



## ALLEGATO A - ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Al Comune di Solarussa

**OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 3 DEL 9 MARZO 2022 "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO". CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE O INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3000 ABITANTI. ISTANZA DI PARTERCIPAZIONE AL BANDO.**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ C. F. \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

tel.: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

PEC personale \_\_\_\_\_ (indirizzo PEC facoltativo)

in qualità di:

- Proprietario
- Futuro acquirente

dell'immobile sito in Solarussa, via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,

identificato in catasto al Foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_,

categoria catastale \_\_\_\_\_,

cui fa riferimento la presente istanza di concessione contributo.

### CHIEDE

di partecipare al bando per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o la ristrutturazione o interventi di restauro e risanamento conservativo di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, di cui alla L.R. n.3 del 9 marzo 2022, nel Comune di Solarussa.

A tal proposito

### DICHIARA

Di possedere il requisito per la partecipazione al presente bando in quanto:

- Richiedente residente a Solarussa

(ovvero, in alternativa)



# Comune di Solarussa

Provincia di Oristano

Richiedente residente in Sardegna in un Comune non beneficiario dei fondi di cui al presente bando;  
(ovvero, in alternativa)

Richiedente avente residenza in un comune non ricadente nel territorio della Sardegna;

dichiara inoltre:

di partecipare al bando per l'assegnazione del contributo **per l'acquisto** dell'immobile indicato in premessa, per un importo di spesa presuntivo<sup>1</sup> pari ad € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_). La richiesta del contributo è pertanto individuata nell'importo di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_) pari **al 50%** della spesa prevista e comunque in misura non superiore ad **€ 15.000,00**;

(ovvero, in alternativa)

di partecipare al bando per l'assegnazione del contributo **per l'acquisto** e il **successivo** intervento di **ristrutturazione edilizia o di restauro e risanamento conservativo** dell'immobile indicato in premessa, per un importo di spesa presuntivo<sup>2</sup> pari ad € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_). La richiesta del contributo è pertanto individuata nell'importo di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_) pari al 50% della spesa prevista e comunque in misura non superiore ad € 15.000,00;

(ovvero, in alternativa)

di partecipare al bando per l'assegnazione del contributo per l'intervento di **ristrutturazione Edilizia o di restauro e risanamento conservativo** dell'immobile indicato in premessa, per un importo di spesa presuntivo<sup>3</sup> pari ad € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_). La richiesta del contributo è pertanto individuata nell'importo di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_) pari al 50% della spesa prevista e comunque in misura non superiore ad € 15.000,00;

<sup>1</sup> Riportare l'importo totale presunto della spesa relativa all'acquisto;

<sup>2</sup> Riportare l'importo totale presunto della spesa relativa all'acquisto e all'intero intervento di ristrutturazione edilizia o di restauro e risanamento conservativo;

<sup>3</sup> Riportare l'importo totale presunto della spesa relativa all'intero intervento di ristrutturazione edilizia o di restauro e risanamento conservativo;



Dichiara, inoltre di possedere i seguenti requisiti di premialità come individuati dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 03.04.2026:

- Richiedente che ristruttura o esegue in intervento di restauro e risanamento conservativo su un immobile ricadente all'interno del Centro Storico o centro matrice di Solarussa;
- Richiedente che acquista e ristruttura o esegue intervento di restauro e risanamento conservativo su un immobile dichiarato inagibile (si allega dichiarazione degli estremi del certificato di inagibilità o copia dello stesso);
- Richiedenti identificabili come "giovani coppie" (coppie costituite da entrambi i soggetti con età non superiore ai 35 anni e che abbiano contratto matrimonio da non più di 5 anni, alla data di presentazione della domanda);

Dichiara altresì,

- che il nucleo familiare già costituito è composto da:

Nome	Cognome	Luogo e	
		Data di nascita	Rapporto di parentela
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

- che il nucleo familiare di nuova costituzione sarà composto da:

Nome	Cognome	Luogo e	
		Data di nascita	Rapporto di parentela
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Dichiara, inoltre:

- Di aver preso visione dell'Informativa Privacy (modello B) allegata al Bando;
- Di accettare tutte le condizioni previste dal bando.



Dichiara infine che:

- Il contributo è destinato all'acquisto e/o ristrutturazione e/o intervento di restauro e risanamento conservativo di una "prima casa", ovvero una abitazione con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9, ove il sottoscritto ha la residenza anagrafica o dove il sottoscritto intende trasferirvi la residenza anagrafica entro 18 mesi dall'acquisto/termine dei lavori;
- Di essere in possesso di tutti i requisiti per la partecipazione indicati nell'avviso e nelle normative di riferimento ivi indicate;
- Che tutte le informazioni fornite nella presente domanda corrispondono al vero;
- Di essere a conoscenza che il contributo sarà erogato nella misura massima del 50% delle spese sostenute e documentate per l'intervento di acquisto e/o ristrutturazione edilizia e/o intervento di restauro e risanamento conservativo, con un importo massimo di € 15.000,00, nei limiti delle somme assegnate al Comune;
- (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere a conoscenza che nel caso di ristrutturazione edilizia gli interventi ammissibili sono esclusivamente quelli di ristrutturazione edilizia riconducibili alla lettera d), comma 1 art. 3 del DPR 380/2001, con l'esclusione degli interventi inquadrabili nelle altre tipologie previste dal medesimo articolo del DPR 380/2001, e che tali interventi devono avere ad oggetto l'abitazione e non le parti comuni dell'edificio;
- (solo in caso di intervento di restauro e risanamento conservativo) di essere a conoscenza che nel caso di intervento di restauro e risanamento conservativo gli interventi ammissibili sono esclusivamente quelli alla lettera c), comma 1 art. 3 del DPR 380/2001, con l'esclusione degli interventi inquadrabili nelle altre tipologie previste dal medesimo articolo del DPR 380/2001, e che tali interventi devono avere ad oggetto l'abitazione e non le parti comuni dell'edificio;
- Che l'atto di acquisto dell'immobile e/o la comunicazione di avvio dei lavori di ristrutturazione o di interventi di restauro e risanamento conservativo sono avvenuti/avverranno in data successiva al **10.03.2022**;
- Di essere edotto che in caso di riscontro, nella presente domanda di partecipazione, di dichiarazioni mendaci, l'Ufficio provvederà alla tempestiva esclusione della domanda dalla graduatoria di merito, anche se già approvata e pubblicata;
- Di essere a conoscenza e accettare che il contributo, ai soggetti beneficiari utilmente inseriti nella graduatoria, potrà essere erogato esclusivamente nell'annualità cui il contributo afferisce così come indicata nella graduatoria;



# Comune di Solarussa

Provincia di Oristano

- Di impegnarsi a non alienare o a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata e/o ristrutturata e/o soggetta a intervento di restauro e risanamento conservativo, per un periodo di cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
- Di essere edotto che, in caso di alienazione o cambio di residenza prima dei cinque anni di cui al punto precedente, il beneficiario dovrà restituire al Comune il contributo in misura proporzionale al periodo dell'obbligo quinquennale non rispettato;
- (solo in caso di ristrutturazione edilizia o interventi di restauro e risanamento conservativo) di essere edotto che i lavori di ristrutturazione o interventi di restauro e risanamento conservativo devono concludersi entro 36 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- Di essere edotto che (nel caso di acquisto) le spese di acquisto sono esclusivamente quelle relative al costo dell'abitazione (sono esclusi quindi gli oneri notarili, tasse ecc.);
- Di essere edotto che fra le spese di ristrutturazione e interventi di restauro e risanamento conservativo sono inquadrabili anche le spese di progettazione strettamente connesse all'intervento e l'IVA
- Di essere edotto che il contributo è cumulabile con altri contributi per l'acquisto o la ristrutturazione o interventi di restauro e risanamento conservativo della prima casa, sussistendo il divieto assoluto di cumulo qualora la normativa che dispone l'altro contributo ne preveda il divieto di cumulabilità.

Allega alla presente domanda:

- fotocopia di un documento d'identità in corso di validità (non necessaria in caso di documento firmato digitalmente);
- Attestazione ISEE in corso di validità (facoltativo);
- \_\_\_\_\_;

Solarussa, \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_