

COMUNE DI ORIOLO ROMANO
Provincia di Viterbo

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA 3°
- TECNICA -

Reg. Generale n. 201	Data 29-04-2026
Determinazione Num. 85/ TEC.	Data: 29-04-2026
OGGETTO: Regione Lazio DIREZIONE CICLO DEI RIFIUTI DGR n. 519 del 28 settembre 2023. Avviso Potenziamento e innovazione del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani" approvato con Determinazione 25 marzo 2024, n. G03338, pubblicato sul Burl N. 28 del 04/04/2024. Lavori di potenziamento dell'Isola ecologica in loc.tà Ficoncella. Importo complessivo intervento finanziato €. 233.173,81. Gara di "procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 comma 1 lett. c), espletata su piattaforma Mepa. AGGIUDICAZIONE GARA E DETERMINAZIONI PER STIPULA CONTRATTO	
CIG: BAF9CF0518	
RUP: arch. Carones Valerio	

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3°



VISTI:

- la Legge Regionale del 9 luglio 1998, n. 27, concernente "Disciplina regionale della gestione dei rifiuti";
- la Deliberazione della Giunta Regionale del 4 novembre 2022 n. 997 avente ad oggetto "Avviso pubblico per il potenziamento, l'efficientamento e l'innovazione del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani. Affidamento gestione avviso pubblico a Lazio Innova S.p.A.";
- la Determinazione della Direzione regionale Ciclo dei Rifiuti n. G15405 del 20 novembre 2023 con la quale è stato approvato lo "Schema di Convenzione", che disciplina i rapporti fra la Regione Lazio e Lazio Innova S.p.A. per il totale di € 9.828.650,00 di cui € 491.432,50, comprensivi di I.V.A., a copertura del servizio svolto da Lazio Innova S.p.A. ed € 9.337.217,50 a copertura del Bando, nonché la "Scheda Tecnica Bando" che definisce criteri e le modalità di valutazione dei progetti;
- la Convenzione "Predisposizione, pubblicazione e gestione di un avviso pubblico finalizzato alla selezione di progetti per il potenziamento e l'efficientamento del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani e per l'innovazione digitale di infrastrutture per la gestione, la raccolta, il riuso ed il riciclo dei rifiuti e degli scarti di lavorazione" stipulata tra Lazio Innova S.p.A. e Regione Lazio in data 10/01/2024 e registrata al reg. cron. n. 29170 del 19 marzo 2024;

CONSIDERATO che:

- Lazio Innova s.p.a., in raccordo con gli uffici regionali, ha elaborato il testo dell'"Avviso Potenziamento e innovazione del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani" comprensivo del relativo "Allegato Modulistica e Istruzioni", e lo ha trasmesso alla Direzione Regionale Ciclo dei Rifiuti che lo ha acquisito al prot. n. 383182 del 19 marzo 2024;
- con Determinazione 25 marzo 2024 n. G03338 pubblicata sul Burl n. 28 supplemento n. 1 del 04/04/2024, il Direttore della Direzione Regionale Ciclo dei rifiuti ha:
 - approvato, in attuazione della DGR n. 519/2023, l'"Avviso Potenziamento e innovazione del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani" comprensivo del relativo "Allegato Modulistica e Istruzioni", allegato e parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
 - stabilito che l'avvio del procedimento di acquisizione delle proposte progettuali, attraverso la piattaforma GeCoWEB Plus, coincide con la data di pubblicazione sul BURL della presente Determinazione;

VISTO l'"Avviso Potenziamento e innovazione del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani", comprensivo dell'Allegato recante Modulistica e Istruzioni;

PRESO ATTO CHE:

- La Regione Lazio, attraverso l'Avviso, intende potenziare, efficientare ed innovare i servizi di raccolta differenziata dei rifiuti urbani.
- L'Avviso sostiene, mediante contributi a fondo perduto fino al 100% dei costi ammessi, Progetti che prevedono un incremento della percentuale di raccolta differenziata mediante una o più delle seguenti Tipologie di Intervento:
 - A. strutture "intelligenti" per l'ottimizzazione della raccolta attraverso utilizzo di contenitori ad accesso controllato, con apertura che permetta l'identificazione del conferitore. Sistemi di verifica del volume impiegato nel contenitore con sistemi di allarme in caso di superamento di una soglia prefissata, da impiegare su contenitori e cestini stradali;

- B. attrezzature per la diversificazione delle filiere di raccolta differenziata con ulteriori flussi per ricavare un maggior valore aggiunto dai corrispettivi dei sistemi collettivi di responsabilità estesa del produttore;
- C. strumentazione hardware e software per applicazioni IOT su vari aspetti gestionali, quali a titolo esemplificativo la tariffa puntuale, la geolocalizzazione e la trasmissione di dati di raccolta attraverso piattaforme georeferenziate e modelli di "fleet management" dei mezzi. Sistemi di automazione nella distribuzione di materiale da consumo all'utente per la raccolta differenziata;
- D. centri di raccolta ai sensi del DM 8/4/08 per l'ottimizzazione della raccolta differenziata, ovvero infrastrutture attrezzate, recintate e sorvegliate a cui gli utenti possano conferire anche rifiuti non compatibili con i normali circuiti di raccolta (ingombranti, RAEE, pericolosi, etc.);

CONSIDERATO CHE:

- questa Amministrazione ha deciso partecipare all'avviso in oggetto, chiedendo un finanziamento per realizzare le opere di completamento dell'Isola ecologica in località Ficoncella, da poco realizzata:
 - Allargamento della strada di accesso all'isola ecologica e realizzazione di parcheggio esterno alla stessa, entrambi pavimentati con una soletta armata in cls. Il parcheggio costituirà anche una zona di manovra per i mezzi che vengono a caricare e scaricare gli scarrabili contenenti le diverse categorie di rifiuti.
 - Dotazione di attrezzature necessarie al suo buon funzionamento, e in particolare:
 - Installazione di un container coibentato, dotato di WC, che funga da ufficio all'addetto presente nell'isola;
 - Realizzazione di un impianto di videosorveglianza, che tramite ponte radio, trasmetta le immagini ad un monitor da porre nell'ufficio della Polizia Locale e consenta la registrazione delle stesse fino a 72 ore.
 - sostituzione dell'attuale cancello con uno automatico e scorrevole;
 - Piantumazione di una siepe tutt'intorno alla recinzione dell'isola ecologica;
 - Installazione di una pesa a ponte a filo pavimentazione per poter pesare gli autocarri in entrata e in uscita, onde conoscere la quantità di rifiuti condotti o avviati allo smaltimento.
 - Installazione di un impianto di trattamento dei reflui per il WC tramite la realizzazione di un impianto di evapotraspirazione dimensionato per 3 abitanti equivalenti;
- l'arch. Daniela Sgriscia Responsabile dell'Area 3° Tecnica ha redatto il progetto esecutivo dei Lavori di potenziamento dell'Isola ecologica in loc. Ficoncella, composto dai seguenti elaborati:
 - All. 1 - Relazione tecnica e illustrativa;
 - All. 2 - Elenco prezzi e analisi prezzi aggiuntivi;
 - All. 3 - Computi metrici;
 - All. 4 - Incidenza della manodopera;
 - All. 5a - Piano della sicurezza e coordinamento;
 - All. 5b - Analisi e valutazione dei rischi;
 - All. 5c - Fascicolo dell'opera;
 - All. 5d - Costi della sicurezza;
 - All. 6 - Piano di manutenzione dell'opera;
 - All. 7 - Cronoprogramma;
 - All. 8 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - All. 9 - Schema del contratto;
 - All. 10 - Quadro economico;
 - Tav. 1 - Rilievo;
 - Tav. 2 - Sezioni attuali;
 - Tav. 3 - Ampliamento strada;
 - Tav. 4 - Sezioni progetto
 - Tav. 5 - Quote strada
 - Tav. 6 - Allestimenti
 - Tav. 7 - Impianto evapotraspirazione
 - Tav. 8 - Particolari costruttivi

avente il seguente quadro economico:

A	Lavori		
	A-1 Lavori soggetti a ribasso	€ 177.601,47	
	A-2 Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.104,16	
	Totale lavori		€ 179.705,63
B	Somme a disposizione		
	B-1 Forniture e lavori in economia		
	B-2 Indagine geologica e collaudo		
	B-3 Allacci a pubblici servizi	€ 4.000,00	
	B-4 Imprevisti	€ 13.500,00	
	B-5 Acquisizioni aree e servitù		
	B-6 Spese tecniche	€ 12.980,00	
	B-7 Spese ANAC	€ 250,00	
	B-8 Inarcassa	€ 519,20	
	B-9 Spese pubblicità, commissioni gara	-	
	B-10 Art. 45 comma 2 D.Lgs 36/2023	€ 3.594,11	
	B-10 a Art. 45 comma 5 D.Lgs 36/2023 (20% di 2%) = 718,82		
	B10 b Art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 (80% di 2%) = 2.875,29		
	B-11 Spese laboratorio	€	
	B-12 IVA lavori (10% di A)	€ 17.970,56	
	B-13 IVA spese generali (22% di B-6 + B-8+B-11)	€ 3.125,66	
	B-14 IVA imprevisti (10% di B-4)	€ 1.350,00	
	Totale somme a disposizione		€ 57.997,90

	TOTALE PROGETTO	€ 237.703,53
--	------------------------	---------------------

- con Determinazione del Responsabile dell'Area 3a - Tecnica n. 082 (n. 221 reg. gen.) del 27/05/2024 l'arch. Valerio Carones, in servizio presso la stessa Area 3° Tecnica, è stato nominato Responsabile del Progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023;
- in data 27/05/ con atto prof. n. 2865 2024 il progetto di cui sopra è stato verificato e validato ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del Dlgs 36/2023 e dell'art. 44 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), dal RUP arch. Valerio Carones in contraddittorio con la progettista arch. Daniela Sgriscia, Responsabile dell'Area 3° Tecnica;
- con DGC n. 53 del 10/06/2024 è stato approvato il progetto esecutivo;
- in data 18/06/2024 on-line mediante la piattaforma GeCoWEB Plus è stata inoltrata a Lazio Innova richiesta di finanziamento per € 237.703,53 prot. n. A0788-2024-084632;

DATO ATTO CHE:

- in data 23/06/2025 ai prot. n. 4073 è pervenuta la nota di Lazio Innova con la quale è stato comunicato l'avvenuto finanziamento per € 233.173,81, nella misura del 100%;
- con Deliberazione di CC n. 18 del 30/06/2025 l'intervento è stato inserito, quale aggiornamento, nel Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 ed elenco annuale 2025 ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- è risultato quindi necessario provvedere alla revisione del progetto esecutivo per allineare il QTE all'importo finanziato di € 233.173,81 a fronte di una richiesta di € 237.703,53, con differenza quindi di € 4.529,72;
- è risultato necessario inoltre provvedere a affidare l'incarico professionale per la fase esecutiva: direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva ad un professionista esterno che sia in possesso di idonea qualificazione professionale;
- il personale dell'Area 3° tecnica, carente, ha difficoltà a rispettare i tempi della programmazione dei lavori in oggetto e contemporaneamente a svolgere tutte le funzioni di istituto, come attestato dalla Responsabile dell'Area 3°;
- in sede di redazione del progetto esecutivo è stata individuata ai sensi del DM 17/06/2016 e D.Lgs. 36/2023, una parcella per spese tecniche di € 12.980,00 oltre cassa professionale 4% e Iva 22 %;

Considerato che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore a € 140.000,00 (servizi/forniture), questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- trattandosi di servizio di importo inferiore ai 140.000,00 €, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs 31/03/2023 n. 36 Visti i primi due commi dell'art. 17, Fasi delle procedure di affidamento, del D.Lgs. n. 36/2023;
- per l'affidamento dell'incarico tecnico in oggetto è stato quindi individuato l'ing. Domenico Gasperini [OMISSIS...], che ha già seguito la costruzione dell'isola ecologica in oggetto, considerato che è in possesso di un'esperienza progressiva idonea all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- in data 15/10/2025 è stata inoltrata su MePA all'operatore economico la RdO - Trattativa Diretta n. 5715535, con importo a base di gara € 12.980,00, oltre cassa 4% e IVA 22%;
- l'operatore economico, entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 21/10/2025, ha presentato l'offerta di importo pari a € 12.980,00 oltre cassa 4% (€ 519,200) e IVA 22% (€ 2.969,82), per un totale complessivo di € 16.469,02;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area 3° tecnica n. n. 151 (reg. gen. n. 411) del 22/10/2025, CIG: B8BB0A1C66, si è provveduto a:
 - affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi generali sanciti dagli artt. 1-12 del Codice dei contratti, nonché di quelli afferenti precipuamente al sistema degli affidamenti diretti, all'ing. Domenico Gasperini [OMISSIS...] l'incarico professionale per revisione progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità, Cre, coordinamento sicurezza in fase esecutiva, dei Lavori di potenziamento dell'isola ecologica in loc.à Ficoncella, con importo complessivo degli interventi € 233.173,81, composto dagli elaborati previsti nell'allegato I.7 art. al D.Lgs. 36/2023, Sezione III art. da 22 a 33;
 - riconoscere per il servizio da svolgere, giusta procedura Trattativa Diretta n. 5715535 svolta sul MePA, l'importo offerto di € 12.980,00 oltre cassa 4% (€ 519,200) e IVA 22% (€ 2.969,82), per un totale complessivo di € 16.469,02;
 - impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, l'importo di € 16.469,02 corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate in favore dell'ing. Domenico Gasperini;
 - imputare la spesa in relazione alla esigibilità della obbligazione, al CAP. U 2756/25 UTILIZZO FONDI RL PER ISOLA ECOLOGICA CAP. E 570/25- BUR ANNO 2025 - codice 09.03-2.02.01.09.999 RRPP Bilancio 2026 approvato;

Dato atto che:

- in data 14/01/2026 via pec è pervenuto il Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto protocollato al n. 247 successivamente integrato in data 21/01/2026 con protocollo n. 361, composto dai seguenti elaborati:
 - 1 All. 1 Relazione tecnica e illustrativa
 - 2 All. 2 Elenco prezzi e analisi prezzi aggiuntivi
 - 3 All. 3 Computi metrici
 - 4 All. 4 Incidenza della manodopera
 - 5 All. 5 Cronoprogramma
 - 6 All. 6a Piano della sicurezza e coordinamento
 - 7 All. 6b Analisi e valutazione dei rischi
 - 8 All. 6c Fascicolo dell'opera
 - 9 All. 6d Costi della sicurezza
 - 10 All. 7 Piano della manutenzione
 - 11 All. 8 Capitolato speciale d'appalto
 - 12 All. 9 Schema di contratto
 - 13 All. 10 Quadro economico
 - 14 All. 11 Relazione sugli scarichi civili
 - 15 Tav. 1 Rilievo
 - 16 Tav. 2 Sezioni attuali
 - 17 Tav. 3 Ampliamento strada
 - 18 Tav. 4 Sezioni progetto
 - 19 Tav. 5 Quote strada
 - 20 Tav. 6 Allestimenti
 - 21 Tav. 7 Schema impianto idrico
 - 22 Tav. 8 Schema impianto fognario
 - 23 Tav. 9 Schema impianto elettrico
 - 24 Tav. 10 Particolari costruttivi
 - 25 Tav. 11 Layout di cantiere
- e quadro economico come di seguito dettagliato:

A	Lavori			
	A-1 Lavori soggetti a ribasso €		176.014,31	
	A-2 Oneri sicurezza non sogg. ribasso €		2.104,16	
	Totale lavori €			178.118,47
	di cui per incidenza manodopera		49.871,37	
B	Somme a disposizione			
	B-1 Forniture e lavori in economia		-	
	B-2 Indagine geologica e collaudo		-	
	B-3 Allacci a pubblici servizi		4.000,00	
	B-4 Imprevisti compresa Iva		12.719,86	
	B-5 Acquisizioni aree e servizi		-	
	B-6 Spese tecniche		12.980,00	
	B-7 Spese ANAC		250,00	
	B-8 Inarcassa		519,20	
	B-9 Spese pubblicità, commissioni gara			
	B-10 Art. 45 comma 2 D.Lgs 36/2023		3.562,37	
	B-10 a Art. 45 comma 5 D.Lgs 36/2023 (20% di 2%)	712,47		
	B10 b Art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 (80% di 2%)	2.849,90		
	B-11 Spese laboratorio		-	
	B-12 IVA lavori (10% di A)		17.811,85	
	B-13 IVA spese generali (22% di B-6 + B-8)		2.969,82	
	B-14 Irap su B10 b Art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 (8,5% di €. 2849,90)		242,24	
	Totale spese generali			55.055,34
	TOTALE PROGETTO			233.173,81
	FINANZIAMENTO			233.173,81

Richiamato il verbale di verifica e validazione prot. U n. 364 del 21/01/2026 e prot E n. 411 del 22/01/2026, del progetto esecutivo prot. n. 5991 del 17/09/2025, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del Dlgs 36/2023, redatto e sottoscritto in maniera asincrona con scambio via pec, dal RUP arch. Valerio Carones, nominato con Determinazione del Responsabile dell'Area 3a - Tecnica n. 082 (n. 221 reg. gen.) del 27/05/2024, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e dal progettista ing. Domenico Gasperini, con il quale il progetto esecutivo in oggetto, è stato valutato ai sensi dell'art. 39 dell'allegato I.7;

Dato atto della Deliberazione di Giunta comunale n. 10 del 26/01/2026 con la quale si è provveduto a:

- prendere atto del verbale di verifica e validazione prot. U n. 364 del 21/01/2026 e prot E n. 411 del 22/01/2026, che si allega quale parte integrante del presente atto, del progetto esecutivo prot. n. prot. n. 247 del 14/01/2026, dei Lavori di potenziamento dell'Isola ecologica in loc.tà Ficoncella Importo complessivo intervento finanziato €. 233.173,81. CUP: F85I24000070002, redatto e sottoscritto in maniera asincrona con scambio via pec dal RUP arch. Valerio Carones e dal progettista ing. Domenico Gasperini con il quale il progetto esecutivo in oggetto, è stato valutato ai sensi dell'art. 39 dell'allegato I.7;
- approvare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto acquisito al prot. n. 247 del 14/01/2026, successivamente integrato in data 21/01/2026 con protocollo n. 361;
- approvare il quadro economico sopra dettagliato;
- nominare l'arch. Daniela Sgriscia Responsabile dell'Area 3ª Tecnica quale Responsabile del Procedimento in fase di progettazione, affidamento ed esecuzione;
- confermare l'arch. Valerio Carones istruttore tecnico ed amministrativo della stessa Area quale Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 50/2023 e dell'Allegato I.2, D.Lgs. 36/2023, già nominato con Determinazione del Responsabile dell'Area 3a - Tecnica n. 082 (n. 221 reg. gen.) del 27/05/2024;
- dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento in oggetto è assicurata al Cap. U 2756/25 UTILIZZO FONDI RL PER ISOLA ECOLOGICA CAP. E 570/25- BUR ANNO 2025 - codice 09.03-2.02.01.09.999 RRPP Bilancio 2026 approvato;

Precisato che:

- gli articoli 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023 e l'Allegato II.4, modificati e integrati dal Correttivo al Codice Appalti (D.lgs. 209/2024), hanno reso obbligatorio il concetto di qualificazione delle Stazioni Appaltanti e delle Centrali di Committenza;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 62, comma 1, e dell'art. 2 comma 1 dell'All. II.4 del D.Lgs. n. 36/2023 "la qualificazione è necessaria per gli affidamenti di contratti di lavori di importo superiore a 500 mila euro e di servizi e forniture d'importo superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti (e per le procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse del PNRR/PNC). Non è necessaria la qualificazione per l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori".
- dal 01/01/2024 è entrato in vigore l'obbligo di cui all'allegato II. 4 art. 4 comma 1 lett c del D.lgs 36/2023 di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale di cui agli artt. 25 e 26 del Codice;
- per l'appalto dei lavori in oggetto la procedura telematica di gara sarà effettuata da questo Comune sul MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), piattaforma di approvvigionamento digitale gestita da Consip per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Dato atto che:

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri

di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

- l'art. 192 Determinazioni a contrattare e relative procedure del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, testualmente recita:
comma 1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*comma 2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano”;*
- il comma 14 dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023 (Livelli e contenuti della progettazione), cita testualmente:
“14. Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.”;
- il comma 9 dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023 (Criteri di aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture) prevede che: *“Nell'offerta economica l'operatore indica, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro eccetto che nelle forniture senza posa in opera e nei servizi di natura intellettuale”.*

Dato atto:

- che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 comma 1 lett. c), prevede la “procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro”;
- che l'art. 50, co. 2, cita “Gli elenchi e le indagini di mercato sono gestiti con le modalità previste nell'allegato II.1....”;
- dell'esito dell'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione su Mepa dei n. 5 operatori economici in possesso di documentate esperienze progressivamente idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo superiore ad € 150.000,00 (categoria OG 3 classifica I) ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Digs n.36/2023;
- è stato necessario dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto

Dato atto che:

- con Determinazione del Responsabile dell'Area 3° tecnica n. 65 (reg. gen. n. 146) del 24/03/2026, CIG BAF9CF0518, si è provveduto a:
 - adottare, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del Codice, la Determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 50 comma 1 lettera c) e dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii e di indire una gara di Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con applicazione del criterio del prezzo più basso per l'affidamento dei lavori di Lavori di potenziamento dell'Isola ecologica in loc.tà Ficoncella, di cui al progetto esecutivo prot. 247 del 14/01/2026, redatto dall'ing. Domenico Gasperini e approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 10 del 26/01/2026;
 - stabilire che la procedura telematica di negoziazione sarà effettuata sul MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), piattaforma di approvvigionamento digitale gestita da Consip per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
 - di determinare le seguenti categorie e corrispettivi dell'appalto, come da art. art. 1.2 - Forma dell'appalto e art. 1.3 Ammontare dell'appalto del Capitolato speciale del progetto esecutivo approvato:
 - IMPORTO TOTALE APPALTO Euro € 178.118,47, di cui:
 - a) per lavori a corpo al netto degli oneri della sicurezza (importo soggetto a ribasso d'asta) Euro € 176.014,31;
 - b) costi della manodopera Euro € 49.871,37;
 - c) Oneri della sicurezza (importo non soggetto a ribasso) Euro € 2.104,16;

Le categorie di opere, gli importi per la qualificazione e le relative incidenze sull'importo dei lavori sono così sintetizzate:

Lavorazioni	Cat.	Qualific. obbl. (si/no)	Importo Euro	Class.	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Preval. oscorpor.	Subappaltabile
Lavori stradali	OG 3	SI	178.118,47	I	100	Prevalente	Art. 119 del D.Lgs. 36/2023 (max 50%)
TOTALE APPALTO			178.118,47		100		
di cui sicurezza			2.104,16				
di cui costi della manodopera			49.871,37				

- di individuare ed indicare gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016:

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE		COMUNE DI ORIOLO ROMANO Via Vittorio Emanuele III, n. 3 - 01010 ORIOLO ROMANO (Viterbo)
OGGETTO DELL' APPALTO	T.U. n. 267/2000 art. 192 c.1/b	Lavori di potenziamento dell'Isola ecologica in loc.tà Ficoncella Importo complessivo intervento finanziato € 233.173,81.
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 art. 192 c.1/a	Lavori di potenziamento dell'Isola ecologica in loc.tà Ficoncella
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 art. 192 c.1/b	Affidamento dei lavori a misura. Contratto in forma pubblica amministrativa
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Rispetto del codice appalti 36/2023 e del progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 10 del 26/01/2026. Rispetto integrale Capitolato Speciale d'Appalto in particolare per: termine ultimazione lavori, materiali, applicazione Cam.
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	D. Lgs. 36/2023 art. 71	La selezione degli operatori economici viene fatta con Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	D. Lgs. 36/2023 art. 108	Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023

- assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 50, comma 4, e 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- dare atto che l'appalto sarà stipulato "a corpo", ai sensi dell'art. 59 comma 5-bis del D. Lgs. n. 50/2016, ed in forma pubblica amministrativa;
- stabilire che:
 - I concorrenti dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:
 - requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del Codice, nonché gli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente;
 - i requisiti di idoneità professionale e di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023;
 - si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
 - i lavori sono riconducibili alla Categoria prevalente OG3 e che tale categoria costituisce indicazione per il rilascio del certificato di esecuzione lavori.
 - il CPV è 45233140-2 (Lavori stradali);
 - il codice ATECO principale per i lavori stradali è il 42.11.00 - Costruzione di strade e autostrade;
 - si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 (ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque). Il metodo per la determinazione delle offerte anomale (articolo 54, comma 2, del D. Lgs. 36/2023) verrà eventualmente selezionato in sede di valutazione delle offerte tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'allegato II.2 "Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte".
 - la stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 54, comma 1, ultimo periodo del D.Lgs. 36/2023);
 - l'intervento in oggetto sia in fase progettuale che esecutiva, ai sensi delle disposizioni del D.M. 23 giugno 2022 che si applicano a tutti gli interventi edilizi di lavori disciplinati dal Codice dei Contratti pubblici, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera nn), oo quater) e oo quinques) e precisamente ad attività di *costruzione, ...*, risponde al Decreto Ministeriale 23 giugno 2022 (G.U. n. 183 del 6 agosto 2022) che stabilisce i Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi;
 - in ogni caso, nell'eseguire i lavori, l'impresa appaltatrice ha l'obbligo di attenersi ai disposti di quanto previsto dalle specifiche tecniche di cui alle disposizioni del D.M. 23 giugno 2022.
 - ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice, i costi della manodopera, come sopra quantificati, non sono soggetti al ribasso. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera. Qualora l'O.E. indichi nell'offerta economica un costo della manodopera inferiore rispetto a quello stimato dall'Amministrazione, dovrà allegare nell'ambito della Busta Economica una relazione giustificativa dei costi inferiori dichiarati onde consentire alla Stazione Appaltante di attivare immediatamente il subprocedimento di verifica della congruità di tali costi ex art. 110 del D.Lgs. 36/2023;
 - L'articolo 2 "Identificazione del contratto collettivo applicabile" dell'allegato I.01 "Contratti collettivi" del codice dei contratti pubblici stabilisce che le stazioni appaltanti o gli enti concedenti identifichino le attività da eseguire mediante l'indicazione nei bandi dei rispettivi codici ATECO (classificazione delle attività economiche adottata dall'ISTAT) e che individuino l'ambito di applicazione del contratto collettivo di lavoro in relazione ai sottosettori con cui sono classificati i contratti collettivi nazionali depositati nell'archivio dei CCNL istituito presso il CNEL.
 - ai sensi dell'art. 11 commi 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente che sarà impiegato nell'appalto, è individuato dal Comune in uno dei seguenti:
 - F012 – EDILI: Industrie e Cooperative;
 - F015– EDILI: Artigiani;
 - F018 – EDILI: P.M.I.
 - F085 - EDILI: aziende del settore ed affini (FISMIC CONFISAL-ADIMA-AEP)
 - gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dal Comune (art. 11, comma 3, del D. Lgs. 36/2023).
 - in forza del combinato disposto degli artt. 108 comma 9 e 110 comma 5 lett. d) del d.lgs. 36/2023, prima dell'aggiudicazione le stazioni appaltanti devono verificare che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi (congruità offerta);
 - che le offerte devono essere ricevute entro 10 giorni dall'invito;
 - di stabilire, ai sensi del comma 1 dell'art. 119 e dell'art. 2.14 del capitolato speciale, che il subappalto non può superare la quota del 50% dell'importo complessivo del contratto in quanto tale limite risulta nello specifico coerente con la complessità delle prestazioni previste nonché con l'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e, più in generale, dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori; risulta, pertanto, necessario che l'operatore economico affidatario si confronti direttamente (secondo le modalità e le tempistiche illustrate negli elaborati tecnici di gara) in misura adeguata con le peculiarità del complesso di prestazioni da svolgere, al fine di assicurare al meglio la tutela delle condizioni di salute e sicurezza dei lavoratori e di poter acquisire tutti gli elementi di conoscenza ed espletare di conseguenza, con la richiesta continuità, le attività oggetto dell'affidamento, in modo da garantire l'ottimale gestione del contratto nel suo complesso;
 - di stabilire che, ai sensi del comma 2 dell'articolo 119 del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di assicurare la promozione e la tutela delle piccole e medie imprese e favorire una loro maggiore partecipazione nel settore degli appalti pubblici, *"i contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento"*.
- di dare atto che:
 - è stato rispettato l'articolo 14 comma 6 del decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36, che vieta il frazionamento artificioso degli appalti;
 - ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, l'appalto non è stato scomposto in lotti funzionali o prestazionali poiché l'operazione sarebbe contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa e con l'unitarietà dell'intervento;
 - in merito si rileva che l'articolazione in lotto unico è stata effettuata nel rispetto di quanto indicato dall'art. 58 del D.lgs. 36/2023 secondo cui "per garantire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, anche di prossimità, gli appalti sono suddivisi in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture".
 - il presente appalto, in virtù dell'importo e delle condizioni di esecuzione, non presenta interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, inferiore alla soglia comunitaria.
 - in caso di inerzia del RUP il soggetto titolare del potere sostitutivo, ai sensi dell'art. 2 comma 9 bis Legge n. 241/1990 e art. 50 Legge n. 108/2021, è il segretario comunale in servizio al momento dell'inadempimento o altri soggetti previsti per legge.

- il presente atto contiene tutti gli elementi (finalità del contratto, oggetto, valore economico, forma, modalità e ragioni di scelta del contraente) prescritti dall'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023;
- si applica l'art. 60. (Revisione prezzi) del D. Lgs. n. 36/2023 che prevede che nei documenti di gara iniziali delle procedure di affidamento è obbligatorio l'inserimento delle clausole di revisione prezzi ripreso dall'art. 2.27.1) Clausole di revisione dei prezzi del Capitolato speciale;
- si applica l'art. 126 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 (penali dovute per il ritardato adempimento) e l'art. 2.15 del Capitolato speciale di appalto;
- per l'aggiudicatario:
 - che è obbligatorio attivare tutte le procedure per adempiere a quanto previsto dall'art. 3 della legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
 - che è obbligatoria l'emissione di fattura elettronica ai sensi del D.L. n. 66/2014 art. 25, con l'iva verrà versata direttamente dal committente allo stato ai sensi dell'art. 17ter del D.P.R. 633/1972 - scissione dei pagamenti (Split payment);
 - che le fatture devono contenere obbligatoriamente le seguenti informazioni:
 - Titolo del progetto;
 - Indicazione "Finanziato da Regione Lazio DIREZIONE CICLO DEI RIFIUTI. DGR n. 519 del 28 settembre 2023. Avviso Potenziamento e innovazione del servizio di raccolta differenziata dei rifiuti urbani" approvato con Determinazione 25 marzo 2024, n. G03338, pubblicato sul Burl N. 28 del 04/04/2024;
 - Estremi identificativi del contratto a cui la fattura si riferisce;
 - Numero della fattura;
 - Data di fatturazione;
 - Estremi identificativi dell'intestatario;
 - Importo (con imponibile distinto dall'IVA nei casi previsti dalla legge);
 - Indicazione dettagliata dell'oggetto dell'attività prestata;
 - CUP del progetto;
 - CIG della gara (ove pertinente);
- dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento in oggetto è assicurata al Cap. U 2756/25 UTILIZZO FONDI RL PER ISOLA ECOLOGICA CAP. E 570/25- BUR ANNO 2025 - codice 09.03-2.02.01.09.999 RRPP Bilancio 2026 approvato;
- di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, al Cap. U 2756/25:
 - l'importo di €. 250,00 per il versamento del contributo di partecipazione alle gare in favore dell'Anac;
 - i seguenti importi, relativi agli incentivi tecnici di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023:

B-10 Art. 45 comma 2 D.Lgs 36/2023		3.562,37
B-10 a Art. 45 comma 5 D.Lgs 36/2023 (20% di 2%)	712,47	
B10 b Art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 (80% di 2%)	2.849,90	
B-14 Irap su B10 b Art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 (8,5% di €. 2.849,90)		242,24
		3.804,61

- approvare la Lettera di invito/Disciplinare di gara e gli allegati, che contengono integralmente tutte le indicazioni in merito agli elementi essenziali del contratto, alla procedura e criterio da adottare e ai criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ritenendo gli stessi atti completi e conformi alle informazioni contenute nella normativa di settore;
- provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 17 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e nello specifico che:
 - ai sensi del comma 3 e 3 bis e dell'allegato I.3, i documenti iniziali di gara siano pubblicati, per gli appalti di lavori, entro tre mesi dalla data di approvazione del Progetto. Il termine per la conclusione della gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara condotta secondo il criterio del minor prezzo è di: tre mesi, decorrendo i termini dalla pubblicazione del bando di gara o dall'invio degli inviti a offrire, fino all'aggiudicazione alla miglior offerta, e non possono essere sospesi neanche in pendenza di contenzioso sulla procedura se non a seguito di provvedimento cautelare del giudice amministrativo;
- impegnarsi, ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 36/2023, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- provvedere alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro 5 (cinque) giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 90, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023;
- dichiarare che la Responsabile, non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nell'adozione del presente procedimento amministrativo, in alcuna situazione di conflitto di interesse anche solo potenziale, la cui sussistenza sarà oggetto di verifica ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione;
- di dichiarare di obbligarsi a rilevare e dichiarare eventuali situazioni di conflitto di interessi sopravvenute nel corso
- precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Lazio nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010;
- pubblicare sul proprio sito l'Avviso dell'avvio di una consultazione di mercato per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi del comma 2 bis dell'art. 50 introdotto dal correttivo al Codice;
- approvare la Lettera di invito/Disciplinare di gara e gli allegati, che contengono integralmente tutte le indicazioni in merito agli elementi essenziali del contratto, alla procedura e criterio da adottare e ai criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ritenendo gli stessi atti completi e conformi alle informazioni contenute nella normativa di settore;
- approvare l'elenco dei n. 5 Operatori economici da invitare alla presente Procedura, individuati su portale Mepa, con Qualificazione OG 3;
- invitare alla procedura negoziata le ditte selezionate riportate in un elenco approvato con il presente provvedimento, che ai sensi dell'art. 35, co. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) potrà essere reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- di dare atto che:
 - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida
 - l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 108 co. 10 d.lgs. n. 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto;
 - l'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53 co. 1 d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 co. 4 d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 co. 1 e 2 d.lgs. n. 36/2023, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50% dell'importo della categoria prevalente, a condizione che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del Codice, nonché gli ulteriori motivi previsti dalla normativa vigente.
I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20% delle prestazioni che l'appaltatore si è riservato subappaltare in sede di offerta, con piccole e medie imprese, come definite dall'art. 1 co. 1 lett. o) dell'Allegato I.1 del Codice. È fatta salva la possibilità per l'appaltatore di indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53 co. 1 d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 co. 4 d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
- Il contratto sarà stipulato in forma scritta, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del D. Lgs 82/2005, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante.

Dato atto che:

- in data 24/03/2026 è stata generata su piattaforma acquistinretepa la gara con identificativo n 6180045, è stato acquisito il Cig n BAF9CF0518 ed inoltrato invito alla procedura di gara ai seguenti n. 5 Operatori economici, individuati nella banca dati di Mepa:

Ragione Sociale	Partita IVA	C.F.	Indirizzo	Comune	Prov.
ORTANA ASFALTI S.R.L.	00575930565	00575930565	VIA COSTANTINIANA 14	ROMA	Rm
TECNO EDIL S.R.L.	01593820564	01593820564	VIA CAMPO SCOLASTICO 8	VITERBO	Vt
SCOPETTI S.R.L.	04242871004	04242871004	VOCABOLO CROCCICCHIE 2	ANGUILLARA SABAZIA	Rm
PARENTE LAVORI SRL	02314460607	02314460607	VIA CALABRIA 56	ROMA	Rm
TATANGELO CIRO S.r.l.	01545330605	01545330605	VIA PIETRA S. MARIA 2/D	Sora	Fr

- con nota prot. n. 2100 del 25/03/2026 è stato trasmesso via pec, come richiesto in piattaforma, l'invito a presentare offerta e comunicato il pin di accesso;
- nell'invito era previsto che le offerte dovessero pervenire entro il termine perentorio delle ore 9,00 del 07/04/2026;
- prima dello scadere dei termini, l'ufficio è stato contattato dall'Impresa Ortana e dalla TECNO EDIL che hanno segnalato l'impossibilità di procedere al pagamento della tassa di gara Anac, in quanto nel sistema non era possibile agganciare il Cig;
- contattato il call center di Mepa, sia dagli operatori che dall'ufficio, è stato consigliato di aspettare la scadenza e poi procedere al pagamento, allegando però in sede di offerta una dichiarazione con la quale si comunica che l'Impresa non ha potuto effettuare il versamento del contributo ANAC per errore asseverabile alla piattaforma, allegando lo screenshot del messaggio di errore e di impegnarsi al versamento dello stesso non appena sarà consentito dalla piattaforma stessa;
- in data 09/04/2026 il Rup arch. Valerio Carones e la Responsabile del Procedimento in fase di affidamento arch. Daniela Sgriscia, in seduta pubblica tramite piattaforma telematica, hanno constatato che entro il termine previsto sono pervenute le tre offerte delle seguenti Imprese:

Ragione Sociale	Partita IVA	C.F.	Indirizzo	Comune	Prov.
ORTANA ASFALTI S.R.L.	00575930565	00575930565	VIA COSTANTINIANA 14	ROMA	Rm
TECNO EDIL S.R.L.	01593820564	01593820564	VIA CAMPO SCOLASTICO 8	VITERBO	Vt
PARENTE LAVORI SRL	02314460607	02314460607	VIA CALABRIA 56	ROMA	Rm

- sono state aperte le tre Buste amministrative telematiche, constatando:
 - la presenza di tutta la documentazione richiesta compresa la dichiarazione di mancato versamento della tassa di gara Anac e la sua regolarità, per l'Impresa ORTANA ASFALTI S.R.L. e TECNO EDIL S.R.L.
 - la presenza del solo DGUE e l'assenza di tutta la rimanente documentazione richiesta per l'Impresa PARENTE LAVORI SRL;
come attestato nell'allegato "Riepilogo documenti presentati", generato dal sistema e sottoscritto da Rup e Responsabile del Procedimento in fase di affidamento, quale verbale.
 - gli O.E.: ORTANA ASFALTI S.R.L. e TECNO EDIL S.R.L. vengono quindi ammessi;
 - l'O.E. PARENTE LAVORI SRL viene escluso;
- sono state poi aperte le due buste telematiche contenenti l'offerta economica dei due O.E. ammessi, è stata esaminata la documentazione contenuta e preso atto dei seguenti ribassi proposti dai singoli concorrenti:

N°	Denominazione concorrente	Ribasso % offerto	Importo offerto	Costi sicurezza	Importo offerto complessivo	Costi manodopera	Costi aziendali sicurezza
1	ORTANA ASFALTI S.R.L.	18,54%	143.381,26 €	2.104,16 €	145.485,42 €	49.871,37 €	2.200,00 €

2	TECNO EDIL S.R.L.	16,81%	146.426,30	2.104,16 €	148.530,46 €	49.871,37 €	950,00 €
---	-------------------	--------	------------	------------	--------------	-------------	----------

- in conseguenza di tali risultanze il RUP, conferma la graduatoria e propone l'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto, in favore dell'operatore economico

Ragione Sociale	Partita IVA	C.F.	Indirizzo	Comune	Prov.
ORTANA ASFALTI S.R.L.	00575930565	00575930565	VIA COSTANTINIANA 14	ROMA	Rm

- che ha offerto un ribasso percentuale del 18,54%, corrispondente a un importo di aggiudicazione di € 145.485,42 di cui € 2.104,16 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e costi della manodopera pari a € 49.871,37, ritenuti congrui;
- Il Rup dà atto che l'aggiudicazione è condizionata agli accertamenti previsti dall'art. 99 del D.Lgs 36/2023 del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 98 e 100 dello stesso Codice nonché alle ulteriori specifiche riserve previste dal disciplinare di gara, sarà disposta con successiva Determinazione.

Richiamati i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato di cui agli artt. 1 e ss. Del D.Lgs. 36/2023;

Richiamato l'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 secondo cui "l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace...";

Considerato che:

- l'art. 24 del D.Lgs. 36/2023 rimanda per la verifica dei requisiti di cui agli articoli 95 del Codice, all'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) operante presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- appena terminate le operazioni di esame offerte, il Rup ha tentato l'accesso al sistema FVOE per procedere alla verifica del possesso dei requisiti, sia dalla piattaforma Mepa che dalla piattaforma Anac, tentativo risultato vano poiché i sistemi hanno evidenziato il primo messaggio di errore e il secondo l'assenza di Cig;
- sono stati aperti su Mepa i seguenti ticket:
 - Ticket 02576934 del 09/04/2026
 - Ticket 02582956 del 14/04/2026
 - Ticket 02583712 del 14/04/2026
 - Ticket 02583970 del 14/04/2026

elaborati ma senza soluzione al problema

- è stato suggerito di contattare il call center di Anac, e attraverso un operatore è stata verificata la creazione di due Cig diversi, il n. BAF9CF0518 su Mepa e il n. 6180045 su Anac;
- dopo svariate segnalazioni rimaste inevase, in data 15/04/2026 è stata inviata una dettagliata pec con cui viene chiesto di risolvere con urgenza la problematica, vista l'urgenza di aggiudicare i lavori improrogabilmente entro il 30/04/2026;
- la Responsabile del Procedimento in fase di affidamento, nelle more, non potendo accedere a FVOE, ha chiesto alla Sua provincia di Viterbo dove l'Impresa ORTANA ASFALTI S.R.L. è risultata aggiudicataria di una gara, di poter avere la disponibilità delle certificazioni in suo possesso per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D. Lgs. 36/2023 e dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023 presentate in sede di gara;
- sono stati acquisiti, con riscontro positivo, le seguenti certificazioni in corsi di validità:

Estratto del casellario informatico ANAC
n. 2 Certificati integrali del casellario giudiziario
Certificato Camera di Commercio
Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato
Certificato di regolarità fiscale
Visura al registro delle imprese
Attestato whitelist
Durc

- l'aggiudicatario come sopra identificato, ha dichiarato nei documenti di gara, di applicare al personale dipendente il CCNL EDILE INDUSTRIA indicato nel bando di gara;
- l'aggiudicatario, in sede di gara, ha dichiarato relativamente alle norme della legge 68/99, di non essere soggetto all'applicazione delle stesse;
- l'aggiudicatario, in sede di gara (19/03/2025) ha prodotto la dichiarazione sulla TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI AI SENSI DELLA LEGGE 136/2010;
- l'aggiudicatario, in sede di gara, ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto per una percentuale max del 49,90% di OPERE RICADENTI NELLA CATEGORIA OG3;
- essendo stati verificati con esito positivo i requisiti in capo all'affidatario, mediante la documentazione acquisita su FVOE dalla Sua Provincia di Viterbo, la presente determina è immediatamente efficace per cui si può procedere anche all'esecuzione anticipata;

Evidenziato che:

- ai sensi degli artt. 53, comma 4, e 117 del D.Lgs 36/2023, l'affidatario prima della stipula del contratto è tenuto a presentare la cauzione definitiva ex art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 il cui ammontare è pari al 5% dell'importo

contrattuale (Alla garanzia provvisoria e definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'articolo 117, comma 2 come normato dal comma 4-bis dell'art. 53 introdotto dal D.Lgs. 209/2024);

- ai sensi di quanto sopra, l'importo della polizza definitiva è quindi pari ad €. 7.274,27, non riducibile;
- ai sensi dell'art. 117, comma 10 del Codice "l'esecutore dei lavori costituisce e consegna alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.....La polizza assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al 5 per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.
- ai sensi di quanto sopra la polizza è determinata come segue:
 - somma minima assicurata per danni ad impianti ed opere (pari all'importo del contratto con IVA) €. 160.033,96;
 - massimale minimo per responsabilità civile verso terzi € 1.000.000,00;
 - massimale minimo per la Responsabilità Civile verso Operai € 750.000,00 a persona.

Dato atto che:

- l'art. 192 – comma 1 – del D.Lgs 267/2000, prescrive l'adozione di apposita preventiva Determinazione del Responsabile del procedimento per la stipula del contratto;
- ai sensi dell'art. 55: comma 1 la stipulazione del contratto avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comma 2 i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- il contratto di appalto verrà stipulato "a corpo";
- con il presente affidamento ed il conseguente contratto, si intendono i Lavori di potenziamento dell'Isola ecologica in loc.tà Ficoncella;
- il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico e conterrà le seguenti clausole essenziali:
- il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 178 (centosettantotto) giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ai sensi dal cap. 2.7 del CSA approvato;
- si applica l'art. 126 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 (penali dovute per il ritardato adempimento) e l'art. 2.15 del Capitolato speciale di appalto;
- i pagamenti in acconto, ai sensi dell'art. 2.18 del Capitolato speciale di appalto del progetto esecutivo, verranno effettuati al maturare di Stati di avanzamento ogni qualvolta il credito dell'appaltatore al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 60.000,00;
- l'art. 90, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, prevede che "le stazioni appaltanti comunicano entro cinque giorni dall'adozione: (...) b) l'aggiudicazione all'aggiudicatario; c) l'aggiudicazione, e il nome dell'offerente cui è stato aggiudicato l'appalto (...) a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettere di invito, se tali impugnazioni non siano state già respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva";

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, di:

- disporre, ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione a favore dell'Impresa ORTANA ASFALTI S.R.L. C.F./P.IVA 00575930565 VIA COSTANTINIANA 14 ROMA, per un importo di € 145.485,42 di cui € 2.104,16 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e costi della manodopera pari a € 49.871,37, oltre Iva 10%;
- approvare il quadro economico post-gara, ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 118 del 23/06/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi);
- adottare apposita preventiva Determinazione del Responsabile del Procedimento per la stipula del contratto;
- prendere atto della dichiarazione di subappalto resa in gara. Come evidenziato nel verbale, l'aggiudicatario ha dichiarato nel DGUE di voler ricorrere al subappalto per una percentuale max del 49,90% di OPERE RICADENTI NELLA CATEGORIA OG3;
- prendere atto della dichiarazione resa in gara nell'offerta economica, relativa ai costi della sicurezza inerenti i rischi aziendali o specifici inclusi nel prezzo offerto che ammontano a € 2.200,00 e ai costi per la manodopera individuati in € 49.871,37, verificati e valutati entrambi congrui dalla sottoscritta Rup;
- determinare ai sensi degli artt. 53, comma 4, e 117 del D.Lgs 36/2023, la cauzione definitiva in €. 7.274,27, non riducibile (5% dell'importo contrattuale);
- determinare la polizza ai sensi dell'art. 117, comma 10 del Codice come segue:
 - somma minima assicurata per danni ad impianti ed opere (pari all'importo del contratto con IVA) €. 160.033,96;
 - massimale minimo per responsabilità civile verso terzi € 1.000.000,00;
 - massimale minimo per la Responsabilità Civile verso Operai € 750.000,00 a persona.

- dare atto che:
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
 - saranno attivate tutte le procedure per adempiere a quanto previsto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
 - l'iva verrà versata direttamente dal committente allo stato ai sensi dell'art. 17ter del D.P.R. n. 633/1972 - scissione dei pagamenti (Split payment);
 - all'affidatario verranno comunicate tutte le informazioni necessarie per l'emissione di fattura elettronica ai sensi del D.L. n. 66/2014 art. 25;
 - il codice univoco ufficio per la fatturazione elettronica è: UF0GIQ;
 - è obbligatorio l'invio telematico della fattura elettronica;
 - il Responsabile del Servizio Finanziario procederà al mandato di pagamento delle relative fatture elettroniche, regolarmente liquidate da questo ufficio mediante il programma informatico del Comune, entro la data di scadenza;
 - il Responsabile del Progetto per il Centro di Costo Comune di Oriolo Romano, ai sensi degli artt.4-5-6 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.2 al D. Lgs. 36/2023 è il Responsabile dell'Area 3° Tecnica arch. Daniela Sgriscia;
 - l'arch. Daniela Sgriscia non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nell'adozione del presente procedimento amministrativo, in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche solo potenziale;
 - ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 come modificata dalla Legge n. 15/2005 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo, può proporre ricorso innanzi al TAR del Lazio entro 30 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio;
 - la presente sarà pubblicata per 15 giorni consecutivi all'albo Pretorio on-line;

Visti:

- l'art.107, in merito alle competenze dei dirigenti ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa, gli artt. 183 e 191 del D.Lgs n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.4 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", disciplinante gli adempimenti di competenza dei dirigenti;
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 42 del suddetto D.Lgs 23 giugno 2011 n.118;
- il D.Lgs n.33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle P.A.";
- il "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art.54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n.165", approvato con D.P.R. 16 aprile 2013 n.62 e s.m.i., che all'art.2, comma 3, estende, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo in favore dell'Amministrazione;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 29/12/2025 con cui è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 ed elenco annuale 2026 e il Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026-2028 ed elenco annuale 2026 ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 29/12/2025 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al DUPS 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 30/12/2025 e s.m.i. con cui è stato approvato il Bilancio di previsione e relativi allegati; per il triennio 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 12/02/2026 e con cui è stato approvato approvare il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e Piano Dettagliato degli Obiettivi (P.d.O.) 2026, assegnando ai Dirigenti l'adozione delle determinazioni a contrarre, la responsabilità di tipo finanziario, l'adozione e attuazione dei provvedimenti di gestione connessi alle fasi dell'entrata e della spesa;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO per gli anni 2024/2026, approvato Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 26/02/2026, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80 del 09/06/2021, convertito con L. n. 113 del 08/08/2021;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 15/06/2016;
- il vigente regolamento comunale sui contratti;
- lo Statuto Comunale;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii. (detto "Codice dei Contratti Pubblici");

- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- l'art. 48, comma 3, del cdc, in virtù del quale "Restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di
- il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190;
- il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- la Deliberazione della Giunta Municipale n. 586 del 04.07.1998 e successive modifiche ed integrazioni avente per oggetto: "Approvazione Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi";
- il Decreto Sindacale n. 9 del 27/06/2025 con la quale è stata attribuita all'arch. Daniela Sgriscia la responsabilità dell'Area 3° -TECNICA;
- la proposta del Responsabile del Progetto, arch. Valerio Carones, che ha direttamente curato i provvedimenti ed istruito gli atti correlati al presente provvedimento;
- il CUP: F85I24000070002
- il CIG: BAF9CF0518
- la proposta del Rup, arch. Valerio Carones, che ha direttamente curato i provvedimenti ed istruito gli atti correlati al presente provvedimento;

Dato atto che la sottoscritta Responsabile non si trova in posizione di conflitto di interesse di cui agli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e art. 7 del codice di comportamento dei dipendenti dell'Ente e alla Legge n. 190/2012 e s. m. i. nell'adozione del presente atto, anche solo potenziale;

Attesa la propria competenza a provvedere;

DETERMINA

Per le motivazioni meglio espresse in narrativa e che qui si intendono ripetute e trascritte, quale parte integrante del presente atto:

- di approvare i documenti di gara citati in parte narrativa conservati agli atti dell'ufficio, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegati;
- di prendere atto della verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara riscontrando con esito positivo il possesso dei prescritti requisiti, effettuata ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 36/2023 tramite all'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) operante presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici acquisito dalla Sua provincia di Viterbo;
- di approvare conseguentemente, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.L.gs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione contenuta negli atti di gara;
- di aggiudicare i lavori di Lavori di potenziamento dell'Isola ecologica in loc.tà Ficoncella, all' Impresa ORTANA ASFALTI S.R.L. C.F./P.IVA 00575930565 VIA COSTANTINIANA 14 ROMA che ha offerto un ribasso percentuale del 18,54 % (diconsi diciotto/54 per cento), corrispondente a un importo di aggiudicazione a CORPO di € 145.485,42 di cui € 2.104,16 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e costi della manodopera pari a € 49.871,37, oltre Iva 10%;
- di dare atto che i lavori sono stati aggiudicati per l'importo di € 145.485,42 oltre IVA 10%, da cui scaturisce il seguente quadro economico:

A	Lavori			
	A-1 Lavori ribassati del 18,54%		143.381,26 €	
	A-2 Oncri sicurezza non sogg. ribasso €		2.104,16 €	
	Totale lavori €			145.485,42 €
	di cui per incidenza manodopera		49.871,37 €	
B	Somme a disposizione			
	B-1 Forniture e lavori in economia		-	
	B-2 Indagine geologica e collaudo		-	
	B-3 Allacci a pubblici servizi		4.000,00 €	
	B-4 Imprevisti compresa Iva		12.719,86 €	
	B-5 Acquisizioni arce e servitù		-	
	B-6 Spese tecniche		12.980,00 €	
	B-7 Spese ANAC		250,00 €	
	B-8 Inarcassa		519,20 €	
	B-9 Spese pubblicità, commissioni gara			
	B-10 Art. 45 comma 2 D.Lgs 36/2023		3.562,37 €	
	B-10 a Art. 45 comma 5 D.Lgs 36/2023 (20% di 2%)	712,47 €		

	B10 b Art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 (80% di 2%)	2.849,90 €	
	B-11 Spese laboratorio	-	
	B-12 IVA lavori (10% di A)	14.548,54 €	
	B-13 IVA spese generali (22% di B-6 + B-8)	2.969,82 €	
	B-14 Irap su B10 b Art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 (9,50% di € 2840,00)	242,24 €	
	Totale spese generali		51.792,04 €
C	Economie		
	C-1 Economie su ribasso lavori	32.633,05 €	
	C-2 Economic su IVA ribasso lavori	3.263,31 €	
	Totale economie		35.896,36 €
	TOTALE PROGETTO		233.173,81 €
	FINANZIAMENTO		233.173,81 €

- di dare atto che il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria ammonta a complessivi € 160.033,96 compresa Iva 10%, come di seguito dettagliato:
 - Importo soggetto a ribasso € 176.014,31;
 - Ribasso 18,54%: € 32.633,05
 - Oneri della sicurezza € 2104,16
 - IMPORTO CONTRATTUALE € 145.485,42 di cui € 49871,37 per costi della manodopera
 - Iva 10% € 14.548,54
 - **TOTALE € 160.033,96**
- di dare atto che l'importo delle economie contrattuali è pari ad € 32.633,05 oltre Iva 10% per un totale di € 35.896,36 ;
- di dare atto che l'importo del QTE post gara è pari ad € 197.277,45;
- dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento in oggetto e nello specifico la somma di € 160.033,96, è assicurata al Cap. U 2756/25 UTILIZZO FONDI RL PER ISOLA ECOLOGICA CAP. E 570/25- BUR ANNO 2025 - codice 09.03-2.02.01.09.999 RRPP Bilancio 2026 approvato;
- di precisare che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, c. 5 del D.Lgs. 36/2023, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa
- di dare atto che il Responsabile dell'Area 3° Tecnica nonché Responsabile del Procedimento, darà corso, prontamente a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto e alla consegna ;
- di adottare inoltre la presente Determinazione in adempimento a quanto previsto dall'art. 192 – comma 1 – del D.Lgs 267/2000, per la stipula del contratto redatto nella forma e con le clausole di cui in premessa;
- di determinare ai sensi degli artt. 53, comma 4, e 117 del D.Lgs 36/2023, la cauzione definitiva in € 7.274,27, non riducibile (5% dell'importo contrattuale);
- di determinare la polizza ai sensi dell'art. 117, comma 10 del Codice come segue:
 - somma minima assicurata per danni ad impianti ed opere (pari all'importo del contratto con IVA) € 160.033,96;
 - massimale minimo per responsabilità civile verso terzi € 1.000.000,00;
 - massimale minimo per la Responsabilità Civile verso Operai € 750.000,00 a persona.
- di dare atto che il contratto sarà stipulato, secondo il tipo in uso in questo comune, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico e conterrà le clausole essenziali riportate in premessa;
- di prendere atto della dichiarazione di subappalto resa in gara, dove l'aggiudicatario ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto per una percentuale max del 49,90% di OPERE RICADENTI NELLA CATEGORIA OG3;
- prendere atto della dichiarazione di subappalto resa in gara. Come evidenziato nel verbale, l'aggiudicatario ha dichiarato nel DGUE di voler ricorrere al subappalto;
- di dare atto che:
 - ai sensi dell'art. 55: comma 1 la stipulazione del contratto avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comma 2 i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
 - saranno attivate tutte le procedure per adempiere a quanto previsto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
 - l'iva verrà versata direttamente dal committente allo stato ai sensi dell'art. 17ter del D.P.R. n. 633/1972 - scissione dei pagamenti (Split payment);

- all'affidatario verranno comunicate tutte le informazioni necessarie per l'emissione di fattura elettronica ai sensi del D.L. n. 66/2014 art. 25;
- il codice univoco ufficio per la fatturazione elettronica è: UF0G1Q;
- è obbligatorio l'invio telematico della fattura elettronica;
- il Responsabile del Servizio Finanziario procederà al mandato di pagamento delle relative fatture elettroniche, regolarmente liquidate da questo ufficio mediante il programma informatico del Comune, entro la data di scadenza;
- di dare atto che:
 - il Responsabile del Progetto per il Centro di Costo Comune di Oriolo Romano, ai sensi degli artt.4-5-6 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.2 al D. Lgs. 36/2023 è il Responsabile dell'Area 3° Tecnica arch. Daniela Sgriscia;
 - il RUP dell'intervento è l'arch. Valerio Carones nominato con Determinazione del Responsabile dell'Area 3a - Tecnica n. 082 (n. 221 reg. gen.) del 27/05/2024;
 - il Responsabile del Procedimento in fase di progettazione, affidamento ed esecuzione è l'arch. Daniela Sgriscia nominata con Deliberazione di Giunta comunale n. 10 del 26/01/2026;
- l'arch. Daniela Sgriscia, non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nell'adozione del presente procedimento amministrativo, in alcuna situazione di conflitto di interesse anche solo potenziale, la cui sussistenza sarà oggetto di verifica ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi:
 - dell'art. 6 bis (Conflitto di interessi) della Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
 - dell'art. 53 (Incompatibilità, cumulo di impieghi e incarichi) del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
 - della Legge 6 novembre 2012, n. 190 Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
 - dell'art. 6 (Comunicazione degli interessi finanziari e conflitti d'interesse) e 7 (Obbligo di astensione) del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 (Codice di comportamento) del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i. e delle norme in esso contenute;
 - dell'art. 42 (Conflitto di interesse) del D.lgs. 50/2016 Codice degli Appalti;
- di obbligarsi a rilevare e dichiarare eventuali situazioni di conflitto di interessi sopravvenute nel corso del procedimento, mediante separato atto successivo;
- che ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 come modificata dalla Legge n. 15/2005 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo, può proporre ricorso innanzi al TAR del Lazio entro 60 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio;
- che la presente verrà pubblicata per 15 giorni consecutivi all'albo Pretorio on-line;
- di dare atto che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del Codice, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle medesime condizioni e patti;
- di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- di precisare che in esecuzione degli obblighi di trasparenza vigenti, tutti gli atti relativi alla procedura saranno pubblicati nonché aggiornati secondo quanto disposto dal combinato disposto degli artt. 28 e 36 del D. Lgs. 36/2023 e dal Dlgs 33/2013 e s.m.i, come sotto dettagliati:
 - pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 28 del Codice dei Contratti;
 - pubblicità degli esiti di gara su https://portaleappalti.mit.gov.it/PortaleAppalti/it/ppgare_esiti_lista.wp
 - comunicazione, ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, del presente provvedimento di aggiudicazione all'aggiudicatario, entro cinque giorni dall'adozione;
- di inoltrare il presente atto:
 - al Servizio Finanziario ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
 - al segretario comunale per la redazione e stipula del contratto.
- di dare atto che, con l'adozione del presente atto si adempie agli obblighi previsti dall'art. 17 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e nello specifico che ai sensi del comma 3 e 3 bis e dell'allegato I.3 il termine per la conclusione della gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara condotta secondo il criterio del minor prezzo è di tre mesi, decorrendo i termini dall'invio degli inviti a offrire, fino all'aggiudicazione alla miglior offerta;

PARERE: Favorevole in ordine alla **regolarita' tecnica**

Data: 29-04-2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3°
F.to arch. SGRISCIA DANIELA

- Anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale da oggi per 15 giorni consecutivi;
- Esecutiva di precedente atto, non soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D. L.vo 18/08/2000, n. 267;
- Non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D. L.vo 18/08/2000, n. 267;
- Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e la copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D. L.vo 18/08/2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A norma dell'art. 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è l'arch. SGRISCIA DANIELA e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono, n. 0699837144.

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3°
F.to arch. SGRISCIA DANIELA

La presente costituisce copia conforme all'originale e consta di n. 8 fogli.

Data 30-04-2026



IL RESPONSABILE DELL'AREA 3°
arch. SGRISCIA DANIELA

Daniela Griscia

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto del D.L. vo 18 Agosto 2000, n. 267, APPONE il parere e il visto di regolarità contabile ATTESTANTE la copertura finanziaria della spesa.

Oriolo Romano, 30-04-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. Giuseppe Calvaresi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune al n. 496 in data 30-04-2026 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Oriolo Romano, 30-04-2026

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
IL RESPONSABILE DELL'AREA 3°
F.to arch. SGRISCIA DANIELA
