



# **COMUNE DI LURAS**

PROVINCIA DELLA GALLURA NORD EST SARDEGNA

AREA DEI SERVIZI TECNICI

---

## **AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO**

**(ai sensi dell'art. 50, comma 2 e dell'allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023)**

**Per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla  
Procedura negoziata senza bando finalizzata all'affidamento dei  
Lavori denominati "OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER  
L'ADEGUAMENTO ALLE PRESCRIZIONI V.V.F. DEL CAMPO SPORTIVO  
LIMBARA NEL COMUNE DI LURAS"**

**CUP: C88E24000100002**

**SOMMARIO**

1. OGGETTO E FINALITA' DELL'AVVISO.....	3
2. STAZIONE APPALTANTE .....	3
3. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA.....	3
4. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO.....	3
5. IMPORTO DEI LAVORI.....	4
6. CATEGORIA DELL'OPERA.....	4
7. NATURA DELL'APPALTO E CONTRATTO COLLETTIVO APPLICABILE.....	5
8. PROCEDURA, NUMERO DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	5
9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE .....	5
9.1 Avvalimento .....	6
9.2 Partecipazione in forma associata.....	6
9.3 Consorzi.....	6
9.4 Subappalto.....	6
10. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.....	6
10.1 Abilitazione alla piattaforma .....	7
10.2 Modalità di trasmissione.....	7
10.3 Documentazione da presentare.....	7
10.4 Termine di presentazione.....	7
11. CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI.....	8
11.1 Punteggio complessivo.....	9
11.2 Formazione della graduatoria .....	9
11.3 Selezione degli operatori da invitare .....	9
12. FASE SUCCESSIVA ALL'INDAGINE DI MERCATO.....	9
13. RICHIESTE DI CHIARIMENTI.....	10
14. SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	10
15. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679.....	10
16. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO E RESPONSABILE DI FASE .....	11
17. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO.....	11
18. DISPOSIZIONI FINALI .....	12
19. ALLEGATI:.....	12

## 1. OGGETTO E FINALITA' DELL'AVVISO

Il Comune di Luras, in esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 117 del 05/05/2026, intende avviare una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori denominati "Opere di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle prescrizioni dei Vigili del Fuoco del campo sportivo Limbara sito in Via Mascagni – Comune di Luras" - CUP: C88E24000100002.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, trasparenza e rotazione, al fine di individuare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata da espletarsi mediante piattaforma telematica SardegnaCAT.

*L'indagine di mercato ha natura meramente esplorativa e non costituisce proposta contrattuale né vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, la quale si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare il procedimento in qualsiasi momento, senza che gli operatori economici possano avanzare pretese o diritti di alcuna natura.*

## 2. STAZIONE APPALTANTE

La Stazione Appaltante è il **Comune di Luras**, con sede in Via Nazionale n. 12 – 07025 Luras (SS), C.F. 00248590903, PEC: [protocollo@pec.comune.luras.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.luras.ss.it), telefono 079/645200.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Giorgia Marongiu, mail: [giorgia.marongiu@comune.luras.ss.it](mailto:giorgia.marongiu@comune.luras.ss.it), telefono 079/645208.

## 3. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La presente indagine di mercato è interamente svolta mediante la piattaforma telematica di e-procurement **SardegnaCAT**, accessibile all'indirizzo [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it), in conformità alle disposizioni del D.Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e della normativa regionale vigente.

Gli operatori economici interessati a partecipare dovranno essere regolarmente registrati e abilitati sulla piattaforma SardegnaCAT nelle categorie merceologiche coerenti con l'oggetto dell'appalto, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata esclusivamente mediante la suddetta piattaforma, secondo le modalità tecniche dalla stessa previste.

La successiva procedura negoziata sarà anch'essa espletata mediante piattaforma SardegnaCAT, attraverso l'invio di apposita Richiesta di Offerta (RdO) agli operatori economici selezionati.

## 4. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori denominati "Opere di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle prescrizioni dei Vigili del Fuoco del campo sportivo Limbara sito in Via Mascagni – Comune di Luras", CUP: C88E24000100002.

L'intervento riguarda l'adeguamento funzionale e normativo dell'impianto sportivo comunale, con particolare riferimento al rispetto delle prescrizioni impartite dal Comando dei Vigili del Fuoco ai fini della sicurezza, della fruibilità degli spazi e della regolarità delle condizioni di esercizio.

In particolare, i lavori prevedono, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- interventi di natura edile finalizzati alla messa in sicurezza delle strutture esistenti;
- realizzazione e adeguamento di opere accessorie e pertinenziali;
- installazione e adeguamento di impianti tecnologici funzionali alla sicurezza dell'impianto sportivo;
- eventuali lavorazioni complementari necessarie a garantire la piena conformità dell'opera alle normative vigenti.

Le lavorazioni sono riconducibili prevalentemente alla **categoria OG1 – Edifici civili e industriali**, con presenza di lavorazioni impiantistiche riconducibili alla **categoria OG11 – Impianti tecnologici**, scorporabili ai sensi della normativa vigente.

Gli operatori economici interessati potranno prendere visione degli elaborati progettuali approvati, comprensivi di relazione tecnica, quadro economico, computo metrico estimativo, stima della manodopera e cronoprogramma, resi disponibili dalla Stazione Appaltante.

## 5. IMPORTO DEI LAVORI

L'importo complessivo dei lavori, determinato sulla base del progetto esecutivo e del relativo quadro economico, ammonta a complessivi **€ 173.575,36 oltre IVA di legge**, così articolato:

- € 165.487,66 per lavori a base di gara, comprensivi dei costi della manodopera;
- € 8.087,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 41, comma 13 e 14, del D.Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante ha individuato i costi della manodopera in € 55.705,60, inclusi nell'importo dei lavori.

La procedura è gestita mediante piattaforma telematica SardegnaCAT, che prevede l'applicazione del ribasso percentuale sull'intero importo posto a base di gara.

Resta fermo che ciascun operatore economico è tenuto ad indicare, nell'offerta economica, i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali per la sicurezza, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023.

Qualora i costi della manodopera indicati dall'operatore economico risultino inferiori rispetto a quelli stimati dalla Stazione Appaltante, gli stessi dovranno essere adeguatamente giustificati, ai sensi degli artt. 41 e 110 del D.Lgs. 36/2023, con particolare riferimento al rispetto dei minimi salariali e delle condizioni normative previste dai contratti collettivi applicabili.

## 6. CATEGORIA DELL'OPERA

Le lavorazioni oggetto dell'appalto sono così suddivise:

DESCRIZIONE DELLA CATEGORIA PREVALENTE		LAVORI	AVVALIMENTO	SUBAPPALTO	%
OG1	Edifici Civili e Industriali	€ 138.559,18	ammesso	ammesso	82,89%
OG11	Impianti tecnologici	€ 26.928,48	ammesso	Ammesso nei limiti di legge	17,11%

La categoria **OG1** costituisce categoria prevalente ai sensi dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023.

La categoria **OG11**, in quanto di importo superiore al 10% dell'importo complessivo dell'appalto, è categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria ai sensi dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023.

Pertanto, ai fini della partecipazione alla successiva procedura negoziata, gli operatori economici dovranno essere in possesso della qualificazione nella categoria OG1 per la classifica adeguata all'importo dei lavori, nonché della qualificazione nella categoria OG11, ovvero potranno ricorrere agli istituti dell'avvalimento o della partecipazione in forma associata (raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale), nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023.

Resta ferma la possibilità di ricorrere al subappalto nei limiti e alle condizioni previste dalla normativa vigente.

## 7. NATURA DELL'APPALTO E CONTRATTO COLLETTIVO APPLICABILE

L'appalto ha ad oggetto lavori pubblici ai sensi del D.Lgs. 36/2023 ed è affidato a corpo, mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, agli operatori economici è richiesto di applicare al personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto il contratto collettivo nazionale e territoriale di lavoro del settore edile, stipulato dalle associazioni comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, ovvero un contratto diverso purché garantisca ai lavoratori le medesime tutele economiche e normative.

Resta fermo l'obbligo, in capo all'operatore economico, di rispettare tutte le disposizioni in materia di lavoro, sicurezza e tutela dei lavoratori previste dalla normativa vigente.

## 8. PROCEDURA, NUMERO DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di operatori economici individuati attraverso la presente indagine di mercato.

La Stazione Appaltante procederà all'invito di almeno n. 6 operatori economici, ove esistenti, in possesso dei requisiti richiesti.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a quello stabilito, la selezione degli operatori economici da invitare sarà effettuata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e rotazione, secondo modalità che saranno specificate nel prosieguo del presente avviso.

La procedura negoziata sarà espletata mediante piattaforma telematica SardegnaCAT, attraverso l'invio di apposita Richiesta di Offerta (RdO) agli operatori economici selezionati.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023.

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, qualora ne ricorrano i presupposti di legge.

## 9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti di seguito indicati.

### [Requisiti di ordine generale](#)

Gli operatori economici non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023.

### [Requisiti di idoneità professionale](#)

Iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto dell'appalto.

Per gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato II.11 del D.Lgs. 36/2023.

#### Requisiti di capacità tecnico-organizzativa

Gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, rilasciata da organismo autorizzato, per le seguenti categorie e classifiche:

- **OG1 - classifica I**, categoria prevalente;
- **OG11 - classifica I**, categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria.

#### 9.1 Avvalimento

Ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. 36/2023, è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento per il soddisfacimento dei requisiti di partecipazione.

In tal caso, l'operatore economico dovrà dimostrare, in sede di successiva procedura negoziata, la disponibilità dei requisiti oggetto di avvalimento mediante idonea documentazione, nel rispetto delle disposizioni normative vigenti.

#### 9.2 Partecipazione in forma associata

È ammessa la partecipazione in forma associata, ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023, sotto forma di raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi ordinari e altre forme previste dalla normativa vigente.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese:

- la mandataria dovrà possedere i requisiti relativi alla categoria prevalente OG1;
- la mandante dovrà possedere i requisiti relativi alla categoria scorporabile OG11.

È fatto divieto agli operatori economici di partecipare alla medesima procedura in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora partecipino in forma associata, ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. 36/2023.

#### 9.3 Consorzi

Per i consorzi di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 si applicano le disposizioni di cui all'art. 67 del medesimo decreto.

#### 9.4 Subappalto

Il subappalto è ammesso nei limiti e secondo le modalità previste dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

Resta fermo che, per le lavorazioni rientranti nella categoria OG11, in quanto categoria a qualificazione obbligatoria, l'operatore economico dovrà essere in possesso della relativa qualificazione ovvero ricorrere agli istituti previsti dalla normativa vigente (avvalimento o partecipazione in forma associata), non essendo sufficiente il mero ricorso al subappalto ai fini della partecipazione.

## 10. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La presente indagine di mercato è gestita esclusivamente mediante la piattaforma telematica di e-procurement SardegnaCAT, accessibile all'indirizzo [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it).

Gli operatori economici interessati dovranno presentare la propria manifestazione di interesse esclusivamente per via telematica, attraverso la piattaforma SardegnaCAT, entro il termine perentorio indicato nel presente avviso.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse presentate con modalità diverse da quella telematica.

#### 10.1 Abilitazione alla piattaforma

Ai fini della partecipazione, gli operatori economici dovranno essere preventivamente registrati e abilitati sulla piattaforma SardegnaCAT, nelle categorie merceologiche coerenti con l'oggetto dell'appalto, alla data di scadenza del termine di presentazione delle manifestazioni di interesse.

In caso di partecipazione in forma associata, è sufficiente l'abilitazione della sola impresa mandataria.

#### 10.2 Modalità di trasmissione

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata mediante risposta alla Richiesta di Informazioni (RdI) pubblicata sulla piattaforma SardegnaCAT, seguendo le istruzioni operative ivi indicate.

L'operatore economico dovrà compilare e trasmettere la documentazione richiesta, firmata digitalmente dal legale rappresentante o da soggetto munito di idonei poteri.

#### 10.3 Documentazione da presentare

La manifestazione di interesse dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dalla seguente documentazione:

- Allegato A - istanza di manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva, redatta secondo il modello predisposto dalla Stazione Appaltante;
- attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, rilasciata da organismo autorizzato, per le seguenti categorie e classifiche:  
OG1 – classifica I;  
OG11 – classifica I;
- certificati di esecuzione lavori (CEL), nel numero massimo previsto dal presente avviso, ai fini della valutazione dei criteri di selezione;
- visura camerale aggiornata, ai fini della verifica degli anni di attività dell'operatore economico;
- copia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità;
- Patto di integrità (Allegato C), debitamente sottoscritto per accettazione;
- presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali (Allegato D), mediante dichiarazione resa nell'ambito dell'Allegato A.

In caso di partecipazione in forma associata, la documentazione dovrà essere presentata da ciascun operatore economico componente il raggruppamento.

#### 10.4 Termine di presentazione

Le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate esclusivamente mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 27 maggio 2026**.

Il termine indicato è da intendersi perentorio. La piattaforma non consentirà l'invio della documentazione oltre la scadenza stabilita.

## 11. CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a n. 6, la Stazione Appaltante procederà alla selezione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata mediante formazione di una graduatoria, sulla base dei criteri oggettivi di seguito indicati, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e rotazione.

### 1. Criterio 1 – esperienza lavori analoghi (CEL)

Ai fini della valutazione dell'esperienza, saranno considerati esclusivamente lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto, riconducibili alle categorie OG1 e OG11, eseguiti regolarmente e con buon esito e ultimati nell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso. A tal fine farà fede la data di ultimazione dei lavori indicata nel Certificato di Esecuzione Lavori (CEL).

In caso di certificati riferiti a lavori non ancora ultimati (c.d. CEL parziali), sarà considerata la data di emissione del certificato, purché lo stesso attesti l'importo dei lavori regolarmente eseguiti, contabilizzati alla medesima data e certificati dalla stazione appaltante, MEDIANTE cel;

Gli operatori economici dovranno allegare, ai fini della valutazione:

- massimo n. 2 CEL per categoria OG1;
- massimo n. 2 CEL per categoria OG11;

Qualora venga allegato un numero di certificati superiore a quello massimo consentito, saranno presi in considerazione esclusivamente i certificati di importo più elevato tra quelli caricati.

Non saranno presi in considerazione certificati di regolare esecuzione (CRE), autodichiarazioni o altra documentazione non riconducibile al CEL.

Il punteggio è attribuito mediante funzione matematica proporzionale attenuata al fine di garantire il rispetto del principio di proporzionalità e favorire l'accesso al mercato delle micro, piccole e medie imprese, secondo le seguenti formule:

$$\text{punteggio OG1} = \sqrt{(\text{importo lavori OG1 risultante dai CEL} / \text{importo dei lavori OG1 posto a base di gara}) \times 12}$$

$$\text{punteggio OG11} = \sqrt{(\text{importo lavori OG11 risultante dai CEL} / \text{importo dei lavori OG11 posto a base di gara}) \times 8}$$

Ai fini del calcolo:

l'importo dei lavori risultante dai CEL sarà determinato dalla somma degli importi dei certificati valutati, fino al numero massimo consentito;

il punteggio sarà espresso con due cifre decimali, con arrotondamento della terza cifra decimale alla seconda secondo le regole matematiche ordinarie.

### 2. Criterio 2 – Qualificazione SOA in classifica superiore

Sarà attribuito un punteggio premiale pari a 2 punti agli operatori economici in possesso di attestazione SOA in classifica superiore a quella minima richiesta per la partecipazione. Ai fini dell'attribuzione del punteggio, il possesso della qualificazione in classifica superiore è valutato indipendentemente dalla modalità di dimostrazione del requisito, sia essa mediante possesso diretto o ricorso all'avvalimento.

### 3. Criterio 3 – Anni di attività

Sarà attribuito un punteggio in relazione agli anni di attività dell'operatore economico, determinati sulla base della data di prima iscrizione alla Camera di Commercio e calcolati fino alla data di pubblicazione del presente avviso, come risultante da visura camerale, secondo i seguenti criteri:

- fino a 5 anni 1,50 punti;
- oltre 5 anni e fino a 10 anni 2,50 punti;
- oltre 10 anni 3,5 punti;

#### 11.1 Punteggio complessivo

Il punteggio complessivo sarà determinato dalla somma dei punteggi attribuiti ai singoli criteri.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia pari o inferiore a n. 6, la Stazione Appaltante inviterà tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, senza procedere all'applicazione dei criteri di selezione.

#### 11.2 Formazione della graduatoria

La graduatoria sarà formata ordinando gli operatori economici in ordine decrescente di punteggio complessivo.

#### 11.3 Selezione degli operatori da invitare

Saranno invitati alla successiva procedura negoziata gli operatori economici collocati nelle seguenti posizioni della graduatoria:

- primo classificato;
- posizione corrispondente al 25 per cento del numero totale degli operatori ammessi;
- posizione corrispondente al 50 per cento;
- posizione corrispondente al 75 per cento;
- posizione corrispondente al 90 per cento;
- ultimo operatore in graduatoria.

Le suddette posizioni saranno determinate applicando le percentuali al numero complessivo degli operatori ammessi, con arrotondamento all'unità secondo le regole matematiche ordinarie.

Qualora più percentuali individuino la medesima posizione in graduatoria, la stessa sarà considerata una sola volta.

In caso di parità di punteggio nelle posizioni utili, saranno invitati tutti gli operatori economici collocati nella medesima posizione, anche qualora ciò comporti il superamento del numero previsto.

La valutazione sarà effettuata esclusivamente sulla base della documentazione caricata nella piattaforma entro il termine di presentazione della manifestazione di interesse. Eventuali documenti inseriti in campi non previsti, ovvero modifiche o integrazioni successive alla scadenza del termine, non saranno presi in considerazione.

## 12. FASE SUCCESSIVA ALL'INDAGINE DI MERCATO

La presente indagine di mercato è finalizzata esclusivamente all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023.

La Stazione Appaltante, all'esito della fase di selezione, procederà all'invio della lettera di invito agli operatori economici individuati, mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT.

La successiva procedura negoziata sarà aggiudicata secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

Resta ferma la facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'indizione della procedura negoziata ovvero di modificarne i contenuti, qualora ne ricorrano i presupposti.

### 13. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali richieste di chiarimento dovranno essere formulate esclusivamente tramite la piattaforma SardegnaCAT, entro il termine di 4 (quattro) giorni antecedenti la scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse e pertanto entro la data del 19/05/2026.

Le risposte ai chiarimenti saranno pubblicate sulla medesima piattaforma e avranno valore di notifica a tutti gli operatori economici interessati.

### 14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante potrà attivare il soccorso istruttorio al fine di sanare carenze formali della documentazione presentata con la manifestazione di interesse.

In particolare, potranno essere sanate omissioni, inesattezze o irregolarità della domanda di partecipazione e della documentazione allegata, purché non riguardino il possesso dei requisiti di partecipazione.

Non sono sanabili:

- la mancata presentazione della manifestazione di interesse;
- la carenza dei requisiti di partecipazione;
- le irregolarità che rendano assolutamente incerta l'identità dell'operatore economico;
- la mancata sottoscrizione della documentazione, ove non sia riconducibile con certezza al soggetto dichiarante.

Ai fini del soccorso istruttorio, sarà assegnato un termine non superiore a 5 (cinque) giorni per la regolarizzazione della documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione dell'operatore economico.

La Stazione Appaltante potrà altresì richiedere chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione presentata. I chiarimenti non potranno in alcun caso modificare il contenuto della manifestazione di interesse.

Resta fermo che la mancata allegazione dei certificati di esecuzione lavori (CEL) o della visura camerale comporterà la mancata attribuzione del relativo punteggio, senza possibilità di integrazione successiva.

### 15. INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali nell'ambito della presente procedura.

**Titolare del trattamento:** Comune di Luras, con sede in Via Nazionale n. 12, CAP 07025 – Luras (SS), Tel. 079/645208, PEC: protocollo@pec.comune.luras.ss.it, C.F./P.IVA 00248590903.

**Responsabile della protezione dei dati (RPD/DPO):** il Responsabile della Protezione dei Dati è la società SGT10 S.r.l., con sede in Cagliari, Via Grecale n. 21, contattabile ai seguenti recapiti: e-mail dpo@sgt10.it – PEC sgt10@postecert.it.

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è effettuato per finalità connesse e strumentali allo svolgimento della procedura di indagine di mercato e della successiva procedura di affidamento, nonché per l'adempimento degli obblighi di legge connessi.

La base giuridica del trattamento è costituita dall'art. 6, paragrafo 1, lett. e) del Regolamento (UE) 2016/679, in quanto il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico.

Modalità del trattamento: il trattamento dei dati è effettuato mediante strumenti manuali e informatici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra indicate e nel rispetto delle misure di sicurezza previste dalla normativa vigente.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati a soggetti pubblici e privati nei casi previsti dalla normativa vigente, nonché a soggetti incaricati della gestione della piattaforma telematica e-procurement SardegnaCAT.

Trasferimento dei dati: i dati personali non saranno trasferiti verso Paesi terzi o organizzazioni internazionali.

Periodo di conservazione: i dati personali saranno conservati per il tempo necessario al perseguimento delle finalità sopra indicate e comunque nel rispetto degli obblighi di legge in materia di conservazione degli atti amministrativi.

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di ottenere dal Titolare del trattamento, nei casi previsti, l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento o di opporsi al trattamento, nonché il diritto alla portabilità dei dati, nei limiti di quanto previsto dagli artt. 15 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679.

Diritto di reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in Piazza Venezia n. 11 – 00187 Roma, PEC: protocollo@pec.gpdp.it.

## 16. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO E RESPONSABILE DI FASE

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è L'Arch. Giorgia Marongiu, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Luras.

Ai sensi del medesimo articolo, quale collaboratore del RUP è individuato il Geom. Giuseppe Depperu, dipendente dell'Ente.

Le attività amministrative connesse alla presente procedura sono curate dalla Dott.ssa Claudia Depperu, dipendente dell'Ente assegnata ai competenti uffici.

Resta ferma la responsabilità unitaria del RUP in ordine alla corretta gestione dell'intervento.

Eventuali informazioni potranno essere richieste esclusivamente tramite la piattaforma SardegnaCAT, secondo le modalità indicate nel presente avviso.

## 17. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso è pubblicato:

- sulla piattaforma telematica SardegnaCAT;
- sul sito istituzionale del Comune di Luras – sezione “Amministrazione Trasparente” – Bandi di gara e contratti;
- nell'Albo Pretorio online del Comune di Luras;
- tramite interoperabilità con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) dell'ANAC;

## 18. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse e non costituisce proposta contrattuale, né vincola in alcun modo la Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di:

- sospendere, modificare o annullare la procedura;
- non procedere all'indizione della successiva procedura negoziata;
- procedere anche in presenza di un numero inferiore di manifestazioni di interesse.

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso, si applicano le disposizioni del D.Lgs. 36/2023 e della normativa vigente in materia.

## 19. ALLEGATI:

Gli allegati, parte integrante e sostanziale al presente avviso, sono:

- Allegato A - istanza di manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva (comprensiva della dichiarazione dei lavori analoghi – CEL);
- Allegato B – Patto d'integrità;
- Allegato C – Informativa sul trattamento dati personali;
- Relazione generale dell'intervento;
- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo;
- Capitolato speciale d'appalto;

Luras, lì 5 Maggio 2026

Il Responsabile di progetto (RUP)  
Arch. Giorgia Marongiu