



Comune di Gualtieri Sicaminò
Città Metropolitana di Messina

Originale di deliberazione della Giunta Comunale

N. 70 del 08/05/2026	OGGETTO: "Lavori di costruzione di una edicola funeraria da 24 loculi nel Cimitero comunale". Presa atto della Contabilità Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione redatti dal Direttore dei lavori Ing. Daniele Ciatto - CUP B95124000170004 - CIG B5617690C9.
---------------------------------------	--

L'anno duemilaventisei, il giorno otto del mese di maggio alle ore 09,35 e segg. nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale. Assiste e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale: Dott.ssa Donatella Costanzo Bana.

COMPONENTI DELLA GIUNTA MUNICIPALE			PRESENTI	ASSENTI
Presiede l'adunanza	Sindaco	Gino Sciotto	X	
	Vice Sindaco	Giovanna La Spada	X	
	Assessore	Tommaso Irato	X	
	Assessore	Simona La Maestra	X	
	Assessore	Caterina Schepis		X

Presenti n. 4

Assenti n. 1

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta. Precisa che la proposta di deliberazione è stata già messa a disposizione degli Assessori e che tutti ne hanno già preso lettura.

Indi dichiara aperta la discussione invitando i sigg. Assessori a voler trattare l'argomento in oggetto.

Ai fini della validità della deliberazione, il Segretario Comunale attesta che:

- Tutti i presenti sono stati identificati con certezza;
- Tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione e nella votazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 38 del 06 maggio 2026 dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali formulata dal Sindaco Avv. Gino Sciotto avente per oggetto:

“Lavori di costruzione di una edicola funeraria da 24 loculi nel Cimitero comunale”. Presa atto della Contabilità Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione redatti dal Direttore dei lavori Ing. Daniele Ciatto - CUP B95124000170004 - CIG B5617690C9.”

Visti i pareri prescritti dall' art. 49 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 favorevolmente resi dai responsabili degli uffici competenti ed allegati alla proposta medesima.

Fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto che si allega alla presente per farne parte integrante;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di prendere atto della proposta di cui all'oggetto, approvandola.

Con separata unanime votazione di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.



**Comune di Gualtieri Sicaminò
Città Metropolitana di Messina**

AREA SERVIZI TERRITORIALI E AMBIENTALI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 38 DEL 06/05/2026

OGGETTO: "Lavori di costruzione di una edicola funeraria da 24 loculi nel Cimitero comunale". Presa atto della Contabilità Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione redatti dal Direttore dei lavori Ing. Daniele Ciatto - CUP B95124000170004 - CIG B5617690C9.

IL PROPONENTE

Premesso:

- che da qualche anno questo Ente è in difficoltà per la carenza di loculi nel cimitero comunale;
- che per attenuare tale criticità è stata identificata una nuova area sulla quale edificare le edicole funerarie;
- che l'Amministrazione comunale ha stanziato nel bilancio comunale fondi per la realizzazione di nuove edicole funerarie;
- che con Determina Dirigenziale R.G. n. 566 del 26/09/2024, il Responsabile Area Servizi Territoriali e Ambientali ha avocato a sé stesso l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento in essere;

Richiamata la Delibera di G.M. n. 162 del 08/11/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato in linea amministrativa il suddetto progetto esecutivo, per un importo complessivo di € 39.800,00 di cui € 32.986,31 per lavori ed € 6.813,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale;

Richiamata la Determina R.G. n. 785 del 30/12/2024, con la quale è stata avviata la procedura di scelta del contraente, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Preso atto che alla procedura, eseguita sulla piattaforma di approvvigionamento elettronico digitale MEPA gestita da Consip è stato attribuito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG) B5617690C9;

Vista la procedura di trattativa diretta RDO n. 5012169 del 29/01/2025 effettuata sulla piattaforma elettronica MEPA gestita da Consip S.p.A.;

Visto il documento n. 5012169 del 06/02/2025 di offerta economica acquisito sulla piattaforma elettronica MEPA gestita da Consip S.p.A, da cui si evince il valore offerto pari ad € 31.412,83 dalla ditta EDILFAST COSTRUZIONI di ALLERUZZO SRLS;

Richiamata la Determina Dirigenziale R.G. n. 78 del 11/02/2025, con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in oggetto alla ditta EDILFAST COSTRUZIONI di ALLERUZZO SRLS con sede in via Cda Ferrì n. 36 – 98046 Santa Lucia del Mela (ME) avente P. iva 03678390836, che ha presentato l'offerta

economica di € 31.412,83 con una percentuale di ribasso pari al 2,50% sull'importo a base di gara di € 32.218,29, per un importo netto contrattuale pari ad € 32.180,85 compreso € 768,02 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% pari ad € 3.218,09;

Vista la nota prot. n. 2165 del 07/04/2025, con la quale la ditta EDILFAST COSTRUZIONI di ALLERUZZO SRLS ha presentato la documentazione, in riscontro alla nota d'ufficio tecnico prot. n. 1092 del 21/02/2025, relativa alla polizza fidejussoria e al Piano Operativo di Sicurezza (POS) in atti dell'ufficio;

Visto il contratto di appalto in forma di scrittura privata depositata al Comune di Gualtieri Sicaminò con protocollo n. 2930 del 12/05/2025, registrata telematicamente sulla piattaforma MEPA gestita da Consip S.p.A.;

Vista la nota prot. n. 3027 del 15/05/2025, con la quale il RUP autorizza il D.L. Ing. Daniele Ciatto a procedere alla redazione del verbale di consegna dei lavori nei confronti della ditta EDILFAST COSTRUZIONI di ALLERUZZO SRLS, nel rispetto dell'art. 3 dell'allegato II.14 del D. Lgs. n. 36/2023;

Visto il Verbale di consegna lavori redatto in data 20/05/2025;

Vista la dichiarazione di avvenuto concreto inizio lavori il 03/06/2025;

Visti il Certificato n. 0 per il pagamento dell'anticipazione pari ad € 6.436,17 oltre iva di legge, in favore della ditta EDILFAST COSTRUZIONI di ALLERUZZO SRLS con sede in via Cda Ferri n. 36 – 98046 Santa Lucia del Mela (ME) avente P. iva 03678390836, per l'importo complessivo di € 7.079,79 di cui € 6.436,17 per l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale d'appalto ed € 643,62 per IVA al 10%;

Visti:

- la documentazione contabile redatta dal D.L. Ing. Daniele Ciatto (registro di contabilità – libretto delle misure – sommario del registro di contabilità);
- il Certificato n. 1 relativo allo Stato Avanzamento dei Lavori (S.A.L. n. 1) dell'importo di € 10.421,92 oltre iva di legge;

Visti:

- la documentazione acclarata al protocollo dell'Ente n. 433 del 20/01/2026, con la quale il Direttore dei lavori Ing. Daniele Ciatto ha presentato gli elaborati tecnico analitici inerenti alla perizia di variante e suppletiva in corso d'opera, ai sensi dell'art. 120, comma 3, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii., dell'importo complessivo di € 39.800,00, di cui i maggiori lavori rispetto al citato contratto ammontano a € 1.581,08 al netto del ribasso d'asta, con un incremento percentuale pari al 4,71% comprensivi di € 698,91 per oneri previsti per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso, € 5.560,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 467,46 per economie derivanti dal ribasso, iva al 10%;
- il parere in linea tecnica redatto dal Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011 e ss. mm. e i., di approvazione in linea amministrativa della perizia di variante e suppletiva in corso d'opera;
- la Deliberazione di G.M. n. 09 del 23/01/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata in linea amministrativa la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera, ai sensi dell'art. 120, comma 3, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii., dell'importo complessivo di € 39.800,00, di cui i maggiori lavori rispetto al citato contratto ammontano a € 1.581,08 al netto del ribasso d'asta, con un incremento percentuale pari al 4,71% comprensivi di € 698,91 per oneri previsti per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso, € 5.560,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 467,46 per economie derivanti dal ribasso, iva al 10%;

Visti:

- la documentazione contabile redatta dal D.L. Ing. Daniele Ciatto (registro di contabilità – libretto delle misure – sommario del registro di contabilità);
- il Certificato n. 2 relativo allo Stato Avanzamento dei Lavori (S.A.L. n. 2) dell'importo di € 13.518,09 oltre iva di legge;

Visti:

- la documentazione contabile redatta dal D.L. Ing. Daniele Ciatto (registro di contabilità – libretto delle misure – sommario del registro di contabilità);
- il Certificato n. 3 relativo allo Stato Avanzamento dei Lavori (S.A.L. n. 3) dell'importo di € 2.907,78 oltre iva di legge;

Visto il certificato di ultimazione dei lavori emesso in data 09/03/2026, con il quale si attesta che i lavori in oggetto sono stati ultimati in data 26/02/2026 e quindi nel rispetto dei termini contrattuali;

Vista la nota assunta al protocollo dell'Ente n. 2199 del 02/04/2026, con la quale il Direttore dei lavori Ing. Danile Ciatto ha trasmesso la Relazione a struttura ultimata, dichiarando che l'esecuzione dell'opera è avvenuta nel rispetto e nell'osservanza delle norme tecniche vigenti nelle norme sismiche;

Vista la Determina Dirigenziale R.G. n. 129 del 03/03/2026, con la quale è stato affidato l'incarico professionale del collaudo tecnico amministrativo al Ing. Giuseppe Pavone relativo ai lavori di "Lavori di costruzione di una edicola funeraria da 24 loculi nel Cimitero comunale", per l'importo complessivo di € 1.711,60 oneri e iva compresi;

Vista la nota assunta al protocollo dell'Ente n. 2486 del 15/04/2026, con la quale il tecnico incaricato Ing. Giuseppe Pavone ha trasmesso il Verbale di visita di collaudo e il Certificato di Collaudo;

Vista la nota assunta al protocollo dell'Ente n. 2836 del 05/05/2026, con la quale il Direttore dei lavori Ing. Danile Ciatto ha trasmesso la Relazione sul conto finale e il Certificato di regolare esecuzione;

Preso atto della relazione sul conto finale da cui si evince che la somma complessiva netta autorizzata risulta di € 33.771,83 così distinta:

- Per contratto principale netti:	€ 32.180,85
- Per atti supplementivi (perizia di variante):	€ 1.590,98
Totale somma autorizzata per lavori al netto	€ 33.771,83

Preso atto del Certificato di regolare esecuzione da cui si evince che la ditta EDILFAST COSTRUZIONI di ALLERUZZO S.R.L.S. vanta un credito residuo di € 487,06 così come segue:

- Per lavori netti autorizzati:	€ 33.771,83
---------------------------------	-------------

Certificati acconti emessi:

n. 1 del 04/11/2025	€ 10.421,92
n. 2 del 26/01/2026	€ 13.518,90
n. 3 del 08/04/2026	€ 2.907,78
Anticipazione 20%	€ 6.436,17
Totale	€ 33.284,77

€ 33.284,77	
Credito netto all'impresa	€ 487,06

VISTA la deliberazione di C.C. n. 04 del 30/01/2026, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028, esercizio finanziario anno 2026;

VISTI:

- la Legge 30/12/2025, n. 199 (Legge di Bilancio 2026);
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s. m. e i.;
- l'art. 15 della L.R. n. 44/91 e s.m. e i.;
- la Legge Regionale n. 23/98;
- la Circolare n. 2 del 29/01/1999 dell'Assessorato Regionale Enti Locali Gr. V, prot. n. 78;
- la Legge Regionale n. 30/2000;
- la Circolare dell'Assessorato Regionale Enti Locali n. 2 del 13/04/2001;

VISTO l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana, nonché la legislazione vigente;

Per i motivi espressi in premessa

PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

DI PRENDERE ATTO ed approvare la superiore premessa quale parte integrante e sostanziale della presente proposta;

DI PRENDERE ATTO degli atti di contabilità finale redatti dal Direttore dei lavori Ing. Daniele Ciatto relativi alla "Costruzione di una edicola funeraria da 24 loculi nel cimitero comunale", eseguiti dall'Impresa EDILFAST COSTRUZIONI di ALLERUZZO SRLS con sede in via Cda Ferrì n. 36 – 98046 Santa Lucia del Mela (ME) avente P. iva 03678390836, dai quali risulta l'importo netto di € 33.771,83 oltre iva di legge;

DI PRENDERE ATTO della relazione sul conto finale da cui si evince che la somma complessiva netta autorizzata risulta essere di € 33.771,83 così distinta:

- Per contratto principale netti:	€ 32.180,85
- Per atti suppletivi (perizia di variante):	€ <u>1.590,98</u>
Totale somma autorizzata per lavori al netto	€ 33.771,83

DI PRENDERE ATTO del Certificato di regolare esecuzione da cui si evince che la ditta EDILFAST COSTRUZIONI di ALLERUZZO S.R.L.S. vanta un credito residuo di € 487,06 così come segue:

- Per lavori netti autorizzati:	€ 33.771,83
---------------------------------	-------------

Certificati acconti emessi:

n. 1 del 04/11/2025 € 10.421,92

n. 2 del 26/01/2026 € 13.518,90

n. 3 del 08/04/2026 € 2.907,78

Anticipazione 20% € 6.436,17

Totale € 33.284,77

€ 33.284,77

Credito netto all'impresa € 487,06

DI PRENDERE ATTO delle economie di spesa ammontanti complessivamente ad € 467,46 derivanti dal ribasso d'asta e I.V.A. al 10%;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 535,77 trova la copertura finanziaria nel bilancio comunale 2023/2025, gestione residui 2024, allocata alla Missione 12 Programma 09 Codice 2.02.01.09.015 capitolo 2732 giusto impegno di spesa n. 475 del 30/12/2024;

DI TRASMETTERE il presente atto, per i successivi adempimenti di specifica competenza:

- All'Ufficio Segreteria affinché venga effettuata la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale online per 15 giorni consecutivi e la pubblicazione permanente sul sito istituzionale dell'Ente;
- All'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;

Il Responsabile dell'Area S.T.A.
(Geom. Vincenzo Elippio)



Il Sindaco
(Avv. Gino Sciotto)

Handwritten signature of the Mayor, Avv. Gino Sciotto, in blue ink.



Comune di Galtieri Sicaminò

Città Metropolitana di Messina

OGGETTO: "Lavori di costruzione di una edicola funeraria da 24 loculi nel Cimitero comunale". **Preso atto della Contabilità Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione redatti dal Direttore dei lavori Ing. Daniele Ciatto. CUP B95124000170004 - CIG B5617690C9.**

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

(ai sensi dell'art. 53 L. 142/90 e L.R. 48/91 e s. m. e i. – art. 6 bis L. 241/90 e s. m. e i. e 6, comma 2, D.P.R. 62/2013 – articoli 49 e 147 bis D. Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.)

VISTO si esprime il parere favorevole in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell'atto e dell'azione amministrativa

VISTO ~~si esprime parere contrario per le motivazioni allegate~~

DATA 06/05/2026

Il Responsabile dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali
(Geom. Vincenzo Filippino)



PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

(ai sensi dell'art. 53 L. 142/90 e L.R. 48/91 e s. m. e i. – art. 6 bis L. 241/90 e s. m. e i. e 6, comma 2, D.P.R. 62/2013 – articoli 49 e 147 bis D. Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.)

VISTO si esprime il parere favorevole anche ai sensi e per gli effetti dell'art- 147 quinquies del D. Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.

VISTO si attesta la copertura finanziaria

VISTO ~~si esprime parere contrario per le motivazioni allegate~~

~~PARERE non dovuto perché l'atto non comporta oneri riflessi od indiretti sulla situazione economica finanziaria e sul patrimonio dell'Ente~~

DATA 06/05/2026



Il Responsabile dell'Area Servizi Generali e Finanziari
(Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo)

Il Sindaco

F.to Avv.to Gino Sciotto

Il Segretario Com.le

F.to Dott.ssa Donatella Costanzo Bana



L'Assessore Anziano

F.to Tommaso Irato

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

– è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:

X IN ORIGINALE mediante affissione all'albo pretorio comunale (art. 124, c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267);

X nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69);

X è stata compresa nell'elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li



Il Responsabile ASGF

F.to Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

– è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:

X IN ORIGINALE è stata affissa all'albo pretorio comunale e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ -

E' divenuta esecutiva:

- Oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, del T.U. n. 267/2000).

X Il giorno dell'adozione, perché dichiarata immediatamente esecutiva.

Dalla Residenza comunale, li



Il Responsabile ASGF

F.to Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo