

Verbale n. 6 del 30.03.2026

RENDICONTO DI GESTIONE PER L'ESERCIZIO 2025

La sottoscritta dr.ssa VANNA MOTTARELLI, nominata revisore dei conti del Comune di Vittuone (Città Metropolitana) per il periodo 14 novembre 2024-13 novembre 2027 con deliberazione esecutiva del Consiglio Comunale n.29 del 14.11.2024,

Esaminati:

la Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 17 marzo 2026 avente per oggetto “*Approvazione dello Schema di Rendiconto della Gestione 2025 ed approvazione della Relazione illustrativa della Giunta Comunale al Rendiconto della gestione 2025*”

- lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025;
- Il Bilancio di Esercizio composto da Stato Patrimoniale e Conto Economico;
- gli allegati di legge previsti dal D.lgs 267/2000 che di essa formano parte integrante e sostanziale;

Richiamati

- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»
- il d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e i principi contabili 4/2 e 4/3;
- gli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- lo statuto comunale e il regolamento di contabilità;
- i principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili,

Esprime parere favorevole

all'approvazione del rendiconto di gestione per l'esercizio finanziario 2025 e dei relativi allegati, per i motivi indicati nella seguente relazione , parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Con osservanza

Vittuone li 31 marzo 2026

L'ORGANO DI REVISIONE

DR.SSA VANNA MOTTARELLI

Vanna Mottarelli

RELAZIONE AL RENDICONTO 2025

Introduzione

La sottoscritta Mottarelli Vanna nominata revisore dei conti del Comune di Vittuone, Città Metropolitana con deliberazione esecutiva del Consiglio Comunale n.29 del 14.11.2024 per il periodo 14 novembre 2024-13 novembre 2027

Premesso che:

La Giunta Comunale, con deliberazione n 42 del 17.03.2026 ha approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2025, ai fini della loro imputazione agli esercizi di rispettiva esigibilità, ai sensi dell'art. 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, sulla quale la sottoscritta ha espresso parere favorevole con verbale n. 4 del 12.03.2026;

Richiamati:

- il d.lgs. 118/2011;
- le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- i principi contabili applicabili agli enti locali;
- il regolamento di contabilità ;

Dato atto

Che in data 19/03/2025 ha ricevuto a mezzo pec;

1. Deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 17/03/2025 avente per oggetto “ *Approvazione dello Schema di Rendiconto della Gestione 2025 ed approvazione della Relazione illustrativa della Giunta Comunale al Rendiconto della gestione 2025*”;

2. Conto del Bilancio 2025 e relativi allegati, consistenti in:

- Gestione delle Entrate;
- Riepilogo generale delle entrate;
- Gestione delle spese;
- Riepilogo generale delle spese per missioni;
- Riepilogo generale delle spese;
- Verifica degli equilibri;
- Prospetto dimostrativo del risultato di amministrazione;
- Risorse accantonate nel risultato di amministrazione;
- Elenco analitico delle risorse vincolate nel risultato di amministrazione;
- Elenco delle risorse destinate agli investimenti accantonate nel risultato di amministrazione;

- Composizione per missioni e programmi del Fondo Pluriennale Vincolato dell'esercizio 2025;
 - Composizione dell'accantonamento a fondo crediti di dubbia esigibilità;
 - Prospetto delle Entrate di Bilancio per Titoli, Tipologie e Categorie;
 - Prospetto delle spese per missioni, programmi e macroaggregati;
 - Riepilogo spese per titoli e macroaggregati;
 - Accertamenti assunti nell'esercizio 2025 e negli esercizi precedenti imputati all'anno successivo;
 - Impegni assunti nell'esercizio 2025 e negli esercizi precedenti imputati all'anno successivo
 - Gestione delle spese;
 - Piano degli indicatori di Bilancio;
 - Piano degli indicatori di Bilancio – Quadro sinottico Rendiconto finanziario;
 - Indicatori concernenti la capacità di pagare spese per missioni e programmi;
 - Tabella dei parametri degli indicatori di deficitarietà strutturale;
3. Conto Economico al 31.12,2025;
4. Stato Patrimoniale dl 31.12.2025;
5. Relazione sulla gestione dell'organo esecutivo;
6. Documenti obbligatori ai sensi del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL), ovvero
- utilizzo risorse servizi sociali;
 - Utilizzo risorse asili nido;
 - Utilizzo risorse alunni disabili;
 - Prospetto dei servizi a domanda individuale;
 - Accertamenti IMU;
 - Elenco variazioni di Bilancio;
 - Impegni Titolo I F.P.V.;
 - Oneri di urbanizzazione 2025
 - Elenco dei residui attivi mantenuti per anzianità;
 - Elenco dei residui passivi mantenuti per anzianità;
 - Conto degli agenti contabili interni ed esterni (art. 233 TUEL);
 - Delibera Consiglio Comunale n. 32 del 23.12.2025 di revisione ordinaria delle partecipazioni dirette e indirette;
 - Parere del revisore sulla revisione delle partecipazioni espresso con verbale n.26 del 16.12.2025:
 - inventario generale aggiornato al 31.12.2025 (art. 230/TUEL, c. 7);
 - prospetto spese di rappresentanza (art.16, D.L. 138/2011, c. 26, e D.M. 23/1/2012);
 - attestazione insussistenza debiti fuori bilancio alla chiusura dell'esercizio rilasciata dai responsabili dei servizi,
 - Indirizzi partecipate;

- Parere di regolarità tecnica;
- Parere di regolarità contabile,

attesta:

- la regolarità delle procedure adottate dall'Ente per la contabilizzazione delle entrate e delle spese in conformità alle disposizioni di legge e regolamenti;
- la corrispondenza tra i dati riportati nel conto del bilancio con quelli risultanti dalle scritture contabili.
- il rispetto del principio della competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni.
- la corretta rappresentazione del conto del bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa e di competenza finanziaria.
- la corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica e gli impegni di spesa assunti in base alle relative disposizioni di legge;
- l'equivalenza tra gli accertamenti di entrata e gli impegni di spesa nelle partite di giro e nei servizi per conto terzi;
- il rispetto dei limiti di indebitamento e del divieto di indebitamento per spese diverse da quelle d'investimento.
- il rispetto del contenimento e della riduzione delle spese di personale e dei vincoli sulle assunzioni;
- il rispetto dell'obbligo di certificazione delle spese di rappresentanza previsto all'articolo 16, comma 26, del decreto-legge 13 agosto 2011, convertito, con modificazioni ed integrazioni, dalla legge 14 settembre 2011, n. 148.
- la corretta verifica degli equilibri finanziari ai sensi dell'art. 193 del TUEL.
- il rispetto degli adempimenti fiscali I.V.A., I.R.A.P , ritenute del sostituto d'imposta e obblighi contributivi,

evidenziando che:

L'organo di revisione, durante l'esercizio:

- ha assolto alle proprie funzioni in ottemperanza delle competenze di cui all'art. 239 del TUEL;
- ha esercitato il controllo contabile in assoluta indipendenza soggettiva e oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ha verificato, nel corso 2025, la sussistenza dei presupposti di approvazione delle variazioni di bilancio da parte della Giunta e del responsabile del servizio finanziario;
- ha verificato ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), la regolarità delle seguenti variazioni di bilancio, di cui è stato fornito elenco dettagliato in allegato al Rendiconto 2025

TABELLA 1

	Anno 2025
Variazioni di bilancio totali	n. 21
di cui variazioni di Consiglio	n. 5
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 3
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 176 Tuel	n. 0
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	n. 3
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	n. 10
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato	n. 0
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	n. 0

1. ANALISI RISULTANZE RENDICONTO ESERCIZIO 2025

1.1. Verifiche preliminari

Il Comune di Vittuone:

- Aveva al 01.01.2024 una popolazione al, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di 9.309 abitanti.
- non è in dissesto;

- non fa parte di Unione di Comuni;
- non è stato costituito con fusione per incorporazione;

Il sottoscritto organo di revisione, nel 2025:

- non ha rilevato irregolarità contabili o anomalie gestionali né ha suggerito misure correttive di sorta;

- ha verificato:

- l'adempimento richiesto dalla BDAP ;
- il caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso le modalità "approvato dalla Giunta" e il rilascio da parte della medesima della dichiarazione di regolarità;
- il rispetto delle tempistiche e degli adempimenti stabiliti dall'art. 191 co. 3 del TUEL per i lavori pubblici di somma urgenza;
- la conformità alle scritture contabili dell'ente dei rendiconti degli agenti contabili resi in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel e la loro corrispondenza con le scritture contabili;
- l'avvenuta nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;
- la resa del rendiconto dei contributi straordinari nei termini perentori e con le modalità di cui all'art. 158 Tuel;
- la pubblicazione dei contratti di partenariato pubblico-privato di cui al principio contabile 4/1 come modificato dal DM 10/10/2024:

TABELLA 2

Tipo di operazione	Contrattuale	Istituzionale
AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 183, COMMI 15 E 16, DEL D. LGS. 18 APRILE 2016 N. 50, DELLA PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI VITTUONE (MI), IVI COMPRESA LA GESTIONE, LA MANUTENZIONE E LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E I SERVIZI DI SMART CITY	SI	SI

L'Organo di revisione ha, inoltre, accertato:

- che l'Ente:

- ha raggiunto i propri obiettivi di servizio;
- non è strutturalmente deficitario come dimostrato dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto ;
- non appartiene alla categoria degli Enti inadempienti ex Decreto 18 ottobre 2024 - Allegato A;
- ha predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI:
 - la scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2025 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
 - scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
 - scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità;
- ha nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;
- ha reso il rendiconto dei contributi straordinari nei termini perentori e con le modalità di cui all'art. 158 Tuel;

- che gli agenti contabili, in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 30.01.2026, muniti del visto di conformità del conto alle scritture contabili e corredati dai documenti di cui al secondo comma dell'art. 233, per i quali esprime parere favorevole alla loro approvazione;

2. Conto del bilancio

2.1 Il risultato di amministrazione

TABELLA 3 – COPERTURA DISAVANZO 2015

COPERTURA DISAVANZO 2015	RESIDUO	COPERTURA PER ESERCIZIO			
	DISAVANZO AL 31.12.2025	Esercizio 2026 ⁽⁷⁾	Esercizio 2027	Esercizio 2028	Esercizi successivi
Disavanzo derivante dal riaccertamento straordinario dei residui alla data del 1/1/2015	313.004,40	15.650,22	15.650,22	15.650,22	250.403,52
Disavanzo da costituzione del FAL da ripianare ai sensi dell'art. 52, co, 1-bis, d.l. n. 73/2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo da ricostituzione del FAL (solo per enti in dissesto - art.16,co.6 -ter, dl. 115/2022)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo da stralcio mini cartelle ai sensi dell'art. 4, del d.l. n. 41/2021, convertito dalla legge n. 69/2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo da stralcio mini cartelle ai sensi dell'art. 1, comma 252 della legge del 29 dicembre 2022, n.197	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dall'esercizio precedente e dovuto al mancato trasferimento di somme dovute da altri livelli di governo a seguito di sentenze della Corte Cost. o di sentenze esecutive di altre giurisdizioni (art. 1, co. 876, legge di bilancio 2020, n. 160/2019)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Disavanzo 2019 derivante dal passaggio dal metodo semplificato al metodo ordinario di calcolo al FCDE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo da ripianare secondo la procedure di cui all'art. 243-bis TUEL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio 2022 da ripianare con piano di rientro di cui alla delibera	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio 2023 da ripianare con piano di rientro di cui alla delibera	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio 2024 da ripianare con piano di rientro di cui alla delibera	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio 2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	313.004,40	15.650,22	15.650,22	15.650,22	250.403,52

TABELLA 4

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:

	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	€ 3.191.207,88	€ 4.705.333,92	€ 4.320.256,51
composizione del risultato di amministrazione:			
Parte accantonata (B)	€ 1.540.971,72	€ 1.454.099,46	€ 2.383.360,29
Parte vincolata (C) (*)	€ 24.497,17	€ 73.174,89	€ 114.534,38
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 38.267,60	€ 1.891.649,59	€ 1.394.104,29
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 1.587.471,39	€ 1.286.409,98	€ 428.257,55

(*) le entrate esigibili alla chiusura dell'esercizio, che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al d.lgs.118/2011 e s.m.i. non è stato

MOTTARELLI DR.SSA VANNA – DOTTORE COMMERCIALISTA – REVISORE LEGALE
VIA Pio Raina 1 - 23100 – SONDRIO – TEL 0342 514900
Indirizzo mail vannamot@gmail.com – Indirizzo pec vannamot@pec.it

costituito il F.P.V., sono confluite, a seconda della rispettiva fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

2.2 Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

TABELLA 5

MOTTARELLI DR.SSA VANNA – DOTTORE COMMERCIALISTA – REVISORE LEGALE

VIA Pio Raina 1 - 23100 – SONDRIO – TEL 0342 514900

Indirizzo mail vannamot@gmail.com – Indirizzo pec vannamot@pec.it

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata					Totale parte destinata agli investimenti	Totali
		FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Ente	Totale parte vincolata		
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00											0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00											0,00
Finanziamento spese di investimento	1.489.000,00											1.489.000,00
Finanziamento di spese correnti non permanenti	351.800,00											351.800,00
Estinzione anticipata dei prestiti	981.000,00											981.000,00
Altra modalità di utilizzo	0,00											0,00
Utilizzo parte accantonata		0,00	0,00	105.345,00	0,00						0,00	
Utilizzo parte vincolata						0,00	38.429,94	0,00	7.712,85	0,00		0,00
Utilizzo parte destinata agli investimenti												0,00
Totale delle parti utilizzate	2.821.800,00	0,00	0,00	105.345,00	105.345,00	0,00	38.429,94	0,00	7.712,85	46.142,79	0,00	2.973.287,79
Totale delle parti non utilizzate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	2.821.800,00	0,00	0,00	105.345,00	105.345,00	0,00	38.429,94	0,00	7.712,85	46.142,79	0,00	2.973.287,79

MOTTARELLI DR.SSA VANNA – DOTTORE COMMERCIALISTA – REVISORE LEGALE

VIA Pio Raina 1 - 23100 – SONDRIO – TEL 0342 514900

Indirizzo mail vannamot@gmail.com – Indirizzo pec vannamot@pec.it

L'Organo di revisione ha verificato l'avvenuto rispetto delle priorità di cui all'art. 187 commi .2 e commi 3-bis del TUEL e del principio contabile punto 3.3 in ordine alla congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

2.3 Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

TABELLA 6

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	-€ 211.286,01
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 1.262.587,33
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 1.637.106,72
SALDO FPV	-€ 374.519,39
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ -
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 105.906,64
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 306.634,63
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 200.727,99
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-€ 211.286,01
SALDO FPV	-€ 374.519,39
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 200.727,99
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 2.973.287,79
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 1.732.046,13
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	€ 4.320.256,51

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2025

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale e dalla gestione finanziaria, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo / disavanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

TABELLA 7

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		977.727,88
- Risorse accantonate di parte corrente stanziata nel bilancio dell'esercizio N	(-)	249.000,00
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	0,00
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		728.727,88
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	713.260,83
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		15.467,05
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		1.394.104,29
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziata nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	87.497,00
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		1.306.607,29
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		1.306.607,29
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziata nel bilancio dell'esercizio N	(-)	
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo	(-)	0
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		2.371.832,17
Risorse accantonate stanziata nel bilancio dell'esercizio N		249.000,00
Risorse vincolate nel bilancio		87.497,00
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		2.035.335,17
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		713.260,83
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		1.322.074,34

2.4 Verifica degli equilibri

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio. (obiettivo di finanza pubblica di cui all'art. 1, co. 785, legge n. 207/2024)

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (risultato di competenza): € 2.371.832,17
- W2 (equilibrio di bilancio): € 2.035.335,17
- W3 (equilibrio complessivo): € 1.322.074,34

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente contabilizzato al piano dei conti U.1.04.01.01.020 i contributi alla finanza pubblica per il 2025 richiesti dall'art. 1, co. 853 della legge n. 178/2020 e dall'art. 1, co. 535 della legge n. 213/2023.

2.5 Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

- a) la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- b) la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- c) la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- d) la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024 anche alla luce del d.lgs. n. 36/2023 e come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025;
- e) la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

TABELLA 8 a

Composizione FPV	01/01/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	€ 251.130,31	€ 501.465,46
FPV di parte capitale	€ 1.011.457,02	€ 1.135.641,26
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

TABELLA 8 b

FPV spesa corrente

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante (*)	109.929,95
Trasferimenti correnti	
Incarichi a legali (**)	22.597,52
Altri incarichi	368.937,99
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	
Altro(***)	
Totale FPV 2025 spesa corrente	501.465,46

** specificare

(*) premialità e trattamento accessorio re imputato su anno successivo;

(**) incarichi legali esterni su contenziosi ultrannuali

(***) impossibilità di svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto, da dimostrare nella relazione al rendiconto e da determinare solo in occasione del riaccertamento ordinario

TABELLA 8 c

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato di parte corrente

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 62.530,91	€ 251.130,31	€ 501.465,46
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ 62.530,91	€ 251.130,31	€ 501.465,46
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -

TABELLA 8d

Alimentazione Fondo pluriennale vincolato c/capitale

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 2.492.107,21	€ 1.011.457,02	€ 1.135.641,26
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ -	€ -	€ -

Il FPV spese c/capitale è stato attivato in presenza dell'entrata esigibile e tipologia di spesa rientrante nelle ipotesi di cui al punto 5.4.9 del principio applicato della contabilità finanziaria alla luce degli aggiornamenti del DM 10 ottobre 2024.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2025, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

Le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate non rientranti nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato) del Principio contabile della contabilità finanziaria, sono confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- a) vincolato
- b) destinato ad investimenti
- c) libero

Le anticipazioni PNRR per spese di investimento relative a obbligazioni perfezionate e non scadute hanno generato FPV;

Nell'avanzo vincolato sono, inoltre, presenti risorse derivanti dal PNR

2.6 Analisi della gestione dei residui

L'Ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 42 del 17.03.2026 munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n 4 del 16.03.2025).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;

- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente persistono residui attivi e passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n 42 del 17.03.2026 presenta le seguenti risultanze:

TABELLA 9a

**VARIAZIONE
RESIDUI**

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variations
Residui attivi	€ 4.433.672,68	€ 1.851.820,73	€ 2.475.945,31	-€ 105.906,64
Residui passivi	€ 2.860.935,53	€ 2.028.000,56	€ 526.300,34	-€ 306.634,63

TABELLA 9b

**MINORI RESIDUI DA
RIACCERTAMENTO**

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	€ 68.473,19	€ 223.533,02
Gestione corrente vincolata	€ -	€ -
Gestione in conto capitale vincolata	€ 37.433,45	€ 83.101,61
Gestione in conto capitale non vincolata	€ -	€ -
Gestione servizi c/terzi	€ -	€ -
MINORI RESIDUI	€ 105.906,64	€ 306.634,63

I crediti formalmente riconosciuti come inesigibili o insussistenti per intervenuta prescrizione o per indebitato o erroneo accertamento sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

Il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza dei residui eliminati è stato adeguatamente motivato attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la relativa realizzazione prima della loro eliminazione totale o parziale e mediante indicazione delle ragioni che hanno condotto alla maturazione della prescrizione.

Il riaccertamento dei residui attivi è stato effettuato dai responsabili delle entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'eliminazione dei residui attivi ha comportato la contestuale riduzione del FCDE.

Sono stati correttamente conservati tra i residui passivi del rendiconto sia le spese liquidate sia quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

TABELLA 10

VETUSTA' DEI RESIDUI

Analisi residui attivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totali
Titolo I		€ 281.863,58	€ 14.023,48	€ 280.072,72	€ 1.432.369,25	€ 2.008.329,03
Titolo II				€ 10.435,92	€ 240.991,13	€ 251.427,05
Titolo III	€ 164.378,41	€ 568.443,23	€ 251.234,75	€ 462.280,24	€ 725.720,62	€ 2.172.057,25
Titolo IV	€ 144.481,13		€ 64.218,28	€ 137.007,28	€ 307.579,12	€ 653.285,81
Titolo V						€ -
Titolo VI				€ 101,50	€ 5.948,86	€ 6.050,36
Titolo VII						€ -
Titolo IX	€ 47.277,31	€ 3.954,34	€ 26.822,09	€ 19.351,05	€ 31.814,63	€ 129.219,42
Totali	€ 356.136,85	€ 854.261,15	€ 356.298,60	€ 909.248,71	€ 2.744.423,61	€ 5.220.368,92

Analisi residui passivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo I	€ 16.899,73	€ 17.967,02	€ 70.583,16	€ 134.393,45	€ 1.157.286,89	€ 1.397.130,25
Titolo II	€ 4.397,44	€ -	€ 92.216,27	€ 24.777,43	€ 725.632,51	€ 847.023,65
Titolo III						€ -
Titolo IV						€ -
Titolo V						€ -
Titolo VII	€ 119.353,87	€ 10.799,49	€ 5.536,50	€ 29.375,98	€ 89.627,16	€ 254.693,00
Totali	€ 140.651,04	€ 28.766,51	€ 168.335,93	€ 188.546,86	€ 1.972.546,56	€ 2.498.846,90

TABELLA 11a

Residui attivi	Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale residui conservati al 31.12.2025 ⁽¹⁾	FCDE al 31.12.2025	
IMU/TASI recupero evasione	Residui iniziali	0,00	0,00	277.988,94	0,00	289.620,98	454.837,74	877.909,81	580.554,23
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	64.239,50	80.298,35		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,654285		
TIA/TARI ordinaria	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
TARSU/TIA/TARI/TARES recupero evasione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

MOTTARELLI DR.SSA VANNA – DOTTORE COMMERCIALISTA – REVISORE LEGALE

VIA Pio Raina 1 - 23100 – SONDRIO – TEL 0342 514900

Indirizzo mail vannamot@gmail.com – Indirizzo pec vannamot@pec.it

	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	0,00	280.380,67	441.256,27	150.636,07	184.653,62	405.271,13	#####	747.334,43
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	61,47	2.043,60	579,69	26.942,46	154.567,84		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,139366		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	29.325,17	49.872,45	59.497,43	38.354,95	82.490,68	116.512,05	254.602,38	201.104,82
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	127,27	655,02	7.154,66	47.030,09	65.095,61		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,870281		
Proventi acquedotto	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

TABELLA 11b

Residui attivi- FCDE	Totale residui conservati al 31.12.2025 ⁽¹⁾	FCDE al 31.12.2025
IMU/TASI recupero evasione	877.909,81	580.554,23
TIA/TARI ordinaria	0,00	0,00
TARSU/TIA/TARI/TARES recupero evasione	0,00	0,00
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	0,00	0,00
Sanzioni per violazioni codice della strada	1.025.660,70	747.334,43
Fitti attivi e canoni patrimoniali	254.602,38	201.104,82
Proventi acquedotto	0,00	0,00
Proventi canoni depurazione	0,00	0,00

(1) Comprensivi dei residui di competenza

2.7 Servizi conto terzi e partite di giro

Gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi sono equivalenti.

La contabilizzazione dei servizi per conto di terzi e delle partite di giro è stata effettuata in conformità del principio contabile applicato 4/2, par. 7.

3. Gestione finanziaria

3.1 Fondo di cassa

TABELLA 12a

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 conto del Tesoriere	€	3.235.841,21
- di cui conto “Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia”	€	3.235.841,21
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 scritture contabili	€	3.235.841,21

Le entrate di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

TABELLA 12 b

	2023	2024	2025
Fondo cassa al 31.12	€ 5.341.031,45	€ 4.395.184,10	€ 3.235.841,21
di cui cassa vincolata	€ 17.677,41	€ 110.988,78	€ 103.396,73

L'Ente nell'anno 2025

- ha adottato entro il 28/2/2025 il piano annuale dei flussi di cassa contenente il cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 6 co.1 Dl.155/2024;
- ha aggiornato il piano dei flussi di cassa durante l'esercizio 2025;
- non ha fatto ricorso alle anticipazioni di tesoreria di cui all'art. 222 del Tuel;

TABELLA 12 c

tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento	SI
comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili	SI
comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni	SI

Il Comune di Vittuone:

- ha adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;

-ha assegnato ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili,

- ha allegato ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici, in particolare:

- indicatore di tempestività dei pagamenti (annuale);
- tempo medio ponderato di pagamento (annuale);
- tempo medio ponderato di ritardo (annuale);
- non versa in una delle ipotesi previste dall'art. 1, co. 868, della legge n. 145 del 2018

3.2 Analisi degli accantonamenti

3.2.1 esazioni stralciati dal conto del Bilancio allegato al rendiconto e riduzione di pari importo del Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità della metodologia di calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità.

Le modalità di calcolo utilizzate nel preventivo 2025/2027 per il principio della costanza devono essere applicate anche per il calcolo nel rendiconto 2025.

L'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha operato l'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità ai sensi del punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi, non avvalendosi della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 1.780.602,94.

L'Organo di revisione ha verificato l'elenco dei crediti inesigibili o di difficile esazione.

3.2.2 Fondo anticipazione di liquidità

L'Ente non ha ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento

3.2.3 perdite aziende e società partecipate

Le società controllate/partecipate dall'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, non hanno subito perdite.

L'Ente non ha accantonato ai sensi dell'art.21, commi 1 e 2 del d.lgs. n.175/2016.somme per fondo per perdite delle società partecipate

3.2.4 Fondi spese e rischi futuri

3.2.4.1 Fondo contenzioso

Nel risultato di amministrazione è stato accantonato un importo di € 312.547,23 per fondo rischi contenzioso, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze.

Le quote accantonate sono inerenti:

Fondo escussione polizza fidejussoria € 312.547,23

3.2.4.2 Fondo indennità di fine mandato

TABELLA 13

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente	€ 7.214,12
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 2.001,00
- utilizzi	€ -
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 9.215,12

L'organo di revisione ha accertato la congruità delle somme accantonate per il pagamento dell'indennità di fine mandato

3.2.4.3 Fondo garanzia debiti commerciali

Non sussistono i presupposti per effettuare accantonamenti a fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio 2025 ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente ammontanti a euro -3.452,01

3.2.5 Fondo obiettivi finanza pubblica

L'Organo di revisione ha accertato che l'Ente con riferimento agli obiettivi 2025 di finanza pubblicati di cui alle leggi n. 178/2020, art.1 co.820, n. 213/2023, art.1 co.533, n. 207/2024, art.1 co.784 e all'importo del Fondo stabilito dal DM 4/3/2025 ai sensi dell'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024:

- ha accantonato nel risultato di amministrazione destinata al finanziamento di investimenti le seguenti somme:

SPENDING REVIEW	€ 19.463,00
OBIETTIVI DI FINANZA PUBBLICA	€ 17.593,00
Totale Fondo obiettivi di finanza pubblica	€ 37.056,00

- ha correttamente compilato l'allegato a/1 al rendiconto secondo le indicazioni del principio contabile 4/1 del d.lgs. 118/2011.

3.2.6 Altri fondi e accantonamenti

Natura del fondo	Importo
Arretrati contrattuali	€ 113.658,00

L'organo di revisione ha verificato la congruità delle quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali.

3.3 Analisi delle entrate e delle spese

3.3.1 Entrate

TABELLA 14

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert./Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	3.825.200,00	3.826.100,00	4.395.866,18	114,92	114,89
Titolo 2	588.389,00	658.736,00	639.268,07	108,65	97,04
Titolo 3	1.539.050,00	1.708.965,69	1.501.700,83	97,57	87,87
Titolo 4	1.972.500,00	2.922.969,13	898.282,98	45,54	30,73
Titolo 5	0,00	0,00	0,00		#DIV/0!
TOTALE	7.925.139,00	9.116.770,82	7.435.118,06	93,82	81,55

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert./Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	3.825.200,00	3.818.700,00	3.828.147,07	100,08	100,25
Titolo 2	576.450,00	896.194,00	689.565,78	119,62	76,94
Titolo 3	1.437.740,00	1.807.121,38	1.583.674,87	110,15	87,64
Titolo 4	948.000,00	1.651.688,35	1.396.727,50	147,33	84,56
Titolo 5	0,00	0,00	0,00		#DIV/0!
TOTALE	6.787.390,00	8.173.703,73	7.498.115,22	110,47	91,73

Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert./Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	3.880.200,00	3.871.160,00	4.346.286,47	112,01	112,27
Titolo 2	482.050,00	794.138,00	744.667,33	154,48	93,77
Titolo 3	1.542.905,00	1.803.086,72	1.679.942,46	108,88	93,17
Titolo 4	2.393.700,00	2.870.721,63	2.710.941,97	113,25	94,43
Titolo 5	0,00	0,00	0,00		#DIV/0!
TOTALE	8.298.855,00	9.339.106,35	9.481.838,23	114,25	101,53

TABELLA 15

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	x	x
TARSU/TIA/TARI/TARES		
Sanzioni per violazioni codice della strada	x	x
Fitti attivi e canoni patrimoniali	x	x
Proventi acquedotto		
Proventi canoni depurazione		

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono aumentate di Euro 545.783,81 rispetto a quelle dell'esercizio 2024

L'accertamento IMU 2025 è avvenuto nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

Contributi per proventi abilitativi edilizi:

TABELLA 16a°

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	€ 174.492,89	€ 1.161.049,37	€ 182.874,09
Riscossione	€ 174.492,89	€ 1.161.049,37	€ 182.874,09

TABELLA 16b

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni destinati a spesa corrente			
Anno	Importo	spesa corrente	% x spesa corr.
2023	€ -		
2024	€ -		
2025	€ 30.000,00	5.822.239,78	0,52%

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

TABELLA 16c

**Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione
 codice della strada**

<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	2023	2024	2025
accertamento	€ 855.675,99	€ 986.376,95	€ 1.209.855,76
risossione	€ 157.042,88	€ 170.476,32	€ 184.195,06
%risossione	18,35	17,28	15,22

TABELLA 16d

Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.208 co 1</i>	Accertamento 2025
Sanzioni Codice della Strada	€ 375.292,55
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ 250.703,29
entrata netta	€ 124.589,26
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 62.294,63
% per spesa corrente	50,00%
destinazione a spesa per investimenti	€ -
% per Investimenti	0,00%
Destinazione parte vincolata	
<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	Accertamento 2025

Sanzioni Codice della Strada	€ -
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ -
entrata netta	€ -
destinazione a spesa corrente vincolata	€ -
% per spesa corrente	!
destinazione a spesa per investimenti	
% per Investimenti	

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono aumentate di Euro 35.375,04 rispetto a quelle dell'esercizio 2024

Attività di verifica e controllo

Nel 2025, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, non ha rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive.

Il concessionario ha riversato il riscosso nel conto di tesoreria dell'Ente locale con la periodicità stabilita dall'art. 7, co. 2, lett. *gg-septies*) del D.L: n. 70/2011, convertito dalla l. n. 106/2011 e s.m.i.

TABELLA 16e

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE	FCDE
			Accantonamento	Rendiconto 2025
			Competenza	
			Esercizio 2025	
Recupero evasione IMU	€ 454.837,74	€ 80.298,35	€ 247.679,69	€ 580.554,23
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione altri tributi	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ 454.837,74	€ 80.298,35	€ 247.679,69	€ 580.554,23

TABELLA 16f

Somme a residuo per recupero evasione

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	€ 567.609,92	
Residui riscossi nel 2025	€ 64.239,50	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	€ 9.740,79	
Residui al 31/12/2025	€ 493.629,63	86,97%
Residui della competenza	€ 374.539,42	
Residui totali	€ 868.169,05	
FCDE al 31/12/2025	€ 580.554,23	66,87%

Spese

Attendibilità della previsione delle spese

TABELLA 17a

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate e /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	5.841.988,78	6.206.947,46	5.738.406,95	98,23	92,45
Titolo 2	4.422.500,00	7.261.297,37	4.707.184,23	106,44	64,83
Titolo 3	0,00	0,00	0,00		#DIV/0!
TOTALE	10.264.488,78	13.468.244,83	10.445.591,18	101,76	77,56

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	5.566.739,78	6.398.905,22	5.678.827,95	102,01	88,75
Titolo 2	948.000,00	4.123.897,06	2.700.005,57	284,81	65,47
Titolo 3	0,00	0,00	0,00		#DIV/0!
TOTALE	6.514.739,78	10.522.802,28	8.378.833,52	128,61	79,63

Spese 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	5.689.504,78	6.997.138,54	6.323.705,24	111,15	90,38
Titolo 2	2.398.700,00	5.300.851,43	3.717.059,57	154,96	70,12
Titolo 3	0,00	0,00	0,00		#DIV/0!
TOTALE	8.088.204,78	12.297.989,97	10.040.764,81	124,14	81,65

Spese correnti**TABELLA 17b**

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 1.342.779,14	€ 1.540.508,89	197.729,75
102	imposte e tasse a carico ente	€ 144.350,92	€ 167.708,26	23.357,34
103	acquisto beni e servizi	€ 3.378.442,52	€ 3.505.177,37	126.734,85
104	trasferimenti correnti	€ 352.017,55	€ 331.038,04	-20.979,51
105	trasferimenti di tributi			0,00
106	fondi perequativi			0,00

107	interessi passivi	€	120.736,22	€	102.706,21	-18.030,01
108	altre spese per redditi di capitale					0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€	31.734,45	€	28.449,98	-3.284,47
110	altre spese correnti	€	57.636,84	€	146.651,03	89.014,19
TOTALE		€	5.427.697,64	€	5.822.239,78	394.542,14

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha accertato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio sul fabbisogno del personale in maniera distinta dal parere sul Bilancio e che la spesa per il personale dipendente di €1.540.508,89, risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni sono avvenute nel rispetto dei vincoli di cui agli articoli:

- 1 comma 557 e 557 quater della Legge 27.12.2006 n. 296 “Legge finanziaria per il 2007”, in base al quale la spesa del personale non può superare la media della spesa sostenuta negli anni 2011-2013;
- 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58 in ordine alle assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza ;
- 3, comma 5 e 5 quater del D.L. 90/2014;
- 9, comma 28 del D.L. 78/2010 : spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 ;
- .40 del d. lgs. 165/2001

L'Organo di revisione a tal fine rileva:

- che la determinazione dell'ammontare complessivo delle risorse destinate annualmente al trattamento accessorio del personale ai sensi del comma 2 dell'art.23 del d.lgs. 75/2017 deve fare riferimento all'anno 2016;
- che gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non devono superare il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

TABELLA 17c

	Media 2011/2013	rendiconto 2025
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	€ 1.370.840,22	€ 1.484.184,73
Spese macroaggregato 103	€ 17.803,24	
Irap macroaggregato 102	€ 96.088,20	€ 98.370,95
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: Rimborso Segretario in convenzione	€ 31.095,81	
Altre spese: impegni a FPV		€ 109.929,95
Altre spese: da specificare.....		
Totale spese di personale (A)	€ 1.515.827,47	€ 1.692.485,63
(-) Componenti escluse (B)	€ 53.419,20	€ 271.564,64
(-) Categorie protette	€ 53.419,20	€ 40.218,14
(-) Rimborso Cuggiono Segretario in Convenzione		€ 55.478,39
(-) Rinnovi contrattuali		€ 69.130,00
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		€ 106.738,11
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C	€ 1.462.408,27	€ 1.323.099,59
(ex art. 1, commi 557-quater, 562 legge n. 296/ 2006)		

L'Organo di revisione:

- ha certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio.
- ha rilasciato la certificazione ex Art. 40 bis D.lgs 175/2001 sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto con verbale n. 22 del 01.12.2025
- ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.)
- ha verificato che l'Ente ha vincolato nel risultato di amministrazione le corrispondenti somme.

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

TABELLA 17d

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente			0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 1.688.548,55	€ 2.554.665,42	866.116,87
203	Contributi agli investimenti			0,00
204	Altri trasferimenti in conto capitale		€ 7.194,72	7.194,72
205	Altre spese in conto capitale		€ 19.558,17	19.558,17
TOTALE		€ 1.688.548,55	€ 2.581.418,31	892.869,76

Le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate sono state destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento

Debiti fuori bilancio

Nessun debito fuori bilancio è stato riconosciuto dall'Ente nel corso del 2025

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto non sono emersi debiti fuori bilancio, come risulta dalle attestazioni dei responsabili di servizio in ordine all'inesistenza di debiti fuori bilancio al 31/12/2025 allegate al rendiconto 2025

4. Analisi indebitamento e gestione del debito

TABELLA 18a

Tabella dimostrativa del rispetto del limite di indebitamento

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023	<i>Importi in euro</i>
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 4.395.866,18
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 639.268,07
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 1.501.700,83
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023	€ 6.536.835,08
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 653.683,51
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025	
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	€ 101.715,25
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ -
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 551.968,26
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ 101.715,25
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100	1,56

TABELLA 18b

Debito complessivo		
TOTALE DEBITO CONTRATTO*		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	€ 2.550.805,18
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	€ 1.323.066,92
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	€ -
TOTALE DEBITO	=	€ 1.227.738,26

* il totale del debito si riferisce allo stock complessivo dei mutui in essere (quota capitale)

TABELLA 18c

Evoluzione indebitamento

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	€ 3.467.978,45	€ 3.196.762,17	€ 2.550.805,18
Nuovi prestiti (+)	€ -		
Prestiti rimborsati (-)	-€ 271.216,28	-€ 278.139,63	-€ 188.363,17
Estinzioni anticipate (-)		-€ 360.032,81	-€ 1.095.161,33
Altre variazioni +/- (da specificare)		-€ 7.784,55	-€ 39.542,42
Totale fine anno	€ 3.196.762,17	€ 2.550.805,18	€ 1.227.738,26
Nr. Abitanti al 31/12	9.295,00	9.300,00	9.309,00
Debito medio per abitante	343,92	274,28	131,89

TABELLA 18d

Oneri finanziari

Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	€ 126.273,92	€ 120.232,24	€ 101.715,25
Quota capitale	€ 271.216,28	€ 278.139,63	€ 188.363,17
Totale fine anno	€ 397.490,20	€ 398.371,87	€ 290.078,42

TABELLA 18e
rinegoziazioni

	IMPORTI	
Mutui estinti e rinegoziati	€	1.095.161,33
Risorse derivanti dalla rinegoziazione	€	145.239,31
<i>di cui destinate a spesa corrente</i>	€	145.239,31
<i>di cui destinate a spesa in conto capitale</i>	€	-

5. Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitaria

L'Ente ha contabilizzato correttamente le operazioni di restituzione in base a quanto previsto dall'art. 3 del DM citato.

6. Rapporti con organismi partecipati

6.1 Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Ente ha allegato al Rendiconto 2025 e inviato all'Organo di Revisione la informativa contenente la verifica dei crediti e debiti reciproci tra l'Ente e le società partecipate di cui all'articolo 6, comma 4, del D.L. 95/2012, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 135/2012, con la quale il Responsabile del Servizio Finanziario ha reso le seguenti dichiarazioni relative alle Società partecipate dal Comune

Società partecipate dal Comune <i>Ragione sociale</i>	<i>Quota di partecipazione</i>
Azienda Speciale Consortile Servizi alla Persona	7,20%
CAP Holding spa	0,192%
Consorzio dei Navigli spa	3,68% - (7,10% quota di gestione 2025)
Farmacia Comunale di Vittuone S.r.l. in liquidazione	51,00%
Per Leggere Biblioteche Sud Ovest Milano - Fondazione in partecipazione	1,6774%

- ha assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

Rapporti di debito/credito

<i>Ragione sociale</i>	<i>Rendiconto del Comune</i>	<i>Contabilità della società</i>
Azienda Speciale Consortile Servizi alla Persona	Debito €. 244.043,95	Credito €. 121.955,73
CAP Holding spa	Debito €. 7.340,53 bollette acqua Credito €. 8.790,68 Canone concessorio	Credito €. 6.015,08 bollette acqua Debito €. 8.880,00 Canone concessorio
Consorzio dei Navigli spa	Debito €. 12.027,10	Credito €. 12.027,10
Farmacia Comunale di	Credito/Debito	Debito
Per Leggere Biblioteche Sud Ovest Milano - Fondazione in partecipazione	Credito/Debito €. 0,00	Credito/Debito €. 0,00

I saldi dei crediti/debiti delle seguenti società partecipate, risultanti alla data del 31/12/2025 nel rendiconto della gestione del Comune, coincidono con i corrispondenti saldi risultanti dalla contabilità aziendale delle singole società per quanto riguarda:

- Farmacia Comunale di Vittuone S.r.l. in liquidazione;
- Per Leggere Biblioteche Sud Ovest Milano - Fondazione in partecipazione.
- Consorzio Comuni dei Navigli

Le discordanze tra rapporti debito/credito e quelli delle seguenti partecipate differiscono per i seguenti motivi

- Azienda Speciale Consortile Servizi alla Persona: il debito e il credito non coincidono in quanto alla data del 31.12.2025 l'azienda non aveva ancora emesso le fatture di conguaglio per i servizi di Tutela minori, Servizi di educativa domiciliare e scolastica e Servizio Asilo Nido;
- CAP Holding spa: il debito per canone concessorio anno 2025 non coincide in quanto la rendicontazione alla società sarà perfezionata nel 2026. Per le utenze si resta in attesa della fatturazione di eventuali conguagli.

L’informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l’ente e gli organismi partecipati di cui all’art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 ha riguardato la totalità degli enti strumentali e delle società controllate e partecipate.

6.2 Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L’Ente, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 23.12.2025, ha effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro il 31 dicembre 2024, ai sensi dell’art. 20, cc. 1 e 3, TUSP, per la quale l’organismo di revisione ha espresso parere favorevole con verbale n 26 del .16.12.2025

7 Contabilità economico-patrimoniale

TABELLA 19a

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI VERSO LO STATO E ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	41.058.031,28	39.850.362,33	1.207.668,95
C) ATTIVO CIRCOLANTE	6.738.009,01	7.967.367,54	-1.229.358,53
D) RATEI E RISCONTI	433,18	225,83	207,35
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	47.796.473,47	47.817.955,70	-21.482,23
A) PATRIMONIO NETTO	41.024.909,55	39.803.800,10	1.221.109,45
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	602.757,35	546.626,95	56.130,40
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	3.726.519,12	5.421.372,08	-1.694.852,96
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	2.442.287,45	2.046.156,57	396.130,88
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	47.796.473,47	47.817.955,70	-21.482,23
TOTALE CONTI D'ORDINE	1.747.036,67	1.178.037,21	568.999,46

TABELLA 19b

Crediti dello stato patrimoniale	+	€ 3.440.883,48
FSC	+	€ 1.780.602,94
Saldo Credito IVA al 31/12	-	€ 7.167,86
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali	+	
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale	-	
Altri crediti non correlati a residui	-	
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale	+	€ 6.050,36
RESIDUI ATTIVI	=	
		€ 5.220.368,92

TABELLA 19c

Debiti	+	€ 3.726.519,12
Debiti da finanziamento	-	€ 1.227.738,26
Saldo IVA (se a debito)	-	
Residui Titolo IV + interessi mutui	+	€ 66,04
Residui titolo V anticipazioni	+	
Impegni pluriennali titolo III e IV*	-	
altri residui non connessi a debiti	+	
RESIDUI PASSIVI	=	
		€ 2.498.846,90

* al netto dei debiti di finanziamento

TABELLA 19d

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO		
AI FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE		
<i>Riserve</i>		
AIIb da capitale	€	4.731.500,13
AIIc da permessi di costruire	€	7.582.530,90
riserve indisponibili per bene demaniali e patrimoniali ind.	€	14.263.075,96
AIIe altre riserve indisponibili	€	690.261,14
AIIIf altre riserve disponibili	€	17.599.117,18
AIII Risultato economico dell'esercizio	€	527.492,36
AIV Risultati economici di esercizi precedenti	-€	4.369.068,12
AV Riserve negative per beni indisponibili		
TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	€	41.024.909,55

TABELLA 19e

SINTESI CONTO ECONOMICO	2025	2024	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	6.812.012,14	6.074.020,12	737.992,02
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	8.984.036,07	7.000.213,14	1.983.822,93
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-99.069,29	-116.677,74	17.608,45
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	2.909.303,90	614.720,36	2.294.583,54
IMPOSTE	110.718,32	96.887,02	13.831,30
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	527.492,36	-525.037,42	1.052.529,78

8 PNRR e PNC

La contabilità al 31.12.2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Ente ha rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

9 Relazione della giunta al rendiconto

L'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1, composta da :

- a) conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) quadro generale riassuntivo,
- c) verifica degli equilibri,
- d) stato patrimoniale.
- e) conto economico

MOTTARELLI DR.SSA VANNA – DOTTORE COMMERCIALISTA – REVISORE LEGALE
VIA Pio Raina 1 - 23100 – SONDRIO – TEL 0342 514900
Indirizzo mail vannamot@gmail.com – Indirizzo pec vannamot@pec.it

f) nota integrativa

Nella relazione *sono* illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente e i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

10 Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

L'ORGANO DI REVISIONE

DR.SSA VANNA MOTTARELLI

Vanna Mottarelli

Documento informatico firmato digitalmente, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa (artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/2005).