per i principi di economicità, efficacia e tempestività, a operatore economico abilitato che si è reso disponibile all'esecuzione secondo le tempistiche previste dell'amministrazione;

Dato atto che, in virtù di quanto sopra esposto, si è provveduto ad invitare a presentare offerta con lettera di invito prot. n. 9050 del 01.04.2026, a mezzo piattaforma Sintel, la ditta Te.ser s.n.c. di Tevini Ottorino e C., con sede in via dell' Artigianato n.26, a Orzivecchi (BS), CF e P.I. 03065540985;

Preso atto del Report di procedura Sintel n. 217263950 ns. prot.n. 10094 del 15.04.2026 dal quale risulta che la ditta Te.ser s.n.c. di Tevini Ottorino e C. ha offerto per la suddetta fornitura e posa l'importo di € 9.646,00 oltre a iva 22% per complessivi € 11.768,12;

Preso atto dell'istruttoria informale svolta, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso dei requisiti idonei all'esecuzione della prestazione contrattuale, individuato nell'operatore economico Te.ser s.n.c. di Tevini Ottorino e C., con sede in via dell' Artigianato n.26, a Orzivecchi (BS), CF e P.I. 03065540985;

Ritenuto l'esito dell'istruttoria adeguato e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

Ritenuto quindi di procedere all'affidamento diretto della fornitura e installazione di alcuni serramenti presso le palestre di Via Verdi e Via Puccini alla società Te.ser s.n.c. di Tevini Ottorino e C., con sede in via dell' Artigianato n.26, a Orzivecchi (BS), CF e P.I. 03065540985;

Considerato che in conformità agli accertamenti svolti il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che se dovessero emergere cause ostative alla stipula del contratto, si procederà alla risoluzione dello stesso ai sensi dell'art. 52, comma 2, e art. 122 del D.lgs. 36/2023;

Viste le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà redatte ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, depositate agli atti presso l'ufficio LLPP comunale, con le quali l'operatore economico attesta di possedere i requisiti per essere affidatario di appalti pubblici come previsto dal Decreto Legislativo 18 aprile 2023, n. 36 e i requisiti necessari a svolgere adeguatamente le mansioni che attengono alla fornitura richiesta e le verifiche effettuate presso il portale FVOE;

Visto il DURC prot. INPS_50357995 del 15/04/2026 con scadenza validità 13/08/2026 da cui si evince la regolarità contributiva della società Te.ser s.n.c. di Tevini Ottorino e C., con sede in via dell'Artigianato n.26, a Orzivecchi (BS), CF e P.I. 03065540985;

Considerato che la spesa per la fornitura in oggetto di € 11.768,12 è prevista al capitolo 06012.02.10690001 "Adeguamento antincendio immobili comunali (palestre e archivio)" del bilancio corrente 2026/2028, quale quota esigibile anno 2026, che presenta la necessaria disponibilità;

Atteso che, con riferimento alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, il Responsabile del Procedimento ha provveduto a richiedere il Codice Identificativo Gara CIG: BB44E0F764;

Dato atto che:

- il pagamento dell'impegno di spesa discendente dall'approvazione della presente determinazione avverrà un'unica soluzione salvo imprevisti al momento non preventivabili;
- ai sensi dell'art. 183 comma 8 del nuovo TUEL D.lgs. 267/2000 e smi, si attesta che i pagamenti conseguenti agli impegni a cui si riferisce la presente determinazione sono compatibili con lo stanziamento di cassa;
- il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Maura Fiorenza Facchinetti;
- ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 il Responsabile Unico del Progetto dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse nei confronti dell'operatore economico e dei relativi titolari effettivi ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 e dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

Tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

1. **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale di cui all'art. 3 della L. 241/1990;
2. **di approvare** il Report della Procedura Sintel n. 217263950 ns. prot.n. 10094 del 15.04.2026, per l'affidamento della fornitura e installazione, nonché manutenzione, di alcuni serramenti presso le palestre di Via Verdi e Via Puccini, dal quale si evince che l'operatore economico Te.ser s.n.c. di Tevini Ottorino e C., con sede in via dell'Artigianato n.26, a Orzivecchi (BS), CF e P.I. 03065540985, ha offerto l'importo di € 9.646,00 oltre a iva 22% per complessivi € 11.768,12;
3. **di affidare** alla società Te.ser s.n.c. di Tevini Ottorino e C., con sede in via dell'Artigianato n.26, a Orzivecchi (BS), CF e P.I. 03065540985, la fornitura e installazione, nonché manutenzione, di alcuni serramenti presso le palestre di Via Verdi e Via Puccini, come meglio specificato

nell'offerta e nel Report Sintel n. 217263950 ns. prot.n. 10094 del 15.04.2026, depositati agli atti dell'ufficio tecnico;

4. **di impegnare** la somma di € 9.646,00 oltre a iva 22% per complessivi € 11.768,12 a favore della società Te.ser s.n.c. di Tevini Ottorino e C., con sede in via dell'Artigianato n.26, a Orzivecchi (BS), CF e P.I. 03065540985;
5. **di imputare** l'importo impegnato, pari a € 11.768,12 al capitolo 06012.02.10690001 "Adeguamento antincendio immobili comunali (palestre e archivio)" del bilancio corrente 2026/2028, quale quota esigibile anno 2026, che presenta la necessaria disponibilità;
6. **di dare atto** che la società si assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010, n. 136 relativi ai lavori di cui all'oggetto;
7. **di dare corso** a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 tramite lettera commerciale secondo l'uso del commercio;
8. **di stabilire**, altresì che:
 - la stipula del contratto non è soggetto a termine dilatorio ai sensi dell'art. 18 comma 3 del Codice dei Contratti;
 - il contratto sarà risolto automaticamente nei casi previsti dall'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010 e s.m.i.;
9. **di dare** comunicazione alla società suddetta:
 - dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 191 del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
 - che, ai sensi dell'art. 25 del Decreto Legge n. 66/2014, per la fatturazione elettronica il nome ufficio del Comune di Sarezzo è: Uff_eFatturaPA, mentre il codice univoco assegnato al Comune di Sarezzo è: UFSVKJ;
10. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";
11. **di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.Lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso lesa può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DI SETTORE
Andrea Beltrami

(Documento informatico firmato digitalmente)