

COMUNE DI MARANO MARCHESATO (Cosenza)

ELEZIONI AMMINISTRATIVE
DEL 24 e 25 MAGGIO 2026



CANDIDATO A SINDACO
GIOVANNI TENUTA

DOCUMENTO POLITICO PROGRAMMATICO

La Tua Marano
DOCUMENTO POLITICO PROGRAMMATICO

Costruire una comunità più efficiente, sicura, sostenibile e
ricca di opportunità.

Un paese che valorizza le persone, le imprese, i giovani e il
territorio.



“La Tua Marano” è una lista civica nata per rappresentare una
visione di comunità aperta, inclusiva e radicata nel territorio.

Il simbolo richiama il legame con Marano Marchesato, la
centralità delle persone, la valorizzazione degli spazi pubblici e
l’impegno a costruire una città più viva, accogliente e
partecipata.

La nostra proposta mette al centro il territorio, il senso di
comunità e la partecipazione dei cittadini.

“La Tua Marano”

nasce per dare voce a chi desidera una amministrazione vicina
alle persone, capace di ascoltare, programmare e intervenire
con serietà su servizi, spazi urbani, qualità della vita e futuro
delle nuove generazioni.

Introduzione

Le profonde radici in cui ho sempre creduto, non cambiano la mia visione per Marano, resta tutt'ora quella di un progetto aperto, inclusivo e responsabile, capace di unire persone e competenze diverse attorno a un unico obiettivo: il futuro del nostro paese.

Un progetto politico non nasce per dividere o demolire qualcuno, per mero opportunismo personale, ma per costruire con passione e senso di responsabilità un percorso di crescita per la nostra comunità.

“La tua Marano” nasce proprio con questo spirito: essere una casa aperta a chi crede in una politica fatta di serietà e amore autentico per il proprio paese.

Giovanni Tenuta
candidato alla carica di Sindaco

PROGRAMMA ELETTORALE 2026-2031

Trasparenza, legalità e partecipazione non sono per noi solo principi, ma azioni concrete su cui si fonda una gestione seria e responsabile della cosa pubblica. Solo così è possibile tutelare davvero gli interessi dei cittadini, utilizzare correttamente le risorse e rendere le istituzioni più efficienti e credibili.

Questo programma propone una Marano più moderna, più sicura, più viva e più vicina ai cittadini.

Un borgo che si ritrova ad essere sia centro storico con propria identità che urbanizzazione di un insediamento urbano più grande come Rende e Cosenza, ma che ha voglia di divenire luogo appetibile, desiderabile e punto di riferimento per la qualità della vita. Luogo di aggregazione e sensibilità sociale, accogliente e inclusivo in tutte le sue contrade.

Quello che proponiamo è e resta un programma aperto in continua evoluzione grazie al contributo dei cittadini per tutta la durata della campagna elettorale, perché crediamo in un progetto costruito insieme, giorno dopo giorno.

Un ciclo virtuoso che descrive uno sviluppo comunale armonico e integrato, in cui ogni area rafforza la successiva e contribuisce alla crescita complessiva del territorio.

L'**efficacia e l'efficienza comunale** è posta all'inizio del percorso in quanto necessaria e rappresenta la capacità amministrativa e gestionale del Comune di Marano Marchesato di programmare, coordinare e realizzare politiche efficaci.

L'ambito **ambiente e sicurezza** esprime la tutela del territorio, la cura degli spazi pubblici e la protezione dei cittadini, condizioni che derivano da una gestione ordinata e che migliorano la qualità della vita.

La dimensione **socialità, giovani, cultura e natura** valorizza la vitalità della comunità, la partecipazione civica e il patrimonio naturale e culturale, elementi che rafforzano il senso di appartenenza e generano coesione sociale.

Il **rilancio economico** completa il ciclo, mostrando come un contesto sociale vivace e un ambiente sicuro favoriscano nuove opportunità economiche, investimenti e sviluppo locale, creando le condizioni per ulteriori miglioramenti dell'efficienza amministrativa.

L'intero sistema assume la forma di un cerchio continuo, simbolo di interdipendenza e sostenibilità: ogni area alimenta la successiva e ne riceve beneficio, dando vita a un modello di crescita equilibrato, stabile e orientato al benessere della comunità.



La visione futura per la politica deve essere la costruzione comune di un progetto lungimirante e allo stesso tempo raggiungibile, costruito per stati di avanzamento che corrispondano ai mandati elettorali, che abbia obiettivi ambiziosi e raggiungibili e non dimentichi mai di ottimizzare e qualificare il quotidiano. Questo ci proponiamo in questo programma, programmare un sogno, quello di poter condividere tutti insieme un territorio, accogliente, inclusivo e che offra possibilità di crescita lavorativa. Un programma di interventi che possa rappresentare un futuro su cui contare, ambizioni, valori della comunità e opportunità di crescita sociale, culturale ed economica.

Efficacia ed Efficienza Comunale

L'efficacia ed efficienza della struttura comunale costituisce un presupposto fondamentale per l'attuazione di qualsiasi politica di sviluppo locale. Un'amministrazione moderna, adeguatamente organizzata e dotata di capacità programmatica consente di garantire l'erogazione tempestiva ed efficace dei servizi, di valorizzare in modo ottimale le risorse disponibili e di intercettare nuove opportunità a beneficio della collettività.

L'efficienza è la base per la sopravvivenza. L'efficacia è la base per il successo.
(John C. Maxwell)

È indispensabile procedere all'aggiornamento dei **Regolamenti comunali** per renderli chiari, attuali e coerenti con le esigenze della comunità e con le normative sovraordinate a garanzia di parità di trattamento e trasparenza amministrativa.

Questo vogliamo farlo costituendo una commissione di esperti affiancata da Cittadini che sappia coniugare conoscenza normativa alle reali esigenze del territorio raccogliendo le istanze dal basso.

Alla **riorganizzazione degli Uffici Comunali** che assume una valenza strategica: essa rappresenta la condizione necessaria per la costruzione di un Comune più prossimo ai Cittadini, improntato a criteri di trasparenza, efficienza ed efficacia, e maggiormente in grado di affrontare in maniera strutturata le sfide attuali e prospettive. La carenza di personale, in particolare l'assenza di unità di ruolo nell'ambito della Polizia Municipale, nonché il ricorso protratto nel tempo a posizioni organizzative "a scavalco" per un numero limitato di ore settimanali, rappresentano criticità strutturali sulle quali è necessario intervenire in modo incisivo, assicurando soluzioni tempestive nel rispetto dei vincoli di bilancio e della normativa finanziaria vigente.

Alla generale riqualificazione e valorizzazione del **patrimonio comunale**, rendendolo funzionale, sicuro e utile alla collettività. Particolare attenzione dovrà essere rivolta alla corretta ed oculata **gestione economico-finanziaria**. La situazione del Comune, alla luce degli elementi emersi nell'ambito dell'attuale gestione commissariale, evidenzia infatti rilevanti criticità e richiede specifici approfondimenti, finalizzati a determinarne con precisione la reale consistenza. Resta tuttavia evidente la necessità di avviare un programma organico di risanamento, fondato sull'adozione di misure strutturali di contenimento e razionalizzazione della spesa, finalizzate al ripristino degli **equilibri di bilancio e al progressivo recupero della capacità di investimento dell'Ente**.

Questo processo vogliamo farlo coadiuvati da un gruppo di esperti del settore poiché il "faidate" di questi ultimi anni ha portato alla pessima gestione del patrimonio e all'impossibilità di utilizzarlo anche come volano di sviluppo, come base di partenza o come garanzia per finanziamenti importanti.

Il controllo e la valorizzazione della risorsa **acqua**, il bene più prezioso a nostra disposizione, sarà priorità e impegno costante per noi, attraverso il controllo continuo e la manutenzione programmata delle **reti idriche**, le quali costituiscono elementi essenziali per garantire un servizio efficiente, sicuro e continuo. A tal fine, si prevede l'attuazione di sistemi di monitoraggio periodico dei parametri qualitativi e interventi manutentivi, sia ordinari che straordinari, finalizzati a prevenire guasti, ridurre le perdite, assicurare l'affidabilità dell'infrastruttura ed assicurare una fornitura idrica continua in tutte le zone del comune.

Tale approccio consentirà di tutelare la salute pubblica e di migliorare la qualità complessiva del servizio erogato ai cittadini.

La manutenzione del **verde pubblico** e delle aree limitrofe alla rete stradale, nonché la **manutenzione delle strade** rappresenta un intervento importante e costante per garantire il decoro urbano, la sicurezza della circolazione e la piena fruibilità degli spazi pubblici. A tal fine, si prevede una

programmazione sistematica e regolare degli interventi manutentivi, sia ordinari che straordinari, finalizzata a preservare lo stato di efficienza delle infrastrutture e a prevenire situazioni di degrado o rischio per la collettività. Questo obiettivo intendiamo perseguirlo con l'uso efficiente e programmato delle risorse umane del Comune ma anche attraverso la collaborazione esterna di una cooperativa o associazione che collaborando con il Comune garantisca lo sfalcio e la pulizia degli spazi favorendo così anche l'impiego di risorse locali e giovani del territorio che abbiamo deciso di specializzarsi nel settore della manutenzione del verde e cura del patrimonio agroforestale.

Il potenziamento dei servizi digitali rivolti ai cittadini costituisce una risposta efficace e necessaria alle attuali esigenze di accessibilità, efficienza e trasparenza amministrativa. Attraverso la digitalizzazione dei procedimenti e l'implementazione di piattaforme online costantemente aggiornate, è possibile semplificare l'accesso ai documenti amministrativi, ridurre significativamente i tempi di attesa e garantire una maggiore fruibilità delle informazioni istituzionali. Tale processo, purtroppo oggi poco attuato, contribuisce inoltre a rafforzare il principio di trasparenza e a migliorare il rapporto tra amministrazione e cittadini, favorendo un'interazione più immediata, tracciabile ed efficiente. L'intercettazione di fondi europei e regionali costituisce un elemento strategico per il potenziamento della **capacità di investimento dell'Ente**. Intendiamo promuovere il rafforzamento della **collaborazione istituzionale tra Enti Locali**, favorendo la creazione di sinergie con Comuni limitrofi, Provincia e altri soggetti pubblici, al fine di condividere servizi, progetti e risorse. Inoltre, si prevede il consolidamento della capacità progettuale interna, attraverso lo sviluppo di competenze tecniche e amministrative dedicate, indispensabili per gestire, attuare e rendicontare i finanziamenti. Tale approccio consente di ampliare le possibilità di intervento sul territorio e di realizzare opere e servizi innovativi a beneficio della collettività.

La nostra amministrazione si impegnerà per realizzare opere che non siano fini a sé stesse, ma inserite in un piano di sviluppo coerente e sostenibile. Ogni intervento sarà parte di una visione complessiva di crescita economica, ambientale e sociale, capace di generare valore nel tempo e migliorare la qualità della vita dei cittadini.

Marano Marchesato potrà diventare luogo dove la qualità della vita sia un particolare sistema attrattivo per la collettività, offra spazi condivisi e servizi di altissimo livello come la mobilità interna per le differenti aree del territorio comunale e la loro connessione con Rende e Cosenza.

In netta controtendenza rispetto agli ultimi anni, la sistemazione e riqualificazione degli **impianti sportivi** comunali costituirà un ambito prioritario dell'azione amministrativa, assumendo il carattere di investimento strategico per lo sviluppo del territorio. Gli impianti sportivi presenti sul territorio dovranno essere oggetto di una gestione differenziata, prevedendo, ove possibile, la restituzione alla **piena fruizione pubblica gratuita per le attività giovanili e sociali.**

Si avvierà un processo per valorizzare la pratica sportiva passando gradualmente da una gestione fine a sé stessa alla possibilità di far nascere società sportive e enti del terzo settore al fine di avviare allo sport i giovanissimi del territorio in un ambiente sano e protetto. Si prevede di realizzare, su aree disponibili, impianti per la pratica di sport a contatto con la natura quali mountain bike, trekking, tiro con l'arco, la corsa, ed altri sport che non necessitano di strutture importanti ma prevalentemente di ciò che non manca: la natura.

L'area interessata per realizzare questi percorsi sportivi potrebbe essere la vallata che dalla fontana del mulino si estende fino a zona Creti tra la Chiesa del Carmine e il centro storico.

Per le strutture che necessitano di una gestione più complessa, si prevede l'affidamento in concessione mediante procedure di evidenza pubblica, attraverso la predisposizione di bandi mirati, al fine di garantirne una gestione efficiente, sostenibile e

conforme ai principi di trasparenza. Tale modello organizzativo consente di assicurare il corretto utilizzo degli impianti, valorizzandone la funzione sociale senza gravare sul bilancio comunale. Strutture più efficienti e accoglienti diventano luoghi di incontro, aggregazione e sviluppo di competenze, contribuendo a rafforzare il tessuto sociale del paese.

Il potenziamento degli impianti rappresenta inoltre un'azione di valorizzazione del patrimonio pubblico: riqualificare significa preservare, rendere più funzionale ciò che già esiste e migliorare la qualità della vita dell'intera comunità. In questo modo lo sport diventa parte integrante di una visione più ampia di sviluppo locale, capace di generare benefici duraturi.

Ambiente e Sicurezza

L'Ambiente e la Sicurezza sono le dimensioni più vicine al Cittadino, interconnesse e in costante dialogo tra di loro. Priorità di questa amministrazione sarà impegnarsi nel rispetto di questi due principi fondamentali.

*Ogni individuo ha diritto alla vita, alla libertà e alla sicurezza della propria persona.
(Dichiarazione Universale dei Diritti dell'Uomo, Articolo 3, 1948)*

La sicurezza della **circolazione stradale** costituisce una priorità fondamentale per la qualità della vita della comunità.

Il tratto della Strada Provinciale 86 che attraversa il centro abitato di Marano Marchesato, pur essendo infrastruttura di competenza provinciale, assume di fatto la funzione di asse urbano principale, caratterizzato dalla presenza di residenze, attività commerciali, spazi pubblici e percorsi pedonali quotidianamente utilizzati da famiglie, studenti e persone anziane. Tale configurazione comporta un'elevata interazione tra traffico veicolare e mobilità pedonale, rendendo necessario un approccio integrato volto al miglioramento delle condizioni di sicurezza e vivibilità urbana.

Al fine di ridurre il rischio di incidentalità stradale, migliorare la sicurezza dei pedoni e degli utenti deboli della strada, saranno attuati interventi coordinati di carattere infrastrutturale e regolamentare, tra i quali la realizzazione di attraversamenti pedonali rialzati, adeguatamente illuminati e conformi alla normativa vigente, da collocare nelle aree a maggiore intensità di traffico pedonale e in prossimità dei principali percorsi di accesso ai luoghi e strutture pubbliche. Attraversamenti pedonali illuminati e percorso complanari pedonali.

L'attuazione del progetto sarà accompagnata dal rafforzamento delle attività di controllo sul territorio attraverso la ricostituzione del Corpo di Polizia Locale, elemento ritenuto indispensabile per garantire il rispetto delle norme di

circolazione, il controllo della velocità dei veicoli, la tutela della sicurezza stradale e della mobilità pedonale.

Il potenziamento del sistema di **Protezione Civile** comunale rappresenta un elemento strategico per il miglioramento della capacità di prevenzione, gestione e risposta alle situazioni di emergenza. In tale ottica, si intende promuovere il coinvolgimento attivo della cittadinanza attraverso percorsi informativi e formativi finalizzati a rafforzare la cultura della sicurezza e della prevenzione dei rischi. Parallelamente, sarà favorito il rilancio e il consolidamento delle associazioni di volontariato operanti sul territorio, riconoscendone il ruolo fondamentale nelle attività di supporto operativo e sociale.

La **messa in sicurezza degli edifici pericolanti presenti nel centro storico** di Via San Marco costituisce un intervento prioritario finalizzato alla tutela della pubblica incolumità e alla riqualificazione del tessuto urbano.

In tale prospettiva, in accordo a quanto previsto dalla Legge Regionale N.25/2022 “norme per la rigenerazione urbana e territoriale, la riqualificazione e il riuso” si intende promuovere un insieme coordinato di azioni, anche attraverso il coinvolgimento di partenariati pubblico-privati, finalizzati alla ristrutturazione e rigenerazione urbanistica degli immobili interessati. L’obiettivo è garantire la messa in sicurezza delle aree e favorirne una gestione sostenibile e condivisa da parte della comunità, nell’ottica della **valorizzazione e del recupero del patrimonio edilizio esistente**. Raggiungere questo obiettivo potrebbe permettere il loro ripopolamento e un loro riutilizzo in chiave di accoglienza di qualità (borgo enogastronomico incentivando ristorazione e accoglienza) o in chiave di servizi smart avanzati (borgo multimediale per incentivare coworking e lavoro smart ad alta connessione).

In tema di recupero di Via San Marco, si solleciterà, con ogni mezzo idoneo, l’avvio dei lavori di completamento del fabbricato Conforti, oggetto di intervento della Regione Calabria (ATERP) per la realizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica. L’intervento è stato avviato in passato e

successivamente sospeso; attualmente è fermo da tempo. Il completamento è considerato inderogabile e prioritaria la sua realizzazione per la riqualificazione urbana e la soddisfazione delle esigenze abitative della popolazione interessata.

Vogliamo costituire una rete permanente che permetta di avere un **Comune cardioprotetto** che rappresenta un obiettivo strategico orientato alla tutela della salute pubblica e al rafforzamento della capacità di risposta della comunità nelle situazioni di emergenza sanitaria. L'iniziativa prevede la diffusione capillare di dispositivi DAE (defibrillatori semiautomatici) sul territorio comunale, al fine di incrementare in modo significativo la rapidità di intervento in caso di arresto cardiaco e ridurre i tempi di soccorso.

Il progetto si articola nelle seguenti linee di intervento:

- installazione di postazioni DAE in punti strategici del territorio, quali piazze, plessi scolastici, impianti sportivi, edifici pubblici e aree ad elevata frequentazione;
- realizzazione di una rete comunale cardioprotetta, con mappatura digitale dei dispositivi e uniformazione della segnaletica;
- attivazione di programmi di formazione gratuita rivolti a cittadini, volontari, operatori commerciali e personale scolastico, finalizzati all'utilizzo dei DAE e alle manovre di primo soccorso;
- manutenzione periodica e monitoraggio costante dello stato operativo dei dispositivi;
- collaborazione con associazioni sanitarie e realtà del volontariato per garantire una copertura territoriale più ampia e interventi tempestivi.

In passato abbiamo assistito ad episodi tragici che hanno visto l'intervento dell'elisoccorso nel nostro territorio e nel contempo abbiamo assistito ad innumerevoli sorvoli della zona in cerca di un posto per l'atterraggio sicuro vanificando la tempestività dell'intervento stesso.

La creazione di uno **spazio sicuro per l'elisoccorso** rappresenta un investimento concreto nella tutela della vita e nella sicurezza

della comunità. Significa garantire che ogni cittadino, in caso di emergenza, possa contare su un intervento rapido e professionale, riducendo i tempi critici di soccorso. L'obiettivo è garantire interventi sanitari rapidi ed efficaci in situazioni di emergenza, riducendo drasticamente i tempi di trasporto verso le strutture ospedaliere attraverso:

- Individuazione e allestimento di un'area idonea e certificata per l'atterraggio dell'elisoccorso, accessibile 24 ore su 24;
- Illuminazione, segnaletica e sistemi di sicurezza conformi agli standard aeronautici;
- Collegamento diretto con la rete viaria e con i servizi di emergenza locali;
- Collaborazione con il servizio sanitario regionale per integrare l'area nella rete ufficiale dell'elisoccorso;
- Possibilità di utilizzo anche per emergenze di protezione civile (incendi, calamità naturali, ricerca e soccorso).

Rendere il paese più pulito, aumentare la **raccolta differenziata** e contrastare in modo deciso **l'abbandono dei rifiuti** è una sfida che riguarda tutti e che produce benefici concreti, sia ambientali che economici.

Per raggiungere questo obiettivo non bastano interventi isolati o misure occasionali. Serve una strategia chiara e strutturata, capace di agire su più livelli: educazione e sensibilizzazione dei cittadini, controlli efficaci sul territorio, sistemi di incentivazione per i comportamenti virtuosi e investimenti mirati nelle infrastrutture. Solo attraverso un approccio integrato sarà possibile ottenere risultati duraturi, migliorare il decoro urbano e costruire una comunità più responsabile e sostenibile.

Sappiamo che il vero cambiamento culturale nasce dalle nuove generazioni. Per questo vogliamo intensificare l'educazione ambientale nella vita scolastica, introducendo programmi continuativi dedicati alla raccolta differenziata e al rispetto dell'ambiente. Prevediamo laboratori pratici sul riciclo e sulla riduzione dei rifiuti, creazione e gestione di orti didattici,

progetti concreti che coinvolgano attivamente gli studenti sul territorio, collaborazioni con associazioni ed esperti del settore, oltre a campagne informative rivolte a famiglie e studenti. Investire nella scuola significa coltivare oggi una comunità più consapevole e costruire domani un futuro più sostenibile.

Rilancio economico

Noi crediamo fermamente che lo sviluppo dell'economia locale passa dalla valorizzazione del potenziale presente nel nostro territorio, ...

"Il modo migliore per prevedere il futuro è crearlo"
Peter Drucker.

Per pianificare il futuro del territorio è oggi indispensabile approvare il **PSC (Piano Strutturale Comunale)**, previsto dalla legge regionale. A differenza del vecchio programma di fabbricazione, che dal 2015 vede declassate gran parte del territorio in aree a destinazione agricole, il PSC non si limita a decidere dove costruire, ma analizza profondamente l'impatto ambientale, la sicurezza del territorio e le infrastrutture necessarie, promuovendo uno sviluppo che favorisca il riuso delle aree già edificate anziché il consumo di nuovo suolo.

L'obiettivo è dotare Marano di un piano urbanistico moderno, efficace e costruito con competenza, capace di guidare lo sviluppo del territorio nei prossimi anni.

Linee di intervento:

- Superamento delle iniziative episodiche che hanno caratterizzato l'ultimo decennio, sostituendole con una pianificazione coerente e stabile.
- Approvazione del Piano Strutturale Comunale attraverso un percorso tecnico qualificato e trasparente con coinvolgimento di professionisti, enti e comunità locale per garantire un piano condiviso e realmente applicabile;
- Definizione chiara delle aree di sviluppo, tutela del paesaggio, mobilità, servizi e opportunità per cittadini e imprese;
- Recupero delle aree e ricucitura dei differenti aggregati edificati con connessioni carrabili e riqualificazione dei vecchi pedonali;
- Monitoraggio costante dell'attuazione del piano, con aggiornamenti periodici basati su dati e necessità reali.

L'approvazione del Piano Strutturale Comunale rappresenta un atto di responsabilità e visione. Significa passare da dieci anni di interventi privi di incisività a una gestione del territorio fondata su professionalità, efficacia e capacità di costruire il futuro.

Si inseriranno alcune clausole di ulteriore miglioramento della qualità del costruito come l'uso di materiali di qualità, iperproduttività da fonte rinnovabile incentivando gli edifici che producono energia, edilizia antisismica avanzata, recupero acque piovane, ecc.

Investire nella sostenibilità è una scelta vincente per garantire un futuro prospero e dinamico, dove vivere bene diventa una realtà per tutti. L'incentivo sarà valutato in termini di revisione delle spese di urbanizzazione e tasse comunali così da incentivare ulteriormente l'edificazione e il recupero di qualità degli edifici.

Per favorire l'attuazione delle iniziative sarà costituito all'interno del Comune uno **sportello informativo per i cittadini** al fine di agevolare l'accesso ai bonus e/o alle agevolazioni disponibili sia a livello regionale che nazionale, servizi che verrà erogato in forma totalmente gratuita da professionisti esperti in differenti settori che hanno già dato la loro disponibilità.

Il Piano Strutturale dovrà migliorare **l'accessibilità** di Marano Marchesato, creando una rete di mobilità più efficiente e coordinata significa costruire nuove opportunità di crescita, apertura e sviluppo per l'intero territorio. È una scelta strategica per rendere il Comune pienamente connesso al capoluogo e all'Università.

L'impegno è quello di promuovere un sistema di mobilità moderno, efficiente e integrato, capace di facilitare gli spostamenti, migliorare la qualità della vita dei cittadini e rendere il territorio più attrattivo per visitatori e investimenti.

Investire nei collegamenti vuol dire rendere Marano più accessibile, più competitivo e più protagonista all'interno delle dinamiche territoriali, valorizzandone le potenzialità e rafforzandone il ruolo nel contesto provinciale.

Marano nel Cuore dei Grandi Cammini: Identità e Sviluppo Sostenibile

Per rafforzare la visibilità e l'attrattività di Marano su scala nazionale, intendiamo consolidare il ruolo del borgo all'interno dei grandi circuiti dell'escursionismo e del pellegrinaggio. Il nostro territorio è lambito da due direttrici strategiche: il Cammino di San Francesco e il Sentiero Italia del Club Alpino Italiano (CAI), uno dei progetti più ambiziosi del panorama escursionistico italiano. Il passaggio di pellegrini ed escursionisti non è solo un evento transitorio, ma un'opportunità concreta per generare uno sviluppo diffuso e sostenibile. La nostra strategia punta a:

- Potenziamento dell'Accoglienza: trasformare il transito dei visitatori in una risorsa stabile, migliorando la segnaletica e i servizi dedicati lungo i percorsi montani.
- Incentivo all'Ospitalità Diffusa: sostenere la nascita e il consolidamento di B&B e affittacamere. Come già dimostrato dalle virtuose iniziative private locali, il recupero del patrimonio abitativo esistente rappresenta la leva fondamentale per creare un sistema di accoglienza autentico.
- Valorizzazione dell'Identità: promuovere il nostro borgo come tappa d'eccellenza, dove l'ospitalità diventa il motore per il rilancio delle attività commerciali e artigianali del territorio.
- Denominazione Comunale d'Origine (De.C.O.): istituzione dell'attestazione di tipicità che collega un prodotto al territorio di origine, rilasciata dalle amministrazioni comunali che mira a tutelare e valorizzare i nostri prodotti tipici, le ricette tradizionali e le attività agroalimentari locali.

L'Obiettivo è creare un sistema integrato dove il patrimonio naturale e abitativo si fondano in un'offerta turistica capace di generare indotto economico, rispettando e celebrando la nostra identità di comunità ospitale.

Tutto questo passa, in modo determinante, attraverso la riqualificazione della viabilità e il recupero dei percorsi montani oggi in stato di abbandono, per restituire piena fruibilità alle aree naturali e garantire un accesso sicuro e qualificato a escursionisti, sportivi e amanti della montagna.

L'attuazione di tali interventi presuppone la ferma opposizione sin da ora e in futuro alla vendita del terreno montano di proprietà comunale favorendone la piena fruibilità pubblica.

Inoltre, si prevede l'intervento di restyling e **adeguamento dell'area picnic di Piano Grande**, con l'obiettivo di trasformarla in un punto di riferimento per il turismo outdoor.

Si promuoverà la presenza di gruppi scout provenienti dall'hinterland, con l'obiettivo di far vivere i nostri ambienti montani a bambini, ragazzi e famiglie, favorendo esperienze di contatto diretto con la natura e il territorio.

Il progetto prevede il miglioramento delle strutture esistenti, l'introduzione di nuovi arredi e servizi, rendendo l'area uno spazio accogliente e attrezzato per famiglie, visitatori e appassionati di trekking.

Si intende avviare il percorso per il riconoscimento regionale degli **alberi monumentali**, valorizzando i castagneti secolari come patrimonio identitario e ambientale di grande pregio. Un'azione che non solo tutela il paesaggio, ma inserisce Marano in circuiti turistici di qualità legati alla natura e alla sostenibilità. Marano è anche il borgo del **pittore Cristoforo Santanna** e questo gruppo vuole portare avanti questa denominazione valorizzando la figura del pittore attraverso una segnaletica che richiami questa appartenenza, una serie di iniziative atte a valorizzare la figura del pittore e la realizzazione di infrastrutture per la riscoperta dell'arte del "fa presto di Calabria" così come era denominato Santanna.

Promuovere studi e ricerche e organizzare annualmente un convegno di livello nazionale sull'arte delle botteghe meridionali che possa attrarre studiosi da tutta Europa e possa far definire Marano Marchesato come luogo di studio e approfondimento.

La riscoperta delle tradizioni e il ritorno alla cura dei castagneti rappresentano una scelta strategica per il rilancio del territorio. La **valorizzazione della castagna biologica**, oggi sempre più richiesta e capace di generare redditività, sarà sostenuta attraverso strumenti concreti e trasparenti anche mirati al sostegno alla creazione di imprenditorialità sul territorio comunale.

In questa direzione, il Comune promuoverà procedure di evidenza pubblica per **l'affidamento in gestione dei castagneti comunali**, favorendo l'ingresso di operatori, giovani e realtà locali interessate a investire nel settore.

Allo stesso tempo, l'Amministrazione si farà parte attiva nel **recupero dei castagneti abbandonati**, incentivandone l'utilizzo a fini produttivi anche attraverso forme di concessione gratuita, con l'obiettivo di restituire valore a terreni oggi inutilizzati e generare nuove opportunità economiche e occupazionali ed arginare anche il rischio incendi boschivi.

Naturale conseguenza di questo percorso sarà il rafforzamento e la valorizzazione degli eventi identitari del territorio. In particolare, verrà incentivato il **Festival d'Autunno**, nato per restituire vitalità al paese durante la stagione autunnale e capace di attrarre visitatori da tutta la provincia.

Allo stesso modo, sarà sostenuto e rilanciato il **Premio "La Castagna d'Argento"**, appuntamento simbolo della tradizione locale, che contribuisce a promuovere le eccellenze del territorio e a rafforzarne l'identità culturale.

Investire su queste iniziative significa non solo valorizzare le nostre radici, ma anche generare occasioni di incontro, visibilità e sviluppo economico, rendendo Marano un punto di riferimento nel panorama degli eventi legati alle tradizioni e alla cultura locale.

Grande attenzione sarà dedicata anche al **turismo delle radici**, rafforzando i legami con i Maranesi residenti all'estero e con le comunità di italiani di ritorno, in particolare quelle presenti nel continente americano, per costruire un ponte stabile tra passato e futuro.

Sul piano infrastrutturale e turistico, si lavorerà per reperire le risorse necessarie alla realizzazione del **“Cammino dei Mulini”**, un percorso naturalistico anche esso inserito nella vallata che dalla fontana del mulino si estende fino a zona Creti tra la Chiesa del Carmine e il centro storico. Tale progetto da tempo atteso e mai concretizzato, potrebbe rappresentare un importante attrattore turistico e ambientale.

Attuare tali iniziative consentirà di avviare il percorso per il riconoscimento di **“Borgo d’Italia”**, attraverso la partecipazione alle iniziative del Touring Club dedicate alla valorizzazione dei borghi e alla promozione di un turismo lento, sostenibile e di qualità.

La **valorizzazione dell’artigianato e la formazione al lavoro** è un tema che la lista civica “La Tua Marano” intende affrontare in modo concreto visto il crescente divario tra domanda e offerta di lavoro nel settore artigianale.

Oggi si registra una forte carenza di figure artigiane qualificate, mentre sempre meno giovani si avvicinano a questi mestieri, nonostante l’elevata richiesta nel mondo del lavoro.

Per questo proponiamo di:

- Promuovere percorsi di formazione pratica in collaborazione con gli artigiani locali;
- Favorire l’affiancamento tra giovani, disoccupati e artigiani attraverso esperienze dirette di apprendistato;
- Sostenere le attività artigiane che si rendono disponibili a formare nuove figure professionali;
- Creare una rete locale del lavoro per facilitare l’incontro tra domanda e offerta;
- Ridare valore e dignità ai mestieri artigiani, anche attraverso attività di orientamento rivolte ai giovani.

Magari utilizzando anche gli edifici recuperati dallo stato di abbandono e resi idonei per queste attività.

Il nostro obiettivo è chiaro: creare occupazione in modo semplice e concreto, valorizzando le competenze presenti sul

territorio e offrendo nuove opportunità alle giovani generazioni.

Welfare, socialità, scuola, giovani, anziani e cultura

L'Impegno per il Sociale è obiettivo e impegno costante per noi, favorendo massimamente la partecipazione del Cittadino e fornendo quei servizi fondamentali per il benessere di una comunità...

*“Ciò che non giova all'alveare, non giova neppure all'ape”
Marco Aurelio*

L'Impegno per il Sociale: la Carta dei Servizi Sociali per una Comunità Inclusiva!

L'istituzione della Carta dei Servizi Sociali rappresenta l'occasione per formalizzare l'agire sociale del nostro Comune. In quanto strumento informativo essenziale, essa permette di conoscere e usufruire di tutti gli interventi attivi sul territorio, offrendo una risposta concreta ai bisogni emergenti, e spesso inespresi, dei cittadini in difficoltà. Il nostro obiettivo è abbattere le barriere d'accesso e garantire supporto immediato, in particolare a chi vive situazioni di profonda fragilità. Attraverso questo documento, intendiamo stringere un vero patto sociale con la comunità per costruire il futuro della nostra collettività. Vogliamo rafforzare il rapporto di fiducia che si instaura quotidianamente con ogni singolo cittadino, definendo con chiarezza modalità e tempistiche degli interventi.

Vogliamo promuovere il benessere della terza età attraverso uno scambio intergenerazionale che veda anziani e giovani collaborare (es. alfabetizzazione digitale in cambio di memoria storica), abbattendo le barriere dell'isolamento sociale, trasformando l'assistenza in partecipazione attiva e contrastando l'isolamento sociale attraverso la valorizzazione degli anziani come risorsa della comunità. L'obiettivo è creare uno spazio di incontro stabile dove si possa socializzare e partecipare ad attività ricreative, culturali e motorie leggere (laboratori, giochi di società, corsi e momenti di aggregazione), contrastando solitudine e isolamento. In sintesi si passa dal

concetto di "aiutare il debole" a quello di "includere il cittadino".

Vogliamo rafforzare l'assistenza domiciliare e dei servizi di accompagnamento solidale, garantendo il diritto alla vita indipendente.

Parallelamente, l'attuazione dello Sportello del Cittadino a Marano Marchesato rappresenterà un'eccellente strategia di welfare generativo. Un punto di riferimento fisico e informativo, coinvolgendo professionisti del territorio esperti nei differenti settori che potranno offrire gratuitamente questa consulenza in modalità online ovvero in presenza con cadenze da programmare insieme all'Amministrazione Comunale, che non solo facilita l'accesso alle risorse economiche, ma funge da vero e proprio collante sociale. Lo sportello si pone tre finalità principali:

- Sostegno Economico: aiutare le famiglie a districarsi nel complesso panorama di Bonus Edilizi, Bonus Mobili e agevolazioni energetiche.
- Riqualificazione del Territorio: incentivare il recupero del patrimonio immobiliare esistente attraverso la conoscenza degli incentivi.
- Inclusione Sociale: creare un ponte tra le contrade e il centro, riducendo l'isolamento informativo.

Il rafforzamento del tessuto sociale passa attraverso la valorizzazione dell'associazionismo locale e il loro sostegno concreto, riconosciute come motori fondamentali di partecipazione, identità e promozione territoriale.

L'obiettivo è favorire la nascita e il consolidamento di reti associative attive, capaci di coinvolgere cittadini, giovani e realtà produttive nella vita del paese, stimolando iniziative culturali, sociali e turistiche.

La Pro Loco, sarà oggetto di particolare attenzione, riconoscendone il ruolo strategico di coordinamento e promozione degli eventi e delle tradizioni locali. È fondamentale rafforzarne la piena operatività affinché possa esprimere al meglio le proprie potenzialità.

L'obiettivo è quello di farne un punto di riferimento stabile e dinamico per la valorizzazione del territorio e per la costruzione di un'offerta turistica integrata, capace di mettere in rete risorse, iniziative e identità locali. Investire nell'associazionismo significa rafforzare il senso di comunità, generare partecipazione attiva e rendere Marano un paese vivo, coeso e dinamico.

Si intende promuovere un maggiore coinvolgimento delle nuove generazioni nella vita amministrativa e sociale del territorio, attraverso la costituzione e il rafforzamento del **Consiglio Comunale dei Giovani**, quale strumento di educazione alla cittadinanza attiva e di ascolto delle esigenze giovanili.

Inoltre, si prevede l'istituzione di figure del **Rappresentante di Quartiere**, con l'obiettivo di favorire un dialogo diretto e costante tra cittadini e Amministrazione, rafforzando la partecipazione democratica e la cura condivisa del territorio.

Investire sui giovani e sulla partecipazione diffusa significa costruire una comunità più consapevole, inclusiva e capace di progettare il proprio futuro in modo condiviso.

La scuola rappresenta il primo presidio di crescita civile e culturale della nostra comunità e costituisce una priorità assoluta dell'azione amministrativa.

L'impegno è quello di garantire edifici scolastici sicuri, moderni e funzionali, attraverso interventi costanti di manutenzione, efficientamento energetico e adeguamento degli spazi alle esigenze didattiche contemporanee.

Una scuola di qualità passa anche da ambienti accoglienti e attrezzati, capaci di favorire l'apprendimento e il benessere degli studenti.

Accanto agli interventi strutturali, si intende rafforzare il dialogo con le istituzioni scolastiche per promuovere progetti educativi, culturali e ambientali legati al territorio, favorendo il senso di appartenenza e la conoscenza delle proprie radici.

Particolare attenzione sarà dedicata al sostegno delle famiglie e al diritto allo studio, anche attraverso servizi integrativi e iniziative di supporto educativo.

Investire sulla scuola significa investire sul futuro di Marano, sulle nuove generazioni e sulla crescita complessiva della comunità.

La cultura rappresenta uno degli strumenti fondamentali per rafforzare l'identità della comunità e trasmettere alle nuove generazioni il patrimonio di storia, tradizioni e valori del territorio.

In questa direzione, si intende favorire e sostenere la redazione, la pubblicazione e la diffusione di testi, libri e materiali multimediali che raccontino la storia di Marano, le sue tradizioni e le sue eccellenze culturali.

L'Amministrazione si impegnerà a promuovere iniziative editoriali e culturali, anche attraverso forme di patrocinio e collaborazione con autori, studiosi, associazioni e realtà locali, con l'obiettivo di preservare la memoria storica e rafforzare il senso di appartenenza alla comunità.

Investire nella cultura significa valorizzare le proprie radici e costruire consapevolezza, identità e futuro.

La lista “la tua Marano” è per la politica dei piccoli passi poiché la storia recente e le condizioni in cui si trova l’Ente Comunale non ci permettono voli pindarici o grandi progettualità ma la nostra idea di amministrazione coniuga i piccoli passi ai grandi progetti, coscienti che rimettere in piedi il funzionamento di un Comune possa essere anche occasione di ammodernamento e miglioramento dell’efficienza.

Non cerchiamo consenso per la nostra “visione di futuro” ma lo chiediamo per il concreto impegno quotidiano che vogliamo porre al servizio di tutti per costruire, dal basso, qualcosa di solido e duraturo, che sia base forte di grandi progettualità. Non pensiamo che si possa cambiare tutto in una legislatura così come in un breve periodo ma siamo certi che chi ben imposta l’opera ne potrà solo trarre benefici in futuro. Non lasceremo nessuno indietro, fino all’ultima casa del territorio, fino all’ultimo lembo di strada comunale ma punteremo anche a realizzare una Marano che sia appetibile, dove molte persone vorranno vivere perché Comune efficiente i cui servizi siano reali e tangibili, apprezzabili e ben organizzati. Vogliamo che Marano diventi sinonimo di qualità della vita e luogo dove poter crescere i figli in armonia, che abbia le giuste opportunità per restare o che sia il luogo dove tornare appena se ne abbia la possibilità.