



ZONA PER VERDE PUBBLICO ATTREZZATO	2.24
ZONA PER PARCO PUBBLICO	2.25
ZONA PER VERDE PUBBLICO SPORTIVO	2.26
ZONA PER IMPIANTI DI LIVELLO COMPENSORIALE E PER ATTREZZATURE DI SUPPORTO	2.28
ZONA PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE	2.29
ZONA PER IMPIANTI TECNOLOGICI	2.30
CENTRO STORICO	3.32
ZONA RESIDENZIALE SATURA	3.33
ZONA RESIDENZIALE SATURA DA SOTTOPORRE A PIANO DI RECUPERO	3.34
ZONA DI CONTENIMENTO DELLO STATO DI FATTO	3.35
ZONA DI COMPLETAMENTO PER FRAZIONI	3.36
ZONA RESIDENZIALE ESTENSIVA	3.37
LOTTIZZAZIONI EDILIZIE ESISTENTI CONFERMATE DAL P.D.F.	3.38
ZONA DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE B1	3.39.B1
ZONA DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE B2	3.39.B2
ZONA DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE B3	3.39.B3
P.E.E.P. PIANI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE ESISTENTI	3.42
ZONA AGRICOLA DI INTERESSE PAESISTICO	4.43.1
ZONA AGRICOLA	4.43.2
ZONA AGRICOLA DI PREGIO NATURALISTICO	4.43.3
ZONA PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DI COMPLETAMENTO E DI INTERESSE LOCALE	4.46
ZONA INSEDIAMENTI INDUSTRIALI DI INTERESSE SOVRACOMUNALE ZONA D (D.M. 2/4/68)	4.47
ZONA PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI CONFERMATE DAL P.D.F.	4.48
ZONA ALBERGHIERA ESISTENTE	4.49A
ZONA ALBERGHIERA ESISTENTE	4.49bis
ZONA COMMERCIALE ESISTENTE	4.50
ZONA COMMERCIALE DI INTERESSE LOCALE	4.51
ZONA COMMERCIALE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE	4.52
ZONA PER IL COMMERCIO ALL'INGROSSO	4.53
ZONA PER ATTIVITÀ COMMERCIALI DIREZIONALI E SERVIZI ALLE IMPRESE	4.54
ZONA PER IL TEMPO LIBERO	4.55
ZONA PER CAMPING	4.56
ORTO BOTANICO	4.57
ZONA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE	4.62
ZONA PER ATTREZZATURE SANITARIE	4.63
ZONA PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO AUTOSTRADALE	4.65
VIABILITÀ	6.66
ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE	6.67
PARCHEGGI PUBBLICI	6.70
ZONA PER ATTREZZATURE TELEFONICHE	6.75
DELIMITAZIONE COMPARTO EDILIZIO	CE
PIANO PARTICOLAREGGIATO S. MARTINO	3.41
PIANO PARTICOLAREGGIATO MARINA	4.59
ACCORDO DI PROGRAMMA ALZANO-CAMPO SPORTIVO	AP-A
PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI SANT'ANGESE	ZPSA
PIANO INTEGRATO LOCALITÀ MARINA	PINT
VARIANTE ZONA "MARINA - SCUOLA" (delibera c.c. n°29 del 17.10.03)	ZMS

VIABILITÀ ESISTENTE	A
NUOVA VIABILITÀ	B
ZONA PER ISTRUZIONE ESISTENTE	C
ZONA RESIDENZIALE COMPLETA	D
ZONA RESIDENZIALE DI CONTENIMENTO	E
ZONA RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO C	F
ZONA DI NUOVO IMPIANTO C1	G
ZONA DI NUOVO IMPIANTO C2	H
ZONA DI NUOVO IMPIANTO C3	I
ZONA DI NUOVO IMPIANTO PER SERVIZI PRIVATI F1	L
ZONA DI NUOVO IMPIANTO PER SERVIZI PRIVATI F2	M
ZONA PER ATTREZZATURE SPORTIVE PRIVATE	P
ZONA NON CAMPISTA	X
ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO B1 (desunta dal P.R.G.)	3.39.B1
ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO B2 (desunta dal P.R.G.)	3.39.B2
ZONA AGRICOLA (desunta dal P.R.G.)	4.43.2

COMPARTI	1	2	3	4	5	6	7	8A	8B	9	10	11	12	13	14A	14B	15	16

COMPARTI	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26A	26B	26C	26D	26E	27

DATI DI TARGA	
IMPIANTO	
Potenza Attiva Nominale AC	100 MW
n° PCS 1	1
n° PCS 2	14
n° CONTAINER BATTERIE	116
Potenza Installata	127.3 MVA
Energia Installata	698 MWh
CONTAINER BATTERIE	
Produttore: modello	CATL: Tener C2
Energia nominale	6.017 MWh
Tensione DC	1040.0 - 1500.0 Vdc
Peso	~45 ton
Dimensioni	2896mm*6058mm*2438mm*
PCS 1	
Produttore: modello	Power Electronics: MV Skid Frame 4
Potenza apparente nominale AC cosfi=1(@50°C - @40°C)	4075 kVA - 4390 kVA
Tensione AC MT	30 kV
Tensione AC BT	690 V
Tensione DC	976 V - 1500 V
PCS 2	
Produttore: modello	Power Electronics: Twin Skid
Potenza apparente nominale AC cosfi=1(@50°C - @40°C)	8150 kVA - 8780 kVA
Tensione AC MT	30 kV

LEGENDA

- Area Stazione TERNA
- Area SSE AT/MT multi
- Area impianto BESS
- Altra iniziativa
- Cavidotto AT
- Cavidotto MT esterno

PROPONENTE:	SOCIETA' APPARTENENTE AL GRUPPO
Gelsomino	Carlo Maresca Spa

Progetto Definitivo

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI ACCUMULO DI ENERGIA CON POTENZA DI IMMISSIONE 100MW E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE NEL COMUNE DI CITTA' SANT'ANGELO (PE)

TITOLO ELABORATO			
INQUADRAMENTO GENERALE - STRALCIO PRG			
CODICE ELABORATO	SCALA	FOGLIO	FORMATO
1.18	1:2000	1 di 1	A1

00	06/02/2026	Progetto definitivo per autorizzazione	Cercio S.	Giancola F.	Giancola F.
REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	REVISIONATO	APPROVATO

Progettazione e coordinamento	Oiko Energy S.r.l. Via Monte Pagano 41, 65124 Pescara (PE) www.oikoenergy.it info@oikoenergy.it	Studio Archeologico	Dott. Eugenio Di Valerio Via Turati 6, 65015 Montesilvano (PE) tel. 320633765 eugenio.divalerio@gmail.com
Progettazione Elettrica	Ing. Francesco Giancola Via Monte Pagano 41, 65124 Pescara (PE) www.oikoenergy.it f.giancola@oikoenergy.it	Studio Geologico e idrogeologico	Dott. Geol. Alessandro Mascitti Via Turati 2, 65074 San Benedetto del Tronto (AP) tel. 3497545862 alessandromascitti@gmail.com
Progettazione Strutturale	Ing. Davide Cicchini Via XX Settembre 19, 65125 Pescara (PE) www.tarased.it d.cicchini@tarased.it	Progettazione Studio Acustico	Ing. Riccardo Occhiuto Viale Suzzani 92, 20152 Milano (MI) tel. 3392379601 riccardo.occhiuto@ingpec.eu
Studio Progettistico	Envex Srl Via Turati 2, 65074 Pescara (PE) tel. 3277655030 info@envex.it	Progettazione opere esecutive	Dott. Ing. Sergio Ciampolillo Via Turati 2, 65074 San Benedetto del Tronto (AP) tel. 0735431388 ciampolillo@pec.it