



COMUNE DI OSILO

CITTA' METROPOLITANA DI SASSARI

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AI FINI DELLA NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA SEGUENTE PROCEDURA: “AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE – EX ART. 3 BIS DEL D.L. N. 351/2001, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALL’ART. 1 DELLA L. N. 410/2001 DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA’ COMUNALE cd CASETTE – ALBERGO DIFFUSO UBICATI NELLE VIE MONTEGRANATICO, MALASPINA E ADELASIA, DESTINATE AD USO TURISTICO RICETTIVO.”

IL SEGRETARIO COMUNALE RENDE NOTO

che il Comune di Osilo intende acquisire manifestazioni di interesse finalizzate alla formazione di un elenco di soggetti idonei per la nomina dei componenti della commissione giudicatrice della procedura indicata in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla raccolta di candidature e non costituisce procedura selettiva né comporta la formazione di graduatorie, né determina alcun diritto alla nomina, che resta rimessa alla valutazione discrezionale dell’Amministrazione.

L’iniziativa è assunta nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e rotazione, in coerenza con il D.Lgs. 36/2023

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Osilo, Via Sanna Tolu 1, 07033

2. OGGETTO DELL’INCARICO

Nomina di componenti esperti della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte nell’ambito della procedura di concessione di valorizzazione ex art. 3 bis del d.l. n. 351/2001, convertito con modificazioni dall’art. 1 della l. n. 410/2001 degli immobili di proprietà comunale cd casette – albergo diffuso ubicati nelle vie Montegranatino, Malaspina e Adelasia, destinate ad uso turistico ricettivo, approvato con determinazione del Segretario Comunale n. 5 del 25.06.2025. La documentazione relativa alla procedura di concessione è disponibile sul sito istituzionale dell’Ente.

3. DURATA E MODALITA’ DI ESPLETAMENTO DELL’INCARICO

L’incarico decorre dalla data del provvedimento di nomina e si conclude con l’approvazione della graduatoria definitiva.

I componenti sono tenuti a garantire la partecipazione alle sedute della commissione, anche da remoto ove consentito.

4. RINUNCIA ALL'INCARICO

La rinuncia all'incarico, successiva alla nomina, dovrà essere adeguatamente motivata e comunicata tempestivamente all'Amministrazione, al fine di consentire la sostituzione del componente

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare candidatura soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- essere dipendenti di Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D.Lgs. 165/2001, con qualifica almeno di istruttore o funzionario;
- comprovata esperienza, almeno triennale, in materia di appalti e concessioni ai sensi del D.Lgs. 36/2023;
- adeguata competenza in almeno uno dei seguenti ambiti:
 - valorizzazione del patrimonio pubblico
 - profili tecnico-urbanistici
 - profili economico-finanziari
 - profili giuridico-amministrativi

I candidati devono inoltre dichiarare:

- a) Di non avere riportato provvedimenti disciplinari nell'ultimo triennio e di non essere stati sanzionati con la censura o più gravi come il licenziamento;
- b) Di non avere concorso con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, quale componente di Commissione per l'affidamento di appalti pubblici, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;
- c) Di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interesse, né altre cause, condizioni, e situazione previste dalle vigenti disposizioni normative, attuative e regolamentari, che determinano incompatibilità e/o obbligo di astensione rispetto all'incarico da ricoprire;
- d) Di non trovarsi in nessuna delle condizioni e/o delle cause ostative previste dalla legge per ricoprire il ruolo di commissario della commissione nella procedura in oggetto;
- e) Di non aver svolto e di non svolgere alcuna funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente alla concessione del cui affidamento si tratta;
- f) Di essere in possesso dell'autorizzazione dell'Amministrazione di appartenenza per lo svolgimento dell'incarico di cui al presente avviso;
- g) Di non intrattenere rapporti professionali, economici o personali con operatori economici potenzialmente partecipanti alla procedura.
- h) Di impegnarsi a comunicare tempestivamente eventuali situazioni sopravvenute di conflitto di interessi.
- i) Di aver preso visione dell'avviso pubblico e di accettarne integralmente il contenuto.

Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine per la presentazione delle candidature.

6. CRITERI DI SCELTA DEI COMPONENTI

L'Amministrazione procederà alla nomina dei componenti, anche in relazione alla specificità dell'oggetto della concessione, previa verifica dei requisiti dichiarati, sulla base della valutazione dei curricula, tenendo conto della competenza ed esperienza maturata, nel rispetto del principio di rotazione.

7. COMPENSO

Ai membri esterni della commissione sarà corrisposto un compenso forfettario, compreso di ogni onere dovuto, pari a € 200,00 determinato con successivo provvedimento, nei limiti delle risorse disponibili e nel rispetto della normativa vigente.

8. MODALITA' E PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il termine di 15 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.osilo.ss.it, riportando il seguente oggetto: "Manifestazione di interesse – Commissione giudicatrice concessione di valorizzazione". Farà fede la data e l'orario di ricezione della PEC.

Alla domanda dovranno essere allegati:

- curriculum vitae;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000;
- documento di identità in corso di validità;

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali saranno trattati nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Segretario Comunale, dott.ssa Daniela Puggioni.