



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022, O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione. Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Cataldi Tiziana (CTLTZN52T58A462A) nata a Ascoli Piceno (AP) il 18/12/1952; diritto di proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con De Giuli Ambrogio
2. De Giuli Ambrogio (DGLMRG45L21E884Z) nato a Manerbio (BS) il 21/07/1945; diritto di proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con Cataldi Tiziana

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 5 del mese di MAGGIO, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:
Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

Geom. ANTONIO BOLLACINI, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
CAROTTI FEDERICO	MANERBIO 01/07/90		
BACI ROBERTO	ASCOLI PICENO 06/11/80		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.



Fig. 8 p.lla 454



Fig. 8 p.lla 872





Fig. 8 p.lla 872



Fig. 8 p.lla 872



IMMAGINI ANTE SISMA

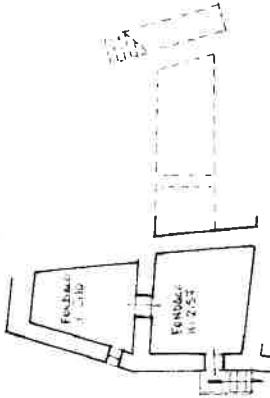


IMMAGINI POST SISMA

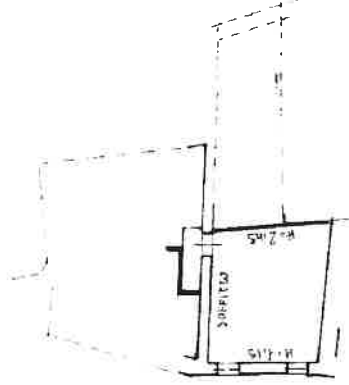


PLANIMETRIE CATASTALI

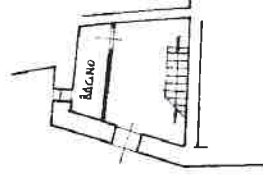
Piano Primo Sottostrada



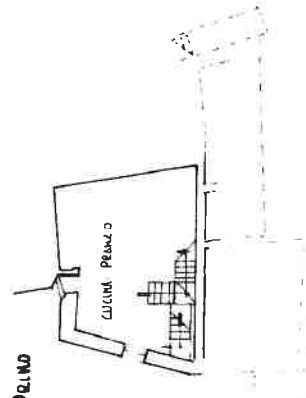
Piano Terzo



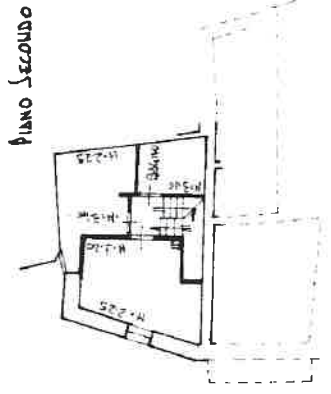
Piano Terra
H. 2.45



Piano Primo
H. 2.50



Piano Secondo





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022, O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione.
Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Cataldi Giambattista (CTLGBT56E25A437V) nato a Arquata del Tronto (AP) il 25/05/1956; diritto di proprietà per 1/2
2. Cataldi Lucia (CTLLCU59L52A437Z) nata a Arquata del Tronto (AP) il 12/07/1959; diritto di proprietà per 1/2

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 5 del mese di Maggio, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:

Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

Geom. Antonio Borraccini, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
CATALDI GIAMBATTISTA	ARQUATA DEL TRONTO 25/05		
CATALDI LUCIA	ARQUATA DEL TRONTO 12/07		

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Soprassuolo €	Indennità Totale €
8	440	corte	4.030	1.580	5,00	10,00	23.700,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

TERMINO IN LEGGERA PENDENZA - PRATO. MUR RECINTO CON PARETI IN FERRO E RETE METALLICA H 1,80 - ADIACENTE LA RECINZIONE E' PIASTONATA SUI PIEDI IN CURA CESP. N° 1 NELLO INTERNO. MANIFATTO FATTISSENTE NON RIPORTATO SU NE MORE CANTINA. CANTINA IN ANNI 2010 MONTATA H 2,00 A 2 ANTE - LARGHEZZA 10,4 =. DOVRE' ESSERE VERIFICATA LA PRESENZA DI AUTOSOLEMI IN PRESSIONE D'ACQUA - SARA' DATA COMUNICAZIONE DI SERVIZIO APPENA AGGIUNTE.

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

INSTATO IN ESPRESSIONE ESPRESSO DI QUESTO IMPIANTO CHE GARANTISCE INVESTIMENTALE LA GARANZIA E CONSERVAZIONE ED IL DEGRADO DELLA PORTIONE DELLA PROPRIETA' NON INTERESSA SUOI RIFUGIO D'EUROPIO SI ANCHE PERICOLO, CHE NON SI RISPETTANO LE ZONE PERMANENTI DI BENI DEL M.T. 35 DEL T.U. EUROPEO CHE TENGONO CONTINUA DIMINUIRE DI VALORE CHE SUBIRA' L'INTENSA PROPRIETA' LE SUE ECCELLENTE RISOLVA DI DEGRADO O DIMINUIZIONE SUE SUE DI UOGHI E SUE INDENNITA' OFFRETE EUROPEE TACITAMENTE DA OGNI DATA DI IMMISSIONE IN SEDE.

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici

[Handwritten signatures of technicians]



I Proprietari e/o Testimoni

[Handwritten signature of Gbetti de Cataldi]



Fig. 8 p.lla 440





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022, O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione. Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Paoli Teresa fu Domenico ved. Chiarelli nato/a a Arquata del Tronto (AP) il 07/01/1974; diritto di usufrutto per 11/24
2. Cataldi Ester (CTLSTR60D69A462Q) nata a Ascoli Piceno (AP) il 29/04/1960; diritto di proprietà per 1/1

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 5 del mese di MAGGIO, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:
Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

Geom. ANTONIO BIGNARDINI, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
<u>CARRIOLI FERNANDO</u>	<u>ANCONA 01/07/90</u>		
<u>PACI ROBERTO</u>	<u>ASCOLI PICENO 06/11/80</u>		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	202	seminativo	1.370	1.370	5,00	6.850,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

*TERRENO PRATE PIANEGGIANTE PRATE IN LEGGERISSIMA PENDENZA.
INGLTO. NON C'E' ACCESSO DA STRADA PROVVISORIA - ARBUCCI' VAN -
TUTTA LA PROPRIETA' COSTITUISCE UNO E SI ANNULLA E LA PRESENTE
PROPRIETA' IL CUI VALORE DESCRITTO IN ANNUMMO ANNOZZATO E' IN
GLIOME.*

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

[Area crossed out with a diagonal line]

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

I Proprietari e/o Testimoni

[Handwritten signature]





Fig. 8 p.lla 202





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022, O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione. Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Cataldi Ester (CTLSTR60D69A462Q) nata a Ascoli Piceno (AP) il 29/04/1960; diritto di proprietà per 1000/1000

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 5 del mese di MAGGIO, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:
Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

Geom. ANTONIO BONACCINI, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
<u>CARROZZI FEDERICO</u>	<u>Ascoli Piceno 01/04/90</u>		
<u>PACI ROBERTO</u>	<u>Ascoli Piceno 08/04/80</u>		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.Ila	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	869	seminativo	630	630	5,00	3.150,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

TEMPIO IN LEGGERA PENDENZA INGLTO - NON C'E' ACCESSO
DALLA PIAZZA - ARBUSTI VIVI -

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

~~_____~~

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici

[Signature]

[Signature]

I Proprietari e/o Testimoni

[Signature]





Fig. 8 p.lla 869





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022. O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione. Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Cataldi Adriana; diritto di proprietà per 1477/40320
2. Cataldi Ester; diritto di proprietà per 2436/40320
3. Cataldi Francesco; diritto di proprietà per 8862/40320
4. Cataldi Giuseppe (CTLGPP16D02A437V) nato a Arquata del Tronto (AP) il 02/04/1916; diritto di proprietà per 1477/40320
5. Cataldi Lidia (CTLLDI14P45A437D) nata a Arquata del Tronto (AP) il 05/09/1914; diritto di proprietà per 1477/40320
6. Cataldi Luciana (CTLLCN26C42A437H) nata a Arquata del Tronto (AP) il 02/03/1926; diritto di proprietà per 1477/40320
7. Cataldi Pasqua; diritto di proprietà per 2436/40320
8. Cataldi Teresa; diritto di proprietà per 1477/40320
9. Cataldi Maria Grazia (CTLMGR54T59H501T) nata a Roma (RM) il 19/12/1954; diritto di proprietà per 1477/40320
10. Cataldi Carla (CTLCRL67T41A271X) nata a Ancona (AN) il 01/12/1967; diritto di proprietà per 3692/40320
11. Cataldi Giambattista (CTLGBT56E25A437V) nato a Arquata del Tronto (AP) il 25/05/1956; diritto di proprietà per 3692/40320
12. Cataldi Ester (CTLSTR60D69A462Q) nata a Ascoli Piceno (AP) il 29/04/1960; diritto di proprietà per 7385/40320
13. Cataldi Daniela (CTLDNL53P61A462D) nata a Ascoli Piceno (AP) il 21/09/1953; diritto di proprietà per 1477/120960
14. Cataldi Marica (CTLMRC49P58A462L) nata a Ascoli Piceno (AP) il 18/09/1949; diritto di proprietà per 1477/120960
15. Cataldi Roberto (CTLRRT60D15A462Y) nato a Ascoli Piceno (AP) il 15/04/1960; diritto di proprietà per 1477/120960
16. Stipa Bianca Maria (STPBCM46R68A462Q) nata a Ascoli Piceno (AP) il 28/10/1946; diritto di proprietà per 1477/40320

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 5 del mese di MAGGIO, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:
Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

Geol. ANTONIO BORGICINI Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;
 incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla
immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli
 immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
<u>CARLONIA FEDERICO</u>	<u>AMATRICE 01/07/90</u>		
<u>PACI ROBERTO</u>	<u>ACQUA PILEA 04/11/80</u>		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di
 Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	201	seminativo	540	540	5,00	2.700,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

TERRENO IN LEGGERA PENDENZA - NON C'E' ACCESSO SINO
PROVINCIALE - INCOLTO - ALCUNI ARBUSTI. A RIDOSSO DI UNO SGUCCO
DI ROCCIA E' PRESENTE UN PICCOLO MANIFATTO IN LOMIERA CON RETO
IN LOMIERA (RIMESSA AIMEZZI) DIMENSIONI 3x2 mt.

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e
 dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e
 per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore
 Tecnico.

I Tecnici



I Proprietari e/o Testimoni



Fig. 8 p.lla 201





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022, O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione. Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Paoli Gioele (PLAGLI92S03A462R) nato a Ascoli Piceno (AP) il 03/11/1992; diritto di proprietà per 1/6
2. Paoli Noemi (PLANMO84P44A462P) nata a Ascoli Piceno (AP) il 04/09/1984; diritto di proprietà per 1/6
3. Rendina Antonia (RNDNTN61P68A437L) nata a Arquata del Tronto (AP) il 28/09/1961; diritto di proprietà per 4/6

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 5 del mese di MAGGIO, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:

Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

GEOM. ANTONIO BORDACCINI, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
CAPRICCI FERNANDO	AMATRICE 01/07/90		
PAZI ROBERTO	ASCOLI PICENO 06/11/80		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.Ila	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Soprassuolo €	Indennità Totale €
8	998	corte	1.698	795	5,00	10,00	11.925,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

AREA DI PERTINENZA DI FABBRICATO URBANO - ACCESSO DIRETTO
DALLA STRADA PROVINCIALE - N° 6 PINI SNO PULITO - N° 1
PINO BIANCO - N° 1 CINEGIA - N° 2 MELE - ARBUSTI VARI -
SECCIONATE IN LEGNO - RECINZIONE IN PSM IN LEGNO E RETE
METALLICA (QUADRI) - SONO PRESENTI NEI VALLICOLI E COLTI
IN LEGNO METABOLICATA CON ARBUSTI TETRAI.
LA PROPRIETA' CONSISTE CHE IL FUSO DI ACQUA ORIGINA ATTRAVERSO
GLORIO A GIUNTA QUESTA, VENCA GIUNTA UNO IL NUOVO LINEA
PIU' GIUNTA SUB PER POI GIUNTA SNA STRADA PROVINCIALE

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici

I Proprietari e/o Testimoni







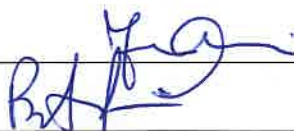




Fig. 8 p.lla 998





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022.
O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione.
Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Rendina Antonia (RNDNTN61P68A437L) nata a Arquata del Tronto (AP) il 28/09/1961; diritto di proprietà per 1/1

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 5 del mese di MAGGIO, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:
Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

GEOM. ANTONIO BORRACCINI Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
<u>CAPRIOTTI FEDERICO</u>	<u>AMATRICE 01/07/1990</u>		
<u>PACI ROBERTO</u>	<u>ASCOLI PICENO 06/11/1980</u>		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.Ila	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Soprassuolo €	Indennità Totale €
8	1085	seminativo	370	55	5,00	10,00	825,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

PICCOLA SUPERFICIE DI TERRENO INGHIUCCO DELIMITATO DA
REGINZIONE FORMATA DA MURATI IN LEGNO E RETE
METALLICA

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

[Area con una diagonale blu, indicante assenza di dichiarazioni]

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici

[Firma]
[Firma]

I Proprietari e/o Testimoni

[Firma]
[Firma]





Fig. 8 p.lla 1085





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022, O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione. Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Vittorini Orgeas Alessandro (VTTLN49R26A462M) nato a Ascoli Piceno (AP) il 26/10/1949; diritto di proprietà per 1000/1000

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 5 del mese di AGOSTO, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:

Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

GEOM. ANTONIO BOLLACINI Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
VITTORINI ORGEAS ALESSANDRO	ASCOLI PICENO 26.10.49		

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Soprassuolo €	Indennità Totale €
8	427	seminativo	1.835	940	5,00		4.700,00
8	840	seminativo	530	530	5,00		2.650,00
8	895	ente urbano	330	330	5,00	3.108,00	4.758,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

AREA RECINTATA CON ESSENZE ARBOREE DI OTTO PUSTO -

NOCI N° 1 -

IL FABBRICATO CHE INSIE SUSSA P.IIIA 895 E' IN MURATURE DI
MATTONE PIENO CON TETTO IN LEGNO - DIMENSIONI (3,70 X 7,10) H_{max} = 3,50

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

IL PROPRIETARIO CHIEDE CHE VENGA ACQUISTA LA RIMANENTE
PORZIONE DELLA PARTICELLA 427 POICHE' DI ALCUNA UTILITA' ED
UTILIZZAZIONE -

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici




I Proprietari e/o Testimoni

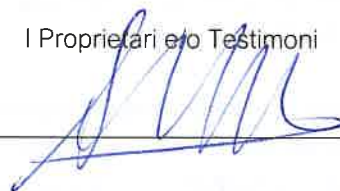





Fig. 8 p.lle 427-840-895



Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.Ila	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	889	seminativo e pascolo	2.080	1.170	5,00	5.850,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

TERRENO IN LEGGERA PENDENZA CON RECINZIONE CON PALI IN LEGNO FATICOSI - CON PRESIDI ARBUSTI -

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici



I Proprietari e/o Testimoni





Fig. 8 p.la 889



Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	1105	sedime fabb.	218	218	29,90	6.518,20

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

TERRENO INCOLTO - SONO PIANTUMATE N° 2 MELI' —

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici



I Proprietari e/o Testimoni



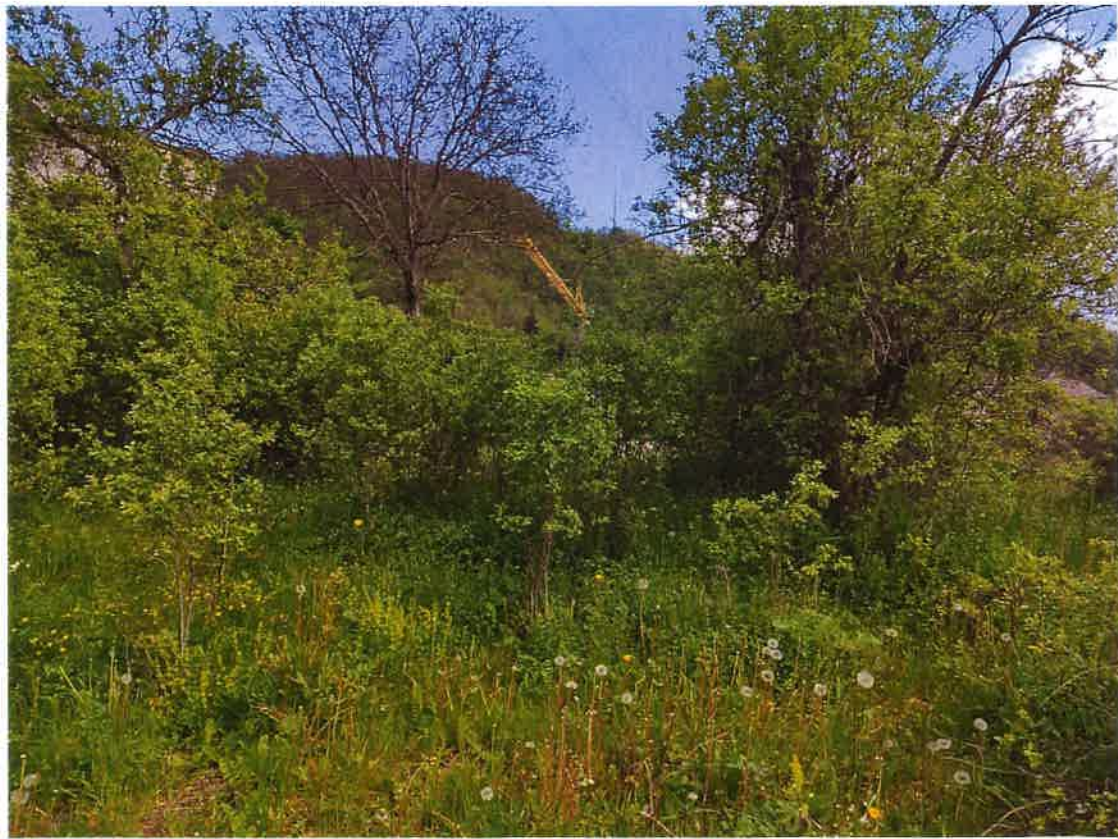


Fig. 8 p.lla 1105



IMMAGINI ANTE SISMA

IMMAGINI POST SISMA

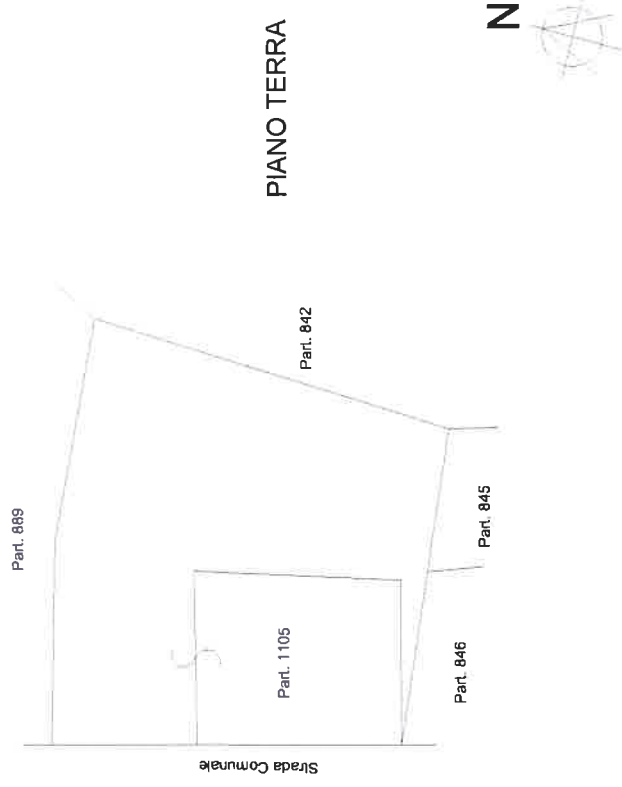
Immagini ante sisma non disponibili



PLANIMETRIE CATASTALI



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022, O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione. Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Chiarelli Francesca (CHRFNC35E52A437D) nata a Arquata del Tronto (AP) il 12/05/1935; diritto di proprietà per 1/1 bene personale

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 5 del mese di MAGGIO, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:
Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

Geom. ANTONIO BOBACCINI, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
CARRIONI FEDERICO	ANATIGE 01.07.90		
PACI ROBERTO	ASCOLI PICENO 06.11.80		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.Ila	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	1112	seminativo	236	165	5,00	825,00



Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

AREA PARZIALMENTE RECINTATA CON PALETTI IN LEGNO E RETE METALLICA FATICANTE - VERGHE SUD FILO SPINATO - SONO PRESENTI ARBUSTI E N° 1 NOCE Ø 40 -

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici






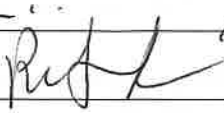
+ Proprietari e/o Testimoni





Fig. 8 p.lla 1112





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022, O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione. Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Bianconi Maria Rosaria (BNCMRS69E47H501A) nata a Roma (RM) il 07/05/1969; diritto di proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 6 del mese di Marzo, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:

Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

Geom. ANTONIO BOREACCINI, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
BIANCONI MARIA ROSARIA	ROMA 07/05/1969		

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.Ila	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	1110	seminativo	225	205	5,00	1.025,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

TERRENO INCANTO - SULLA PARTICELLA INSISTE UN FABBRICATO NON RIPORTATO NELLE MAPPE CATASTALI DELLE DIMENSIONI DI MET. 6,50 x 4,10 H=2,40 - SONO PRESENTI DEGLI ARBUSTI E DEGLI ALBERI DA FRUTTO - MENO ALBAGOCHE -

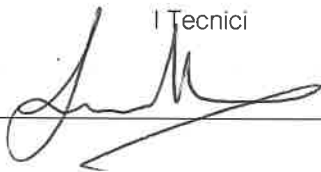
Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

IL FABBRICATO E' STATO REALIZZATO IN TEMPO ANTE 1967 E NEL TEMPO MANTENUTO. LO STESSO E' CITATO NELLA SENTENZA TAR 2023 "IN PARTICOLARE VIENE DETTO CHE IL SACRIFICIO IMPOSTO ALLA SIG. RA BIANCHI MARIA ROSA (CHE PERDEVA L'EDIFICIO ACCESANDO E POME DENUNCIANDO GRATILAZIA CIRCUMSTANZE) SI SAREBBE POTUTO EVITARE RESTRINGENDO IL PERIMETRO DEL PUA"

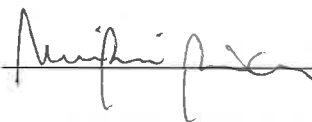
Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici



I Proprietari e/o Testimoni



REC. TELEFONICO



Fig. 8 p.lla 1110



che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.lla	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	1108	seminativo	265	225	5,00	1.125,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

AREA INCULTA RECINTATA CON PARETI IN LEGNO E RETE METALLICA, QUALCHE ARBUSTO

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

[Area con una grande diagonale, presumibilmente cancellata]

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici
[Firma]
[Firma]



I-Proprietari e/o Testimoni
[Firma]
[Firma]



Fig. 8 p.lla 1108





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022.
O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione.
Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Cataldi Carla (CTLCRL67T41A271X) nata a Ancona (AN) il 01/12/1967; diritto di proprietà per 1/1 bene personale

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 6 del mese di MAGGIO, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:

Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

GEOM. ANTONIO BOLLACCHI, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
CATALDI CARLA	ANCONA 01/12/1967		

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Soprassuolo €	Indennità Totale €
8	433	BCNC	593	310	5,00	10,00	4.650,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

AREA RECINTATA CON PALETTI IN LEGNO E RETE METALLICA
 H=1,20 - SONO PIANTUMATE DUE ESPECIE ARBOREE
 N° 1 CAMEGLO - N° 5 MELI - ADIACENTE LA RECINZIONE
 C'È UNA SIERE DI LAURO CERATO - A DELIMITAZIONE
 DELL'AREA - VERBIL FABBRICATO ESISTE UN MURETO DI
 CONTENIMENTO -

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

TRATTASI DI ESPROPRIAZIONE COATTIVA DI UN BENE CHE
 COMPORTA INEVITABILMENTE LA GUASTAZIONE ED IL DEPREZZAMENTO
 DELLA PENSILE PROPRIETÀ NON INTERESSATA DALLA
 PROCEDURA D'ESPROPRIAZIONE. SI CHIEDE PERMIO CHE NELLO
 CALCOLO DELL'INDENNITÀ SI TENGANO CONTO DELLA DIMINUIZIONE
 DI VALORE CHE SUBIRÀ LA RESTANTE PROPRIETÀ.
 LA DITTA ESPROPRIATA MI FERVA DI DEBITALE OFFERTA DA
 GIUGNO 2010 DEL LUGLIO E SUL MARCHIO OFFERTE
 EURO 30 GIORNI DALLA DATA ORTERNA

NEL PARLARE OCCORRERA' RIDETERMINARE LA POSSIBILITÀ DI
 DEI LUOGHI È STATA REDATTA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA. UN PASSAGGIO AL MONTENON NON
 ESISTENTE.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e
 dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e
 per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore
 Tecnico.

I Tecnici

[Handwritten signature]

I Proprietari e/o Testimoni

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





Fig. 8 p.lla 433



che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.lla	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Soprassuolo €	Indennità Totale €
8	432	BCNC-corte	247	20	5,00	10,00	300,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

AREA RECINTATA CON PARETI IN LEGNO E RETE METALLICA
H = 1,20 -


Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

SI CHIEDE CHE VENGA RECEPITA L'OSSERVAZIONE RILEVATA
DALLA SIG.RA COSTA DI CARLO CIRCO L'ARRETRAMENTO DELLA MURA
LINEA DI CONFINE DI CIRCA 2 MT -

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici



I Proprietari e/o Testimoni

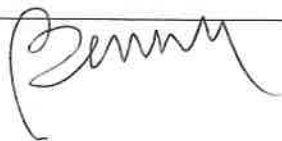




Fig. 8 p.lla 432



Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	428	seminativo	84	84	5,00	420,00
8	956	seminativo	74	74	5,00	370,00
8	963	seminativo	66	66	5,00	330,00
8	964	seminativo	36	36	5,00	180,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

MURA PERIMETRICHE CON PAVIMENTI IN LEGNO E RETE METALLICA -
CONCORSO D'ACCESSO SULLA STRADA PROVINCIALE IN LEGNO
SI È ADATTAMENTE LA RECINZIONE - ALCUNI ARBUSTI -
SONO UBICATI DUE PAVIMENTI IN LEGNO NON PRESENTI
NELLE MAPPE CATASTRALI

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

(Area crossed out with a diagonal line)

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici
(Signature)
(Signature)



I Proprietari e/o Testimoni
(Signature)



Fig. 8 p.lle 428-956-963-964



--	--	--	--

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	955	pascolo	160	160	5,00	800,00

Stato di consistenza - Descrizione degli immobili:

AREA RECINTATA CON PAVETTI IN LEGNO E RETE METALLICA
CANALE D'ACCESSO IN FERRO A VVE ANTE SQUA STRADA
PROVINCIALE. SONO UBICATE DUE BARACCHE IN LEGNO NON
RIPORTATE NELLA MAPPA CATASTALE -

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici

[Signature]

[Signature]



I Proprietari e/o Testimoni

[Signature]



Fig. 8 p.lla 955



Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.lla	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	441	seminativo	340	111	5,00	555,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

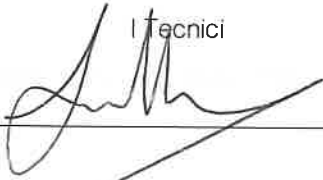
AREA ANTICAMENTE A FABBRICATO DEMOLITO. SUL LATO OVEST
E' PRESENTE RECINZIONE CON MURO IN PIETRA SOTTOMANTO DA
COPPI. L'AREA E' INCOLTA

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici



I Proprietari e/o Testimoni





Fig. 8 p.lla 441





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022, O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione. Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. MARINELLI Anna (MRNNA39B41A437H) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 01/02/1939; diritto di proprietà per 1/6
2. MARINELLI Elio (MRNLEI41B08A437L) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 08/02/1941; diritto di proprietà per 1/4
3. MARINELLI Giovanni (MRNGNN36H11A437Y) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 11/06/1936; diritto di proprietà per 1/6
4. MARINELLI Maria (MRNMRA30R53A437B) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 13/10/1930; diritto di proprietà per 1/6
5. LEONI Cruciana (LNECCN53E60A437D) nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 20/05/1953; diritto di proprietà per 1/12
6. LEONI Vincenzo (LNEVCN55P17A437D) nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 17/09/1955; diritto di proprietà per 1/12
7. MARINELLI Diego (MRNDGI80C21H769C) nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 21/03/1980; diritto di proprietà per 1/18
8. MARINELLI Gianni (MRNGNN78A08H769I) nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 08/01/1978; diritto di proprietà per 1/18
9. MARINELLI Simona (MRNSMN72T57H769C) nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO (AP) il 17/12/1972; diritto di proprietà per 1/18

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 7 del mese di Maggio, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:
Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

Geom. ANTONIO BORNACCI M., Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
CAPICIONI FEDERICO	ANATRICE 01.07.90		
PACI ROBERTO	ASCOLI PICENO 06.11.80		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	439	seminativo	1.380	825	5,00	4.125,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

TERMINO PIANIFICAZIONE / LEGGERE PI RONDENZI - INGUITO
SONO PRESENTI QUALCUNO ARBUSTI, N° 2 SOCI + 5 PINI

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

(This section is crossed out with a large diagonal line)

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici

I Proprietari e/o Testimoni

(Two crossed-out signatures of technicians)



(Two signatures of owners or witnesses)



Fig. 8 p.lla 439





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022, O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione. Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Marini Cossetti Igino (MRNGNI47E20A437Q) nato a Arquata del Tronto (AP) il 20/05/1947; diritto di proprietà per 1/1 del sub 1

1. Cataldi Secondina (CTLSND99A45A437Q) nata a Arquata del Tronto (AP) il 05/01/1899; oneri di usufrutto di 1/2 della quota di Marini Cossetti Evelia del sub 2

2. Marini Cossetti Agata (MRNGTA80A41A437Y) nata a Arquata del Tronto (AP) il 01/01/1880; diritto di proprietà per 3/12 del sub 2

3. Marini Cossetti Carlo (MRNCRL47E20A437D) nato a Arquata del Tronto (AP) il 20/05/1947; diritto di proprietà per 1/96 del sub 2

4. Marini Cossetti Evelia (MRNVLE21S65A437U) nata a Arquata del Tronto (AP) il 25/11/1921; diritto di proprietà per 1/12 del sub 2

5. Marini Cossetti Gabriella (MRNGRL42A59A437R) nata a Arquata del Tronto (AP) il 19/01/1942; diritto di proprietà per 1/96 del sub 2

6. Marini Cossetti Gina (MRNGNI09P41A437F) nata a Arquata del Tronto (AP) il 01/09/1909; diritto di proprietà per 1/12 del sub 2

7. Marini Cossetti Igino (MRNGNI47E20A437Q) nato a Arquata del Tronto (AP) il 20/05/1947; diritto di proprietà per 1/96 del sub 2

8. Marini Cossetti Marisa (MRNMRS44D55A437E) nata a Arquata del Tronto (AP) il 15/04/1944; diritto di proprietà per 1/96 del sub 2

9. Marini Cossetti Riccardo (MRNRCR78C01A437X) nato a Arquata del Tronto (AP) il 01/03/1878; diritto di proprietà per 3/12 del sub 2

10. Marini Cossetti Salvatore (MRNSVT82A09A437S) nato a Arquata del Tronto (AP) il 09/01/1882; diritto di proprietà per 3/12 del sub 2

11. Marini Cossetti Terigia (MRNTRG39E56A437G) nata a Arquata del Tronto (AP) il 16/05/1939; diritto di proprietà per 1/96 del sub 2

12. Nicolucci Paolo (NCLPLA61L01H501H) nato a Roma (RM) il 01/07/1961; diritto di proprietà per 1/96 del sub 2

13. Leoni Antonella (LNENNL59B48H501F) nata a Roma (RM) il 08/02/1959; diritto di proprietà per 1/192 del sub 2

14. Leoni Oriana (LNERNO64B53H501Y) nata a Roma (RM) il 13/02/1964; diritto di proprietà per 1/192 del sub 2

15. Scarpitti Alberto (SCRLRT62H02H501P) nato a Roma (RM) il 02/06/1962; diritto di proprietà per 1/288 del sub 2

16. Scarpitti Alessandra (SCRLSN68L63H501O) nata a Roma (RM) il 23/07/1968; diritto di proprietà per 1/288 del sub 2

17. Scarpitti David (SCRDVD73M30H501W) nato a Roma (RM) il 30/08/1973; diritto di proprietà per 1/288 del sub 2

1. Bernardini Francesco (BRNFNC33B04H501Z) nato a Roma (RM) il 04/02/1933; diritto di proprietà per 1000/1000 del sub 3

1. Cataldi Maria (CTLMRA30M54A437M) nata a Arquata del Tronto (AP) il 14/08/1930; diritto di proprietà per 1000/1000 del sub 4

1. Cossetti Angelarosa (CSSNLR44R67A437M) nata a Arquata del Tronto (AP) il 27/10/1944; diritto di proprietà per 1/1 del sub 5



Fig. 8 p.lla 483





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022. O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione. Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Marinelli Anna (MRNNA39B41A437H) nata a Arquata del Tronto (AP) il 01/02/1939; diritto di proprietà per 1/6 del sub 1
2. Marinelli Elio (MRNLEI41B08A437L) nato a Arquata del Tronto (AP) il 08/02/1941; diritto di proprietà per 1/4 del sub 1
3. Marinelli Giovanni (MRNGNN36H11A437Y) nato a Arquata del Tronto (AP) il 11/06/1936; diritto di proprietà per 1/6 del sub 1
4. Marinelli Maria (MRNMRA30R53A437B) nata a Arquata del Tronto (AP) il 13/10/1930; diritto di proprietà per 1/6 del sub 1
5. Leoni Cruciana (LNECCN53E60A437D) nata a Arquata del Tronto (AP) il 20/05/1953; diritto di proprietà per 1/12 del sub 1
6. Leoni Vincenzo (LNEVCN55P17A437D) nato a Arquata del Tronto (AP) il 17/09/1955; diritto di proprietà per 1/12 del sub 1
7. Marinelli Diego (MRNDGI80C21H769C) nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 21/03/1980; diritto di proprietà per 1/18 del sub 1
8. Marinelli Gianni (MRNGNN78A08H769I) nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 08/01/1978; diritto di proprietà per 1/18 del sub 1
9. Marinelli Simona (MRNSMN72T57H769C) nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 17/12/1972; diritto di proprietà per 1/18 del sub 1

1. Chiarelli Antonia (CHRNTN45S69A437M) nata a Arquata del Tronto (AP) il 29/11/1945; diritto di proprietà per 6/80 del sub 2
2. Chiarelli Domenico (CHRDNC40D23A437V) nato a Arquata del Tronto (AP) il 23/04/1940; diritto di proprietà per 11/80 del sub 2
3. Chiarelli Giuseppe (CHRGPP50C17A437F) nato a Arquata del Tronto (AP) il 17/03/1950; diritto di proprietà per 11/80 del sub 2
4. Chiarelli Liliansa (CHRLLN41S54A437J) nata a Arquata del Tronto (AP) il 14/11/1941; diritto di proprietà per 6/80 del sub 2
5. Chiarelli Silvana (CHRSVN43P63A437O) nata a Arquata del Tronto (AP) il 23/09/1943; diritto di proprietà per 6/80 del sub 2
6. Modena Ambretta (MDNMRT49P48A462O) nata a Ascoli Piceno (AP) il 08/09/1949; diritto di proprietà per 40/80 del sub 2

1. Chiarelli Sabatino fu Felice nato/a a Arquata del Tronto (AP) il 27/03/1887; diritto di proprietà per 1000/1000 del sub 3

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;

- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 7 del mese di MARZO, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:
Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

Geom. ANTONIO BOLLACINI, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;
_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla
immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

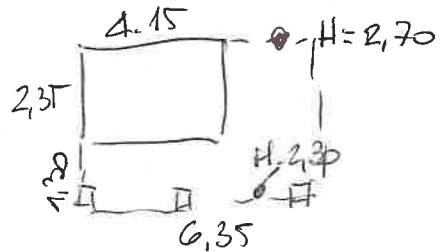
cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
COPIA: FEDERICO	ANASSI 01.07.90		
PACI ROBERTO	AROLI PIZZO 06.11.80		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto - Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	485	sedime fabbr.	86	86	29,90	2.571,40



Stato di consistenza - Descrizione degli immobili:

PICCOLO FABBRICATO (PILA 4,15 x 2,35) CON TETTOIA + COLTE PAVIMENTATA -
PIANTATO CON PANCHIERA IN FERRO LORO NEI - A SUD AREA DELIMITATA DA MUR
ALTEZZA H = 1,70 - CM 30 -

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

Tecnici



Proprietari e/o Testimoni



Fig. 8 p.lla 485





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022.
O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione.
Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Marinelli Elio (MRNLEI41B08A437L) nato a Arquata del Tronto (AP) il 08/02/1941; diritto di proprietà per 1/1

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 7 del mese di MAGGIO, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:

Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

GEOM. ANTONIO BORLUCCINI; Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

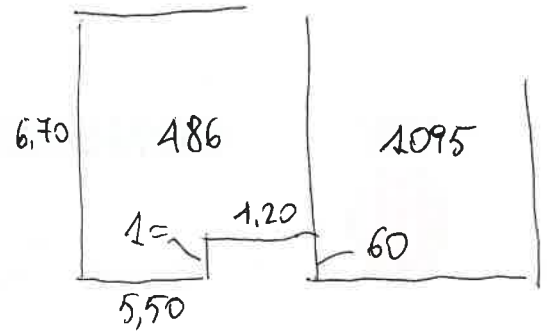
cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
<u>CAPUCCI FEDERICO</u>	<u>AMBITICE 01.07.90</u>		
<u>DAE' ROBERTO</u>	<u>ASOLA' PIGEMO 06/11/80</u>		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	486	sedime fabbr.	26	26	29,90	777,40



Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

FABBRICATO CON PARETE IN ADERENZA A QUELLO N° 1095
INAGIBILE, FORTEMENTE DANNEGGIATO. PIANO FUORI TERRA
+ SEMINTERRATO. 2 BALCONI LATO OVEST.

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

(This section is crossed out with a diagonal line.)

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici

(Handwritten signature of a technician)

(Handwritten signature of a technician)

Proprietari e/o Testimoni

(Handwritten signature of a proprietor or witness)





Fig. 8 p.lla 486



IMMAGINI ANTE SISMA

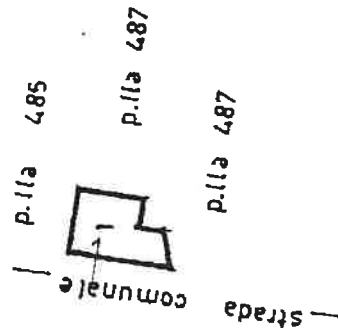
Immagini ante sisma non disponibili

IMMAGINI POST SISMA

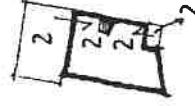


PLANIMETRIE CATASTALI

PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
CAPINOSI FEDERICO	ARQUATA DEL TRONTO 01.07.90		
PAEI ROBERTO	ARQUATA DEL TRONTO 01.07.90		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Soprassuolo €	Indennità Totale €
8	1095	corte	220	18	5,00	10,00	380,00
				22	5,00		

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

PORTIONE DI CORTE DEL FABBRICATO. A SUD RECINZIONE SU MURO H=1,00 (FANTASCINE) E SIEPE LAURO CERAFI IN COLTA -

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici

I Proprietari e/o Testimoni

[Signature]

[Signature]



[Signature]



Fig. 8 p.lla 1095





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022, O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione. Frazione Piedilama_Esproproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Parrocchia S. Maria in Pretare di Arquata del Tronto (92001670444) sede in Arquata del Tronto (AP); diritto di proprietà

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 7 del mese di Maggio, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:

Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

Geom. Antonio Bonalumi, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
<u>CAPRIOTTI PERSILIO</u>	<u>ANATINIO 01.07.90</u>		
<u>FALCI ROBERTO</u>	<u>ASIOVI PIERINO 06.11.80</u>		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	B graffata 574 sub 1	Vpa	150	150	5,00	750,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

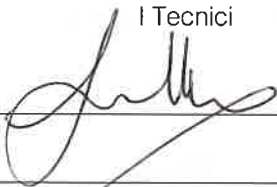
AREA LIBERA GIÀ UTILIZZATA A SERVIZIO PUBBLICO

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

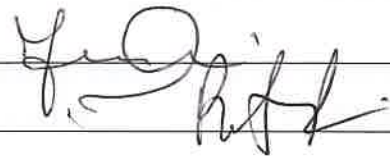
Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici



I Proprietari e/o Testimoni





Fg. 8 p.la B



Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.IIa	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	574	Vpa	53	53	5,00	265,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

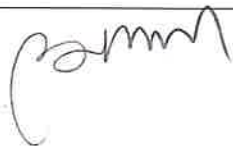
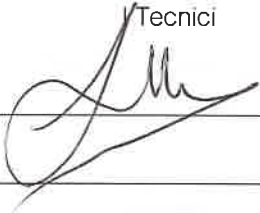
AREA DI PICCOLO FABBRICATO DEMOLITO - GIÀ UTILIZZATO A
CASO PUBBLICO -

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

Tecnici



Proprietari e/o Testimoni





Fig. 8 p.lla 574



PACI ROBERTO

ASCOLI PICENO 06.11.86



che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.Ila	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Soprassuolo €	Indennità Totale €
8	560	corte	170	20	5,00	10,00	300,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

AREA GIÀ ADIBITA A STRADA CON MURO A CONFINE

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

Tecnici

[Handwritten signature]

Proprietari e/o Testimoni

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





Fig. 8 p.lla 560



--	--	--	--

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
CAMICIA FEDERICO	ARQUATA	ARQUATA	ARQUATA
PAGI ROBERTO	ARQUATA		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.Ila	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	468	corte	160	10	29,90	299,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:


AREA GIÀ OCCUPATA DALLA STRADA PROVINCIALE E DUE SUE PERTINENZE

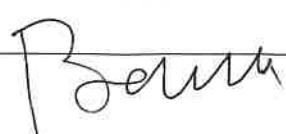
Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

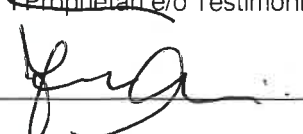
I Tecnici







Proprietari e/o Testimoni








Fig. 8 p.lla 468



Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.Ila	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	466	sedime fabbr.	130	130	29,90	3.887,00

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

AREA DI EDIFICIO DETOLITO - IL FABBRICATO VERDE DISCOCCATO IN ALTO SITO -

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

(Area crossed out with a diagonal line)

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

Tecnici
(Signature)

+Proprietari e/o Testimoni
(Signature)

(Signature)





Fig. 8 p.lla 466



IMMAGINI ANTE SISMA



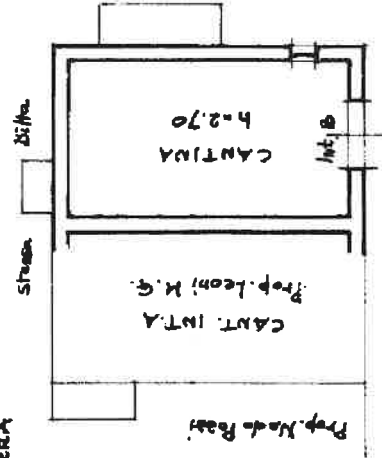
IMMAGINI POST SISMA



PLANIMETRIE CATASTALI

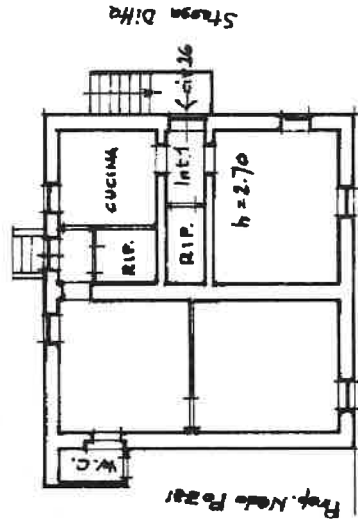
PIANO PRIMO

P. TERRA



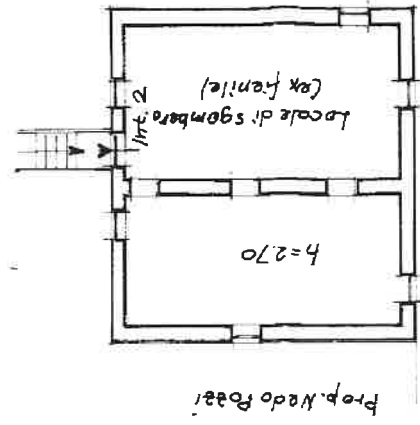
Strada Provie Sub Appennina

Stessa Ditta



Strada Provie Sub Appennina

Stessa Ditta



Strada Provie Sub Appennina



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Settore Tecnico

Piazza Umberto I° n.20 – 63096 Arquata del Tronto
Tel. 0736 809122 - fax 0736 809255 – e-mail: tecnico@comune.arquatadeltronto.ap.it

OGGETTO: Sisma 2016. – Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) approvati con D.C.C. n. 43 del 02/12/2022.
O.S. n. 40 del 30 Dicembre 2022 del Commissario Straordinario per la ricostruzione.
Frazione Piedilama_Esproprio aree – Verbale di costatazione ed immissione in possesso.

Espropriazione per causa di pubblica utilità – Verbale di immissione in possesso e di redazione dello stato di consistenza degli immobili da espropriare, in base alle attuali intestazioni catastali, di proprietà dei Signori:

1. Scrivano Maria Cristina (SCRMCR66L54H501L) nata a Roma (RM) il 14/07/1966; diritto di proprietà per 100/100

PREMESSO

- che con Decreto sindacale n. 3 del 10.04.2025 emesso dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto ai sensi dell'Ordinanza Speciale n. 40 del 30 dicembre 2022 del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili finalizzata all'esproprio per pubblica utilità;
- che del Decreto in argomento ne è stata data comunicazione agli interessati nelle forme previste all'art. 6, comma 14 dell'Ordinanza Speciale n. 40/2022, pubblicata sull'albo pretorio on line del Comune di Arquata del Tronto e sul B.U.R. Marche n. 34 del 17.04.2025;
- che nel Decreto in argomento è stato deciso di procedere, prescindendo da ogni altro adempimento, alle operazioni di compilazione del presente verbale di costatazione ed immissione in possesso delle aree.

Tutto ciò premesso,

L'anno 2025 il giorno 7 del mese di LUGLIO, in Arquata del Tronto, frazione Piedilama, i sottoscritti:
Geom. Mauro Fiori, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

Geol. Antonio Borriani, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

_____, Funzionario presso il Settore Tecnico del Comune di Arquata del Tronto;

incaricati alla compilazione del presente verbale, hanno proceduto alla

immissione in possesso

a favore del Comune di Arquata del Tronto (beneficiario), con rilevamento dello stato di consistenza degli immobili appresso indicati.

All'operazione sono presenti i proprietari Sigg.:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo

oppure

All'operazione non sono presenti i proprietari. Presenti invece, i testimoni, Signori:

cognome/nome	luogo e data di nascita	residenza	indirizzo
<u>CADINOZZI FEDERICO</u>	<u>ARQUATA DEL TRONTO 01.07.90</u>		
<u>PACI ROBERTO</u>	<u>ARQUATA DEL TRONTO 06.11.80</u>		

che si dichiarano disposti ad assistere all'operazione in qualità di testimoni, essendo dipendenti del Comune di Arquata del Tronto.

Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.Ila	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	464	seminativo	43	43	29,90	1.285,70
	465	seminativo	46	25	29,90	747,50

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

AREE ADIACENTI IL FABBRICATO DENOMINATO 466 - INGLIE
SI PROPONE DI ACQUISIRE LA RESIDUA PORTIONE DENOMINATA
465 - INTERCASSA

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

[Area con linee orizzontali e una diagonale attraversante, indicante assenza di dichiarazioni.]

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici

[Firma]

[Firma]

I Proprietari e/o Testimoni

[Firma]
[Firma]





Fig. 8 p.lla 464-465



Identificazione catastale e descrizione degli immobili

Ubicazione: Comune di Arquata del Tronto – Frazione Piedilama

Fg.	P.Ila	Qualità	Sup. Tot. mq	Sup. da Occupare mq	Prezzo Unitario €	Indennità Totale €
8	463	seminativo	38	5	29,90	149,50

Stato di consistenza – Descrizione degli immobili:

AREA INGILTA-
SI RIMANDE A SUCCESSIVO APPROFONDIMENTO L'EFFETTIVA
ESPROPRIAZIONE

Dichiarazioni dei proprietari o dei possessori:

(Area crossed out with a diagonal line)

Dei luoghi è stata redatta documentazione fotografica.

A conclusione delle operazioni di cui sopra, il presente verbale viene letto alla presenza di tutti i convenuti e dichiaro di prendere possesso con questo atto degli immobili sopra descritti a tutti gli effetti di legge, in nome e per conto del Comune di Arquata del Tronto (AP) che rappresento in qualità di Responsabile del Settore Tecnico.

I Tecnici
(Signature)
(Signature)

I Proprietari e/o Testimoni
(Signature)
(Signature)





Fig. 8 p.lla 463

