

COMUNE DI COLLEBEATO

Provincia di Brescia

SCRITTURA PRIVATA AVENTE AD OGGETTO

**"SPONSORIZZAZIONE DELLA VALORIZZAZIONE E
MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI "**

TRA

Comune di Collebeato, P.IVA e codice fiscale 00853240174, con sede in Collebeato (BS) in Via San Francesco n. 1, in persona dell'Arch. Laura Rossetti, nominata con provvedimento del Sindaco di Collebeato n. 16651 del 29/12/2025, Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Collebeato, e domiciliata ai fini del presente atto a Collebeato (BS) in Via san Francesco n. 1, giusti poteri allo stesso conferiti dalla legge (di seguito per brevità anche solo "Comune");

E

il sig. XXXXXX, residente a XXXXXX in Via XXXXXXXX e C.F./P.IVA XXXXXXXXXXXX (di seguito per brevità anche solo "Sponsor / Collaboratore");
congiuntamente nel seguito anche solo "Parti";

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 28-04-2025 è stato approvato il regolamento per la sponsorizzazione della valorizzazione e manutenzione delle aree verdi comunali;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 20/03/2026 sono state individuate le aree da assoggettare al regolamento per la sponsorizzazione, valorizzazione e manutenzione delle aree verdi comunali;

- con determina n. 137 del 23/04/2026 è stato approvato l'avviso pubblico per l'individuazione di soggetti interessati alla stipula di contratti di sponsorizzazione e di collaborazione tecnica finalizzati alla valorizzazione e manutenzione delle aree verdi di proprietà comunale;

- in data XX/XX/2026 è stato pubblicato l'avviso pubblico per l'individuazione di soggetti interessati alla stipula di contratti di sponsorizzazione e di collaborazione tecnica finalizzati alla valorizzazione e manutenzione delle aree verdi di proprietà comunale;

- con determinazione del Responsabile di Area Tecnica n. XX del XX/XX/2026 è stata nominata apposita Commissione per la valutazione delle istanze pervenute;

- con determinazione del Responsabile di Area Tecnica n. XX del XX/XX/2026 è stato approvato il verbale di procedura e le relative graduatorie redatte in virtù dei punteggi assegnati;

- in data XX/XX/2026 sono state pubblicate le graduatorie definitive;

- i soggetti assegnatari sono stati contattati per sottoscrivere la presente scrittura provata da stipulare entro 30 giorni dalla pubblicazione delle graduatorie definitive;

I summenzionati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente contratto.

TUTTO CIO' PREMESSO, LE PARTI CONVENGONO E

STIPULANO QUANTO APPRESSO

Art. 1 - Oggetto del contratto

Il Comune affida allo Sponsor/Collaboratore, che accetta, l'esecuzione delle attività di valorizzazione e manutenzione delle aree verdi di seguito elencate,

conformemente al progetto tecnico presentato in sede di istanza di partecipazione all'avviso pubblico ed allegato alla presente scrittura privata sotto la lettera A:

- [Inserire nome area come da Art. 2];
- [Inserire nome area come da Art. 2];
- [Inserire nome area come da Art. 2];

Art. 2 – Tipologia di rapporto

Il presente contratto è stipulato a titolo di [selezionare la voce pertinente]:

- Sponsorizzazione tecnica che prevede interventi di riqualificazione e/o manutenzione ordinaria e/o straordinaria, con possibilità di pubblicizzare l'attività eseguita dallo "sponsor" con cartelli informativi.
- Sponsorizzazione finanziaria che prevede il versamento annuo di una somma di denaro per sostenere interventi di riqualificazione e/o manutenzione ordinaria e/o straordinaria di una o più aree verdi comunali rientranti nel patrimonio verde, con possibilità di pubblicizzare la sponsorizzazione fornita dallo "sponsor" con cartelli informativi;
- Collaborazione tecnica che prevede interventi di riqualificazione e/o manutenzione ordinaria e/o straordinaria di una o più aree verdi comunali rientranti nel patrimonio verde, senza pubblicizzare l'attività eseguiti dal "collaboratore tecnico"

Art. 3 – Modalità di intervento

(solo per Sponsorizzazione Tecnica o Collaborazione Tecnica)

[selezionare la voce pertinente]

Gli interventi, così come da progetto tecnico presentato in sede di istanza di

partecipazione all'avviso pubblico - allegato "A"; saranno eseguiti:

- personalmente dallo Sponsor / Collaboratore Tecnico (se in possesso delle necessarie capacità ed abilitazioni);
- tramite la seguente ditta incaricata: XXXXX con sede a XXXXX, C.F./P.IVA XXXXXXXXXX

Art. 4 – Durata e recesso

Il contratto ha una durata di 36 (trentasei) mesi con decorrenza dal XX/XX/2026 e scadenza il XX/XX/2029.

È prevista la possibilità di rinnovo per ulteriori 36 mesi, previo accordo espresso tra le parti.

Il Comune si riserva il diritto di revocare l'area in qualsiasi momento per motivi di interesse pubblico o per gravi inadempienze dello Sponsor / Collaboratore.

Art. 5 – Obblighi dello Sponsor / Collaboratore

Lo Sponsor / Collaboratore si impegna a:

1. Eseguire gli interventi di manutenzione ordinaria (sfalcio, potatura, pulizia) e straordinaria secondo il progetto tecnico presentato in sede di istanza di partecipazione all'avviso pubblico - allegato "A";
2. Assumere a proprio carico esclusivo ogni spesa relativa a materiali, attrezzature, manodopera e smaltimento dei rifiuti (fatta salva la facoltà di recupero per i collaboratori tecnici);
3. Garantire la continuità delle cure manutentive per l'intera durata del contratto;
4. Corrispondere al Comune l'importo annuo offerto in sede di gara pari ad € XXX,XX. in lettere _____, entro il 31 marzo di ogni anno.

Art. 6 - Pubblicità e ritorno di immagine (Solo per Sponsor)

Lo Sponsor ha il diritto di posizionare un cartello informativo di superficie massima pari a 0,50 mq.

Il cartello dovrà riportare esclusivamente la dicitura: “Verde realizzato con la collaborazione di [Nome/Logo]”.

Sono vietati messaggi commerciali diversi dal logo/ragione sociale.

Il cartello non può essere luminoso o illuminato, in materiale catarifrangente e non può riportare informazioni diverse da ragione sociale/nome cognome.

Il cartello informativo non è soggetto a tassa pubblicitaria;

Art. 7 - Responsabilità

Lo Sponsor / Collaboratore è l'unico responsabile per danni a persone o cose derivanti dall'esecuzione delle attività o da difetti di manutenzione dell'area.

Lo stesso solleva espressamente il Comune di Collebeato da ogni pretesa di terzi, incidenti o infortuni occorsi durante la gestione.

Art. 8 - Divieti

È fatto espresso divieto all’Affidatario di:

- piantumare specie aliene o invasive.
- alterare in modo permanente lo stato dei luoghi o la destinazione d'uso.
- cedere il contratto a terzi.

Art. 9 - Materiali di risulta (solo per Collaborazione Tecnica)

Il Collaboratore Tecnico ha la facoltà di trattenere e utilizzare per propri scopi i prodotti derivanti dagli interventi (fieno, ramaglie, residui di potatura), restando a suo carico l'onere della raccolta e del trasporto.

Art. 10 - Cause di cessazione/decadenza

Allo scadere del contratto, lo Sponsor / Collaboratore dovrà rilasciare le aree

libere da cose (compreso l'eventuale cartello informativo), mentre rimarranno a beneficio del fondo i lavori, gli impianti e le colture eseguite, senza che il Comune o il nuovo Sponsor o Collaboratore tecnico sia tenuto a corrispondere indennità o compenso alcuno.

Il contratto potrà cessare o decadere in qualsiasi momento per i seguenti motivi:

- dichiarazioni non veritiere in sede di gara;
- perdita dei requisiti di cui all'articolo 9 dell'avviso pubblico;
- mancata esecuzione delle lavorazioni nei tempi e/o modi previsti dal progetto presentato;
- inosservanza dei criteri di conduzione e delle prescrizioni contenute nell'avviso pubblico e nella presente scrittura privata;
- revoca della concessione per turbativa della convivenza civile e/o per inottemperanza ai divieti e alle prescrizioni previste dalla scrittura privata;
- revoca della concessione per motivi di interesse pubblico;
- inosservanza degli strumenti urbanistici;
- esecuzione delle lavorazioni in assenza di titoli abilitativi.

Art. 11 - Dichiarazioni

Lo Sponsor / Collaboratore, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ha dichiarato:

1. di non trovarsi in alcuna condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
2. l'assenza di cause di decadenza, sospensione o divieto previste dalla

normativa antimafia;

3. di essere in regola con il pagamento di imposte, tasse e contributi previdenziali ed assistenziali;

4. l'assenza di conflitti di interesse con l'Amministrazione procedente;

5. di aver preso piena conoscenza del "Regolamento per la sponsorizzazione" e dell'Avviso Pubblico in oggetto, accettandone integralmente clausole e condizioni;

6. di impegnarsi a curare con continuità la manutenzione sollevando il Comune da ogni responsabilità per danni a cose o persone.

Art. 12 - Divieto di cessione del contratto

Il contratto non può essere ceduto dallo Sponsor / Collaboratore, a pena di risoluzione;

Art. 13 - Spese contrattuali

Tutte le eventuali spese di questo contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore;

Art. 14 - Trattamento dei dati

Il Comune di Collebeato, ai sensi del GDPR 2016/679, informa che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Collebeato, il XX/XX/2026

Per Il Comune di Collebeato:

Il Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Laura Rossetti

Per lo Sponsor / Collaboratore:

sig. XXXXXXXXXXXX

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. DPCM 13 novembre 2014, art. 17 comma 2.