

ELEZIONI DEL SINDACO E DEL CONSIGLIO COMUNALE

(Comuni con popolazione sino a 15000 abitanti)

Comune di Usini (Prov. SS)

Votazioni del 07 e 08 giugno 2026

PROGRAMMA AMMINISTRATIVO

del candidato alla carica di Sindaco,

GIOVANNI LUIGI TESTONI nato ad Aversa (CE) il 19/06/1982

Nella lista con il contrassegno:

USINI SORGENTE CIVICA



PROGRAMMA POLITICO AMMINISTRATIVO

Il gruppo Usini Sorgente Civica, si presenta alla comunità con la volontà di guidare il paese nei prossimi cinque anni attraverso un progetto serio, responsabile e profondamente radicato nei bisogni reali delle persone. La nostra squadra nasce dall'incontro tra l'esperienza maturata dagli amministratori uscenti e l'arrivo di nuove figure motivate, competenti e desiderose di contribuire in modo concreto al futuro del territorio. È da questa combinazione di conoscenze, passione e visione che prende forma il nostro programma elettorale.

Abbiamo scelto di costruire questo documento partendo da un metodo chiaro: ascolto, confronto e condivisione. Nei mesi precedenti alla sua stesura abbiamo raccolto osservazioni, suggerimenti e proposte provenienti da cittadini, associazioni, realtà economiche e sociali del paese. Riteniamo infatti che solo attraverso un dialogo continuo e trasparente si possa comprendere davvero ciò che serve alla comunità e delineare obiettivi che siano al tempo stesso ambiziosi e realistici.

Il programma che presentiamo rappresenta dunque una visione complessiva del paese che vogliamo: un luogo capace di valorizzare le proprie risorse, di sostenere le famiglie, di offrire opportunità ai giovani, di proteggere l'ambiente e di promuovere sviluppo e qualità della vita. Un paese moderno, inclusivo, attento alle persone e alle sfide del presente, ma anche orgoglioso della propria storia e delle radici che lo rendono unico.

Crediamo fermamente che la buona amministrazione si fondi su tre pilastri: responsabilità, trasparenza e partecipazione. Per questo ci impegniamo fin d'ora a perseguire politiche che rendano la macchina amministrativa più efficiente, l'azione pubblica più chiara e comprensibile, e i cittadini protagonisti delle scelte che riguardano la collettività. Il nostro obiettivo non è solo governare, ma costruire un percorso condiviso, in cui istituzioni e comunità camminino nella stessa direzione.

Il programma che segue illustra una serie di proposte concrete, suddivise per ambiti di intervento, pensate per rispondere alle esigenze attuali e per preparare il paese alle opportunità e alle sfide dei prossimi anni. Ogni progetto nasce da un'analisi attenta e da un approccio pragmatico, orientato alla soluzione dei problemi e alla crescita sostenibile.

Confidiamo che queste pagine possano offrire una visione chiara della nostra idea di amministrazione e del nostro impegno. Ci mettiamo a disposizione con serietà e dedizione, consapevoli dell'importanza del ruolo che aspiriamo a ricoprire e animati dal desiderio di contribuire al bene comune.

Lavoro

Un lavoro dignitoso e sicuro è la base di una comunità forte e inclusiva. Il Comune deve essere motore di opportunità, innovazione e tutela dei diritti per tutte e tutti.

- Coinvolgimento, avvio e reiterazione, nel rispetto degli indirizzi regionali del bando **LAVORAS**.
- L'Amministrazione comunale, promuoverà **corsi di formazione professionale** finalizzati a favorire l'inserimento lavorativo dei beneficiari.
- Creazione dello **sportello del lavoro comunale** come punto di incontro tra domanda e offerta.
- Creazione di un **tavolo permanente con aziende e associazioni di categoria** per intercettare i fabbisogni occupazionali.
- Riproposizione del bando per l'affidamento della gestione del chiosco del parco lavatoio

Pubblica istruzione, cultura, comunicazione.

Il Comune promuove una pubblica istruzione di qualità, valorizza la cultura locale e favorisce una comunicazione trasparente e partecipativa con i cittadini.

- Maggiore attenzione **alle borse di studio comunali**, con incremento dei fondi per sostenere studenti che hanno concluso il percorso universitario, delle scuole medie superiori e inferiori.
- Garantire **sostegno alle istituzioni educative pubbliche, private e storiche**, valorizzando il loro ruolo nella formazione e nella crescita dei cittadini.
- Valorizzare e **tutelare la storia del nostro Paese e la cultura sarda**, promuovendo tradizioni, memoria, identità locale e la lingua sarda.
- Affidamento in gestione della "**Corte di Casa Diaz**", una volta terminati i lavori di riqualificazione del sito, sarà orientata alla valorizzazione, anche in chiave turistica, del vino locale e delle produzioni tipiche del nostro territorio.

- **Casa Derosas**, uno dei gioielli della cultura Usinese, verrà **riqualificata, demolita ogni barriera architettoniche, adeguati i servizi igienici**, pronta per essere uno dei punti fermi in ottica di visione turistica del nostro paese.
- Per una comunicazione più efficace, verrà **potenziato il sito istituzionale del Comune e le pagine social ufficiali**, garantendo informazioni aggiornate e trasparenti ai cittadini.
- Per garantire una maggiore diffusione delle notizie ed una migliore fruibilità delle stesse, sarà cura della A.C. creare un **canale podcast e una web tv ufficiali** del Comune.
- Avvalendoci della competenza di esperti, grande attenzione verrà data alla formazione per i nostri giovani adolescenti e non solo, e per questo verrà creato un **tour formativo** cadenzato su temi di grande attualità che coinvolgono tutti nella quotidianità quali ad esempio: sicurezza stradale, formazione al riciclo consapevole, educazione sessuale, energie rinnovabili, imprenditoria ecc.

Servizi Sociali.

Servizi sociali accessibili e inclusivi garantiscono tutela, sostegno e opportunità a chi più ne ha bisogno. Il Comune deve essere vicino alle persone, promuovendo equità e coesione sociale.

- **Contrasto alle devianze:** l'Amministrazione Comunale intende rafforzare un approccio integrato che affronti in modo sistematico fenomeni quali uso di sostanze stupefacenti, bullismo e cyberbullismo, abuso di alcol e gioco d'azzardo patologico, riconoscendone la complessità e l'impatto sulle famiglie, sulla scuola e sull'intera comunità.
- Verranno potenziati interventi di **informazione scolastica su rischi**, strumenti di tutela digitale e corretti stili di vita, accompagnati da iniziative volte a favorire relazioni positive, ascolto attivo e inclusione.
- Mantenimento e miglioramento dei servizi di **accoglienza scolastica, ludoteca, biblioteca e della scuola di musica "Ischellos"**, garantendo supporto alle famiglie, spazi sicuri e attività educative e ricreative per i bambini.
- Oltre alla già ottenuta certificazione nazionale "Comune amico della famiglia", si lavorerà concretamente per ottenere, la **certificazione EUROPEA di "Comune Amico della Famiglia"** per promuovere servizi, spazi e politiche a misura di famiglie, bambini, anziani e persone disabili. Un impegno concreto

per migliorare **qualità della vita**, inclusione sociale e sostegno alla natalità nel nostro territorio.

- Si punterà al riconoscimento regionale del **Centro per la Famiglia** per garantire maggiori opportunità, nuovi servizi ed una rete territoriale capace di sostenere ancora più le famiglie con particolare attenzione ai giovani, alle fragilità sociali e alla crescita della comunità.
- **Potenziamento degli spazi protetti ed educativi**, con nuove aree dedicate a bambini e ragazzi, sicure, accessibili e inclusive. Un investimento concreto per sostenere la crescita, la socialità e il benessere delle famiglie.
- **Realizzazione del P.E.B.A.** (Piano Eliminazione Barriere Architettoniche) per garantire accessibilità e piena fruibilità degli spazi pubblici a tutti i cittadini.
- Rafforzamento dello **sportello gratuito di supporto psicologico**, offrendo ascolto e interventi mirati per il benessere della comunità.
- Avvio di forme di **assistenza domiciliare**, anche tramite teleassistenza, per garantire supporto continuo e sicurezza agli anziani e alle persone fragili.
- Promuovere **attività, gite e laboratori per gli anziani**, favorendo socialità, benessere e partecipazione attiva nella comunità.
- Sosterremo e potenzieremo il **centro di aggregazione sociale "S'incontru"**, riconoscendone il valore come luogo di incontro e inclusione, favorendo tramite la loro esperienza, attività utili a tramandare ed insegnare soprattutto ai più giovani antichi mestieri, preparazione dolci e cibi tipici locali.
- Ripristino del servizio del **Nonno Vigile**, valorizzando il ruolo degli anziani nella comunità, promuovendo partecipazione attiva e supporto alla sicurezza urbana.
- Verranno promossi **percorsi di educazione digitale** per le scuole e per le famiglie attivando momenti di **disconnessione consapevole** per lasciare la tecnologia e con diverse attività il piacere di stare insieme.
- Sarà cura dell'Amministrazione Comunale dotare i parchi e i luoghi di condivisione di **"phone hotel"**, punti di custodia sicuri dove lasciare i propri dispositivi elettronici, favorendo la relazione sociali. Non meno tecnologia ma più comunità!
- **Lotta al randagismo**: verranno promossi seminari ed incontri per sensibilizzare le persone al rispetto delle regole nella gestione degli animali e alla convivenza responsabile, coinvolgendo associazioni ed esperti del settore.

Politiche giovanili e associazionismo

Investire nei giovani significa costruire il futuro della comunità. Sostenere associazioni e iniziative giovanili favorisce partecipazione, creatività e cittadinanza attiva.

- Continuo impegno per attivare progetti di **Servizio Civile Universale**, offrendo ai giovani vere occasioni di crescita personale, formazione e partecipazione attiva alla vita della comunità.
- Si darà avvio al progetto "**Carta Giovani**" per offrire agevolazioni, sconti e opportunità dedicate ai ragazzi del nostro Comune.: uno strumento concreto per favorire partecipazione, autonomia e accesso alla cultura, sport e servizi.
- Istituzione del **Consiglio Comunale dei Ragazzi**, in collaborazione con le scuole locali, per favorire la partecipazione dei giovani alla vita civica e stimolare consapevolezza, responsabilità e cittadinanza attiva fin dalla giovane età.
- Promuovere collaborazione e confronto con la **Consulta Giovanile** per raccogliere idee, ascoltare bisogni e coinvolgere i giovani nelle decisioni e nei progetti che riguardano la comunità.
- Garantire costante partecipazione e sostegno a tutte le realtà associative tramite la **Consulta delle Associazioni**, valorizzando il loro ruolo nel tessuto sociale e promuovendo iniziative condivise per la comunità.
- **Promozione del Volontariato giovanile**: incentivare forme di volontariato giovanile in ambito sociale e culturale, premiare e valorizzare l'impegno dei giovani tramite eventi pubblici e riconoscimenti ufficiali.
- Favorire **viaggi a tema per i giovani**, offrendo esperienze culturali, formative e di socializzazione.
- Si procederà alla istituzione dei **Rappresentanti di quartiere e dell'agro** per favorire un dialogo diretto tra cittadini e amministrazione al fine di raccogliere segnalazioni e proposte, migliorando partecipazione e gestione del territorio.
- Sarà cura dell'Amministrazione Comunale, investire annualmente delle somme utili **all'acquisto di materiali** come tavoli, sedie, panche, etc. da donare a tutte le associazioni locali, per far fronte alle necessità che si riscontrano nell'organizzazione di eventi.
- Promuovere **forme di connessione** tra associazioni, attività commerciali e produttive al fine di creare collaborazioni che si traducano in vantaggi culturali, di integrazione ed economici.

- Dopo i lavori di efficientamento dell'ex Municipio di via Marconi, sarà cura della Amministrazione Comunale, in collaborazione con la locale sede Avis, adoperarsi attivamente per ottenere l'**accreditamento regionale degli spazi**.
- Saranno individuate e promosse idee, progettualità e iniziative finalizzate a restituire piena vitalità agli spazi dell'EX MA, trasformandoli in luogo di aggregazione, cultura, aperto a cittadini associazioni e realtà del territorio.

Sport, tempo libero e strutture sportive.

Lo sport e il tempo libero sono fondamentali per salute, inclusione e socialità. Il Comune promuove strutture moderne e accessibili, incoraggiando attività per tutte le età.

- Sulla base della storia importante che il nostro territorio vanta nel settore e alla luce del rinnovato entusiasmo, insieme ai risultati già raggiunti dalle realtà locali impegnate nel mondo equestre, l'A.C. intende avviare la realizzazione del **primo galoppatoio comunale**.
- Sarà individuata una area dove sorgerà un polo dedicato a più discipline come atletica, tiro a segno e a manifestazioni utili all'aggregazione sociale, dotato di percorsi e piste ben delimitati, nonché di una struttura coperta destinata ai grandi eventi. Il complesso sarà inoltre corredato di tutte le infrastrutture necessarie all'organizzazione e allo svolgimento delle attività previste, così da rispondere in modo concreto alle esigenze espresse dalla comunità.
- Si lavorerà per la ripresa, la manutenzione e la valorizzazione delle **ippovie comunali**, rendendole percorsi sicuri, accessibili e ben segnalati. L'obiettivo è promuovere il territorio attraverso il turismo sostenibile, **valorizzare le tradizioni legate al mondo equestre** e creare nuove opportunità per attività sportive, ricreative ed economiche, coinvolgendo cittadini, associazioni e imprese.
- Nella pianificazione e programmazione territoriale del Comune di Usini vi è quella di promuovere il **cicloturismo** come risorsa per lo sviluppo del territorio, come modello di accesso sostenibile alle realtà locali, alle ricchezze culturali e naturali presenti nel territorio. È prevista infatti la **realizzazione di un percorso ciclo-pedonale** (in parte già progettato), che unisca sport, storia e cultura, partendo dalla chiesa di San Giorgio sino alla Necropoli di S'Elighe Entosu.
- Continuare a garantire **contributi alle associazioni iscritte all'albo delle associazioni sportive comunali**, sostenendo iscrizione ai campionati, attività, eventi e iniziative sul territorio.
- Individuazione di un'area dedicata a **playground**, per offrire ai bambini e giovani spazi sicuri di gioco e socializzazione all'aperto.

- **Interventi di manutenzione su tutte le strutture sportive**, tra cui Palazzetto, (rifacimento della copertura), Campo Santa Croce e Campo Peppino Sau (realizzazione nuovi spogliatoi, adeguamento servizi igienici) per garantire sicurezza e fruibilità a tutti gli utenti.
- **Manutenzione costante di tutte le palestre comunali.**

Agricoltura, commercio, turismo, compagnia barracellare e protezione civile.

Agricoltura, commercio e turismo sono leve fondamentali per lo sviluppo e l'occupazione locale. Il Comune inoltre promuove la collaborazione sul territorio con la compagnia barracellare e la protezione civile, rafforzando sicurezza e supporto alla comunità.

- **Piano di manutenzione delle strade rurali**, dando priorità alla percorribilità fornendo un attento e periodico intervento di taglio delle erbe con particolare efficienza alle zone dove sono presenti aziende attive.
- Favorire ed incentivare corsi formativi abilitanti per **Imprenditore agricolo professionale (IAP)** che forniscano competenze alla gestione di aziende agricole, accesso a contributi e agevolazioni fiscali.
- **Ripresa e intervento dei siti archeologici e delle fontane storiche** presenti nel territorio comunale (s'abbadosu de sa tanca, su trogliu nou, sa funtana de sa ide, etc.) e sulle strade che ad essi conducono, arricchendole di arredi che possano favorire la fruizione sia a vocazione locale che turistica.
- Creazione de **"Le Vie dell'Olio e del Vino"**: aree picnic, spazi per sosta camper, piste ciclabili e pedonali, inserite in un percorso naturalistico arricchito da pannelli informativi e mappature con qr code dei siti e delle aziende presenti sul percorso, attivando ingressi e tour di promozione delle stesse.
- Così come per il settore vitivinicolo è nostra intenzione dare vita ad un **Concorso dell'Olio extra vergine di Oliva** estendendolo al tutto il territorio del **COROS** promuovendone il suo valore che identifica la nostra vocazione e tradizione.
- Facendo leva sui citati lavori di completamento di "corte di casa Diaz", è intenzione del gruppo di creare eventi cadenzati durante l'anno, promuovendo prodotti cosiddetti **"Fatos in Usini"** con particolare rilevanza a quelli a km 0 degli imprenditori agricoli e artigiani locali.
- **Censire i terreni incolti e/o abbandonati privati nel territorio usinese**, in modo da individuarne i titolari e creare una rete di raccordo con persone

interessate ad un loro utilizzo in ottica agricola; questa misura è fondamentale per ripopolare le nostre campagne e avere così maggiore cura, controllo e sicurezza contro abbandoni e furti.

- Continuo investimento nel potenziamento della **viabilità rurale, miglioramento di tutta la rete viaria agricola**, dando priorità inoltre ad arterie storiche come “*Iscale Selei*” e la strada de “*sa Funtana de sa ide*”, attivazione di un piano di toponomastica dell’agro volto ad una piena funzionalità agricola e residenziale.
- **Continua Valorizzazione del Cagnulari** promuovendo azioni di tutela, valorizzazione e diffusione del prodotto.
- Favorire **politiche di smaltimento** e ove possibile attivare pratiche innovative utili al corretto conferimento di rifiuti derivanti dall’attività agricola.
- Introduzione di un sistema di **segnalazione guasti e buche** tramite sito web o app comunale.
- Garantita una **collaborazione continua con la Compagnia Barracellare e La ProCiv Usini**, per rafforzare il controllo e la tutela del territorio.
- Studiare forme di convenzione con aziende di vigilanza al fine di garantire un **controllo capillare e costante dell’agro** così da dissuadere da furti, danneggiamenti e abbandono rifiuti.

Ambiente, politiche energetiche sostenibili, decoro urbano.

Il rispetto dell’ambiente e le politiche energetiche sostenibili sono essenziali per un futuro più sano e responsabile. Il Comune valorizza il decoro urbano, promuovendo spazi vivibili, puliti e accoglienti per tutti.

- Si prevede l’adeguamento di ogni struttura ed infrastruttura alle nuove esigenze, derivate dai cambiamenti climatici. Tutta la rete e le condotte relative alle acque bianche del territorio, richiedono importanti interventi. **Nel centro urbano:** Via Nenni (Completamento), Via Dettori, Via Loi, Via Mazzini, Via Adelasia di Torres, Via Mannu, Via Ossi. **Interventi in agro:** sino alla confluenza con il Fiume Mascari, Dreno di Corrau e Savagnolu.
- Avvio e completamento dei lavori (già finanziati dalla R.A.S.) per la mitigazione del dissesto idrogeologico presso la zona “Savagnolu”
- Continuo impegno nella progettazione e ricerca di fondi per **contrastare il dissesto idrogeologico** e garantire sicurezza sul territorio.

- Avvio e completamento dei lavori (già finanziati dalla R.A.S.) utili per la mitigazione del dissesto idrogeologico in località “Savagnolu”. Intervento che sistemerà definitivamente problemi alle campagne circostanti e alla viabilità dell’intera zona.
- **La Comunità Energetica Rinnovabile** già operante nel Comune di Usini consentirà ad ogni cittadino di raggiungere sempre una maggiore autosufficienza energetica. In tale versante, **verrà aperto uno sportello comunale** che potrà
- garantire sia in ottica sia pubblica che privata, l’attuazione di ogni azione necessaria per poter accedere a contributi regionali, europei, finanziamenti agevolati, conoscenze generali per l’efficientamento energetico.
- Sarà promosso il progetto per la piantumazione di “**100 nuovi alberi**”, incrementando il verde urbano e la sostenibilità ambientale.
- **Riqualificazione di varie aree all’interno del centro abitato**, mediante la loro trasformazione in aree ciclopedonali, pensati come luoghi di incontro e vivibilità urbana per cittadini.
- Miglioramento del servizio di **raccolta differenziata**, con particolare attenzione alla diminuzione della frazione “secco indifferenziato” in applicazione di ogni normativa Europea volta al recupero di incentivi mirati e contestuale applicazione della tariffa puntuale.
- Sarà potenziata ogni iniziativa utile al miglioramento del **decoro urbano e dell’igiene pubblica**, ottimizzando il contesto e la qualità estetica degli spazi a garanzia di bellezza, pulizia del paese, ordine e senso civico volti al benessere dei cittadini e alla accoglienza degli ospiti.
- Sarà cura dell’A.C. promuovere e sostenere in collaborazione con esperti locali le **zone di ripopolamento**, quali strumenti fondamentali per la tutela della fauna selvatica e dell’equilibrio ambientale del territorio. Tali aree saranno destinate alla riproduzione naturale della fauna, nel rispetto dei tempi e delle condizioni più idonee.
- **Promozione di una mobilità green**, favorendo spostamenti pedonali e ciclabili con avvio di un progetto di **Bike Sharing Comunale** accessibile e diffuso, per incentivare l’uso della bicicletta e un minore utilizzo di automezzi di vario tipo.
- Sarà obiettivo dell’A.C. individuare e realizzare **un’area dedicata alla raccolta delle acque piovane**, al fine di creare una riserva idrica utile per il supporto alle attività di prevenzione e spegnimento degli incendi. L’intervento sarà orientato alla sostenibilità ambientale, alla tutela delle risorse idriche e alla sicurezza del territorio.

Urbanistica, lavori pubblici, edilizia privata.

Urbanistica, lavori pubblici e edilizia privata devono coniugare crescita, funzionalità e sostenibilità. Il Comune pianifica e realizza interventi intelligenti per uno sviluppo armonico e sicuro del territorio.

- Presso il **Cimitero Comunale** è previsto un **ulteriore ampliamento** per la realizzazione di nuovi loculi sia di tipo tradizionale sia in previsione di cremazioni.
- Per facilitare le visite e le operazioni di tumulazione, si prevede la messa in opera di **ascensore e montacarichi** ed il potenziamento dei servizi igienici.
- La Realizzazione della nuova strada di **Circonvallazione** rappresenta un elemento di importanza strategica nella **pianificazione del territorio**. Il tracciato avrà inizio dalla parte alta di via San Giorgio – Della Nurra (retro campo sportivo) per arrivare in via del Riposo (fianco al cimitero comunale).
- La **riqualificazione di viale Pietro Nenni** rappresenta uno degli interventi strategici necessari per migliorare ulteriormente la qualità urbana del nostro paese e offrire ai cittadini, spazi più sicuri, accoglienti, sostenibili. L'intervento includerà temi legati al verde pubblico, ai percorsi pedonali, agli arredi urbani e gestione dell'ambiente, con l'obiettivo di trasformare la via in un asse moderno, funzionale e attento alle esigenze quotidiane delle persone.
- Si prevede intervento di **Rigenerazione Urbana**, in chiave storico-turistico che colleghi la chiesa principale di **Santa Maria de S'Ena Frisca**, la **chiesa Santa Croce**, la **chiesa di San Giovanni** ed il **parco Lavatoio**. Tale progetto sarà possibile realizzarlo, grazie alla recente acquisizione della proprietà della Chiesa San Giovanni al Comune di Usini. A quest'ultima verrà dedicato un progetto di idee e successivamente reperiti e stanziati i fondi necessari per farne rivivere lo storico splendore.
- Verrà attivato un progetto per la riqualificazione della chiesa **San Giorgio** e si cercherà di acquisire l'area circostante al fine di renderla attrattiva e vivibile.

- Verrà previsto il Restyling completo di **piazza Conciliazione e piazza Matteotti**, e lo spazio verde antistante la chiesa di Santa Croce al fine di renderli funzionali e fruibili dai cittadini e visitatori.
- Verrà realizzata un'area "**sgambamento cani**" attrezzata per garantire il benessere degli animali e il rispetto degli spazi pubblici: investire in questi spazi significa migliorare la convivenza civile migliorando la vita di persone ed animali.
- Il **Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.)**, vigente dal 1999, oltre a non risultare adeguato al P.P.R., risulta ormai superato in relazione ai profondi mutamenti di carattere economico, sociale, ambientale e normativo. A tal proposito è necessaria una nuova pianificazione urbanistica che sia coerente con le esigenze di governo del territorio, con le politiche di tutela e valorizzazione paesaggistica, nonché con gli indirizzi di sviluppo sostenibile oggi richiesti dalla normativa vigente.
- In adeguamento del Piano Urbanistico Comunale e, vista la necessità di nuovi alloggi, verrà prevista l'individuazione di aree da destinare alla **Edilizia Economica Popolare** al fine di garantire il diritto alla casa per le famiglie in difficoltà.
- Nell'ambito dei programmi e finanziamenti mirati alla rigenerazione urbana e del **rilancio del centro storico**, intendiamo promuovere una iniziativa ambiziosa, volta a contrastare lo spopolamento e favorire lo sviluppo sociale, turistico. L'obiettivo primario è il recupero e la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente. Tale intervento sarà sostenuto da leggi di settore e, in modo strategico da forme di partenariato pubblico-privato (project-financing) capaci di garantire i capitali necessari alla realizzazione dell'intervento.
- L'ampliamento urbanistico del paese ha comportato l'avvio di nuovi piani di lottizzazione non portati a termine a causa di crisi economiche, inadempimenti, cavilli legali. **Si rende pertanto necessario portare a termine le azioni mirate alla completa conclusione di ogni pratica**, vertenza, ed ogni opera necessaria affinché ogni quartiere interessato sia completamente ultimato e dotato di ogni servizio necessario e reso completamente agibile.

Politiche fiscali, pubblica amministrazione, rapporti istituzionali, polizia locale.

Politiche fiscali e gestione della pubblica amministrazione trasparente garantiscono equità e efficienza ai cittadini. Il Comune valorizza i rapporti istituzionali e assicura sicurezza e legalità attraverso una polizia locale presente e competente.

- Promuoveremo una convenzione con il Comune di Sassari per rafforzare la collaborazione tra polizie locali e garantire un maggiore controllo del territorio.
- Ci impegneremo a **mantenere invariati i tributi locali**, garantendo equilibrio tra la qualità dei servizi e sostenibilità per i cittadini. L'obiettivo è tutelare famiglie e imprese, evitando aumenti della pressione fiscale.
- Rafforzeremo i **rapporti istituzionali** con enti sovracomunali e amministrazioni limitrofe, promuovendo collaborazione e condivisione di risorse.
- **Modernizzeremo la pubblica amministrazione** rendendo gli uffici più efficienti, digitali e accessibili ai cittadini. Punteremo su semplificazione delle procedure, tempi certi e maggiore trasparenza nei servizi.

IL CANDIDATO SINDACO

USINI 08/05/26 *Paolo Zestoni*