



AVVISO

Sisma 2016 - Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.), approvati con D.C.C. n.43 del 02/12/2022 e O.S.C.S.R. n.40 del 30/12/2022. Decreto del Sindaco n.3/2025 di occupazione d'urgenza finalizzata all'esproprio delle aree in frazione Piedilama - Comunicazione agli interessati di avvenuta esecuzione e redazione dei relativi verbali di costatazione ed immissione in possesso.

PRESO ATTO CHE:

- **che** il Comune di Arquata del Tronto è stato gravemente interessato dagli eventi sismici iniziati il 24/08/2016;
- **che** lo stesso, visti gli ingenti danni causati dal sisma, ha deciso di "perimetrare" ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016 (di seguito "O.C.S.R.") n° 25/2017, Arquata "capoluogo" e n° 6 frazioni (Pretare, Piedilama, Vezzano, Pescara del Tronto, Tufo, Capodacqua), quali centri e nuclei storici di particolare interesse che risultavano maggiormente colpiti dagli eventi sismici da sottoporre a specifici Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) quali elementi propedeutici alla ricostruzione;
- **che** in data 02/12/2022, con Delibera di Consiglio Comunale n° 43, sono stati approvati definitivamente ai sensi dell'art. 11 comma 5 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 7, comma 7, dell'O.C.S.R. n° 39/2017 i Piani Urbanistici Attuativi delle zone perimetrare ai sensi dell'O.C.S.R. n° 25/2017 del Comune di Arquata del Tronto a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi – n° 7 Perimetrazioni – (Loc. Capoluogo e n° 6 Frazioni);
- **che** ai sensi dell'art. 7, comma 8, O.C.S.R n° 39/2017, "L'approvazione dei piani attuativi equivale a dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere pubbliche ivi previste";

VISTA l'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario Ricostruzione Sisma 2016 (di seguito "O.S.C.S.R.") n° 40 del 30 dicembre 2022: "Ripristino delle opere di urbanizzazione nelle frazioni di Pretare, Piedilama, Vezzano, Pescara del Tronto, Tufo, Capodacqua, Trisungo in Comune di Arquata del Tronto", ed in particolare gli artt. 5, comma 2 e 6, commi 14 e 15, che testualmente recitano:

- art. 5, comma 2: *Il Comune di Arquata del Tronto provvede all'acquisizione delle aree ove previste per le nuove edificazioni tramite procedura di esproprio con fondi a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016, nei limiti riportati al comma precedente, e può applicare a tale procedura le disposizioni di cui alla presente ordinanza.*

- art. 6, comma 14: *Al fine di accelerare l'approvazione dei progetti e la cantierizzazione degli interventi oggetto della presente ordinanza da parte del soggetto attuatore, nonché l'acquisizione delle aree di cui all'articolo 5 della presente ordinanza da parte del Comune, è possibile procedere all'occupazione d'urgenza ed alle eventuali espropriazioni o asservimenti, adottando tempestivamente i relativi decreti in deroga alle procedure di cui al D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, procedendo alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli, anche con la sola presenza di due testimoni della Regione o degli enti territoriali interessati e fermo restando quanto disposto in materia*

di tutela dei diritti dei proprietari e di indennità di esproprio. La data e l'orario del sopralluogo finalizzato alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso sono rese note a mezzo di avviso da pubblicarsi per almeno 10 giorni sull'Albo pretorio del Comune che assume valore di notifica a tutti i soggetti interessati.

- art. 6, comma 15: Le disposizioni di cui al precedente comma 14 si applicano anche nel caso in cui si verifichi la mancata corrispondenza catastale tra la proprietà dell'opera pubblica e quella dell'area sulla quale insiste.

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n° 327 - "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

VISTO il D. Lgs. 302 del 27 dicembre 2002, "Modifiche ed integrazioni al D.P.R. 327/2001";

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., con particolare riferimento agli articoli 50 e 54;

DATO ATTO che l'Avvio del Procedimento (Prot.Com.n.8782 del 25/09/2024) ai sensi degli articoli 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001, è stato comunicato mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio del Comune di Arquata del Tronto dal 25/09/2024 per 15 giorni consecutivi e sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche n° 89 del 03/10/2024;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 3 del 10/04/2025 di occupazione d'urgenza finalizzata all'esproprio delle aree in frazione Piedilama;

DATO ATTO che a partire dal 05/05/2025, come da cronoprogramma, è stata data esecuzione al Decreto del Sindaco n.3/2025 mediante la formalizzazione dei verbali di constatazione dello stato di consistenza e contestuale immissione in possesso delle aree, redatti con la presenza di almeno due testimoni, come stabilito all'art. 6, comma 14 dell'O.S.C.S.R. n°40/2022;

CONSIDERATO:

-che l'avvenuta esecuzione delle attività previste nel Decreto del Sindaco n.3/2025 mediante la redazione del verbale di consistenza e contestuale immissione in possesso, deve essere comunicata ai proprietari o ai titolari di altri diritti reali di godimento delle ditte catastali, riportate nel Piano particellare di esproprio allegato al citato Decreto n.3/2025;

-che il numero dei destinatari della comunicazione da raggiungere è molto elevato e l'invio delle comunicazioni personali diventerebbe pertanto eccessivamente oneroso per l'amministrazione sia in termini economici di costo diretto e di costi amministrativi per aggravio di adempimenti per il personale preposto alle singole comunicazioni, sia in termini di tempi di procedura con conseguente notevole dilatazione della tempistica per l'attuazione degli interventi previsti, che rappresentano l'interesse pubblico primario da perseguire in attuazione della citata O.S.C.S.R. n°40/2022;

RITENUTO di poter effettuare la comunicazione ai proprietari o ai titolari di altri diritti reali di godimento delle unità immobiliari interessate dal Piano particellare di esproprio allegato al Decreto n.3/2025, nelle forme previste dall'art. 6, comma 14 dell'O.S.C.S.R. n°40/2022, in modo massivo mediante deposito degli atti nella casa comunale e pubblicazione di avviso all'Albo Comunale, nel sito istituzionale di questo Comune e al B.U.R. della Regione Marche;

SI COMUNICA

ai proprietari o ai titolari di altri diritti reali di godimento delle ditte catastali, indicate nel Piano particellare di esproprio, allegato al Decreto del Sindaco n.3/2025, e riepilogate nella seguente "Tabella N.1 – Identificazione Catastale", l'esito delle operazioni di constatazione dello stato dei luoghi e di immissione in possesso, effettuate nei giorni 5, 6 e 7 maggio 2025. I relativi verbali sono consultabili e scaricabili al seguente link:
<https://comune.arquatadeltronto.ap.it/documenti/3397755/espropri-p-u>

Ditta N°	Fg.	P.Ila	Sub.	Proprietà
1	8	872		1. CATALDI Tiziana (CTLTN52T58A462A) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 18/12/1952; diritto di proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con DE GIULI AMBROGIO 2. DE GIULI Ambrogio (DGLMRG45L21E884Z) nato a MANERBIO (BS) il 21/07/1945; diritto di proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con CATALDI TIZIANA
	8	454		
2	8	440 (ex 1086)	7	1. CATALDI Giambattista (CTLGBT56E25A437V) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 25/05/1956; diritto di proprietà per 1/2 2. CATALDI Lucia (CTLLCU59L52A437Z) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 12/07/1959; diritto di proprietà per 1/2
3	8	202		1. PAOLI Teresa fu Domenico ved. Chiarelli nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 07/01/1974; diritto di usufrutto per 11/24 2. CATALDI Ester (CTLSTR60D69A462Q) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 29/04/1960; diritto di proprietà per 1/1
4	8	869		1. CATALDI Ester (CTLSTR60D69A462Q) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 29/04/1960; diritto di proprietà per 1000/1000
5	8	201		1. CATALDI Adriana; diritto di proprietà per 1477/40320 2. CATALDI Ester; diritto di proprietà per 2436/40320 3. CATALDI Francesco; diritto di proprietà per 8862/40320 4. CATALDI Giuseppe (CTLGPP16D02A437V) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 02/04/1916; diritto di proprietà per 1477/40320 5. CATALDI Lidia (CTLLDI14P45A437D) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 05/09/1914; diritto di proprietà per 1477/40320 6. CATALDI Luciana (CTLLCN26C42A437H) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 02/03/1926; diritto di proprietà per 1477/40320 7. CATALDI Pasqua; diritto di proprietà per 2436/40320 8. CATALDI Teresa; diritto di proprietà per 1477/40320 9. CATALDI Maria Grazia (CTLMGR54T59H501T) nata a ROMA (RM) il 19/12/1954; diritto di proprietà per 1477/40320 10. CATALDI Carla (CTLCL67T41A271X) nata a ANCONA (AN) il 01/12/1967; diritto di proprietà per 3692/40320 11. CATALDI Giambattista (CTLGBT56E25A437V) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 25/05/1956; diritto di proprietà per 3692/40320 12. CATALDI Ester (CTLSTR60D69A462Q) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 29/04/1960; diritto di proprietà per 7385/40320 13. CATALDI Daniela (CTLDNL53P61A462D) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 21/09/1953; diritto di proprietà per 1477/120960 14. CATALDI Marica (CTLMRC49P58A462L) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 18/09/1949; diritto di proprietà per 1477/120960 15. CATALDI Roberto (CTLRRT60D15A462Y) nato a ASCOLI PICENO (AP) il 15/04/1960; diritto di proprietà per 1477/120960 16. STIPA Bianca Maria (STPBCM46R68A462Q) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 28/10/1946; diritto di proprietà per 1477/40320
6	8	998	1	1. PAOLI Gioele (PLAGLI92S03A462R) nato a ASCOLI PICENO (AP) il 03/11/1992; diritto di proprietà per 1/6 2. PAOLI Noemi (PLANMO84P44A462P) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 04/09/1984; diritto di proprietà per 1/6 3. RENDINA Antonia (RNDNTN61P68A437L) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 28/09/1961; diritto di proprietà per 4/6
7	8	1085		1. RENDINA Antonia (RNDNTN61P68A437L) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 28/09/1961; diritto di proprietà per 1/1
8	8	427		1. VITTORINI ORGEAS Alessandro (VTTLN49R26A462M) nato a ASCOLI PICENO (AP) il 26/10/1949; diritto di proprietà per 1000/1000
	8	840		
	8	895		
9	8	889		1. CATALDI Marcello (CTLMCL31B22A437W) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 22/02/1931; diritto di proprietà per 1/2 2. CATALDI Fabrizio (CTLFRZ61M13A437H) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 13/08/1961; diritto di proprietà per 1/2
10	8	1105		1. CASTELLI Luigia Maria Alberta (CSTLMR50D48C331I) nata a CASTORANO (AP) il 08/04/1950; diritto di proprietà per 1/2 2. COSSETTI Gianfranco (CSSGFR49A03L597R) nato a VALLE CASTELLANA (TE) il 03/01/1949; diritto di proprietà per 1/2
11	8	1112		1. CHIARELLI Francesca (CHRFNC35E52A437D) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 12/05/1935; diritto di proprietà per 1/1 bene personale
12	8	1110		1. BIANCONI Maria Rosaria (BNCMRS69E47H501A) nata a ROMA (RM) il 07/05/1969; diritto di proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni
13	8	1108		1. CHIARELLI Anna (CHRNNA61S53H501J) nata a ROMA (RM) il 13/11/1961; diritto di proprietà per 1/4 2. CHIARELLI Antonio (CHRNTN67M18H501K) nato a ROMA (RM) il 18/08/1967; diritto di proprietà per 1/4 3. CHIARELLI Debora (CHRDBR72L66H501A) nata a ROMA (RM) il 26/07/1972; diritto di proprietà per 1/4 4. CHIARELLI Maria Grazia (CHRMGR59A63A462Q) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 23/01/1959; diritto di proprietà per 1/4

14	8	433	1	1. CATALDI Carla (CTLCRL67T41A271X) nata a ANCONA (AN) il 01/12/1967; diritto di proprietà per 1/1 bene personale
15	8	432	1	1. CATALDI Carlo (CTLCRL28S04A437I) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 04/11/1928 2. CATALDI Gregorio (CTLGGR77A29A462E) nato a ASCOLI PICENO (AP) il 29/01/1977 3. PALERMI Adria (PLRDRA34B63A462Z) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 23/02/1934
16	8	428		1. CATALDI Daniela (CTLDNL61S62A437A) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 22/11/1961
	8	956		1. CATALDI Luciana (CTLLCN26C42A437H) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 02/03/1926; diritto di proprietà per 1/2
	8	963		2. STIPA Bianca Maria (STPBCM46R68A462Q) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 28/10/1946; diritto di proprietà per 1/2
	8	964		
17	8	955		1. CATALDI Daniela (CTLDNL61S62A437A) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 22/11/1961; diritto di proprietà per 1000/4000 2. CATALDI Gregorio (CTLGGR77A29A462E) nato a ASCOLI PICENO (AP) il 29/01/1977; diritto di proprietà per 1000/4000 3. CATALDI Lucia (CTLLCU59L52A437Z) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 12/07/1959; diritto di proprietà per 1000/4000 4. CATALDI Maria (CTLMRA56A57A437P) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 17/01/1956; diritto di proprietà per 1000/4000
18	8	441		1. COSSETTI Gabriele (CSSGRL52S13L597P) nato a VALLE CASTELLANA (TE) il 13/11/1952; diritto di proprietà per 1/1 2. DE PETRIS Ercole; diritto di usufrutto per 1/1
19	8	439		1. MARINELLI Anna (MRNNA39B41A437H) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 01/02/1939; diritto di proprietà per 1/6 2. MARINELLI Elio (MRNLEI41B08A437L) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 08/02/1941; diritto di proprietà per 1/4 3. MARINELLI Giovanni (MRNGNN36H11A437Y) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 11/06/1936; diritto di proprietà per 1/6 4. MARINELLI Maria (MRNMRA30R53A437B) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 13/10/1930; diritto di proprietà per 1/6 5. LEONI Cruciana (LNECCN53E60A437D) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 20/05/1953; diritto di proprietà per 1/12 6. LEONI Vincenzo (LNEVCN55P17A437D) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 17/09/1955; diritto di proprietà per 1/12 7. MARINELLI Diego (MRNDGI80C21H769C) nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 21/03/1980; diritto di proprietà per 1/18 8. MARINELLI Gianni (MRNGNN78A08H769I) nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 08/01/1978; diritto di proprietà per 1/18 9. MARINELLI Simona (MRNSMN72T57H769C) nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 17/12/1972; diritto di proprietà per 1/18
20	8	483	8	1. MARINI COSSETTI Iginio (MRNGNI47E20A437Q) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 20/05/1947
				1. CATALDI Secondina (CTLSND99A45A437Q) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 05/01/1899 2. MARINI COSSETTI Agata (MRNGTA80A41A437Y) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 01/01/1880 3. MARINI COSSETTI Carlo (MRNCRL47E20A437D) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 20/05/1947 4. MARINI COSSETTI Evelia (MRNVLE21S65A437U) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 25/11/1921 5. MARINI COSSETTI Gabriella (MRNGRL42A59A437R) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 19/01/1942 6. MARINI COSSETTI Gina (MRNGNI09P41A437F) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 01/09/1909 7. MARINI COSSETTI Iginio (MRNGNI47E20A437Q) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 20/05/1947 8. MARINI COSSETTI Marisa (MRNMRS44D55A437E) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 15/04/1944 9. MARINI COSSETTI Riccardo (MRNRCR78C01A437X) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 01/03/1878 10. MARINI COSSETTI Salvatore (MRNSVT82A09A437S) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 09/01/1882 11. MARINI COSSETTI Terigia (MRNTRG39E56A437G) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 16/05/1939 12. NICOLUCCI Paolo (NCLPLA61L01H501H) nato a ROMA (RM) il 01/07/1961 13. LEONI Antonella (LNENNL59B48H501F) nata a ROMA (RM) il 08/02/1959 14. LEONI Oriana (LNERNO64B53H501Y) nata a ROMA (RM) il 13/02/1964 15. SCARPITTI Alberto (SCRLRT62H02H501P) nato a ROMA (RM) il 02/06/1962 16. SCARPITTI Alessandra (SCRLSN68L63H501O) nata a ROMA (RM) il 23/07/1968 17. SCARPITTI David (SCRDVD73M30H501W) nato a ROMA (RM) il 30/08/1973
				1. BERNARDINI Francesco (BRNFNC33B04H501Z) nato a ROMA (RM) il 04/02/1933
				1. CATALDI Maria (CTLMRA30M54A437M) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 14/08/1930
				1. COSSETTI Angelarosa (CSSNLR44R67A437M) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 27/10/1944

21	8	485	1	<p>1. MARINELLI Anna (MRNNA39B41A437H) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 01/02/1939; diritto di proprietà per 1/6</p> <p>2. MARINELLI Elio (MRNLEI41B08A437L) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 08/02/1941; diritto di proprietà per 1/4</p> <p>3. MARINELLI Giovanni (MRNGNN36H11A437Y) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 11/06/1936; diritto di proprietà per 1/6</p> <p>4. MARINELLI Maria (MRNMRA30R53A437B) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 13/10/1930; diritto di proprietà per 1/6</p> <p>5. LEONI Cruciana (LNECCN53E60A437D) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 20/05/1953; diritto di proprietà per 1/12</p> <p>6. LEONI Vincenzo (LNEVCN55P17A437D) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 17/09/1955; diritto di proprietà per 1/12</p> <p>7. MARINELLI Diego (MRNDGI80C21H769C) nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 21/03/1980; diritto di proprietà per 1/18</p> <p>8. MARINELLI Gianni (MRNGNN78A08H769I) nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 08/01/1978; diritto di proprietà per 1/18</p> <p>9. MARINELLI Simona (MRNSMN72T57H769C) nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 17/12/1972; diritto di proprietà per 1/18</p>
	8	485	2	<p>1. CHIARELLI Antonia (CHRNTN45S69A437M) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 29/11/1945; diritto di proprietà per 6/80</p> <p>2. CHIARELLI Domenico (CHRDNC40D23A437V) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 23/04/1940; diritto di proprietà per 11/80</p> <p>3. CHIARELLI Giuseppe (CHRGPP50C17A437F) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 17/03/1950; diritto di proprietà per 11/80</p> <p>4. CHIARELLI Liliana (CHRLN41S54A437J) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 14/11/1941; diritto di proprietà per 6/80</p> <p>5. CHIARELLI Silvana (CHRSVN43P63A437O) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 23/09/1943; diritto di proprietà per 6/80</p> <p>6. MODENA Ambretta (MDNMRT49P48A462O) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 08/09/1949; diritto di proprietà per 40/80</p>
	8	485	3	<p>1. CHIARELLI Sabatino fu Felice nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 27/03/1887; diritto di proprietà per 1000/1000</p>
22	8	486	1	<p>1. MARINELLI Elio (MRNLEI41B08A437L) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 08/02/1941; diritto di proprietà per 1/1</p>
	8	486	2	
23	8	1095		<p>1. LEONI Cruciana (LNECCN53E60A437D) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 20/05/1953; diritto di proprietà per 9/108</p> <p>2. LEONI Vincenzo (LNEVCN55P17A437D) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 17/09/1955; diritto di proprietà per 9/108</p> <p>3. MARINELLI Anna (MRNNA39B41A437H) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 01/02/1939; diritto di proprietà per 18/108</p> <p>4. MARINELLI Elio (MRNLEI41B08A437L) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 08/02/1941; diritto di proprietà per 18/108</p> <p>5. MARINELLI Giovanni (MRNGNN36H11A437Y) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 11/06/1936; diritto di proprietà per 18/108</p> <p>6. MARINELLI Maria (MRNMRA30R53A437B) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 13/10/1930; diritto di proprietà per 18/108</p> <p>7. MARINELLI Diego (MRNDGI80C21H769C) nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 21/03/1980; diritto di proprietà per 1/18</p> <p>8. MARINELLI Gianni (MRNGNN78A08H769I) nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 08/01/1978; diritto di proprietà per 1/18</p> <p>9. MARINELLI Simona (MRNSMN72T57H769C) nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 17/12/1972; diritto di proprietà per 1/18</p>
	8	B		<p>1. PARROCCHIA S. MARIA IN PRETARE DI ARQUATA DEL TRONTO (92001670444) Sede in ARQUATA DEL TRONTO (AP); diritto di proprietà</p>
25	8	574	1	<p>1. PARROCCHIA S MARIA IN PRETARE DI ARQUATA DEL TRONTO (92001670444) sede in ARQUATA DEL TRONTO (AP); diritto di proprietà</p>
	8	574	2	<p>1. CAPIFAMIGLIE DI PIEDILAMA; diritto di proprietà per 1000/1000</p>
26	8	560		<p>1. CATALDI Adriana (CTLDRN35M47A437C) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 07/08/1935; diritto di proprietà per 809/1260</p> <p>2. CATALDI Teresa (CTLTRS29L61A437W) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 21/07/1929; diritto di proprietà per 93/1260</p> <p>3. CIUTI Atto Claudio (CTITCL62E12A462A) nato a ASCOLI PICENO (AP) il 12/05/1962; diritto di proprietà per 179/1260</p> <p>4. CIUTI Luca Patrizio (CTILPT63M22A462J) nato a ASCOLI PICENO (AP) il 22/08/1963; diritto di proprietà per 179/1260</p>
	8	468	5	<p>1. PERGOLA Spartaco (PRGSRT40P21H501K) nato a ROMA (RM) il 21/09/1940</p> <p>1. FRANCUCCI Dario (FRNDRA58E29L117N) nato a TERNI (TR) il 29/05/1958</p> <p>2. MONTEBELLO Rosita (MNTRST59L58L117Q) nata a TERNI (TR) il 18/07/1959</p> <p>1. GIORGI Lina (GRGLNI75C67A462A) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 27/03/1975</p> <p>2. GIORGI Sabrina (GRGSRN79D70A462R) nata a ASCOLI PICENO (AP) il 30/04/1979</p> <p>3. PARISSI Anna Maria (PRSNMR45E52A437M) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 12/05/1945</p>
28	8	466	1	
	8	466	2	<p>1. SCRIVANO Maria Cristina (SCRMCR66L54H501L) nata a ROMA (RM) il 14/07/1966; diritto di proprietà per 1/1</p>
	8	466	3	
29	8	464		<p>1. SCRIVANO Maria Cristina (SCRMCR66L54H501L) nata a ROMA (RM) il 14/07/1966; diritto di proprietà per 100/100</p>
	8	465		
30	8	463		<p>1. MARINI COSSETTI Ubaldo (MRNBLD61S26A437H) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 26/11/1961; diritto di proprietà per 1000/1000</p>

SI PRECISA CHE:

- il presente avviso di comunicazione agli interessati, per le motivazioni sopra evidenziate, sostituisce la trasmissione formale del verbale di avvenuta immissione in possesso di cui se ne può prendere visione ed estrarne copia al link sopraindicato;
- l'amministrazione competente:
 - per le procedure espropriative necessarie all'occupazione e/o all'acquisizione delle aree interessate dalla realizzazione degli interventi previsti ai sensi dell'art. 1 dell'O.S.C.S.R. n°40/2022, il "soggetto attuatore" è il comune di Arquata del Tronto;
 - per la realizzazione degli interventi previsti ai sensi dell'art. 1 dell'O.S.C.S.R. n°40/2022, il "soggetto attuatore" è l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche;
- l'oggetto del procedimento è: "Sisma 2016 Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.), approvati con D.C.C. n.43 del 02/12/2022. O.S. 40/2022 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione. Frazione Piedilama. Decreto di occupazione d'urgenza finalizzato all'esproprio aree";
- il responsabile del procedimento per il Comune di Arquata del Tronto è il Geom. Mauro Fiori in qualità di Responsabile del Settore Tecnico Comunale;
- gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso l'ufficio tecnico comunale ubicato c/o la sede sita in Arquata del Tronto fraz. Borgo snc – tel. 0736. 809122 – Email: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it – PEC: comune.arquatadeltronto@emarche.it.

Arquata del Tronto, li 28/04/2026

Il Sindaco
Dott. Michele Franchi

Il Responsabile del Settore Tecnico
Geom. Mauro Fiori

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n.82/2005, modificato ed integrato dal D.Lgs. n.235/2010 e dal D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n.82/2005, modificato ed integrato dal D.Lgs. n.235/2010 e dal D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.