

**COMUNE DI
PONTECHIANALE**

Provincia di CUNEO

**Relazione
dell'organo di
revisione**

- *sulla proposta di
deliberazione consiliare del
rendiconto della gestione*
- *sullo schema di
rendiconto*

**Anno
2025**

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Lorenzo Marchesi

Comune di PONTECHIANALE

Organo di revisione

Verbale n. 03 del 16/04/2026

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di PONTECHIANALE che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Biella, li 16/04/2026

L'Organo di revisione
DOTT.LORENZO MARCHESI



1. INTRODUZIONE

Il sottoscritto Lorenzo Marchesi, nominato Revisore dei Conti del Comune di PONTECHIANALE con deliberazione C.C. N. 10 del 11.04.2024;

◆ ricevuta in data 09/04/2026 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della giunta comunale n. 17 del 27/03/2026, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

a) Conto del bilancio;

b) Stato patrimoniale semplificato;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2025-2027 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;

◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;

◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;

◆ visto il d.lgs. 118/2011;

◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;

TENUTO CONTO CHE

◆ durante l'esercizio 2025 le funzioni sono state svolte dal sottoscritto revisore in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL e che non sono stati espressi rilievi nell'esercizio delle verifiche periodiche;

RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

1.1 Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del Tuel, di n. 188 abitanti. (fonte istat)

L'Ente **non è in dissesto**;

L'Ente **non ha attivato** il piano di riequilibrio finanziario pluriennale;

L'Organo di revisione precisa che:

- l'Ente **non è istituito** a seguito di processo di unione;
- l'Ente **non è istituito** a seguito di processo di fusione per incorporazione;
- l'Ente non è terremotato;
- l'Ente non è alluvionato;
- l'Ente partecipa ai seguenti Consorzio di Comuni:

1. Consorzio Servizio ecologia ambiente

2. Consorzio Monviso solidale

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, **non ha rilevato** gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **non ha** ancora provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità *"approvato dalla Giunta"*;

- nel corso dell'esercizio 2025, **non sono state** effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153, comma 6, del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;

- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 31/01/2025 i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233 D.G. n. 87 del 28/11/2024.

I conti resi hanno ottenuto il visto di conformità del conto alle scritture contabili dell'Ente;

- l'Ente ha nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;

- l'Ente **ha** predisposto, alla data attuale, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEL le schede di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di asilo nido.

- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2024 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2024) allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario;

1. CONTO DEL BILANCIO

2.1 Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un **avanzo** di euro 1.107.850,71

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente *ha indicato* nel prospetto dello stato Patrimoniale semplificato i residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari, riversati in Tesoreria entro il 28 febbraio.

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	€ 1.198.026,87	€ 920.253,65	€ 1.107.850,71
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 44.394,08	€ 37.186,25	€ 30.261,42
Parte vincolata (C)	€ 320.724,38	€ 350.818,34	€ 436.344,16
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 44.232,48	€ 29.647,18	€ 29.647,18
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 788.675,93	€ 502.601,88	€ 611.597,95

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al D. Lgs.118/2011 e s.m.i., non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.

2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00
Finanziamento spese di investimento	196.566,40
Finanziamento di spese correnti non permanenti	0,00
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00
Altra modalità di utilizzo	0,00
Utilizzo parte accantonata	

Utilizzo parte vincolata	
Utilizzo parte destinata agli investimenti	
Totale delle parti utilizzate	196.566,40
Totale delle parti non utilizzate	306.035,48
Totali	502.601,88

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 Tuel oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis Tuel e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	€ 58.435,88
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 58.711,14
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 30.853,12
SALDO FPV	€ 27.858,02
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ 9.271,25
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 0,42
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 92.032,33
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 101.303,16
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	€ 58.435,88
SALDO FPV	€ 27.858,02
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 101.303,16
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 271.614,58
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 648.639,07
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	€ 1.107.850,71

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** conseguito un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, nel rispetto delle disposizioni di cui ai commi 820 e 821 del citato art. 1 della L. 145/2018 in applicazione di quanto previsto dalla Circolare MEF RGS n° 3/2019 del 14 febbraio 2019.

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		160.585,65
- Risorse accantonate di parte corrente stanziato nel bilancio dell'esercizio N	(-)	5.050,00
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	0,00
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		155.535,65
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	-1.400,83
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		156.936,48
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		197.322,83
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziato nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	150.000,00
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		47.322,83
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		47.322,83
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0,00
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziato nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	0,00
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0,00
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo	(-)	0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		357.908,48
Risorse accantonate stanziato nel bilancio dell'esercizio N		5.050,00
Risorse vincolate nel bilancio		150.000,00
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		202.858,48
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		-1.400,83
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		204.259,31

2.4 Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato che:

- a) la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- b) la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- c) la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- d) la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche della FAQ 53/2024 di Arconet;

e) la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	€ 9.320,00	€ -
FPV di parte capitale	€ 49.391,14	€ 30.853,12
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ -	€ 9.320,00	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ -	€ 9.320,00	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	-
Trasferimenti correnti	-
Incarichi a legali	-
Altri incarichi	-
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	-

Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	-
Altro(**)	-
Totale FPV 2025 spesa corrente	-

Il FPV in spesa c/capitale è **stato** attivato in presenza di entrambe le seguenti condizioni: entrata esigibile e tipologia di spesa rientrante nelle ipotesi di cui al punto 5.4 del principio applicato della contabilità finanziaria.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2025, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato anche alla luce della FAQ 53/2024 di Arconet) del Principio contabile della contabilità finanziaria, **sono** confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- a) vincolato
- b) destinato ad investimenti
- c) libero

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 107.938,53	€ 49.391,14	€ 30.853,12
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 107.938,53	€ 49.391,14	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ 30.853,12
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ -	€ -	€ -

2.5 Analisi della gestione dei residui

L'Ente **ha** provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n 11 del 12.03.2026 munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n.01).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;

- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente **persistono** residui passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato ha comportato le seguenti variazioni:

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 1.389.696,29	€ 364.700,13	€ -	-€ 1.024.996,16
Residui passivi	€ 1.232.939,55	€ 1.014.507,58	€ -	-€ 218.431,97

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	€ -	€ 5.522,66
Gestione corrente vincolata	€ -	€ -
Gestione in conto capitale vincolata	€ -	€ -
Gestione in conto capitale non vincolata	€ -	€ 86.114,12
Gestione servizi c/terzi	€ 0,42	€ 395,55
MINORI RESIDUI	€ 0,42	€ 92.032,33

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebitato o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza **è stato** adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che **è stato** adeguatamente ridotto il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi è *stato effettuato* dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

Residui attivi		Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale residui conservati al 31.12.2025 ⁽¹⁾	FCDE al 31.12.2025
IMU/TASI	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
TARSU/TIA/TARI/TARES	Residui iniziali	11.064,55	18.826,79	41.643,83	14.400,79	17.918,24	9.581,71	12.849,11	8.092,37
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	2.539,62	841,60	5.565,12	5.542,40	11.825,17		
	Percentuale di riscossione	0,00	13,49	2,02	38,64	30,93	123,41		
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	0,00	0,00	614,40	0,00	23,40	3,00	23,40	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	614,40	0,00	23,40	3,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	100,00	0,00	100,00	100,00		
Proventi acquedotto	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali	73.308,73	65.373,73	4.869,72	2.164,32	13.918,54	15.492,16	13.675,46	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	4.869,72	2.164,32	13.118,54	15.492,16		

	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	100,00	100,00	94,25	100,00
--	----------------------------	------	------	--------	--------	-------	--------

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totali
Titolo I	€ -		€ 652,76	€ 8.052,87	€ 52.292,06	€ 60.997,69
Titolo II	€ -			€ -	€ 14.444,04	€ 14.444,04
Titolo III	€ -			€ 480,00	€ 15.753,36	€ 16.233,36
Titolo IV	€ 52.599,73	€ 717.191,04	€ 133.790,52	€ 119.416,53	€ 188.653,20	€ 1.211.651,02
Titolo V	€ -					€ -
Titolo VI	€ -					€ -
Titolo VII	€ -					€ -
Titolo IX	€ -		€ 1.687,99	€ 395,55	€ -	€ 2.083,54
Totali	€ 52.599,73	€ 717.191,04	€ 136.131,27	€ 128.344,95	€ 271.142,66	€ 1.305.409,65

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo I	€ 4.099,20	€ 108,58	€ -	€ 7.471,81	€ 146.561,85	€ 158.241,44
Titolo II	€ -	€ 19.225,29	€ -	€ 91.714,32	€ 225.637,71	€ 336.577,32
Titolo III	€ -					€ -
Titolo IV	€ -					€ -
Titolo V	€ -					€ -
Titolo VII	€ 540,00		€ 2.195,00	€ 1.045,44	€ 28.261,22	€ 32.041,66
Totali	€ 4.639,20	€ 19.333,87	€ 2.195,00	€ 100.231,57	€ 400.460,78	€ 526.860,42

2.6 Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano **essere** equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

Entrate Titolo 9

	Previsioni definitive	Accertamenti	Minori o maggiori entrate
Entrate per partite di giro	455.353,50	247.150,87	-208.202,63
Totale	455.353,50	247.150,87	-208.202,63

Spese Titolo 7

	Previsioni definitive	Impegni	Minori spese
Spese per conto terzi e partite di giro	455.353,50	247.150,87	-208.202,63
Totale	455.353,50	247.150,87	-208.202,63

2. GESTIONE FINANZIARIA

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1 Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	€	360.154,60
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	€	360.154,60

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 1.195.579,58	€ 822.208,05	€ 360.154,60

L'Organo ha verificato che non sono state attivate anticipazioni di tesoreria nel corso del 2025.

L'Organo di revisione ha verificato l'**esistenza** dell'equilibrio di cassa.

3.2 Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 **abbiano** rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e **non siano state** effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che la tempestività dei pagamenti e stock del debito Garanzia Debiti Commerciali 2025 nelle rilevazioni tecnico-contabili risultanti in P.C.C. sono così riassumibili:

- lo stock del debito al 31.12.2025 ammonta ad € 0,00.
- i tempi medi di pagamento e gli altri dati relativi alla gestione dei flussi della fatturazione passiva e la media annuale dei tempi medi pari a -15,47 gg. colloca il comune di PONTECHIANALE come comune virtuoso e non soggetto alla costituzione del fondo.

3.3 Analisi degli accantonamenti

3.3.1 Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità della metodologia di calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità.

Le modalità di calcolo utilizzate nel preventivo 2025/2027, per il principio della costanza devono essere applicate anche per il calcolo nel rendiconto 2025.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e s.m.i.;

- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità **non si è** avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021, che consente nella quantificazione del FCDE da accantonare nel risultato di amministrazione 2021 (entrate titolo 1 e 3), di calcolare la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 22.064,14

Con riferimento ai crediti riconosciuti inesigibili, l'Organo di revisione ha verificato:

- 1) l'eventuale e motivata eliminazione di crediti iscritti fra i residui attivi da oltre tre anni dalla loro scadenza e non riscossi, ancorché non ancora prescritti,
- 2) la corrispondente riduzione del FCDE;

3.3.2 Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione dà atto che le società controllate/partecipate dall'Ente non hanno subito perdite nel corso dell'esercizio 2023 e nei due precedenti.

3.3.3 Fondo anticipazione liquidità

L'Ente *non ha* ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento

3.4 Fondi spese e rischi futuri

3.4.1 Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione non presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso non ricorrendone i presupposti.

3.4.2 Fondo indennità di fine mandato

È stato costituito un fondo per indennità di fine mandato

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€	3.300,00
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€	2.050,00
- utilizzi	€	-
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€	5.350,00

3.4.3 Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente *non ha* esposto nel risultato di amministrazione al 31/12/2025 l'accantonamento del Fondo di garanzia debiti commerciali pur ricorrendone i presupposti di legge.

3.4.4 Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che nel risultato di amministrazione è stato iscritto accantonamento per gli aumenti contrattuali del personale dipendente relativo all'anno 2025 (riferiti al prossimo rinnovo contrattuale CCNL 2022-2024).

L'andamento degli altri accantonamenti ha seguito la seguente variazione:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€	22.114,05
Somme applicate nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€	-10.574,00
Somme stanziare nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€	5.050,00
TOTALE ACCANTONAMENTO RINNOVI CONTRATTUALI	€	19.890,05

3.5 Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1 Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	473.030,00	479.910,74	464.280,26	98,15	96,74
Titolo 2	155.102,00	214.413,00	121.043,41	78,04	56,45
Titolo 3	252.430,00	285.340,00	249.046,73	98,66	87,28
Titolo 4	302.790,52	519.322,27	335.917,89	110,94	64,68
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	1.183.352,52	1.498.986,01	1.170.288,29	98,90	78,07

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	459.160,00	468.828,20	479.531,58	104,44	102,28
Titolo 2	62.103,00	158.275,00	146.349,45	235,66	92,47
Titolo 3	245.550,00	282.405,00	245.722,82	100,07	87,01
Titolo 4	219.000,00	961.648,03	391.876,48	178,94	40,75
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	985.813,00	1.871.156,23	1.263.480,33	128,17	67,52

Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	459.160,00	485.652,00	479.656,43	104,46	98,77
Titolo 2	62.103,00	119.952,25	110.813,57	178,44	92,38
Titolo 3	245.550,00	278.738,79	254.381,88	103,60	91,26
Titolo 4	145.950,00	919.587,56	367.446,92	251,76	39,96
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	912.763,00	1.803.930,60	1.212.298,80	132,82	67,20

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che **sono** stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE Accantonamento	FCDE
			Competenza Esercizio 2025	Rendiconto 2025
Recupero evasione IMU	€ 372.581,68	€ 355.085,86	€ -	€ -
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ 103.550,20	€ 102.526,26	€ 9.968,40	€ 8.092,37
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione altri tributi	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ 476.131,88	€ 457.612,12	€ 9.968,40	€ 8.092,37

3.5.2 Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	880.562,00	979.788,36	608.140,48	69,06	62,07
Titolo 2	302.790,52	1.049.005,27	745.539,99	246,22	71,07
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	1.183.352,52	2.028.793,63	1.353.680,47	114,39	66,72

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	766.813,00	958.134,38	695.896,39	90,75	72,63
Titolo 2	219.000,00	1.589.995,28	1.004.552,67	458,70	63,18
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	985.813,00	2.548.129,66	1.700.449,06	172,49	66,73

Spese 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	766.813,00	939.761,04	739.684,23	96,46	78,71
Titolo 2	145.950,00	1.194.495,28	445.031,81	304,92	37,26

Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	912.763,00	2.134.256,32	1.184.716,04	129,79	55,51

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 164.788,10	€ 217.049,40	52.261,30
102	imposte e tasse a carico ente	€ 15.488,28	€ 16.768,04	1.279,76
103	acquisto beni e servizi	€ 425.841,74	€ 375.119,70	-50.722,04
104	trasferimenti correnti	€ 50.064,94	€ 56.649,99	6.585,05
105	trasferimenti di tributi			0,00
106	fondi perequativi			0,00
107	interessi passivi	€ -	€ -	0,00
108	altre spese per redditi di capitale			0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 6.744,25	€ 46.082,40	39.338,15
110	altre spese correnti	€ 23.649,08	€ 28.014,70	4.365,62
TOTALE		€ 686.576,39	€ 739.684,23	53.107,84

Spese per il personale

La spesa per redditi di lavoro dipendente sostenuta nell'anno 2025 ha rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5 quater del D.L. 90/2014;
- l'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto a valore medio del triennio 2011/2013 che risulta di euro 630.533,18;
- l'art.1 comma 228 della Legge 208/2015, come modificato dall'art.16 comma 1 bis del D.L.

Nell'esercizio 2025, l'Ente non ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato.

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente			0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 635.700,28	€ 267.721,18	-367.979,10
203	Contributi agli investimenti	€ 37.996,90	€ -	-37.996,90
204	Altri trasferimenti in conto capitale	€ -	€ -	0,00

205	Altre spese in conto capitale	€ 281.464,35	€ 146.457,51	-135.006,84
TOTALE		€ 955.161,53	€ 414.178,69	-540.982,84

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) **sono state** destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha provveduto** nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori;

3. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nel corso del 2024 non ha attivato fonti di finanziamento derivanti dal ricorso del debito, ma che in ogni caso rispetterebbe le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

2023	2024	2025
1,83%	0%	0%

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 464.280,26	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 121.043,41	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 249.046,73	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023	€ 834.370,40	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 83.437,04	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	€ -	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ -	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -	

(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 83.437,04	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ -	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100		0,00

4.1 Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha in essere** garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati;

L'Ente nel 2025 **non** ha in essere mutui.

4.2 Strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati:

4. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, sulla base delle risultanze del conguaglio finale di cui al DM 8 febbraio 2024 (allegati C e D), risulta essere a debito per restituzione trattenuto sui trasferimenti in quanto non soggetto a erogazione del Fondo di solidarietà comunale.

6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI

6.1 Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

6.2 Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, **non ha** proceduto alla costituzione di una nuova/nuove società o all'acquisizione di una nuova/nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

6.3 Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato **ha** effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione prevede il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

6.4 Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2025 **non sono stati** addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

È stata effettuata la verifica dei crediti e dei debiti reciproci con gli enti partecipati, come da richiesta inoltrata dal Comune di PONTECHIANALE con nota posta certificata alla quale hanno avuto seguito risposte riportate nella relazione sulla gestione

7. CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE

SEZIONE ENTI CON POPOLAZIONE ≤ A 5.000 ABITANTI CHE REDIGONO LA SITUAZIONE PATRIMONIALE SEMPLIFICATA

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, al fine di elaborare la situazione patrimoniale semplificata, **ha** aggiornato gli inventari al 31 dicembre 2024.

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	9.521.965,23	8.801.528,62	720.436,61
C) ATTIVO CIRCOLANTE	1.730.945,81	2.334.560,29	-603.614,48
D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	11.252.911,04	11.136.088,91	116.822,13
A) PATRIMONIO NETTO	10.704.001,57	9.877.735,31	826.266,26
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	22.049,05	25.414,05	-3.365,00
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	526.860,42	1.232.939,55	-706.079,13
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	0,00	0,00	0,00
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	11.252.911,04	11.136.088,91	116.822,13
TOTALE CONTI D'ORDINE	0,00	0,00	0,00

8. PNRR E PNC

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

9.RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,

- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione **sono** illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

10. IRREGOLARITÀ NON SANATE, RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE

Dalle verifiche del precedente Revisore, nulla si rileva a tal proposito.

11. CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

Biella, li 16/04/2026

L'ORGANO DI REVISIONE

