



COMUNE DI ONETA

PROVINCIA DI BERGAMO

24020 Via G. Marconi, 9
C.F. 00652150160

E-MAIL info@comune.oneta.bg.it
Tel 035707117 Fax 035708619

IMPOSTA MUNICIPALE UNICA 2026 – CODICE ENTE G068

Entro il **16 giugno 2026** deve essere effettuato il versamento della **PRIMA RATA IMU** a titolo di **ACCONTO** rispetto a quanto dovuto per l'annualità 2026.

La **SECONDA RATA** a titolo di **SALDO** dovrà essere versata entro il 16 dicembre 2026.

È possibile effettuare il pagamento in un'unica soluzione annuale entro il **16 giugno 2026** (art. 1, comma 762, Legge 160/2019).

Con deliberazione consigliere n. 30 in data 19.12.2025 sono state approvate le seguenti aliquote per l'anno 2026:

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA ‰	CODICE TRIBUTO
<u>REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA</u> per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle tipologie di cui sotto (COMPRESSE AREE EDIFICABILI)	10,00	3916 aree edificabili 3918 altri fabbricati 3925 immobili produttivi – quota stato 3930 immobili produttivi – quota comune
<u>ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE</u> (limitatamente alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) <u>IMMOBILI ASSIMILATI ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE AI SENSI DELL'ART. 3 DEL REGOLAMENTO COMUNALE</u> (limitatamente alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9)	6,00	3912
<u>TERRENI AGRICOLI</u> (esenti in quanto ricadenti in area montana)	0,00	-
<u>FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE</u>	1,00	3913

Con deliberazione n. 19 in data 9.6.2020 il Commissario prefettizio, con i poteri della Giunta comunale, ha stabilito i seguenti valori delle aree edificabili ai fini IMU:

ZONA P.G.T.	indice vol.	valore/mq
Ambiti residenziali di completamento – C	1,0 mc/mq	€ 30,99
Ambiti residenziali di completamento – comparti soggetti a piano	0,9 mc/mq	€ 25,82
Ambiti residenziali consolidati B1	1,5 mc/mq	€ 41,32
Ambiti residenziali di completamento B2	1,2 mc/mq	€ 36,15
Ambiti di trasformazione residenziale ATR1 – ATR2	1,0 mc/mq	€ 23,24
Ambiti di trasformazione residenziale ATR3	volumetria	€ 23,24

Per le aree ubicate nelle frazioni di Cantoni e Chignolo è previsto un abbattimento del 10% dei valori sopra indicati.

PER OGNI ULTERIORE INFORMAZIONE RIGOVERSI ALL'UFFICIO TRIBUTI COMUNALI

Oneta, 24 aprile 2026

Il responsabile del settore
f.to Giusy Bigoni