



COMUNE DI PASSIRANO



PNRR--MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE"- COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE- SOTTOCOMPONENTE 1 SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE- LINEA DI INTERVENTO 1.1.2 AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- CUP C84H22000100007

AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI SOGGETTI BENEFICIARI- attività A.1

Il Comune di Passirano indice una manifestazione di interesse per l'individuazione di beneficiari over 70 anni in favore dei quali assegnare due alloggi comunali ristrutturati con i fondi PNRR – M5C2 investimento 1.1.2. "Autonomia degli anziani non autosufficienti" C84H22000100007.

Gli alloggi sono stati oggetto di realizzazione di interventi infrastrutturali, fornitura di dotazioni strumentali di domotica e servizi che permettano di sostenere la vita autonoma degli anziani presso il proprio domicilio mediante risorse finanziarie riferibili alle Misure di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione" Componente 2 – Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede "Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti", nello specifico il Sub-investimento Linea di attività 1.1.2. "Autonomia degli anziani non autosufficienti", al fine di consentire il mantenimento di una piena autonomia e prevenire l'istituzionalizzazione.

Sono stati individuati due appartamenti sul territorio comunale ed in proprietà dell'amministrazione comunale atti a questo scopo e meglio individuati negli alloggi di:

- **ALLOGGIO N. 1:**

Ubicazione: Via Borsellino n. 35

Individuazione catastale: Foglio 29, particella n.5467, sub. 9;

Tipologia: monolocale con balcone esclusivo;

Posizione: Piano Primo senza ascensore



COMUNE DI PASSIRANO

- **ALLOGGIO N. 2:**

Ubicazione: Via Cavour n. 4/c;

Individuazione catastale: Foglio 18, particella n. 262, sub.3;

Tipologia: trilocale;

Posizione: Piano Terra.

L'ospitalità degli alloggi di cui sopra avverrà a fronte del pagamento di un canone mensile di locazione a regime di edilizia agevolata, rimanendo in capo agli assegnatari le utenze e le spese condominiali.

L'assegnazione dell'appartamento sarà regolata da contratto sottoscritto con l'Ente e l'alloggio dovrà essere abitato entro 30 giorni dalla stipula del contratto di locazione.

Si precisa che gli anziani soli potranno fare richiesta solo per il monolocale.

Criteri di accesso

Possono presentare domanda per partecipare al progetto, le persone che, alla data di pubblicazione del presente avviso e per tutta la durata del progetto, siano in possesso dei seguenti requisiti:

1. **Età anagrafica:** aver compiuto 70 anni.
2. **Attestazione ISEE:** essere in possesso di attestazione ISEE in corso di validità, con riferimento alla Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) e avere un'ISEE massimo di € 15.000.
3. **Residenza:** essere residenti nel Comune di Passirano
4. **Condizione di invalidità:** essere in possesso del verbale di invalidità civile e/o indennità di accompagnamento, oppure essere già in carico ai servizi sociali o sanitari.
5. **Non essere** titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento su un alloggio di dimensioni sufficienti per il proprio nucleo familiare (almeno monolocale per le persone sole; almeno bilocale per le coppie di persone), a meno che la quota complessiva di tale diritto in capo al nucleo familiare del richiedente (persona sola o coppia di persone) risulti inferiore ad 1/3 (un terzo) dell'alloggio e l'alloggio risulti legittimamente occupato ed utilizzato da un altro nucleo familiare come propria abitazione e dimora abituale, salvo eventuale indisponibilità per pignoramento/iscrizione di ipoteca per procedure di ripianamento delle proprie posizioni debitorie;

Criteri di priorità

L'accesso al progetto è subordinato alla valutazione eseguita dall'assistente sociale del Comune. Verrà data priorità a:

1. Persone che vivono sole.



COMUNE DI PASSIRANO

2. Persone sole o in coppia con altro soggetto anziano (over 65), come risultante dallo stato di famiglia.
3. Maggiore anzianità di residenza nel comune di Passirano

Obblighi del beneficiario

Al beneficiario competono i seguenti obblighi:

- collaborare con l'Assistente Sociale per il buon esito del progetto;
- comunicare tempestivamente eventuali variazioni (es. residenza, ricovero, decesso);
- consentire l'accesso all'abitazione per colloqui, assistenza, formazione e manutenzione delle apparecchiature di domotica;
- utilizzare correttamente i dispositivi forniti;
- partecipare alle attività di monitoraggio
- versamento canone mensile
- sottoscrivere il contratto proposto dall'ente per la gestione dell'alloggio domotizzato

Per quanto non espressamente stabilito si fa riferimento alle norme del Codice civile e alla L.R. 36/2005 e s.m.i

Modalità di presentazione della domanda

Gli interessati dovranno presentare la domanda di ammissione al beneficio, corredata della documentazione richiesta, presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Passirano o via mail a protocollo@comune.passirano.bs.it entro e non oltre il **20.05.2026 alle ore 12:00**.

Documentazione da allegare

- Modulo di domanda (disponibile presso l'Ufficio Servizi Sociali o scaricabile dal sito web del Comune);
- Copia del documento di identità valido;
- Attestazione ISEE in corso di validità (comprensiva della Dichiarazione Sostitutiva Unica);
- Verbale di invalidità con indennità di accompagnamento, se disponibile;
- Eventuale documentazione attestante il carico ai servizi sociali o sanitari
- Copia del contratto d'affitto dell'abitazione occupata al momento della domanda (completo degli estremi di registrazione presso l'Ufficio del Registro competente);

Cause di esclusione o revoca dei benefici

Il presente avviso non vincola in alcun modo il Comune di Passirano che ha pertanto facoltà di sospenderlo e revocarlo.

L'ufficio competente provvede d'ufficio ad effettuare controlli ed accertamenti in merito alla veridicità delle istanze, delle autocertificazioni e della documentazione presentata.

Saranno esclusi dal beneficio coloro che:



COMUNE DI PASSIRANO

1. rilascino false dichiarazioni ai sensi del DPR 445/2000;
2. abbiano presentato domanda incompleta o irregolare;
3. risultino privi o perdano i requisiti di cui al presente avviso;
4. omettano di comunicare al comune qualunque cambiamento intervenuto nella propria situazione che determini la perdita anche di uno solo dei requisiti di accesso al beneficio;
5. rifiutino o interrompano il progetto personalizzato e non rispettino gli impegni ivi previsti;

In nessun caso è consentito l'ampliamento stabile del nucleo familiare, né è consentito a persone diverse dall'assegnatario/dagli assegnatari richiedere l'autorizzazione alla residenza presso l'alloggio dedicato al progetto pena la decadenza dell'assegnazione. L'ospitalità temporanea a persone terze può essere concessa previa autorizzazione dell'equipe di progetto pena la decadenza dell'assegnazione, esclusivamente in favore del beneficiario per esigenze di assistenza socio-sanitarie.

E' inoltre prevista la decadenza dal beneficio:

- in caso di decesso del beneficiario in assenza di un coniuge convivente non autosufficiente,
- in caso di inserimento in maniera permanente del beneficiario presso una struttura residenziale
- in caso di rinuncia scritta del beneficiario, in qualsiasi momento ed in qualsiasi fase del percorso nel principio di autodeterminazione della persona.
- in caso di mancato rispetto di quanto stabilito nel presente bando.

In caso di decadenza, rinuncia, collocazione in struttura, decesso o altro evento che comporti l'uscita dal progetto da parte dell'anziano assegnatario l'alloggio sarà reso nuovamente disponibile e riassegnato secondo le modalità previste dal presente avviso e nel rispetto dei criteri stabiliti dal progetto. Qualora, al momento della presentazione della domanda, sia presente coniuge o convivente more uxorio o convivente, lo stesso mantiene la titolarità dell'assegnazione purchè in possesso dei requisiti previsti dal bando.

Contatti per informazioni

Per ulteriori informazioni, chiarimenti o assistenza nella compilazione della domanda, è possibile contattare l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Passirano ai seguenti recapiti:

- **Telefono:** 030.6850557
- **Email:** assistentesociale@comune.passirano.bs.it

Non saranno esaminate le richieste di informazioni e chiarimenti inviati ad altri indirizzi di posta elettronica o con altre modalità.

Informativa sul trattamento dei dati e sui diritti del dichiarante ai sensi del Regolamento UE 2016/679



COMUNE DI PASSIRANO

Il trattamento dei dati personali verrà svolto in ottemperanza al Regolamento UE 679/16 mediante l'adozione di adeguate misure tecniche e organizzative per la sicurezza del trattamento ai sensi dell'art. 32 del Regolamento UE 679/16.

Nell'ambito dell'esame delle istanze, il Comune di Passirano si impegna a mantenere la massima riservatezza con riferimento al trattamento dei dati personali, dati particolari, dati giudiziari in ottemperanza al Regolamento UE 679/16 ("GDPR") mediante l'adozione di adeguate misure tecniche e organizzative per la sicurezza del trattamento, ai sensi dell'art. 32 del Regolamento UE 679/16. La natura del conferimento dei dati non è facoltativa bensì obbligatoria. Un eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di procedere all'istruttoria della manifestazione presentata e alle formalità ad essa connesse. I diritti spettanti all'interessato in relazione al trattamento dei dati sono previsti dagli articoli da 15 a 21 del Regolamento UE 679/16 e sono: diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di limitazione al trattamento, obbligo di notifica in caso di rettifica o cancellazione dei dati personali o limitazione del trattamento, diritto di opposizione.

Il Titolare del Trattamento è il Comune di Passirano.

Il Responsabile Protezione Dati (DPO) ai sensi dell'art. 37 del GDPR è LTA Via della Conciliazione, 10, 00193 Roma, Dott.ssa Ghirardini Daniela

Il Comune di Passirano si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di revocare, modificare o annullare il presente Avviso Pubblico, qualora ne ravvedesse la necessità, senza che per questo, i soggetti richiedenti possano vantare dei diritti nei confronti dell'Ambito stesso.

Il Responsabile del procedimento è la Responsabile dell'Area Affari Generali del Comune di Passirano, Dott.ssa Domenica Negretti.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Avviso si applicano, in quanto compatibili, le norme richiamate in premessa.

Passirano, data del protocollo

Allegati:

1. Allegato A - Modulo di domanda
2. Allegato B - DPCM n. 159/2013 (Allegato 3)