



**Comune di Formigara**  
*Provincia di Cremona*

---

**AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DEL COMUNE DI  
FORMIGARA SITO IN PIAZZA DELLA REPUBBLICA.**

**PREMESSO** che:

- Il Comune di Formigara intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Associazioni o le Società Sportive senza fini di lucro intenzionate a presentare una manifestazione di interesse alla gestione dell'impianto sportivo sito in Piazza della Repubblica;
- L'Amministrazione intende procedere all'applicazione della riforma sportiva con particolare riferimento all'art. 5 del D.lgs. n. 38/2021 volendo privilegiare una gestione del Centro Sportivo tesa a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale giovanile e, nel medesimo tempo, procedere alla riqualificazione ed ammodernamento dell'impianto. Ai sensi dell'art. 5 del D.lgs. 38/2021 infatti *“Le Associazioni e le Società Sportive senza fini di lucro possono presentare all'ente locale, sul cui territorio insiste l'impianto sportivo da rigenerare, riqualificare o ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile. Se L'ente locale riconosce interesse pubblico al progetto, affida direttamente la gestione gratuita dell'impianto all'associazione o alla società sportiva per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento e comunque non inferiore a cinque anni.”*;
- Successivamente saranno invitati a partecipare alla procedura selettiva di scelta del concessionario solo i soggetti che avranno presentato manifestazione di interesse attraverso questo avviso e che hanno le caratteristiche richieste;

- L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 5 del D.lgs. 38/2021 in caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse;
- La pubblicazione del presente avviso e la ricezione di manifestazione di interesse non determina per il Comune di Formigara l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante per la prosecuzione della procedura.

\* \* \*

## **1. Amministrazione concedente**

**1.1** L'amministrazione cedente è il Comune di Formigara.

C.F.: 00333310191

Contatto tel.: 037478022

Indirizzo: Piazza Europa 11 - Formigara (CR)

PEC: [comune.formigara@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.formigara@pec.regione.lombardia.it)

Responsabile del procedimento: Geom. Attilio Biazzi.

## **2. Oggetto e descrizione della concessione**

**2.1** La concessione avrà ad oggetto l'affidamento in concessione del servizio di gestione del complesso sportivo comunale di Piazza della Repubblica del Comune di Formigara.

**2.2** Ai sensi del richiamato all'art. 5 D. Lgs 38/2021 l'affidamento della gestione dell'impianto sarà gratuita e per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento e comunque non inferiore a cinque anni.

**2.3** Il Concessionario sarà tenuto a gestire il complesso sportivo garantendone il massimo utilizzo e la fruibilità alla cittadinanza in coerenza con l'interesse pubblico all'erogazione del servizio, in particolare dovrà essere posta particolare attenzione allo sviluppo di attività sportive ulteriori rispetto al solo ambito calcistico.

**2.4** Tutti i soggetti che avranno presentato la manifestazione di interesse, secondo le disposizioni del presente avviso, in possesso dei prescritti requisiti, verranno successivamente invitati a presentare un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economica e finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile, secondo i dettami che verranno stabiliti dall'Amministrazione. Nel caso in cui sia stata presentata una sola manifestazione di interesse, purché il richiedente sia in possesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante si riserva la facoltà di dar corso alla procedura di affidamento diretto.

## **3. Requisiti per partecipare alla manifestazione di interesse**

**3.1** Possono presentare la manifestazione di interesse le Associazioni e le Società sportive senza fini di lucro secondo quanto prescritto dall'art. 5 D.lgs. 38/2021, che non si trovino nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023.

#### **4. Termine e modalità di presentazione delle offerte**

**4.1** I soggetti interessati a partecipare alla presente procedura dovranno far pervenire la manifestazione di interesse alla presente indagine di mercato su carta libera, entro il termine perentorio del giorno **05/06/2026 alle ore 12:00** tramite posta elettronica certificata oppure al seguente indirizzo: Piazza Europa 11 – 26020 Formigara (CR) in uno dei seguenti modi:

- a mano;
- a mezzo raccomandata A/R.;
- mediante vettore privato (corriere espresso).

Il recapito tempestivo del plico resta ad esclusivo a carico e ad esclusivo rischio del mittente.

Ai fini del tempestivo ricevimento del plico farà fede unicamente il timbro del protocollo del Comune.

#### **5. Chiarimenti**

**5.1** Potranno essere presentate richieste di chiarimenti entro le ore 12:00 del giorno 20/05/2026 mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata.

**5.2** Le risposte ai quesiti saranno pubblicate, in forma anonima, solo ed esclusivamente sul sito del Comune – Sezione “Amministrazione Trasparente”, entro il termine ultimo di cinque giorni prima della data di scadenza.

#### **6. Ulteriori disposizioni**

**6.1** Tutti i documenti presentati, a pena di esclusione, dovranno essere predisposti in conformità al D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni. La sottoscrizione dei documenti dovrà avvenire da parte del legale rappresentante dell'offerente o dal soggetto dichiarante qualora diverso dal legale rappresentante.

**6.2** Il presente avviso e i relativi allegati vengono pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Formigara all'Albo Pretorio online e nella sezione “Amministrazione trasparente” dedicata alla pubblicazione di bandi di gara e contratti.

**Il Responsabile del Servizio**  
Geom. Attilio Biazzì

\* \* \*

### **Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR)**

Il Comune di Formigara tratterà i dati personali conferiti in occasione della partecipazione alla presente procedura, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di trattazione dell'istanza di partecipazione, valutazione dell'offerta ed in ogni caso, avvio/prosecuzione/conclusione del relativo procedimento, compresa l'attività di verifica, di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato inserimento non consente di completare il procedimento avviato con la presentazione dell'istanza.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla conclusione del procedimento avviato, anche qualora non si proceda all'assegnazione della partecipazione e, successivamente alla scadenza dei termini di prescrizione/decadenza dell'attività di verifica e controllo, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Titolare o delle imprese espressamente nominate come Responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Gli interessati hanno il diritto di ottenere dal Titolare del trattamento, nei casi previsti dalla legge e ricorrendone i presupposti, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del GDPR).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale Autorità di controllo secondo le procedure previste.

Il titolare del trattamento è il Comune di Formigara.