

COMUNE DI NOVATE MILANESE

REPUBBLICA ITALIANA

AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

REP. N. 8276

RACCOLTA N. 225

Imposta di bollo assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informativo" ai sensi dell'art. 1 – comma 1/bis del DPR n. 642/1972

OGGETTO: CONTRATTO DI SERVIZIO PER LO SVOLGIMENTO DEL PUBBLICO SERVIZIO DI GESTIONE DEI CIMITERI COMUNALI DI NOVATE MILANESE PER UN PERIODO DI TRE ANNI.

L'anno **duemilaventisei** addì **28 (ventotto)** del mese di **aprile**, in Novate Milanese presso la Residenza Municipale. -----

Avanti a me Dr.ssa Francesca Lo Bruno, Segretario Generale del Comune di Novate Milanese, firma digitale intestata a Francesca Lo Bruno, rilasciata da

ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G. n. seriale 0D0E9-BAF854B3C7EC7A53CF54D630148, valida fino al 07/10/2027 e non revo-

cata, Pubblico Ufficiale autorizzato a rogare i contratti tutti nei quali il Comune e' parte ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c, del D.lgs 267/00 e s.m.i.,

domiciliato per la mia carica presso il Palazzo Comunale, senza l'assistenza di testimoni a cui i comparenti, che si trovano nelle condizioni volute dalla

legge, espressamente rinunziano d'accordo fra loro e con il mio consenso, sono comparsi i sigg.:-----

- la Dott.ssa Gabriella Oldani, nata a Vizzolo Predabissi (MI), il 15/10/1973 – Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio del **Comune di Novate**

Milanese - Viale Vittorio Veneto, 18 – domiciliata per la carica presso il Municipio, che - ai sensi dell'art. 107 del D.lgs 267/2000 – interviene nell'atto in

qualita' di Dirigente (giusto Decreto del Sindaco n. 1 del 2/1/2025) e quindi con i poteri per rappresentare il Comune negli atti aventi rilevanza negoziale –

C.F./P.IVA: 02032910156;-----

- Gaglione Margherita Aprilia, nata a San Gennaro Veduviano (NA) il 16/03/1985, in qualita' di Legale Rappresentante, della societa' **Sant'Elena Service Group S.r.l.** con sede legale in Via Stefano Corsi, 5 (cap. 80039) Saviano (NA) - C.F./P.I.V.A.: 08331371214; -----

la quale dichiara di essere nella piena capacita' giuridica e di agire e di non trovarsi nella condizione di incapacita' di contrarre con la Pubblica Amministrazione prevista dagli artt. 32 ter e 32 quater del codice penale nonche' da qualsiasi altra norma -----

I predetti comparenti, capaci di assumere validamente per conto di chi rappresentano le obbligazioni derivanti dal presente atto e della cui identita' personale io, Segretario rogante mi sono accertato rispettivamente mediante conoscenza diretta e carta di identita' n. AY9823787 rilasciata dal Comune di San Gennaro Veduviano (NA) e valida fino al 3/8/2026 mi chiedono di ricevere e rogare questo atto.-----

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale R.G. n. 300 del 18/04/2025 e' stata avviata la procedura, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento in appalto del servizio di gestione dei cimiteri comunali per la durata di 3 anni, con procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualita'/prezzo ai sensi dell'art. 108 del medesimo Decreto, demandando lo svolgimento della gara alla Stazione Unica Appaltante MB – CMM, nell'ambito della Convenzione in essere approvata con deliberazione Consiglio comunale n. 89/2023; -----

- all'esito della procedura di gara condotta sulla piattaforma telematica piattaforma Acquisti Telematici di DigitalIPA, con determinazione R.G. n. 2635 del 09/09/2025 la Stazione Unica Appaltante MB – CMM ha aggiudicato l'appalto per il servizio di gestione dei cimiteri comunali per la durata di 3 anni in favore dell'operatore economico Sant'Elena Service Group s.r.l. con sede legale in Via Stefano Corsi, 5 - 80039 Saviano (NA) - (C.F./P.I.V.A.: 08331371214) - risultato miglior offerente con un punteggio complessivo di 81,2555/100 (diconsi ottant'uno virgola duemilacinquecentocinquantacinque punti su 100); --

- con determinazione dirigenziale R.G. n. 756/2025 così come successivamente modificata con determinazione dirigenziale R.G. n. 769/2025 la Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio ha confermato l'aggiudicazione del suddetto appalto alla società Sant'Elena Service Group s.r.l. con sede legale in Via Stefano Corsi, 5 - 80039 Saviano (NA) - (C.F./P.I.V.A.: 08331371214), per un importo contrattuale pari ad euro 336.196,80 (diconsi trecentotrentaseimilacentonovantasei virgola ottanta) di cui euro 12.000,00 (diconsi dodicimila) per oneri della sicurezza oltre IVA 22% (diconsi ventidue per cento) per un totale complessivo di € 410.160,10 (diconsi quattrocendodiecimilacentosessanta virgola dieci);-----

DATO ATTO dell'esito positivo dei controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, di cui agli artt. n. 94 e ss e n. 100 del D.Lgs. 36/2023, in capo all'aggiudicatario, giusta determinazione dirigenziale R.G. n. 2635 del 09/09/2025 della Stazione unica appaltante MB – CMM;

DATO ALTRESI' ATTO:

- che l'appalto e' tracciato dal CIG: **B6A4DA0674**; -----
- che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs.

36/2023 e' l'Arch Gabriella Oldani; -----

- il Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio con determinazione 756/2025 – ha nominato quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto in oggetto il Geom. Emilio Foglio e quale Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione la dott.ssa Ing. Daniela Isabella Lucia Benetti; -----

CONSIDERATO CHE il presente contratto e' stipulato, a pena di nullita', in modalita' elettronica in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 18 del Dlgs 36/2023.-----

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

tra il Comune di Novate Milanese come sopra rappresentato (di seguito denominato anche "Comune" o "Comune Affidante" o "Ente" o "Ente Affidante" o "Committente") e la Sig.ra Gaglione Margherita Aprilia, nella sua qualita' di Legale Rappresentante della societa' Sant'Elena Service Group s.r.l. (di seguito denominato anche "Appaltatore" o "Impresa" o Affidatario);-----

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 – PREMESSE DOCUMENTI CONTRATTUALI E DEFINIZIONI

. Le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto. Costituiscono documento contrattuale a tutti gli effetti anche se non materialmente allegati: ---- -----

- il **Capitolato Speciale di appalto** (di seguito anche "CSA") comprensivo degli allegati tra cui in particolare il piano degli interventi manutentivi, la planimetria del cimitero monumentale, la planimetria del cimitero parco, tutti allegati quali parti integrante e sostanziali al presente atto sotto la lettera A; ----

- il **Progetto esecutivo delle prestazioni (Offerta Tecnica** presentata in sede di gara), allegato anch'esso quale parte integrante e sostanziale al presente

atto sotto la lettera A;-----

- **Obiettivi ed indicatori di qualità**, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera B; -----

- **l'Offerta Economica** allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera C;-----

- **il DUVRI, redatto ai sensi dell'art. 17 del CSA nonché il Piano operativo della sicurezza** allegati quale parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera D; -----

Costituisce altresì documento contrattuale a tutti gli effetti, anche se non materialmente allegato, il **verbale di avvio dell'esecuzione del servizio**, redatto in data 26/09/2025, prot. n. 21157.-----

Ai fini del presente contratto si applicano le definizioni contenute nel decreto legislativo 201/2022 – “Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica”, nonché le seguenti definizioni: -----

- **Parti** sono il Comune affidante e l'Affidatario, come individuati in epigrafe;

- **Servizio o Servizio affidato** e' il servizio oggetto del presente contratto come specificato nel successivo art.2; -----

ART. 2 – NATURA E OGGETTO DEL CONTRATTO. Il Comune di Novate Milanese affida in appalto alla società Sant'Elena Service Group s.r.l. - che accetta – l'esecuzione del servizio di gestione dei due cimiteri comunali siti in via Rimembranze ed in via IV Novembre, per un periodo di 3 anni, alle condizioni stabilite nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e nei documenti ad esso allegati oltre che nel presente atto e nell'Offerta Tecnica, alla stregua degli atti citati nel presente atto. Le attività oggetto del servizio sono indicate specificamente nel capitolato e relativi allegati nonché

nell'offerta tecnica contenuti tutti nell'allegato "A", che individua anche l'ambito territoriale ed i limiti geografici; la tipologia e le caratteristiche delle attività affidate; gli investimenti e le relative tempistiche; le modalità di esecuzione previste; gli standard ambientali da osservare. Sono in ogni caso comprese nel contratto e nelle previste modalità di remunerazione dell'Affidatario anche tutte le ulteriori attività preparatorie, presupposte, accessorie, connesse e complementari, occorrenti per la piena e completa esecuzione del Servizio affidato, così come indicate in via esemplificativa nello stesso allegato "A". Salva diversa disposizione contrattuale espressa, l'Affidatario è tenuto a dotarsi di tutte le autorizzazioni, concessioni, ecc. occorrenti allo svolgimento del servizio, nonché di tutti i beni, le attrezzature, le risorse umane e comunque tutto quanto occorrente per lo svolgimento del Servizio affidato. -----

ART. 3 – TERMINI DI DURATA DEL CONTRATTO ED OBIETTIVI DI EFFICACIA ED EFFICIENZA NELLA PRESTAZIONE DEI

SERVIZI . Il presente Appalto ha durata di 36 mesi a decorrere dalla data di avvio dell'esecuzione delle prestazioni risultante dall'apposito verbale di avvio dell'esecuzione del servizio redatto in data 26/09/2025, prot. n. 21157, e pertanto dal 01/10/2025 al 30/09/2028; -----

Alla scadenza sopra indicata il contratto si intenderà automaticamente risolto dovendosi escludere fin d'ora ogni forma di proroga o rinnovo tacito. -----

Come previsto dall'art. 3 del Capitolato speciale, il Comune si riserva la facoltà di disporre la proroga tecnica del presente appalto, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche, per il tempo strettamente necessario all'espletamento delle procedure finalizzate all'individuazione del nuovo

appaltatore e comunque per un periodo non superiore a sei mesi. -----

Le Parti si impegnano, per la durata dell'affidamento, a svolgere le attività necessarie ad assicurare l'assolvimento degli obblighi di servizio pubblico, nonché l'equilibrio economico-finanziario della gestione secondo criteri di efficienza, promuovendo il progressivo miglioramento dello stato delle infrastrutture e della qualità delle prestazioni erogate agli utenti, in attuazione della normativa vigente.-----

La gestione del Servizio affidato sarà orientata al graduale miglioramento della qualità e dell'efficienza, anche ai sensi della Carta della qualità del servizio predisposta. A tal fine, l'appaltatore assume l'obbligo di redigere, aggiornare e pubblicare la Carta dei servizi, ai sensi dell'articolo 25 del decreto legislativo 23 dicembre 2022, n. 201.-----

Nel Capitolato contenuto nell'allegato "A" e nel presente contratto sono indicate le fattispecie, relative ad inadempienze o violazioni dell'appaltatore, cui corrispondono penali pecuniarie, con l'entità di queste, salva comunque la risarcibilità del maggior danno, nonché le modalità di ristoro dell'utenza nel caso di violazione dei livelli qualitativi del servizio e delle condizioni generali di contratto.-----

L'Appaltatore è tenuto ad osservare gli obiettivi corrispondenti agli indicatori di qualità indicati nell'allegato "B", in dettaglio per lo specifico Servizio affidato, in conformità a quanto previsto dal Decreto direttoriale 31 agosto 2023 - Linee guida e indici di qualità per la regolamentazione dei servizi pubblici locali non a rete, in attuazione dell'art. 8 del D.lgs. n. 201/2022.-----

L'Appaltatore è tenuto a relazionare al Comune, con cadenza almeno annuale, in ordine al raggiungimento o al mancato raggiungimento degli obiettivi ed

alle misure poste in atto e/o programmate a tal fine.-----

Il mancato raggiungimento degli obiettivi, in assenza di giustificato motivo e di adeguati sforzi dell’Affidatario per l’ottenimento del risultato, da’ diritto all’Ente di avvalersi della diffida ad adempiere ai sensi dell’art. 1454 cod. civ. e conseguentemente di risolvere il contratto per grave inadempimento.-----

**ART. 4 - IMPORTO CONTRATTUALE, REVISIONE DEI PREZZI.,
RISCHIO IMPRENDITORIALE ED EVENTUALE RIEQUILIBRIO.**

La remunerazione dell’appaltatore, onnicomprensiva, e’ stabilita come da apposito allegato “C” alla luce del ribasso offerto e quindi l’importo complessivo per tutta la durata dell’appalto e’ pari a complessivi € 336.196,80 (diconsi trecentotrentaseimilacentonovantasei virgola ottanta) di cui euro 12.000,00 (diconsi dodicimila) per oneri della sicurezza oltre IVA 22% (diconsi ventidue per cento) per un totale complessivo di € 410.160,10 (diconsi quattrocentodiecimilacentosessanta virgola dieci) al netto del ribasso di aggiudicazione del 21,12 % (diconsi ventuno virgola dodici per cento). Il corrispettivo annuo e’ pari ad € 112.065,6 (diconsi centododicimilazerosessantacinque virgola sei) di cui € 4.000,00 (diconsi quattromila) per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge. Le prestazioni saranno contabilizzate “a corpo”, come meglio dettagliato all’art. 4 del Capitolato speciale. -----

L’importo corrispondente e’ soggetto a revisione. Per la disciplina della revisione dei prezzi e dei nuovi prezzi si fa espresso rinvio all’articolo 4 “Valore dell’appalto” del CSA. Non sono previsti investimenti dell’Affidatario che non siano ammortizzabili entro il termine di durata del contratto.-----

Il Servizio si considera affidato in condizioni di equilibrio economico. -----

Gravano sull’appaltatore i seguenti rischi:-----

- quelli legati all'aumento o alla diminuzione dei costi strumentali all'esecuzione del Servizio affidato;-----

- quelli inerenti ad eventuali incidenti, sinistri, danni a terzi, sanzioni, imprevisti, ecc. occorsi in occasione del Servizio-----

Se sopravvengono circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato e tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto, la parte svantaggiata, che non abbia volontariamente assunto il relativo rischio, ha diritto alla rinegoziazione secondo buona fede delle condizioni contrattuali. La rinegoziazione si limita al ripristino dell'originario equilibrio del contratto oggetto dell'affidamento, quale risultante dagli atti della procedura di aggiudicazione, senza alterarne la sostanza economica. In caso di mancato accordo fra le Parti in ordine alla rinegoziazione, ciascuna puo' recedere dal contratto ed in tal caso l'Affidatario ha diritto esclusivamente all'indennizzo per eventuali investimenti previsti, eseguiti e non ancora ammortizzati, che puo' essere riconosciuto anche in forma rateale ed a carico dell'Affidatario subentrante. L'Amministrazione puo' sempre rifiutare la rinegoziazione anche nel caso di indisponibilita' della copertura finanziaria eventualmente occorrente, anche in questo caso con il medesimo diritto di recesso per l'Affidatario.-----

Eventuali discipline di legge imperative ed incompatibili, in essere al momento dell'affidamento del servizio, prevalgono sul precedente comma. Eventuali discipline di legge sopravvenienti in seguito all'affidamento del servizio non si applicano, salvo che lo prevedano espressamente. -----

ART. 5 – MODALITA' DI ESECUZIONE ED OBBLIGHI DELL'APPALTATORE. L'Appaltatore si obbliga all'esecuzione delle pre-

stazioni a regola d'arte, nel pieno rispetto del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e dei relativi allegati, nonché degli impegni assunti con l'offerta tecnica presentata in sede di gara, parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati. -----

L'Appaltatore si obbliga alla piena osservanza della normativa in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, accettando integralmente le specifiche disposizioni contenute nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, con particolare riferimento all'art. 14 "Clausola Sociale e osservanza dei contratti collettivi di lavoro" e all'art. 17 "Obblighi specifici in materia di sicurezza sul lavoro e tutela dell'ambiente". In particolare, con riferimento alla Clausola Sociale il Soggetto affidatario assicura la prioritaria assunzione al personale impiegato dal precedente Affidatario. A patto che ciò sia compatibile con l'equilibrio economico-finanziario definito dal presente contratto e dai relativi allegati, e' assicurato anche l'assorbimento del personale impiegato dal precedente Affidatario. In ogni caso, l'Affidatario si obbliga ad applicare, nei confronti dei propri lavoratori dipendenti addetti all'esecuzione del Servizio affidato, le condizioni del contratto collettivo nazionale di categoria indicato nella documentazione della procedura di affidamento del servizio, salva l'eventuale applicazione di trattamenti più favorevoli, previsti dai contratti collettivi sottoscritti dall'affidatario ovvero dai rispetti contratti individuali di lavoro.-----

Obbligo di informazione e trasparenza: l'Appaltatore svolge il servizio nel rispetto della normativa tecnica vigente e si impegna, altresì a garantire, relativamente al Servizio affidato, il rispetto degli obblighi di trasparenza previsti dalla legislazione vigente; -----

Obbligo di predisposizione di modalita' di risoluzione delle controversie

con gli utenti: l'Appaltatore e' tenuto a mettere a disposizione degli utenti del Servizio affidato strumenti di reclamo volti a far valere eventuali irregolarita' o inadempienze nell'esecuzione dello stesso Servizio affidato. Tali strumenti assicurano la completa tracciabilita' di tutte le fasi, dalla ricezione del reclamo da parte dell'utente fino alla risoluzione dell'irregolarita' o inadempienza segnalata. In particolare, il procedimento di reclamo deve prevedere le seguenti fasi:-----
- pubblicizzazione delle modalita' di gestione del reclamo;-----
- ricezione del reclamo; -----
- risposta scritta al reclamo; -----
- definizione delle modalita' di risoluzione del reclamo; -----
- chiusura del reclamo, entro giorni 30 giorni salvi i casi di particolare complessita'.-----

L'Appaltatore e' tenuto alla trasmissione al Comune di una relazione annuale nella quale dovranno essere riportati i dati relativi al numero di reclami ricevuti, ai tempi di presa in carico degli stessi e alle soluzioni approntate per far fronte alle irregolarita' e inadempienze segnalate. La mancata previsione dei meccanismi di reclamo di cui al presente articolo ovvero il mancato invio della comunicazione entro il termine previsto costituiscono grave inadempimento del presente contratto, ai sensi dell'art. 1455 cod. civ.-----

ART. 5 bis – GLI OBIETTIVI DI EFFICACIA ED EFFICIENZA NELLA PRESTAZIONE DEI SERVIZI. Le Parti si impegnano, per la durata dell'affidamento, a svolgere le attivita' necessarie ad assicurare l'assolvimento degli obblighi di servizio pubblico, nonché l'equilibrio

economico-finanziario della gestione secondo criteri di efficienza, promuovendo il progressivo miglioramento dello stato delle infrastrutture e della qualità delle prestazioni erogate agli utenti, in attuazione della normativa vigente. -----

La gestione del Servizio affidato sarà orientata al graduale miglioramento della qualità e dell'efficienza, anche ai sensi della Carta della qualità del servizio predisposta. A tal fine, l'Appaltatore assume l'obbligo di redigere, aggiornare e pubblicare la Carta dei servizi, ai sensi dell'articolo 25 del decreto legislativo 23 dicembre 2022, n. 201. -----

Nel Capitolato contenuto tra gli allegati sotto la lettera "A" sono indicate le fattispecie, relative ad inadempienze o violazioni dell'Appaltatore, cui corrispondono penali pecuniarie, con l'entità di queste, salva comunque la risarcibilità del maggior danno. Relativamente al ristoro dell'utenza nel caso di violazione dei livelli qualitativi del servizio e delle condizioni generali di contratto, quest'ultimo è a carico del Comune, che provvederà poi ad applicare all'appaltatore le penali previste nel capitolato e nei casi più gravi e/o reiterati la risoluzione del contratto così come indicato nel capitolato contenuto tra gli allegati sotto la lettera A.-----

L'Appaltatore è tenuto ad osservare gli obiettivi corrispondenti agli indicatori di qualità indicati nell'allegato "B", in dettaglio per lo specifico Servizio affidato, in conformità a quanto previsto dal Decreto direttoriale 31 agosto 2023 - Linee guida e indici di qualità per la regolamentazione dei servizi pubblici locali non a rete, in attuazione dell'art. 8 del d.lgs. n. 201/2022. -----

L'Appaltatore è tenuto a relazionare al Comune, con cadenza almeno annuale, in ordine al raggiungimento o al mancato raggiungimento degli

obiettivi ed alle misure poste in atto e/o programmate a tal fine.-----

Il mancato raggiungimento degli obiettivi, in assenza di giustificato motivo e di adeguati sforzi dell'appaltatore per l'ottenimento del risultato, dà diritto al Comune di avvalersi della diffida ad adempiere ai sensi dell'art. 1454 cod. civ. e conseguentemente di risolvere il contratto per grave inadempimento. ---

ART 6 - PIANO ANTICORRUZIONE - SEZ 2.3 DEL PIAO 2026-2028

AD OGGETTO “RISCHI CORRUTTIVI E TRASPARENZA”. L'appaltatore prende atto di quanto contenuto e regolamentato in materia di prevenzione e gestione del rischio di corruzione nel PTCPT (Piano Triennale Prevenzione Corruzione e per la Trasparenza) 2026 - 2028 del Comune di Novate Milanese – Sez. 2.3 del PIAO 2026-2028 – “Rischi corruttivi e trasparenza” approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 30/03/2026 e pubblicata in “Amministrazione Trasparente” sul sito web istituzionale del Comune e recepisce altresì le modalità di comportamento ivi descritte per quanto concerne o possa concernere l'appalto in oggetto.-----

L'appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune ogni modifica intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura della società e negli organismi tecnici e amministrativi. Il Concessionario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023. Le parti si danno espressamente atto che ai sensi dell'art. 54 bis del D. Lgs. 165/2001 e della deliberazione della Autorità Nazionale Anticorruzione n. 469 del 9/06/2021 i lavoratori e collaboratori del contraente Concessionario sono soggetti alla tutela del whistleblower per eventuali segnalazioni di illeciti o irregolarità relativi alla stazione appaltante.-----

ART. 7 - RISORSE UMANE IMPIEGATE NELL'ESECUZIONE

DELL'APPALTO. OSSERVANZA DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DEL COMUNE DI NOVATE MILANESE.

L'Appaltatore provvede all'esecuzione dell'appalto con risorse umane qualificate, in possesso dei requisiti di Legge richiesti dalla normativa vigente.-----

L'Appaltatore risponde dell'esecuzione delle prestazioni unitamente all'operato e al contegno dei propri dipendenti e/o preposti, e degli eventuali danni che tale personale puo' arrecare al Comune o a terzi. -----

L'Appaltatore e' tenuto a far fronte a ogni obbligo previsto dalla normativa vigente in ordine agli adempimenti fiscali, tributari, previdenziali e assicurativi riferibili al proprio personale. -----

L'Appaltatore e' tenuto ad applicare al personale impiegato nell'esecuzione delle prestazioni affidate e, se cooperative, ai soci lavoratori, il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente piu' rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attivita' oggetto dell'appalto. In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarita' contributiva relativo a personale dipendente dell'appaltatore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, il Comune trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi. In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni e' operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte dell'Ente committente del certificato di

collaudo o di verifica di conformita', previo rilascio del documento unico di regolarita' contributiva. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale impiegato nell'esecuzione delle prestazioni affidate, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'appaltatore, a provvedervi entro i successivi quindici giorni.

Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, il Comune paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore. -----

L'appaltatore deve inoltre garantire l'osservanza delle disposizioni di legge relative alle assunzioni obbligatorie ove applicabili. -----

Per le verifiche in ordine agli adempimenti obbligatori nei confronti delle risorse umane impiegate, l'Amministrazione puo' richiedere all'appaltatore ogni documento utile. -----

L'Amministrazione puo' in ogni caso sottoporre a specifica verifica, in ordine alla situazione inerente alla regolarita' contributiva dell'appaltatore, gli elementi derivanti dalla documentazione acquisita presso gli enti previdenziali (es. DURC), al fine di accertare l'eventuale sussistenza d'irregolarita' definitivamente accertate.-----

Tutti gli oneri inerenti alla gestione del personale impiegato sono in capo all'appaltatore cosi' come ogni responsabilita' in merito alla corretta attivazione delle procedure relative al reperimento dello stesso. -----

Il personale in servizio dovra' mantenere un contegno corretto e riguardoso verso la cittadinanza e le autorità e deve uniformarsi alle disposizioni emanate dall'autorita' comunale in materia d'igiene e sanita' e agli ordini impartiti

dall'appaltatore.-----

Tutto il personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto e' tenuto ad osservare gli obblighi previsti dal codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Novate Milanese, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 29 del 25/02/2021, per quanto compatibili.-----

Il Comune si riserva la facolta' di chiedere la sostituzione di chi si rendesse responsabile di insubordinazioni o gravi mancanze nell'espletamento delle sue mansioni, nonché di contegno abitudinarmente scorretto con il personale comunale o con il pubblico. -----

L'appaltatore e' tenuto a richiamare, sanzionare e, se il caso, sostituire i dipendenti che non osservino una condotta irreprensibile o di non comprovata capacita' a giudizio del committente. -----

ART. 8 – RESPONSABILE DELL'APPALTO. In attuazione di quanto previsto dagli artt. 15 e 16 del Capitolato speciale d'Appalto, l'Appaltatore ha nominato il Responsabile Operativo dell'Appalto nella persona del sig. **Roberto Sorbo**. Si applicano al Responsabile dell'Appalto tutte le disposizioni previste dai precedenti articoli, ivi incluso l'obbligo di osservare le disposizioni del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Novate Milanese. -----

ART. 9 – GARANZIA DEFINITIVA. A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, salva comunque la risarcibilita' del maggior danno, l'Appaltatore ha costituito regolare garanzia definitiva mediante Polizza Fideiussoria n. **06/01/21/3252379** emessa da FINANZIARIA ROMANA S.p.A., in data 12/12/2025, per l'importo di € **29.908,07** –

pari al 21,12% dell'importo ai sensi dell'art. 106, comma 8, del D.lgs. 36/2023. -----

La stazione appaltante prende atto che l'importo della garanzia e' stato ridotto in quanto si tratta di una piccola media azienda (PMI) come si evince dal bilancio di esercizio al 31/12/2024. -----

La stazione appaltante prende atto che l'importo della garanzia e' stato ridotto ai sensi dell'art. 106, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato II.13 del citato codice, in quanto la ditta e' in possesso di: -----

- Attestazione **ISO9001:2015 n. 308 serie Q**, emesso da Ente di certificazione: Management Systems Certificatione Group (MSCG) in data 21/07/2022 (revisione 21/7/2025) - scadenza 20/07/2026;-----

- Attestazione **ISO14001:2015 n. 188 serie E**, emesso da Ente di certificazione: Management Systems Certificatione Group (MSCG) in data 21/07/2022 (revisione 21/7/2025) - scadenza 20/07/2026;-----

Il Comune ha diritto di valersi della cauzione, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei servizi affidati, nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore e ha il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere. Il Committente puo' incamerare la garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione,

assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.-----

ART. 10 – ASSICURAZIONI. L'appaltatore e' responsabile dei danni che dovessero occorrere agli utenti del servizio, a terzi o a cose nel corso dello svolgimento delle attivita' e imputabili a colpa dei propri operatori o derivanti da irregolarita' o carenze nelle prestazioni.-----

L'appaltatore solleva il Comune da qualsiasi azione possa essere contro di essa intentata da terzi per l'inadempimento degli obblighi previsti dal Contratto o per trascuratezza o colpa nell'adempimento dei medesimi.-----

Pertanto, a copertura dei danni che possono derivare agli operatori o essere da questi causati agli utenti, a terzi, ai loro beni o alle strutture utilizzate, alle attrezzature in essa contenute, alle loro cose, per tutta la durata dell'appalto,

l'Appaltatore deposita polizza n. **50298817**, emessa da **Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni S.A.**, in data 21/01/2026 – Agenzia Barbato 01191 – con relativa **appendice N. 2 datata 03/03/2026** in cui si precisa che la suddetta polizza tiene indenne i contraenti di eventuali danni occorsi durante i servizi di gestione cimiteri comunali siti in via Rimembranze ed in via IV Novembre - Comune di Novate Milanese, con un massimale **RCT di € 8.000.000,00**, che deve essere mantenuto per tutta la durata del contratto. -----

L'appaltatore si obbliga a mantenere la suddetta copertura assicurativa per tutta l'intera durata dell'appalto e a comunicare alla stazione appaltante eventuali annullamenti o disdette della polizza assicurativa. Nelle ipotesi di disdette e annullamenti della suddetta polizza, l'appaltatore dovra' produrre nuova polizza assicurativa con almeno il medesimo massimale e condizioni.-----

Si richiama quanto previsto dall'art. 11 del Capitolato speciale di appalto. -----

La copertura assicurativa decorre dalla data di avvio dei servizi e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione. -----

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'appaltatore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante. -----

ART. 11 – CONFORMITA’ FATTURAZIONE E PAGAMENTO DEL

CORRISPETTIVO. Il corrispettivo delle prestazioni regolarmente eseguiti sarà riconosciuto all’Impresa con le modalità previste dall’art. 7 del CSA. ---

L'emissione delle fatture, ad opera dell’Appaltatore, è subordinata alla verifica, da parte del Comune, del rispetto delle condizioni, modalità e termini previsti nel presente contratto e negli altri documenti richiamati.-----

All’esito dei controlli effettuati dal Comune, qualora il Servizio affidato dovesse risultare non conforme alle condizioni, modalità e termini di cui alla precedente clausola o, comunque, in caso di inosservanza delle obbligazioni contrattuali, il Comune contesta le inadempienze rinvenute all’Appaltatore assegnando un termine non inferiore a 5 giorni per presentare eventuali controdeduzioni scritte. Alla scadenza di questo termine, e sulla base delle osservazioni eventualmente presentate, il Comune valuta se vi siano i presupposti per procedere alla risoluzione del contratto o per applicare le penali.-----

L’Appaltatore emette fatture con cadenza mensile posticipata, corredate da una tabella riassuntiva dei servizi e prestazioni effettuate nel mese di riferimento. I pagamenti saranno eseguiti unicamente dietro presentazione di regolari fatture elettroniche pervenute esclusivamente attraverso il Sistema di Interscambio (SdI). -----

Il Comune provvede al pagamento del corrispettivo dovuto entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura sullo SdI, mediante bonifico bancario su istituto di credito e coordinate bancarie che l'appaltatore avrà indicato in fattura, unitamente al CIG e agli estremi dell'impegno di spesa come previsto dalla normativa vigente.-----

Ai fini del pagamento del corrispettivo, il Comune procede alla verifica della regolarità contributiva del gestore ai sensi dell'art. 11 del D.lgs. 36/2023 e alla verifica dell'eventuale inadempienza dello stesso ai sensi dell'articolo 48-bis del D.P.R. n. 602/73, nonché ad ogni altro adempimento o formalità previsti dalla normativa vigente. -----

ART. 12 – GLI STRUMENTI DI MONITORAGGIO SUL CORRETTO

ADEMPIMENTO OBBLIGHI CONTRATTUALI –CONTROLLI E OB-

BLIGHI DI INFORMAZIONE E RENDICONTAZIONE - PENALI. Ai

fini della verifica dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali e del rispetto delle norme che disciplinano lo svolgimento del servizio, il Comune svolge nei confronti del soggetto affidatario le attività di monitoraggio contenute nel capitolato e se migliorative nell'offerta tecnica allegati al presente atto sotto la lettera A. Per le finalità di cui sopra, il Comune predispose con cadenza almeno annualmente, ai sensi dell'articolo 28 del d.lgs. 201/2022, il programma dei controlli volto alla verifica del corretto ed effettivo svolgimento delle prestazioni affidate. Il programma dei controlli, che individua l'oggetto e le modalità di svolgimento dei controlli, è trasmesso al Gestore con i tempi e le modalità con lo stesso concordate. Ai fini della verifica di cui al presente articolo, l'appaltatore si impegna a fornire, con i tempi prestabiliti, tutti i dati e le informazioni necessari, assicurando la massima collaborazione.

Resta comunque in facolta' del Comune svolgere ogni altro controllo od ispe-
zione, ritenuto necessari. L'appaltatore e' tenuto a consentire agli incaricati
del Comune l'accesso alle sedi ed ai luoghi di svolgimento del servizio, a mo-
strare i beni strumentali utilizzati, nonché a fornire la documentazione richie-
sta.-----

L'Appaltatore e' tenuto alla massima collaborazione nel corso dei predetti
controlli. L'impedimento degli accessi e/o dei controlli, l'omessa trasmissione
della documentazione richiesta e/o la mancata collaborazione all'attivita' di
controllo costituiscono grave inadempimento, ai sensi dell'art. 1455 cod. civ.,
e consentono pertanto all'Ente affidante di richiedere la risoluzione del con-
tratto. L'Appaltatore e' obbligato a rendere disponibili al Comune i dati acqui-
siti e generati nella fornitura dei servizi agli utenti, ai sensi dell'art. 50-quater
del D.lgs. n. 82/2005. L'Appaltatore e' altresì obbligato a mettere a disposi-
zione del Comune, a semplice richiesta, in ogni momento, i dati e le informa-
zioni prodromiche alle successive procedure di affidamento. Il Comune proce-
derà all'applicazione di penali, previa contestazione degli addebiti, nelle ipo-
tesi, con le modalita' e nelle misure previste dall'art. 8 del Capitolato speciale
di appalto. L'importo complessivo delle penali comminate ai sensi della sopra
citata disposizione del CSA non puo' superare il 10% dell'importo contrattua-
le pena la risoluzione del contratto. -----

ART.13 – CESSIONE E SUBAPPALTO. Salvo quanto previsto dall'Art.
120 del D.Lgs. n. 36/2023, e' vietata la cessione del contratto ed ogni eventua-
le atto contrario e' nullo di diritto. E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi
dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023. -----

Il subappalto e' consentito, previa autorizzazione della Stazione appaltante,

per le prestazioni e nei limiti previsti dall'art. 10 del Capitolato speciale. Si richiama integralmente l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023. -----

ART. 14 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO. Il Comune procede alla risoluzione del contratto nelle ipotesi previste dalla Legge e dall'art. 9 del Capitolato speciale di appalto. -----

ART. 15 – MODIFICA DEL CONTRATTO – RECESSO – RISOLUZIONE ANTICIPATA. Le modifiche del presente contratto sono regolate dall'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni.-----

Il Comune si riserva la facoltà di recedere in qualunque momento dal contratto remunerando le prestazioni fino a quel momento eseguite ed il mancato utile su quelle residue, che si quantifica secondo le modalità indicate nel capitolato e nell'articolo 123 del codice dei contratti pubblici.-----

In caso di giustificato motivo, per obiettive ragioni di pubblico interesse legate a sopravvenienze, il recesso del Comune non dà diritto alla corresponsione del mancato utile, fermo il resto.-----

In caso di recesso del Comune, si applicano le norme di legge corrispondenti.

In ogni caso l'appaltatore ha diritto a essere tenuto indenne per gli investimenti previsti, eseguiti e non ancora ammortizzati, anche in forma rateizzata, come lo sarebbero stati in caso di esecuzione del contratto fino al suo termine di scadenza naturale. L'eventuale recesso del Comune non elide gli effetti di eventuali inadempimenti dell'appaltatore già verificatisi, né riduce i diritti corrispondenti del Comune. Si applicano le disposizioni di cui all'art. 123 del Codice dei Contratti (D.Lgs 36/2023); -----

ART. 16 – DIVIETO DI PANTOUFLAGE. In applicazione dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001 l'Appaltatore dichiara di non aver

concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Amministrazione Comunale di Novate Milanese che, nel corso del triennio precedente la cessazione del rapporto di lavoro, abbiano esercitato nei propri confronti poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione Comunale medesima.-

ART. 17 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI. L'Appaltatore assume l'obbligo di tracciabilita' dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010. In ottemperanza all'articolo 3, comma 1, legge n. 136/2010, dichiara che il seguente conto corrente bancario:-----

- Banca INTESA SAN PAOLO - Agenzia/Filiale CIS Nola, Loc. Boscofangone, Isola 4, Torre 4, 80035 Nola (NA), intestato a Gaglione Margherita Aprilia - IBAN: IT48Y0306939962100000012125 - su cui verranno eseguiti i pagamenti di cui al presente contratto, e' soggetto all'obbligo di tracciabilita' dei flussi finanziari ed indica la Sig.ra: Gaglione Margherita Aprilia, nata a San Gennaro Veduviano (NA), il 16/03/1985 - in qualita' di Legale Rappresentante – C.F.: GGLMGH85C56H860L.-----

ART. 18 – OBBLIGHI DI RISERVATEZZA E TRATTAMENTO DEI DATI. I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalita' di gestione amministrativa connesse o strumentali all'attivita' della Stazione Appaltante ed all'esecuzione del presente contratto, in ottemperanza degli obblighi di legge, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b), c), e) ed f) del Regolamento UE 679/2016. Base giuridica e' l'esecuzione del presente contratto ed i relativi adempimenti di legge. I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti

fisici legati all'appaltatore. I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalita' correlate alla gestione del rapporto contrattuale. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attivita' strumentali alle finalita' indicate, di cui l'ente potra' avvalersi in qualita' di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non e' previsto il trasferimento di dati in un paese terzo. I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalita' indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati. L'interessato potra' far valere in qualsiasi momento e ove possibile i suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai propri dati personali, nonche' al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonche' con riferimento al diritto di portabilita' dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria. Il Titolare del trattamento dei dati e' l'Amministrazione Comunale di Novate Milanese, a cui l'interessato potra' rivolgersi per far valere i propri diritti. Potra' altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: privacy@comune.novatemilanese.mi.it; -----

L'Appaltatore ha diritto di proporre reclamo all'Autorita' Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessita'. -----

Art. 19 - NOMINA RESPONSABILE TRATTAMENTO DATI. L'Appaltatore accetta, con la sottoscrizione del presente contratto, la nomina a Re-

sponsabile del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 679/2016.

I trattamenti a cui la presente nomina si riferisce sono quelli acquisiti in funzione degli adempimenti previsti dal presente contratto, la cui finalita' e' quella relativa alla gestione dei due cimiteri comunali siti in via Rimembranze ed in via IV Novembre, la durata del trattamento coincide con la vigenza del presente contratto.-----

I dati trattati dal Responsabile possono essere di tipo personale e/o particolare, correlati e strumentali allo svolgimento delle attivita' oggetto del contratto. Il Titolare consente al Responsabile il ricorso ad altri responsabili per lo svolgimento di attivita' propedeutiche all'oggetto del contratto, con l'obbligo da parte del Responsabile di informare il Titolare di eventuali modifiche previste riguardanti l'aggiunta o la sostituzione di altri responsabili del trattamento, dandogli cosi' l'opportunita' di opporsi a tali modifiche. Qualora uno degli altri responsabili del trattamento ometta di adempiere ai propri obblighi in materia di protezione dei dati, il Responsabile iniziale conserva nei confronti del Titolare del trattamento l'intera responsabilita' dell'adempimento degli obblighi dell'altro responsabile. In virtu' della designazione attribuita, il Responsabile ha il potere di compiere tutto quanto sia necessario per il rispetto delle vigenti disposizioni in materia. Al riguardo, e' necessario che il Responsabile del trattamento: -----

- tratti i dati personali e/o particolari soltanto su istruzione documentata del Titolare del trattamento: -----

- garantisca che le persone autorizzate al trattamento dei dati personali siano impegnate alla riservatezza o abbiano un adeguato obbligo legale di riservatezza; -----

- adottati tutte le misure richieste ai sensi dell'articolo 32 del Regolamento UE 2016/679; -----

- rispetti le condizioni indicate precedentemente per ricorrere ad un altro responsabile del trattamento. Qualora ricorra ad un altro responsabile del trattamento per l'esecuzione di specifiche attività, su tale altro responsabile siano imposti, mediante un contratto o altro atto giuridico a norma, gli stessi obblighi in materia di protezione dei dati, prevedendo in particolare garanzie sufficienti per mettere in atto misure tecniche e organizzative adeguate, in modo tale che il trattamento soddisfi i requisiti del Regolamento UE 2016/679; -----

- collabori con il Titolare del trattamento nel garantire il rispetto degli obblighi di cui agli articoli da 32 a 36 del Regolamento UE 679/2016, tenendo conto della natura del trattamento e delle informazioni a disposizione del Responsabile; -----

- su indicazione del Titolare del trattamento, cancelli o gli restituisca tutti i dati personali e/o particolari dopo che è terminata la prestazione oggetto di contratto e cancelli le copie esistenti, salvo che il diritto dell'Unione o degli Stati membri preveda la conservazione dei dati; -----

- metta a disposizione del Titolare del trattamento tutte le informazioni necessarie per dimostrare il rispetto degli obblighi di cui al presente documento e consenta e contribuisca alle attività di revisione, comprese le ispezioni, realizzate dal Titolare o da un altro soggetto da questi incaricato. Il Responsabile del trattamento è tenuto ad informare immediatamente il Titolare qualora, a suo parere, un'intrusione violi qualsiasi disposizione, nazionale o dell'Unione, relativa alla protezione dei dati; -----

- si attivi per garantire che l'esercizio delle proprie attività sia conforme alle

normative vigenti in tema di sicurezza e protezione dei dati personali, adottando idonee misure tecnologiche e organizzative per garantire la sicurezza dei dati trattati.-----

In tale ambito, sarà compito del Responsabile fare in modo che i dati personali oggetto di trattamento vengano:-----

- trattati in modo lecito, corretto e trasparente nei confronti dell'interessato (liceità, correttezza e trasparenza); -----

- raccolti per finalità determinate, esplicite e legittime, e successivamente trattati in modo che non sia incompatibile con tali finalità; -----

- adeguati, pertinenti e limitati a quanto necessario rispetto alle finalità per le quali sono trattati (minimizzazione dei dati); -----

- esatti e, se necessario, aggiornati; devono essere adottate tutte le misure ragionevoli per cancellare o rettificare tempestivamente i dati inesatti rispetto alle finalità per le quali sono trattati (esattezza); -----

- conservati in una forma che consenta l'identificazione degli interessati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali sono trattati; -----

- trattati in maniera da garantire un'adeguata sicurezza dei dati personali, compresa la protezione, mediante misure tecniche e organizzative adeguate, da trattamenti non autorizzati o illeciti e dalla perdita, dalla distruzione o dal danno accidentali (integrità e riservatezza). -----

ART. 20 – DOMICILIO.

A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore elegge domicilio digitale all'indirizzo PEC: santelenaservice@legalmail.it -----

L'appaltatore si obbliga a comunicare tempestivamente, tramite posta elettro-

nica certificata, ogni eventuale variazione del domicilio digitale sopra indicato entro 24 ore dall'avvenuta variazione.-----

Il Comune non assume alcuna responsabilita' in caso di mancato recapito di comunicazioni inerenti al presente contratto, qualora dipendenti da mancata o tardiva comunicazione di variazione del domicilio digitale. -----

ART. 21 – SPESE DI STIPULA DEL CONTRATTO. Tutte le spese relative al presente contratto (bolli, registrazioni, diritti, ecc.) sono a totale ed esclusivo carico dell'appaltatore, senza diritto a rivalsa. -----

ART. 22 – REGISTRAZIONE. Il presente contratto sara' registrato in misura fissa a norma dell'art. 11 – tariffa “Parte I” e dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/86. -----

ART. 23 – RINVIO ALLA NORMATIVA GENERALE E CONTENZIOSO. Per quanto non previsto dal presente contratto si fara' riferimento alla normativa vigente, con particolare riferimento al D.Lgs. 36/2023 in materia di contratti pubblici ed al D.Lgs. 81/08 in materia di sicurezza sul lavoro. In caso di contenzioso le parti valutano, in via primaria, la sussistenza di condizioni per avvalersi di accordo bonario. E' escluso il ricorso al giudizio arbitrale. ----

Le parti concordano che il Foro competente in merito alle controversie giudiziarie e' quello di Milano. -----

Le parti danno atto che il presente contratto viene stipulato in forma pubblica ed in modalita' elettronica -----

Io, Segretario Generale del Comune di Novate Milanese, ricevo il presente atto di cui ho dato lettura alle parti; esse lo dichiarano conforme alla loro volonta', dispensandomi dalla lettura degli allegati di cui hanno preso visione e confermato l'esattezza.-----

Dopodiché il contratto, redatto da persona di mia fiducia con l'utilizzo di strumentazione informatica e composto in tutto da n. 29 pagine a video, viene firmato digitalmente dalle parti contraenti, previo accertamento delle identità personali, e da me Segretario generale rogante: -----

per IL COMUNE DI NOVATE MILANESE-----

l'Arch. Gabriella Oldani - mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24, D.Lgs 07/03/2005 n. 82, Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22/02/2013; ----

Arch. Gabriella Oldani (firmato digitalmente)

per L'APPALTATORE

la Sig.ra **Gaglione Margherita Aprilia** - mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24, D.Lgs 07/03/2005 n. 82, Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD) verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22/02/2013;

Sig.ra Gaglione Margherita Aprilia (firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Francesca Lo Bruno (firmato digitalmente)

La sottoscritta Gaglione Margherita Aprilia, nata a San Gennaro Veduviano (NA) - il 16/03/1985 - C.F.: GGLMGH85C56H860L - in qualità di Legale Rappresentante, della Società Sant'Elena Service Group S.r.l., dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati. -----

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., l'Appaltatore dichiara di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole. ----

In particolare dichiara di approvare specificatamente le clausole e condizioni

di seguito elencate:-----

Art. 2 – Natura e Oggetto del contratto.-----

Art. 3 – Termini di durata del contratto ed obiettivi di efficacia ed efficienza
nella prestazione dei servizi. -----

Art. 4 – Importo contrattuale, revisione dei prezzi, rischio imprenditoriale ed
eventuale riequilibrio.-----

Art. 5 – Modalita’ di esecuzione ed obblighi dell’appaltatore.-----

Art. 5bis – Gli obiettivi di efficacia ed efficienza nella prestazione dei servizi.

Art. 6 - Piano anticorruzione - sez ii.3 del PIAO 2026-2028 ad oggetto “Ri-
schi corruttivi e trasparenza”.-----

Art. 7 - Risorse umane impiegate nell’esecuzione dell’appalto – Osservanza
del codice di comportamento dei dipendenti del Comune. -----

Art. 9 - Garanzia definitiva.-----

Art. 10 – Assicurazioni.-----

Art. 12 – Strumenti di monitoraggio sul corretto adempimento obblighi con-
trattuali – controlli e obblighi di informazione e rendicontazione –
penali .-----

Art. 13 – Cessione e Subappalto. -----

Art. 16 – Divieto di pantouflage.-----

Art. 17 – Tracciabilita’ dei flussi finanziari. -----

Art. 18 – Obblighi di riservatezza e trattamento dei dati.-----

Art. 19 – Nomina responsabile trattamento dati.-----

Art. 20 - Domicilio. -----

Art. 21 – Spese di stipula del contratto. -----

Art. 22 – Registrazione.-----

Art. 23 – Rinvio alla normativa generale e contenzioso.-----

L'Appaltatore

Sig.ra Gaglione Margherita Aprilia (f.to in modalita' elettronica)