



COMUNE DI SEDINI

Provincia di Sassari

Via La Rampa, 20 – 07035 SEDINI

Tel. 079 58 92 00 – Fax 079 58 92 16

e-mail : protocollo@pec.comune.sedini.ss.it



DETERMINAZIONE N° 442 del 16/10/2023

OGGETTO: **Lavori di Domus de Janas La Rocca valorizzazione edificio principale e ampliamento in altro edificio mediante restauro e consolidamento della casa Manca - completamento - CIG ZDD3CA9B0D - affidamento art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023.**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Visto il d.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.lgs. n. 126/2014;

Visti il d.lgs. n. 118/2011 ed in particolare l'art.10 commi 12 e 16;

Visto il d.lgs. n. 165/2001; visti gli artt. 107 e 109, comma 2, del t.u. degli ee.ll. 267/2000;

Visto l'art. 183, del d.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il d.lgs 36/2023;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale sia di contabilità che quello sui controlli interni;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile;

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 20/04/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2023/2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 20/04/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di Giunta Comunale n. 59 del 28/06/2022 con la quale è stato adottato il Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) per il periodo 2022/2024;

Richiamato il decreto del Sindaco n. 09 in data 01/08/2023, con il quale è stata attribuita al Dott. Giovanni Zichi la responsabilità del servizio dell'Area Tecnica e Ambientale;

Premesso che per completare i lavori di “Domus de Janas La Rocca valorizzazione edificio principale e ampliamento in altro edificio mediante restauro e consolidamento della casa Manca” e necessario eseguire ulteriori lavori non previsti nell'appalto recentemente concluso e realizzato a seguito di finanziamento concesso all'Unione dei Comuni dell'Anglona e Bassa Valle del Coghinas nell'ambito della Programmazione Territoriale;

Dato atto che i lavori di completamento consistono in:

- Fornitura e posa in opera di n. 1 porta per bagno disabili;
- Rivestimento pareti in coccio pesto;
- Realizzazione pavimentazione in mattonelle nel bagno disabili;
- Realizzazione pavimentazione in coccio pesto presso area esterna;

Atteso che per la realizzazione dei lavori di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Visto:

N° Generale Determina: 442

– che l'importo complessivo contrattuale della fornitura sopra specificata è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto della fornitura in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili:

- nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura Responsabile del Servizio da indagini di mercato informali.

Ritenuto possibile affidare l'appalto di lavori sopra specificati all'operatore economico Ditta Habitat Sardegna srl con sede in Thiesi in Z.I. Sa Tanchitta snc, P.IVA 01434130900 in quanto:

- trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione della fornitura, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del S.lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

Visto il preventivo di spesa acquisito al prot. 5772 il 02/10/2023 con la quale l'operatore economico si dichiara disposto ad eseguire i lavori in oggetto per l'importo di €. 4.098,00 oltre iva al 22% pari ad €. 901,56 e quindi per l'importo complessivo di €. 4.999,56;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INAIL 39799061 con scadenza in data 25/11/2023;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il ZDD3CA9B0D;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1 - che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico Ditta Habitat Sardegna srl con sede in Thiesi in Z.I. Sa Tanchitta snc, P.IVA 01434130900 i lavori di "Domus de Janas La Rocca valorizzazione edificio principale e ampliamento in altro edificio mediante restauro e consolidamento della casa Manca – opere di completamento", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023;

3 - di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: completare lavori nella casa manca e nella domus de janas;
- b) oggetto del contratto: Domus de Janas La Rocca valorizzazione edificio principale e ampliamento in altro edificio mediante restauro e consolidamento della casa Manca – opere di completamento
- c) forma del contratto: scritta verrà dato valore contrattuale al presente atto di affidamento e al preventivo di spesa presentato;

d) clausole essenziali: tempi per espletamento della fornitura 15 giorni dalla data del presente atto;

4 – di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro €. 4.999,56, comprensivo di IVA, nella misura di legge;

5 - di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	896901	Descrizione	RESTAURO CASA MANCA		
Miss./Progr.	5.01.2.0202	PdC finanz.	2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	ZDD3CA9B0D	CUP	
Creditore	Habitat Sardegna srl				
Causale	Domus de Janas La Rocca valorizzazione edificio principale e ampliamento in altro edificio mediante restauro e consolidamento della casa Manca – opere di completamento”				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€. 4.098,00	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	896901	Descrizione	RESTAURO CASA MANCA		
Miss./Progr.	5.01.2.0202	PdC finanz.	2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	ZDD3CA9B0D	CUP	
Creditore	erario				
Causale	Domus de Janas La Rocca valorizzazione edificio principale e ampliamento in altro edificio mediante restauro e consolidamento della casa Manca – opere di completamento”				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€.901,56	Frazionabile in 12	

6 - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7 - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile [e dell'attestazione di copertura finanziaria] allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

8 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

9 - di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Giovanni Zichi;

10 - di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:

- Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;
- Al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

Sedini, li 02.10.2023 16/10/2023

Il Responsabile del Servizio:

Dott.Giovanni Zichi



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 452**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **UFFICIO TECNICO**

Oggetto: **Lavori di Domus de Janas La Rocca valorizzazione edificio principale e ampliamento in altro edificio mediante restauro e consolidamento della casa Manca - completamento - CIG ZDD3CA9B0D - affidamento art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023.**

Nr. adozione settore: **172** Nr. adozione generale: **442**

Data adozione: **16/10/2023**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (UFFICIO TECNICO)

In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 02/10/2023

Il Responsabile dell'Area

Zichi Giovanni

Visto Contabile

UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 10/10/2023

Il Responsabile dell' Area Amministrativa Finanziaria

Firmata ai sensi dell'articolo ... dalle seguenti

Ivan A. Diana

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente il **16/10/2023** e vi rimarrà per 10 giorni.

Il Responsabile del Settore
Giovanni Zichi