



COMUNE DI FUMONE

Provincia di Frosinone

Via Risorgimento n.2

P.E.C. comunedifumone@pec.it e.mail tecnicofumone@virgilio.it

Tel. 0775/49496 C.F. 00224450601

-UFFICIO TECNICO-

306
11/05/2026 26/05/2026
[Signature]

Fumone, 11.05.2026.

VERBALE DI CHIUSURA DELL'INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

OGGETTO: Affidamento in concessione del servizio di gestione, manutenzione e valorizzazione dell'impianto sportivo comunale "Madonna delle Grazie" (Località Madonna delle Grazie) ai sensi del D.Lgs. 36/2023.

L'anno **2026**, il giorno UNDICI del mese di MAGGIO, alle ore 11:15, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fumone, il sottoscritto **Geom. Emiliano De Carolis**, in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP), procede all'esame delle istanze pervenute in merito all'avviso in oggetto.

PREMESSO CHE:

- Con Determinazione n. 82 del 01.04.2026 è stata indetta un'indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici interessati alla gestione del compendio sportivo "Madonna delle Grazie".
- Il termine perentorio per la presentazione delle istanze è stato fissato per il giorno 30/04/2026 alle ore 12:00.

DATO ATTO CHE:

Entro il termine stabilito sono pervenute tramite PEC n. 4 (quattro) manifestazioni di interesse dai seguenti soggetti:

1. **ASD ALATRI di Uspini Alessandro;** - Associazione sportiva
2. **BUBU TEAM ASD di Fanella Marco;** - Associazione sportiva
3. **ASD LA MOLA FUMONE di Rossi Adriano** - Associazione sportiva
4. **SACER SRL di Matteo Dell'Uomo** - Operatore economico nel settore edilizio.

VERIFICA REQUISITI DI AMMISSIONE: Il RUP procede alla verifica della documentazione minima richiesta dall'Avviso:

- **Sopralluogo Obbligatorio:** Si attesta che tutti e 4 i soggetti sopra elencati hanno regolarmente effettuato il sopralluogo presso l'impianto sportivo alla presenza del RUP.
- **Documentazione Amministrativa:** Tutte le istanze risultano complete del Modello A e del documento d'identità del legale rappresentante.

VALUTAZIONE IDONEITÀ PROFESSIONALE (Art. 5 dell'Avviso): In merito alla coerenza delle attività dichiarate con l'oggetto della concessione:

- Per i soggetti nn. **1, 2 e 3**, si riscontra il possesso dei requisiti di idoneità professionale per settori sportivi.
- Con riferimento all'operatore economico n. **4**, a seguito delle verifiche d'ufficio condotte, è emersa la carenza di un'iscrizione alla CCIAA coerente con l'oggetto della presente procedura (art. 5 della manifestazione d'interesse). Al fine di garantire la massima partecipazione e nel rispetto del principio del soccorso istruttorio, in data 06.05.2026 (prot. n. 1778) è stata trasmessa formale richiesta di integrazione documentale. Tuttavia, entro il termine assegnato, non è pervenuto alcun riscontro da parte della ditta; pertanto, il soggetto non è ammesso alle fasi successive.

CONCLUSIONI E DECISIONI:

Tutto ciò premesso e considerato, il RUP dichiara chiusa la fase di manifestazione di interesse e

DISPONE:

1. L'ammissione alla fase successiva (procedura negoziata) per i soggetti risultati idonei.
2. L'invio della **Lettera di Invito** per la presentazione dell'offerta tecnica ed economica ai suddetti operatori.
3. L'invio della comunicazione di esclusione all'operatore economico escluso;
4. L'esclusione del soggetto n. 4 per carenza del requisito di idoneità professionale ex Art. 5 dell'Avviso.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 11:56 e sarà pubblicato sull' Albo Pretorio del Comune di Fumone.



IL RUP
Geom. De Carolis Emiliano