

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEDNE 3° 6

TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

CORTE N°

14

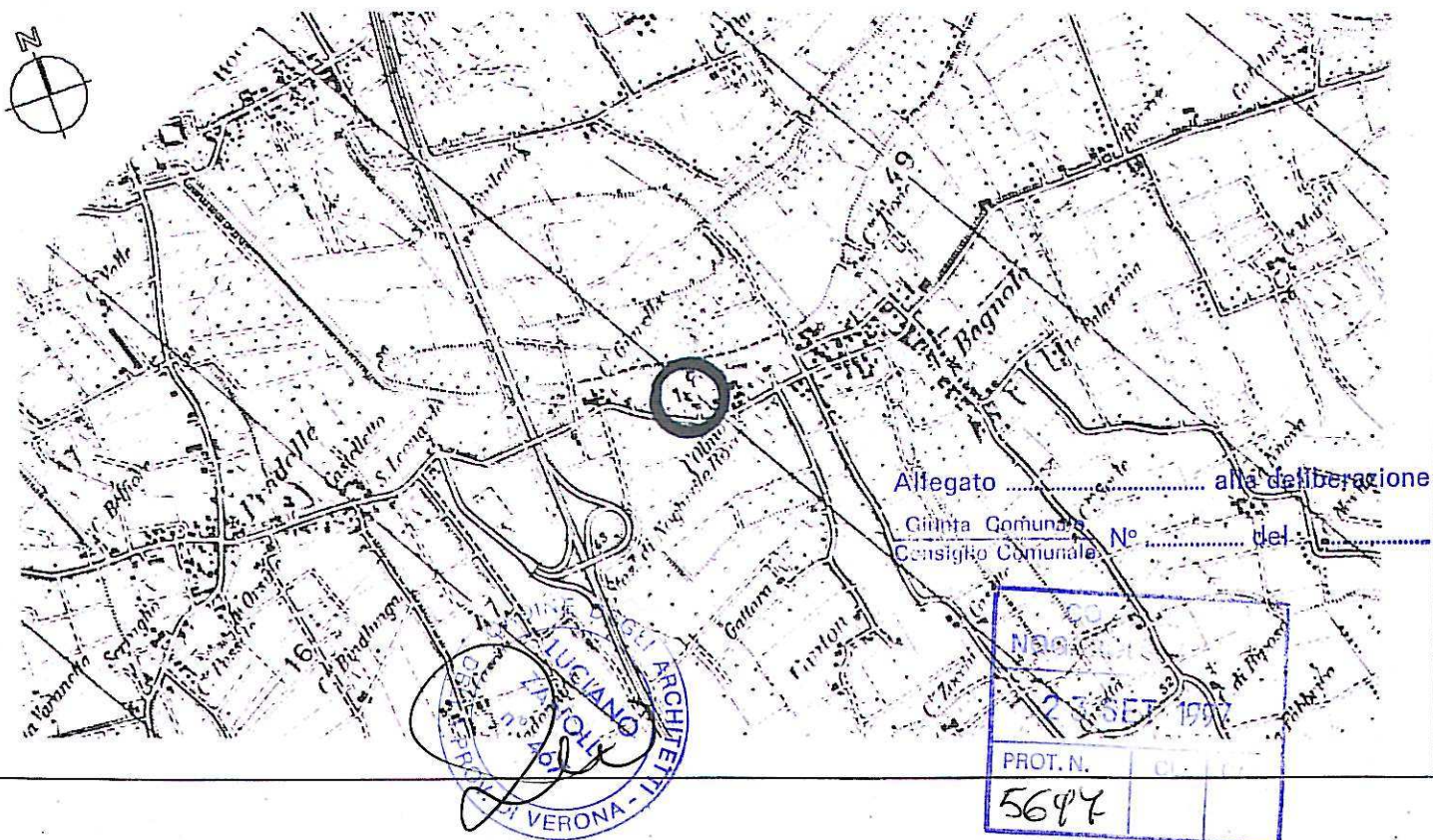
COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : OLMO 1

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



1) - COROGRAFIA - SCALA 1:25.000:



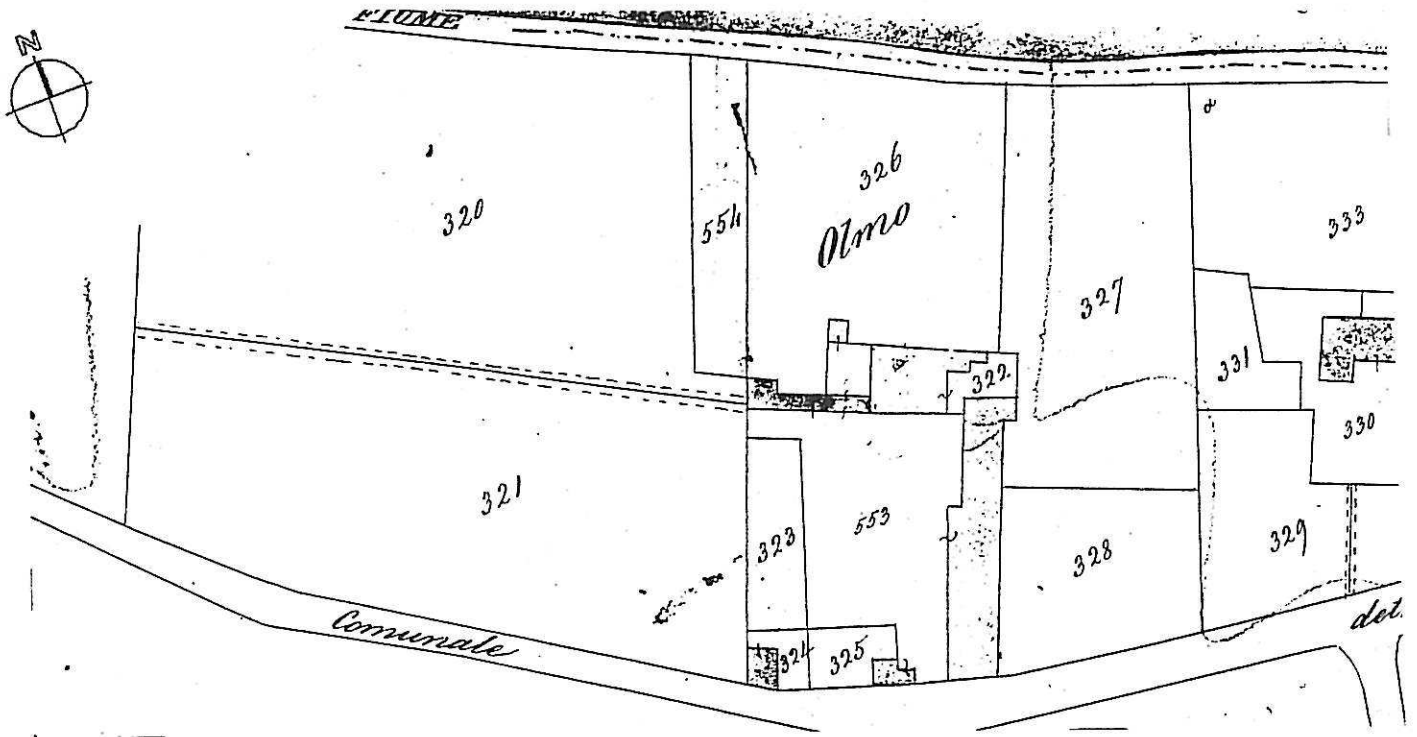
Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEDNE 3° 6  
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

CORTE N°  
**14**

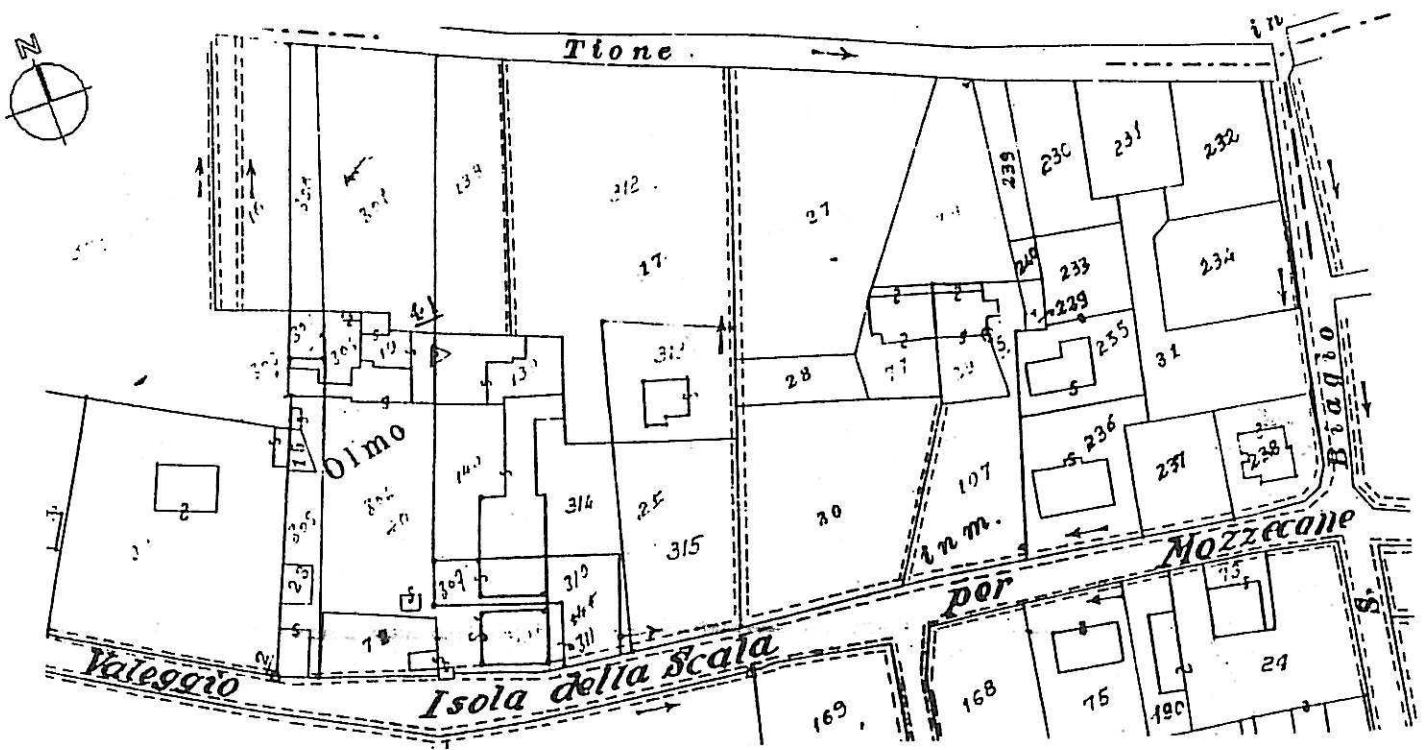
COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : OLMO 1

2) - CATASTO AUSTRO-UNGARICO - SCALA 1:2000



3) - CATASTO ATTUALE - SCALA 1:2000



Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEDNE 3° 6  
TEL. 045/7901002 - FAX 045/7901398

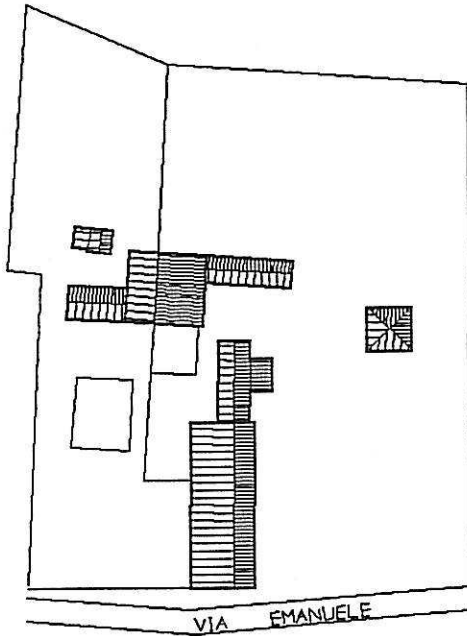
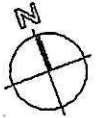
CORTE N°

14

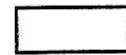
COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : OLMO 1

4) - RILIEVO TOPOGRAFICO - - SCALA 1:2000



LEGENDA

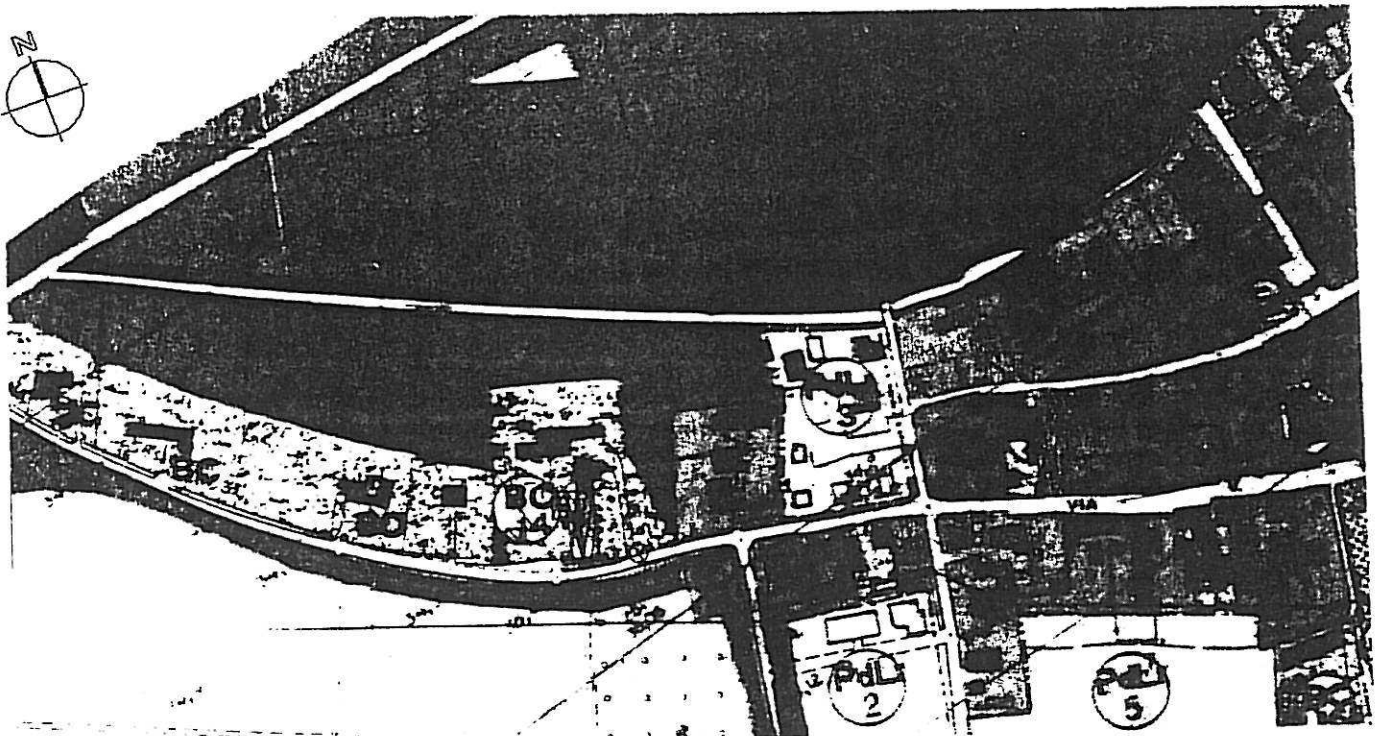
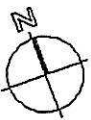


PERIMETRO EDIFICI



FALDE DI COPERTURA

5) - ESTRATTO DI P.R.G. - - SCALA 1:5000



Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6  
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

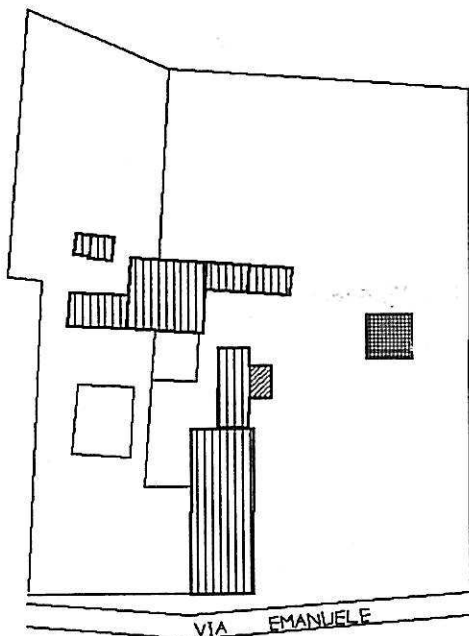
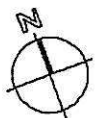
CORTE N°

14

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : OLMO 1

6) - CLASSE DI ETA' DEGLI EDIFICI - SCALA 1:2000



LEGENDA



1801 - 1900

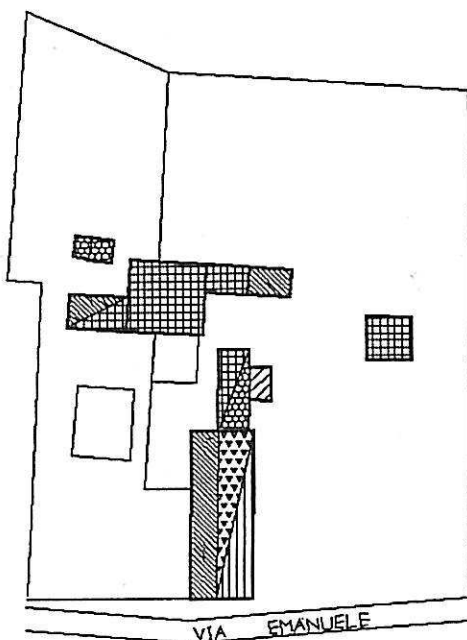


1945 - 1961

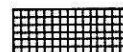


DOPO IL 1971

7) - DESTINAZIONE D'USO ATTUALE - SCALA 1:2000



LEGENDA



RESIDENZIALE



STALLA



FIENILE



PORTICATO



ANNESSE RUSTICO



TETTOIA

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6  
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

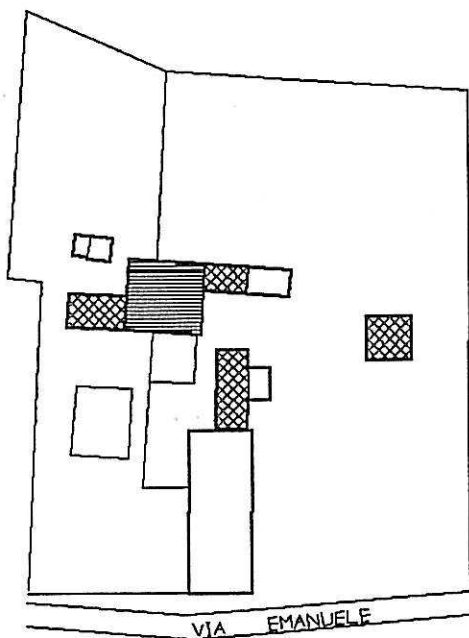
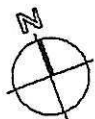
CORTE N°

14

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : OLMO 1

8) - NUMERO DEI PIANI DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI - SCALA 1:2000



LEGENDA

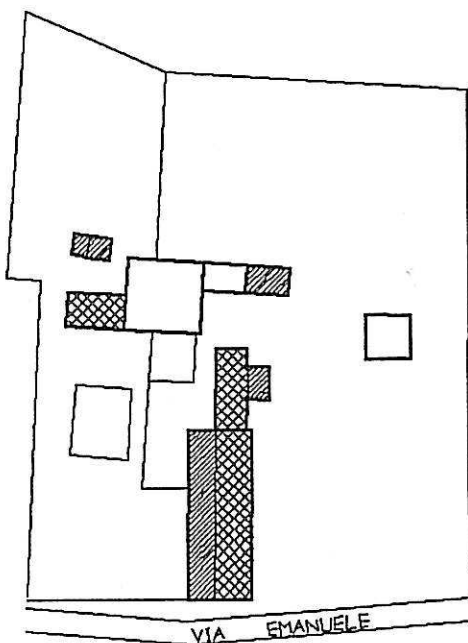
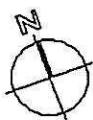


2 PIANI



2 PIANI CON GRANAIO

9) - NUMERO DEI PIANI DEGLI EDIFICI NON RESIDENZIALI - SCALA 1:2000



LEGENDA



1 PIANO



2 PIANI

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6  
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

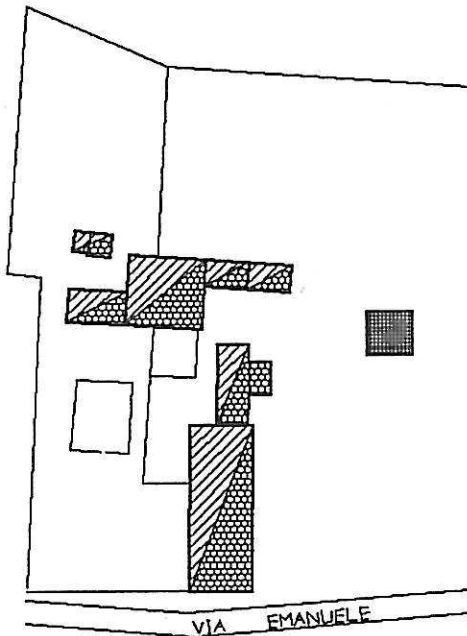
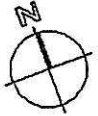
CORTE N°

14

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : OLMO 1

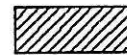
10) - STATO DI CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI - SCALA 1:2000



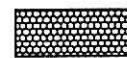
LEGENDA



BUONO

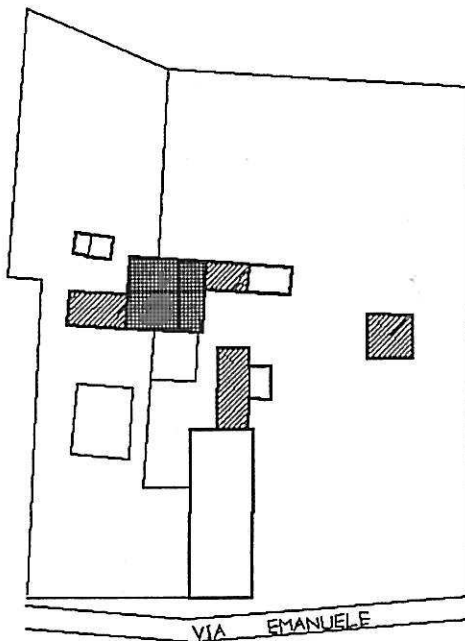
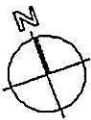


MEDIO



CATTIVO

11) - TIPOLOGIA DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI - SCALA 1:2000



LEGENDA



PLURIFAMILIARE



UNIFAMILIARE

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEDNE 3° 6  
TEL. 045/7901002 - FAX 045/7901398

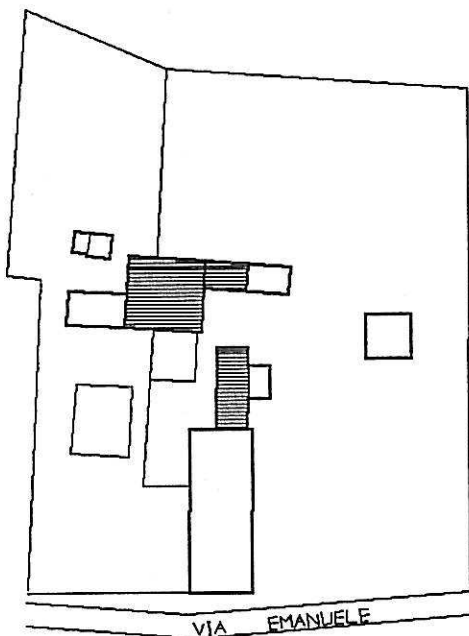
CORTE N°

14

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : OLMO 1

12) - NUMERO DEGLI ALLOGGI - SCALA 1:2000

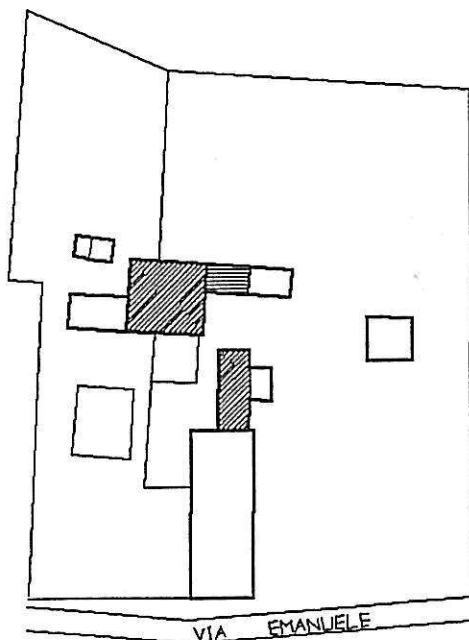


LEGENDA



1 ALLOGGIO

13) - NUMERO DELLE FAMIGLIE - SCALA 1:2000



LEGENDA



DISABITATA



1 FAMIGLIA

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEDNE 3° 6  
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

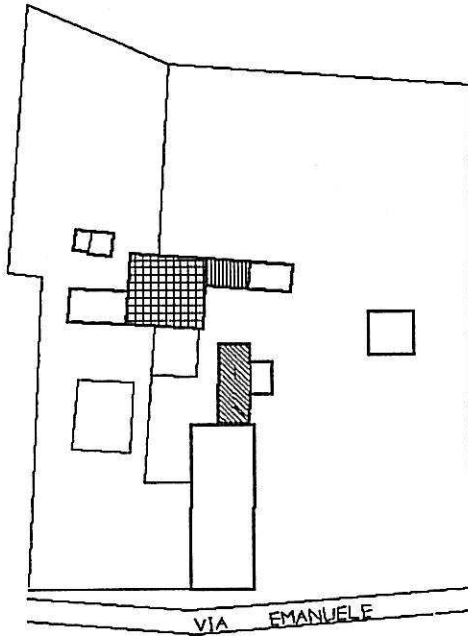
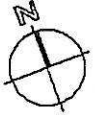
CORTE N°

14

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : OLMO 1

14) - NUMERO DEI VANI - - - - - SCALA 1:2000



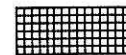
LEGENDA



4 VANI

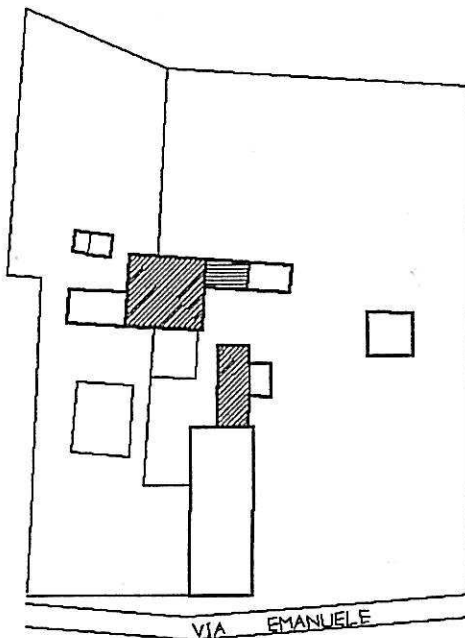
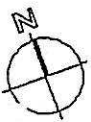


10 VANI



OLTRE 10 VANI

15) - NUMERO DEGLI ABITANTI - - - - - SCALA 1:2000



LEGENDA



DISABITATA



1 ABITANTE

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
 STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
 VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEDNE 3° 6  
 TEL. 045/780.1002 - FAX 045/7801398

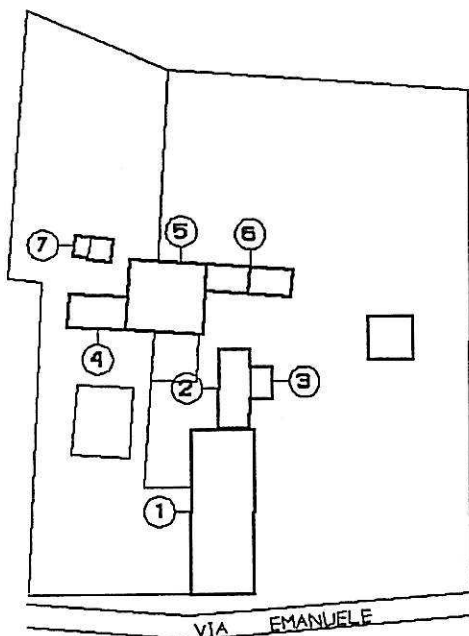
CORTE N°

14

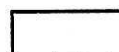
COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : OLMO 1

16) - NUMERO DELLE SCHEDE - - SCALA 1:2000



LEGENDA



PERIMETRO FABBRICATI



NUMERO SCHEDE ALLEGATE

17) - INDICI STEREOMETRICI

|                      |  |            |
|----------------------|--|------------|
| ALLOGGI:             |  |            |
| occupati             |  | 1          |
| non occupati         |  | 2          |
| totale               |  | 3          |
| FAMIGLIE:            |  | 1          |
| VANI:                |  |            |
| occupati             |  | 4          |
| non occupati         |  | 30         |
| totale               |  | 34         |
| ABITANTI:            |  | 1          |
| SUP. AMBITO:         |  | MQ. 11.839 |
| SUP. COPERTA:        |  | MQ. 1.679  |
| VOLUME RESIDENZIALE: |  | MC. 5.033  |
| VOLUME TOTALE:       |  | MC. 11.093 |

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| RUSTICI:                      | 2 |
| STALLE:                       | 1 |
| MAGAZZINI:                    | 1 |
| GARAGES:                      | 0 |
| TETTIJE E BARACCHE:           | 4 |
| ARTIGIANATO DI PRODUZIONE:    | 0 |
| ARTIGIANATO DI SERVIZIO:      | 0 |
| ATTIVITA' COMMERCIALE:        | 0 |
| BAR:                          | 0 |
| PIZZERIE:                     | 0 |
| RISTORANTI:                   | 0 |
| UFFICI PRIVATI:               | 0 |
| STUDI PROFESSIONALI:          | 0 |
| SEDE DI ENTI ED ASSOCIAZIONI: | 0 |

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6  
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

CORTE N°

14

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : OLMO 1

18) - RELAZIONE

- NON FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO

LA CORTE COMPARE IN FORMA QUASI COMPLETA AL CATASTO AUSTRIACO  
L'INTERO IMMOBILE HA SUBITO NEL TEMPO DELLE VARIAZIONI  
CHE SI POSSONO CONSIDERARE NON INCIDENTI SULLA COSTITUZIONE  
TIPO-MORFOLOGICA DELL'INSEDIAMENTO ORIGINALE E PERTANTO LA  
STESSA APPARE SOSTANZIALMENTE INTEGRA E BEN CONSERVATA.  
LA CORTE CONTIENE ANCHE ALCUNI ELEMENTI DI PARTICOLARE VALORE  
ARCHITETTONICO QUALI IL PORTICO PRINCIPALE CON I MASSICCI  
PILASTRINI IN COTTO NONCHE' L'ACCESSO SUD  
ESCLUSA QUALCHE RESIDENZA, TUTTI GLI ALTRI ELEMENTI SONO ANDATI  
IN DISUSO PERCHE' NON PIU' IDONEI ALLA COLTIVAZIONE DEL FONDO  
ED ALL'ALLEVAMENTO

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
 STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
 VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6  
 TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

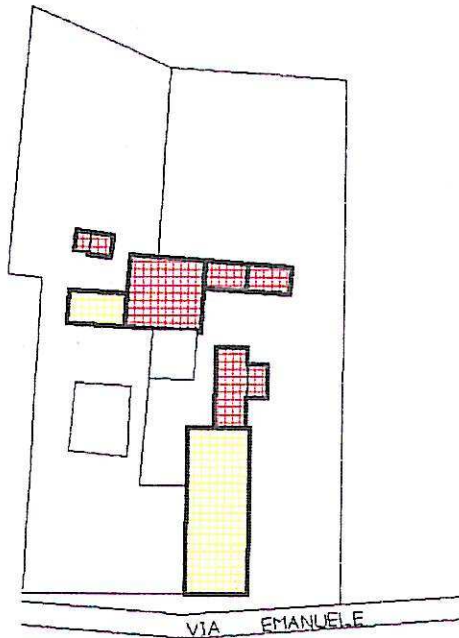
CORTE N°

14

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : OLMO 1

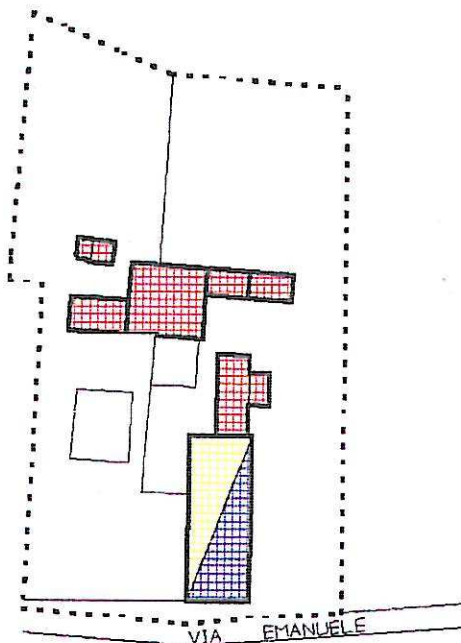
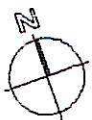
19) - GRADO DI PROTEZIONE DEGLI EDIFICI - SCALA 1:2000



LEGENDA

-  2 RESTAURO CONSERVATIVO
-  3 RESTAURO PROPOSITIVO
-  5 RISTRUTT. PARZIALE
-  6 RISTRUTT. TOTALE
-  7 SOSTITUZIONE EDILIZIA
-  8 DEMOL. SENZA RICOSTR.
-  9 RISTRUTT. URBANISTICA

20) - DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO - SCALA 1:2000



LEGENDA

-  RESIDENZA ED ATTIVITA' CONNESSE
-  RESIDENZA E TERZIARIO
-  RESIDENZA E ARTIGIANATO
-  RESIDENZA E COMMERCIALE
-  RESIDENZA E SERVIZI
-  TURISTICO ALBERGHIERO

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN

SCHEDA

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6

TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

B

PROVINCIA DI VERONA

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

14) CORTE OLMO 1

FABBRICATO N° 1

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA

LOCALITA' : BAGNOLO

VIA : GIARELLA

DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 27 - MAPPALI N° 306 307 140

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 6.60

VOLUME MC. 4778

SUP. COPERTA MQ. 724

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39

L.S. 1497/39

L.R. 24/85

ALTRO

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO

CENTRO STORICO MINORE

NUCLEO RURALE STORICO

ALTRO

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)

GIARDINO

ORTO

SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO

SCULTOREO

PITTORICO

ALTRO

EPOCA DI IMPIANTO

ANNO 1845

INTERVENTI SUCCESSIVI

NESSUNO

PRESENTI DAL:

CATASTO AUSTRIACO

CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO

CATASTO ATTUALE

RESTAURI

RISTRUTTURAZIONI

SOSTITUZIONI

NUOVE COSTRUZIONI

PROPRIETA'

PUBBLICA

RELIGIOSA

PRIVATA

ALTRO

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI

PORTICI

CORNICI \ PARAMENTI

ALTRO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA

COTTO

CIOTOLO DI FIUME

ALTRO

STRUTTURE ORIZ. E DI TETTO

FERRO

CEMENTO ARMATO

LATERO-CEMENTO

LEGNO

MANTI DI COPERTURA

COPPI

TEGOLE

LAMIERA

ALTRO

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

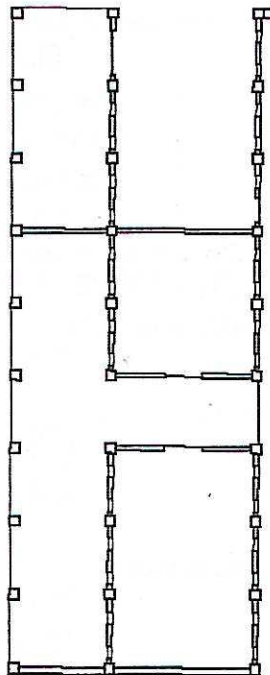
## DESCRIZIONE

L'EDIFICIO DI ANTICA ORIGINE CON PARTICOLARI ELEMENTI CARATTERISTICI NEL TIPO DI EDIFICAZIONE DELL'EPOCA SI MANTIENE INTEGRO NELL'ASPETTO TIPOLOGICO E FORMALE

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:500



DATA : LUGLIO 1986

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESAOLA

FIRMA :

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6  
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA  
COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

14) CORTE OLMO 1

FABBRICATO N° 2

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA LOCALITA' : BAGNOLO VIA : GIARELLA  
DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 27 - MAPPALI N° 140

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 5.85

VOLUME MC. 1024

SUP. COPERTA MQ. 175

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1099/39  
L.S. 1497/39  
L.R. 24/85  
ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO  
CENTRO STORICO MINORE  
NUCLEO RURALE STORICO  
ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)  
GIARDINO  
ORTO  
SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO  
SCULTOREO  
PITTORICO  
ALTRO

|                          |
|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

EPOCA DI IMPIANTO ANNO 1845

INTERVENTI SUCCESSIVI ANNO 1950

PRESENTI DAL:  
CATASTO AUSTRIACO  
CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO  
CATASTO ATTUALE

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

RESTAURI  
RISTRUTTURAZIONI  
SOSTITUZIONI  
NUOVE COSTRUZIONI

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

PROPRIETA'

PUBBLICA  
RELIGIOSA  
PRIVATA  
ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI  
PORTICI  
CORNICI \ PARAMENTI  
ALTRO

|                          |
|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA  
COTTO  
CIOTOLO DI FIUME  
ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

STRUTTURE GRIZ E DI TETTO

FERRO  
CEMENTO ARMATO  
LATERO-CEMENTO  
LEGNO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

MANTI DI COPERTURA

COPPI  
TEGOLE  
LAMIERA  
ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO  
MEDIO  
CATTIVO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO  
MEDIO  
CATTIVO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO  
MEDIO  
CATTIVO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

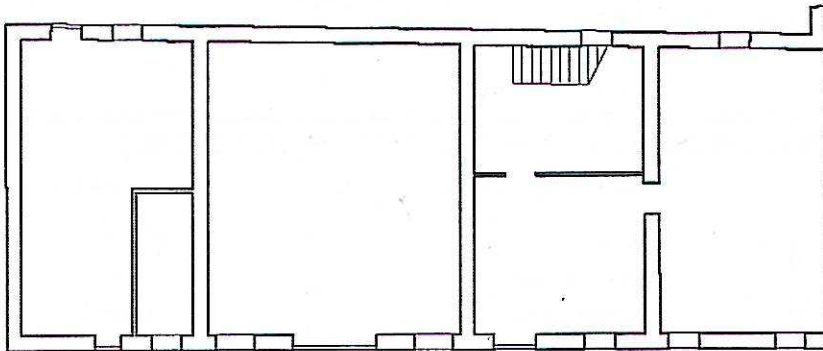
## DESCRIZIONE

L'EDIFICIO DI ANTICA ORIGINE CON PARTICOLARI ELEMENTI CARATTERISTICI NEL TIPO DI EDIFICAZIONE DELL'EPOCA SI MANTIENE INTEGRO NELL'ASPETTO TIPOLOGICO E FORMALE

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:200



DATA : LUGLIO 1986

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESAOLA

FIRMA :

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6  
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

14) CORTE OLMO 1

FABBRICATO N° 3

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA LOCALITA' : BAGNOLO VIA : GIARELLA  
DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 27 - MAPPALI N° 314

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 4.30

VOLUME MC. 206

SUP. COPERTA MQ. 48

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39

L.S. 1497/39

L.R. 24/85

ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO

CENTRO STORICO MINORE

NUCLEO RURALE STORICO

ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)

GIARDINO

ORTO

SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO

SCULTOREO

PITTORICO

ALTRO

|                          |
|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

EPOCA DI IMPIANTO ANNO 1965

PRESENTI DAL:

CATASTO AUSTRIACO

CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO

CATASTO ATTUALE

|                          |
|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

INTERVENTI SUCCESSIVI NESSUNO

RESTAURI

RISTRUTTURAZIONI

SOSTITUZIONI

NUOVE COSTRUZIONI

|                          |
|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

PROPRIETA'

PUBBLICA

RELIGIOSA

PRIVATA

ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI

PORTICI

CORNICI \ PARAMENTI

ALTRO

|                          |
|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA

COTTO

CIOTOLI DI FIUME

ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |

STRUTTURE ORIZ. E DI TETTO

FERRO

CEMENTO ARMATO

LATERO-CEMENTO

LEGNO

|                          |
|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

MANTI DI COPERTURA

COPPI

TEGOLE

LAMIERA

ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

|                          |
|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

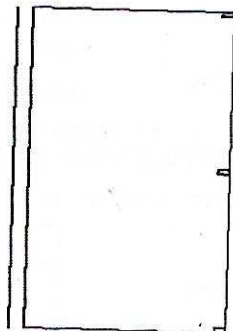
DESCRIZIONE

L'EDIFICIO COSTITUISCE AMPLIAMENTO CON BARACCA IN LAMIERA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:200



DATA : LUGLIO 1996

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESAOLA

FIRMA :

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6  
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA  
COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

14) CORTE OLMO 1

FABBRICATO N° 4

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA LOCALITA' : BAGNOLO VIA : GIARELLA  
DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 27 - MAPPALI N° 306

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 6.95

VOLUME MC. 938

SUP. COPERTA MQ. 135

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39

L.S. 1497/39

L.R. 24/85

ALTRO

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO

CENTRO STORICO MINORE

NUCLEO RURALE STORICO

ALTRO

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)

GIARDINO

ORTO

SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO

SCULTOREO

PITTORICO

ALTRO

EPOCA DI IMPIANTO ANNO 1845

INTERVENTI SUCCESSIVI NESSUNO

PRESENTI DAL:

CATASTO AUSTRIACO

CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO

CATASTO ATTUALE

RESTAURI

RISTRUTTURAZIONI

SOSTITUZIONI

NUOVE COSTRUZIONI

PROPRIETA'

PUBBLICA

RELIGIOSA

PRIVATA

ALTRO

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI

PORTICI

CORNICI \ PARAMENTI

ALTRO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA

COTTO

CIOLOLO DI FIUME

ALTRO

STRUTTURE ORIZ. E DI TETTO

FERRO

CEMENTO ARMATO

LATERO-CEMENTO

LEGNO

MANTI DI COPERTURA

COPPI

TEGOLE

LAMIERA

ALTRO

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

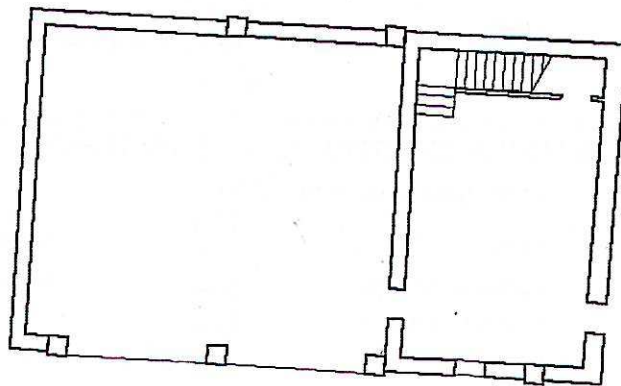
## DESCRIZIONE

L'EDIFICIO DI ANTICA ORIGINE CON PARTICOLARI ELEMENTI CARATTERISTICI NEL TIPO DI EDIFICAZIONE DELL'EPOCA SI MANTIENE INTEGRO NELL'ASPETTO TIPOLOGICO E FORMALE

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:200



DATA : LUGLIO 1986

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESAGLA

FIRMA :

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6  
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA  
COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

14) CORTE OLMO 1

FABBRICATO N° 5

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA LOCALITA' : BAGNOLO VIA : GIARELLA  
DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 27 - MAPPALI N° 139

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 8.30

VOLUME MC. 3129

SUP. COPERTA MQ. 377

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39  
L.S. 1497/39  
L.R. 24/85  
ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO  
CENTRO STORICO MINORE  
NUCLEO RURALE STORICO  
ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)  
GIARDINO  
ORTO  
SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO  
SCULTOREO  
PITTORICO  
ALTRO

|                          |
|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

EPOCA DI IMPIANTO ANNO 1845

PRESENTI DAL:  
CATASTO AUSTRIACO  
CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO  
CATASTO ATTUALE

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

INTERVENTI SUCCESSIVI ANNO 1960

RESTAURI  
RISTRUTTURAZIONI  
SOSTITUZIONI  
NUOVE COSTRUZIONI

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

PROPRIETA'

PUBBLICA  
RELIGIOSA  
PRIVATA  
ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI  
PORTICI  
CORNICI \ PARAMENTI  
ALTRO

|                          |
|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA  
COTTO  
CIOTOLO DI FIUME  
ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

STRUTTURE ORIZ. E DI TETTO

FERRO  
CEMENTO ARMATO  
LATERO-CEMENTO  
LEGNO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |

MANTI DI COPERTURA

COPPI  
TEGOLE  
LAMIERA  
ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO  
MEDIO  
CATTIVO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO  
MEDIO  
CATTIVO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO  
MEDIO  
CATTIVO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

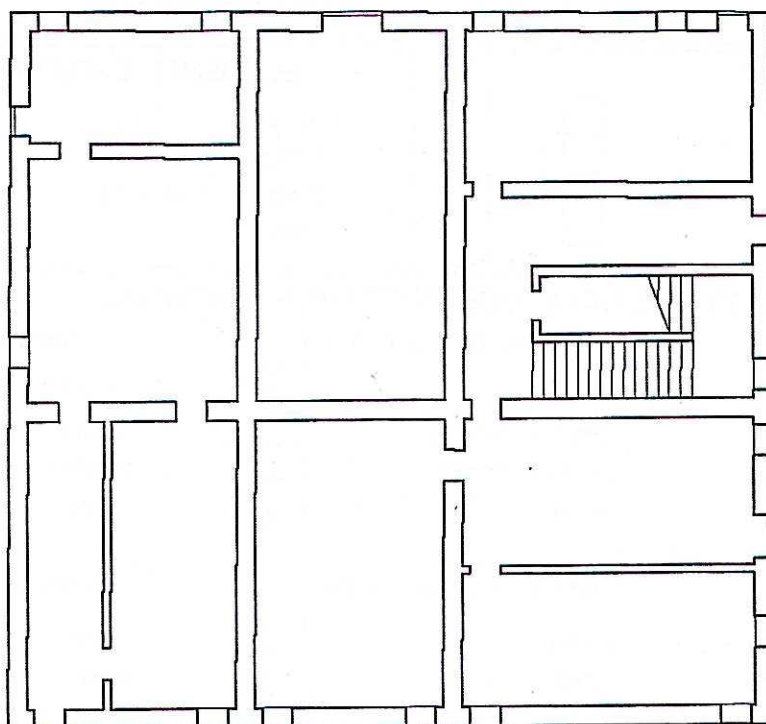
## DESCRIZIONE

L'EDIFICIO DI ANTICA ORIGINE CON PARTICOLARI ELEMENTI CARATTERISTICI NEL TIPO DI EDIFICAZIONE DELL'EPOCA SI MANTIENE INTEGRO NELL'ASPETTO TIPOLOGICO E FORMALE

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



## DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:200



DATA : LUGLIO 1986

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESOLA

FIRMA :

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6  
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

14) CORTE OLMO 1

FABBRICATO N° 6

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA LOCALITA' : BAGNOLO VIA : GIARELLA  
DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 27 - MAPPALI N° 139 312

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 5.40

VOLUME MC. 880

SUP. COPERTA MQ. 163

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39

L.S. 1497/39

L.R. 24/85

ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO

CENTRO STORICO MINORE

NUCLEO RURALE STORICO

ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)

GIARDINO

ORTO

SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO

SCULTOREO

PITTORICO

ALTRO

|                          |
|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

EPOCA DI IMPIANTO ANNO 1845

PRESENTI DAL:

CATASTO AUSTRIACO

CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO

CATASTO ATTUALE

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

INTERVENTI SUCCESSIVI NESSUNO

RESTAURI

RISTRUTTURAZIONI

SOSTITUZIONI

NUOVE COSTRUZIONI

|                          |
|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

PROPRIETA'

PUBBLICA

RELIGIOSA

PRIVATA

ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI

PORTICI

CORNICI \ PARAMENTI

ALTRO

|                          |
|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA

COTTO

CIOLOLO DI FIUME

ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

STRUTTURE ORIZ. E DI TETTO

FERRO

CEMENTO ARMATO

LATERO-CEMENTO

LEGNO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |

MANTI DI COPERTURA

COPPI

TEGOLE

LAMIERA

ALTRO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            |

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

|                                     |
|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            |
| <input type="checkbox"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> |

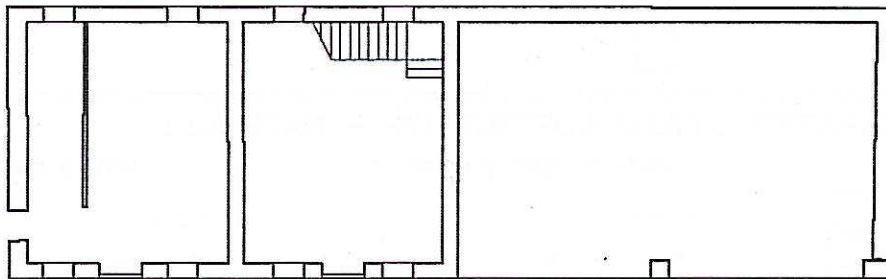
## DESCRIZIONE

L'EDIFICIO DI ANTICA ORIGINE CON PARTICOLARI ELEMENTI CARATTERISTICI NEL TIPO DI EDIFICAZIONE DELL'EPOCA SI MANTIENE INTEGRO NELL'ASPETTO TIPOLOGICO E FORMALE

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:200



DATA : LUGLIO 1986

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESAOLA

FIRMA :

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN  
STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6  
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

14) CORTE OLMO 1

FABBRICATO N° 7

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA

LOCALITA' : BAGNOLO

VIA : GIARELLA

DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 27 - MAPPALI N° 19

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 3.27-3.94

VOLUME MC. 138

SUP. COPERTA MQ. 57

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39

L.S. 1497/39

L.R. 24/85

ALTRO

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO

CENTRO STORICO MINORE

NUCLEO RURALE STORICO

ALTRO

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)

GIARDINO

ORTO

SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO

SCULTOREO

PITTORICO

ALTRO

EPOCA DI IMPIANTO ANNO 1845

PRESENTI DAL:

CATASTO AUSTRIACO

CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO

CATASTO ATTUALE

INTERVENTI SUCCESSIVI ANNO 1950

RESTAURI

RISTRUTTURAZIONI

SOSTITUZIONI

NUOVE COSTRUZIONI

PROPRIETA'

PUBBLICA

RELIGIOSA

PRIVATA

ALTRO

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI

PORTICI

CORNICI \ PARAMENTI

ALTRO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA

COTTO

CIOLOLO DI FIUME

ALTRO

STRUTTURE ORIZ. E DI TETTO

FERRO

CEMENTO ARMATO

LATERO-CEMENTO

LEGNO

MANTI DI COPERTURA

COPPI

TEGOLE

LAMIERA

ALTRO

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

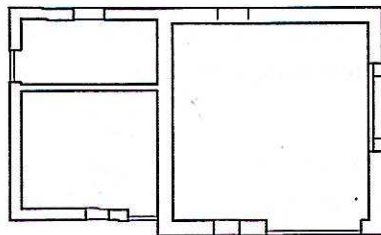
### DESCRIZIONE

L'EDIFICIO DI ANTICA ORIGINE AVENDO SUBITO MODIFICAZIONI ED AGGIUNTE NEL TEMPO HA PERSO ALCUNI ELEMENTI CARATTERISTICI CHE COMUNQUE APPAIONO RECUPERABILI

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:200



DATA : LUGLIO 1986

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESAOLA

FIRMA :