

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6

TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

CORTE N°

27

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : PALU'

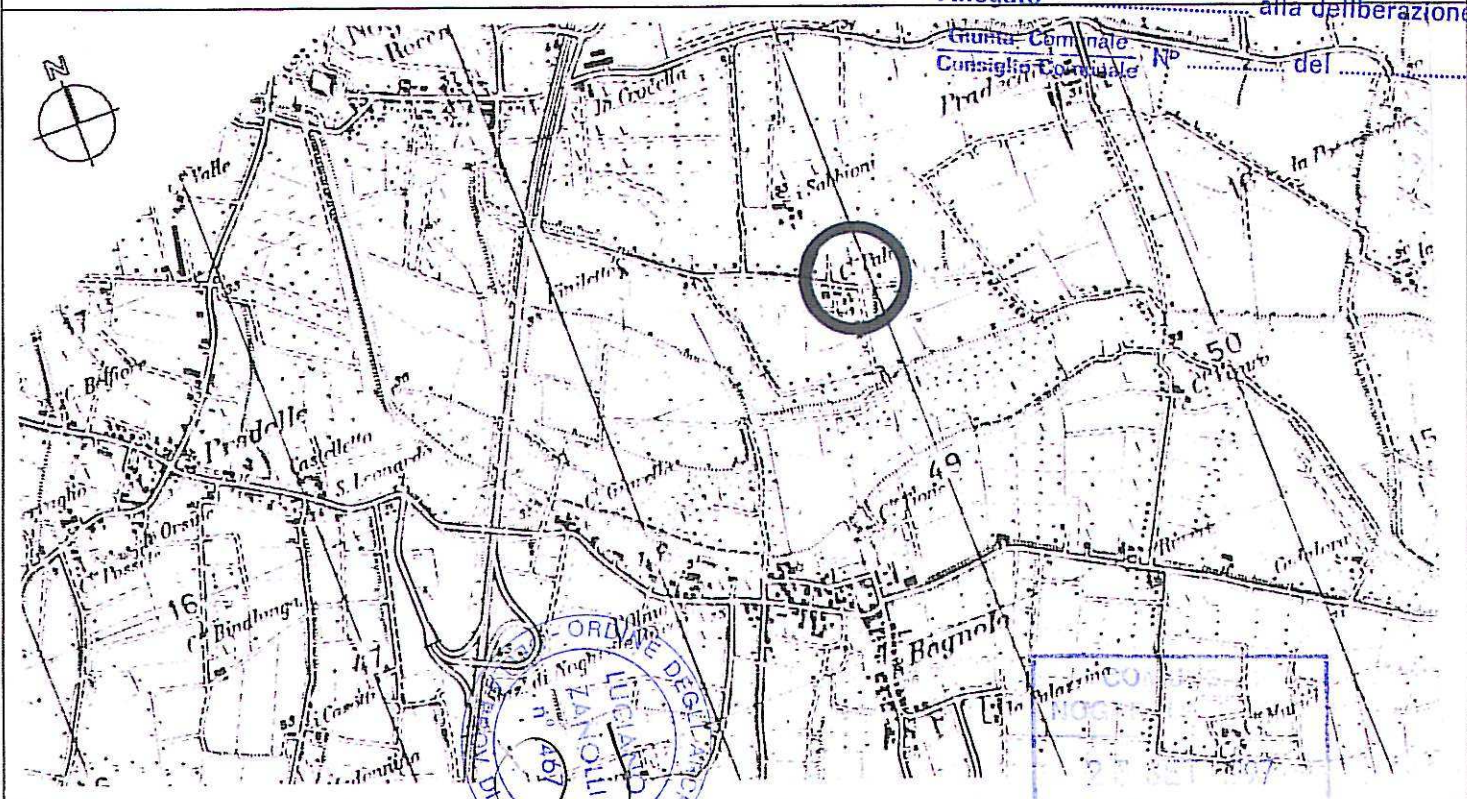
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



1) - COROGRAFIA - SCALA 1:25.000:

Allegato

alla deliberazione



Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

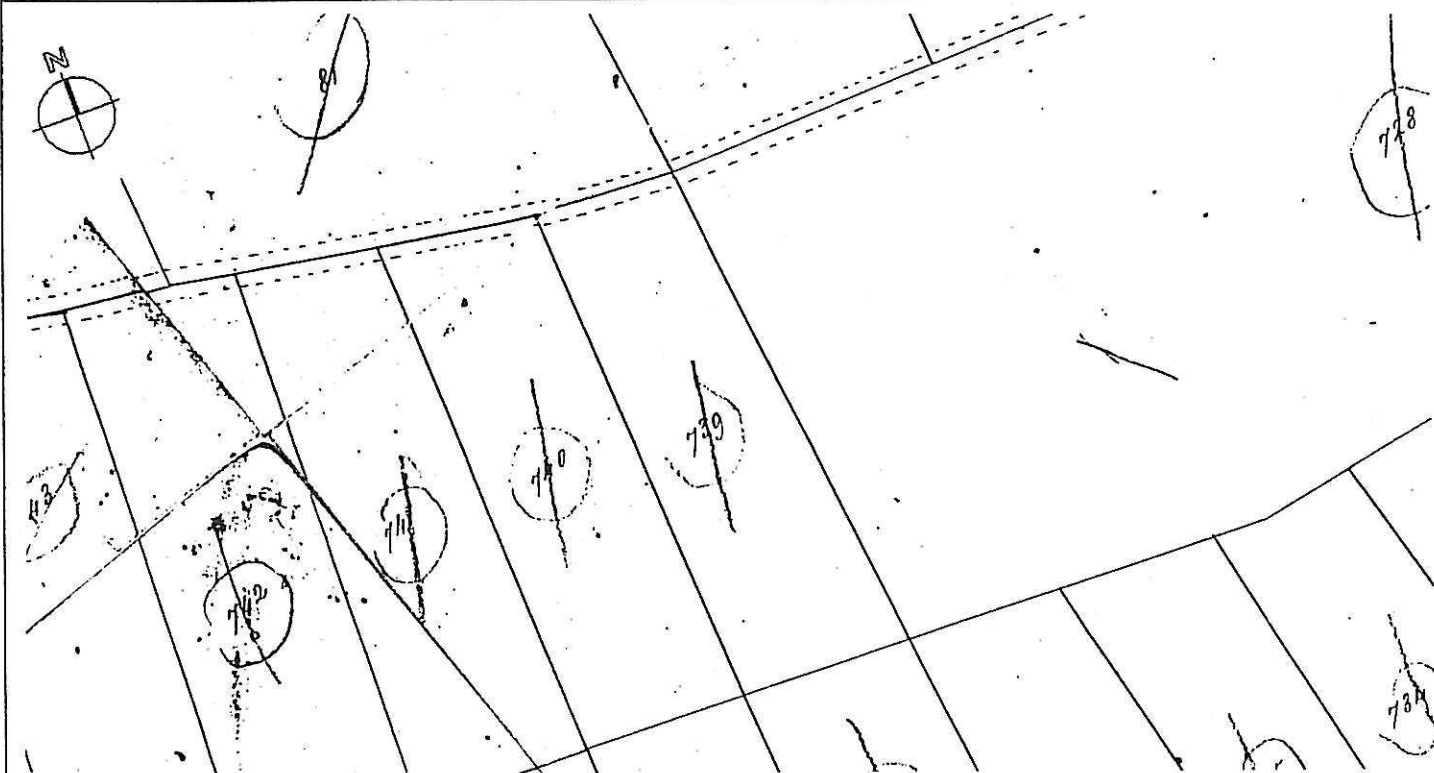
CORTE N°

27

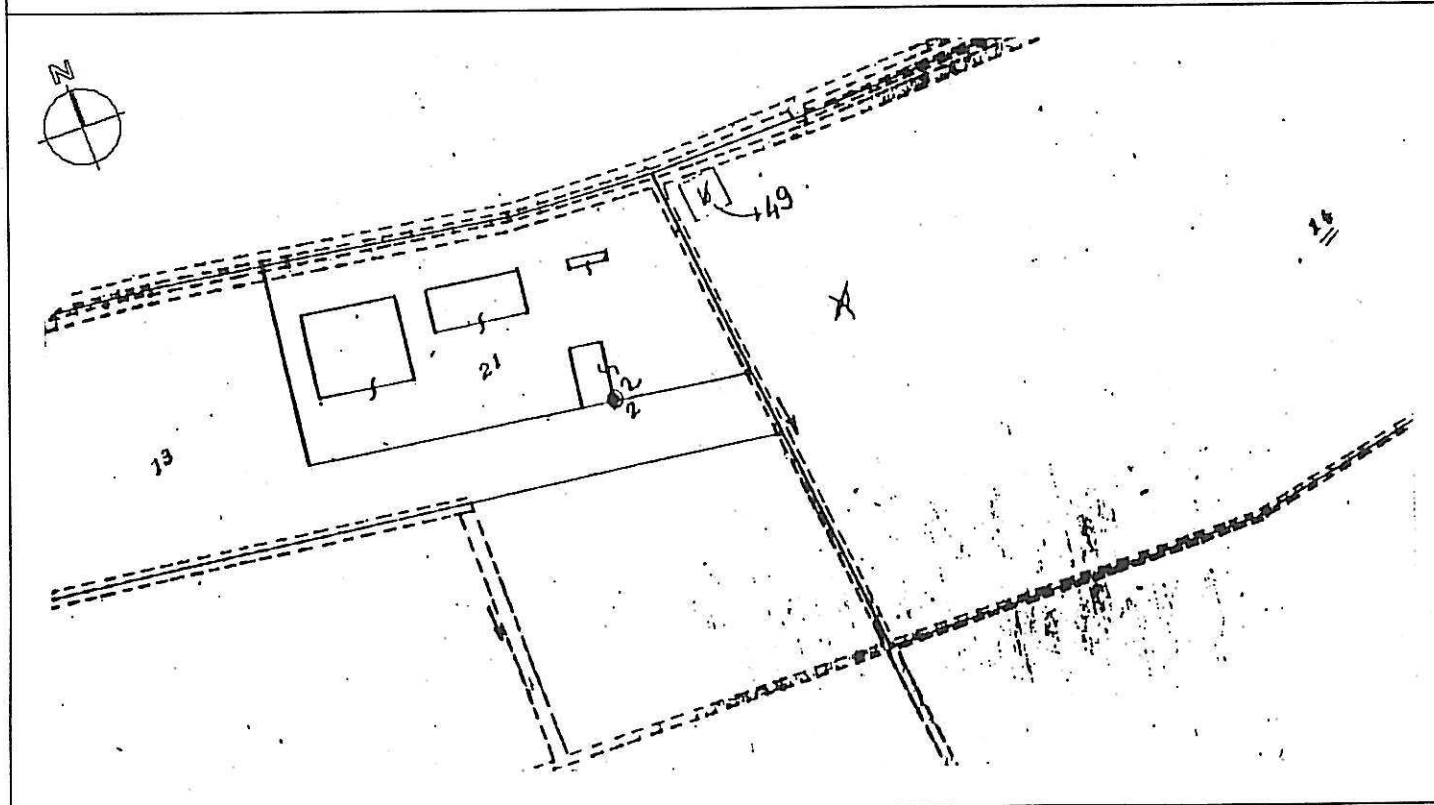
COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : PALU'

2) - CATASTO AUSTRO-UNGARICO - SCALA 1:2000



3) - CATASTO ATTUALE - SCALA 1:2000



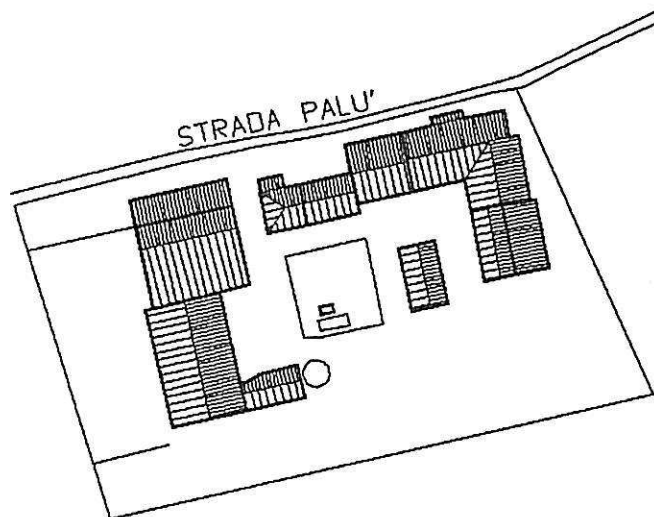
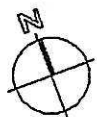
Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEDNE 9° 6
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

CORTE N°
27

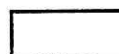
COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : PALU'

4) - RILIEVO TOPOGRAFICO - SCALA 1:2000



LEGENDA

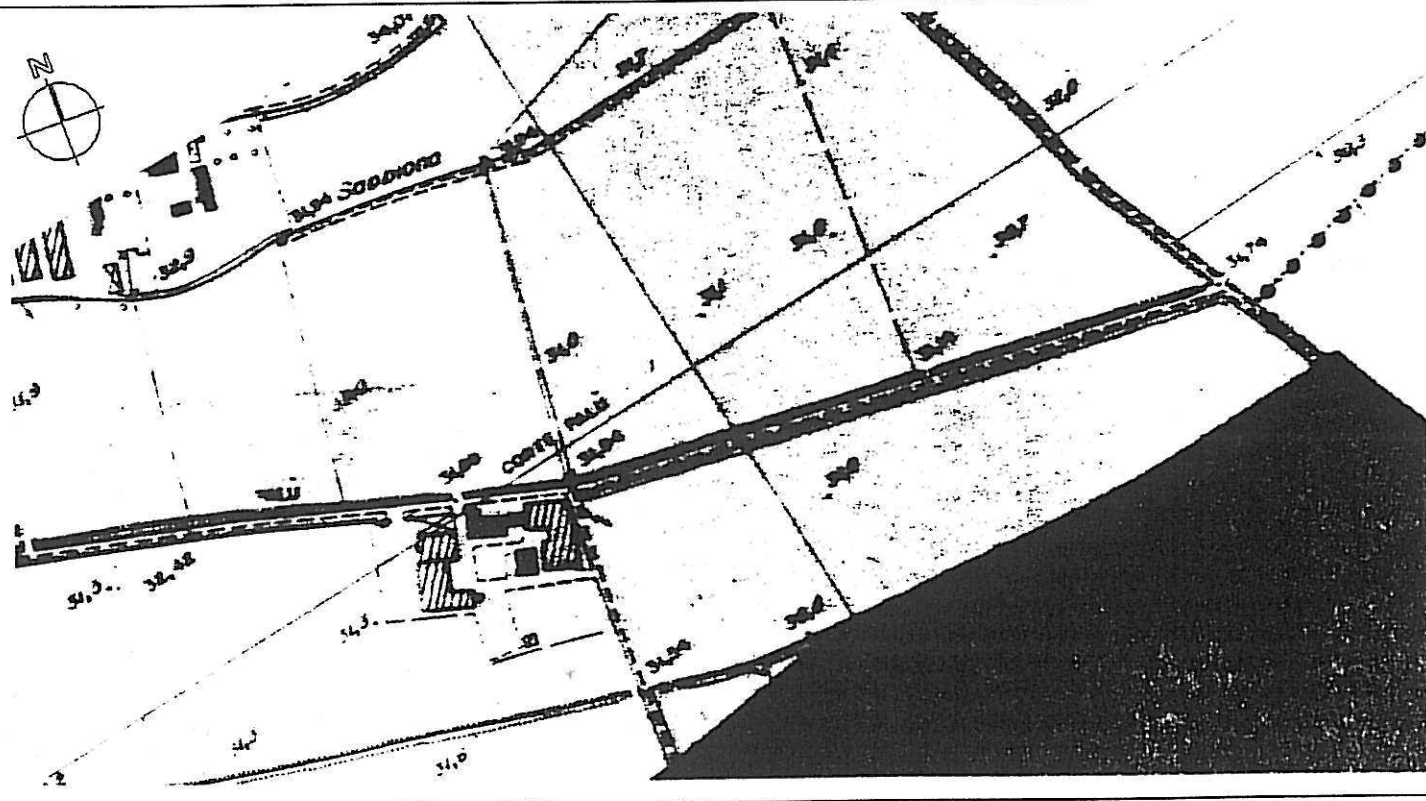
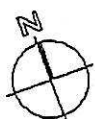


PERIMETRO EDIFICI



FALDE DI COPERTURA

5) - ESTRATTO DI P.R.G. - SCALA 1:5000



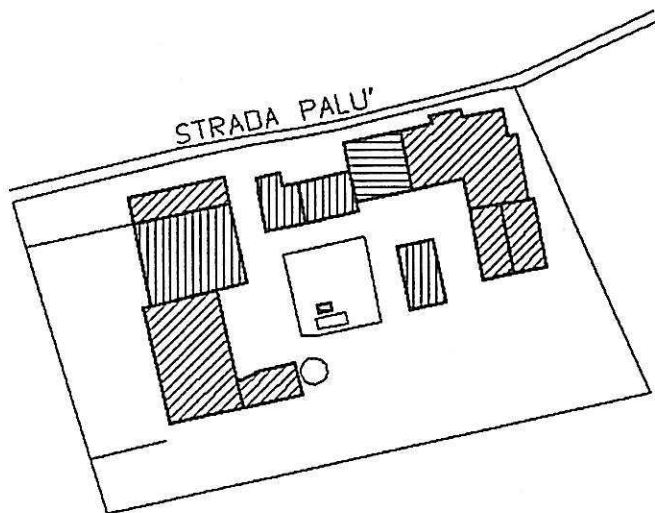
Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
 STUDIO TECNICO ASSOCIATO
 VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6
 TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

CORTE N°
27




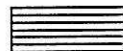
COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : **PALU'**

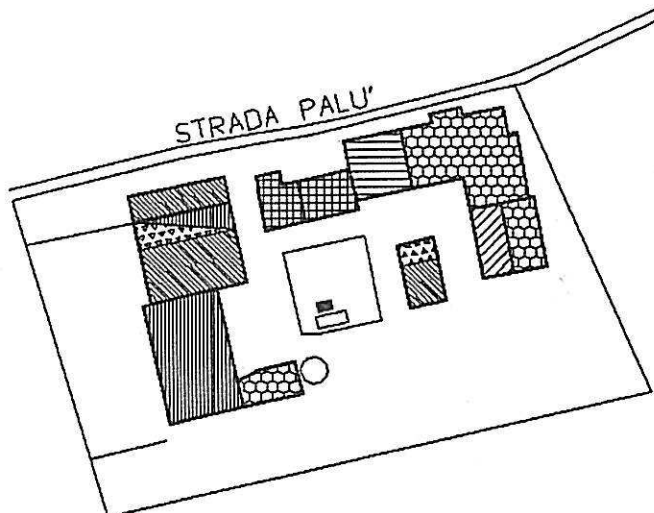
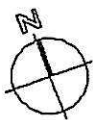
6) - CLASSE DI ETA' DEGLI EDIFICI - SCALA 1:2000







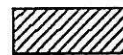
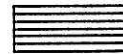
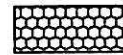

LEGENDA

	PRIMA DEL 1800
	1801 -1900
	1945 -1971
	DOPO IL 1971

7) - DESTINAZIONE D'USO ATTUALE - SCALA 1:2000



LEGENDA

	RESIDENZIALE
	STALLA
	FIENILE
	PORTICATO
	ESSICCATOIO
	MAGAZZINI
	ANNESI RUSTICI
	LOCALE PESA

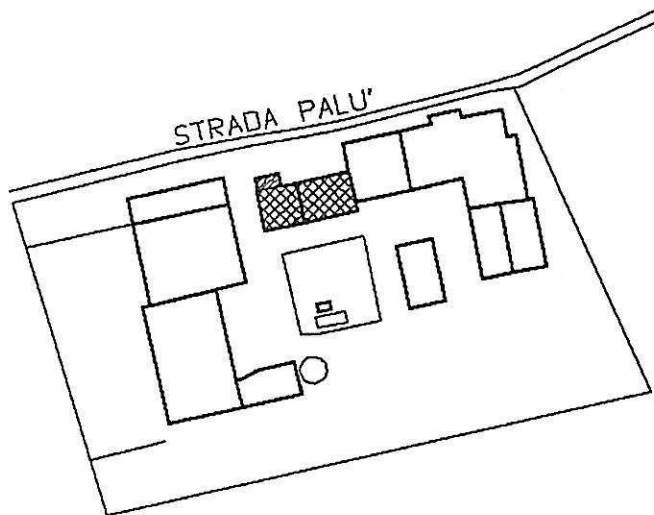
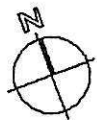
Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

CORTE N°
27

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : **PALU'**

8) - NUMERO DEI PIANI DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI - SCALA 1:2000



LEGENDA



1 PIANO

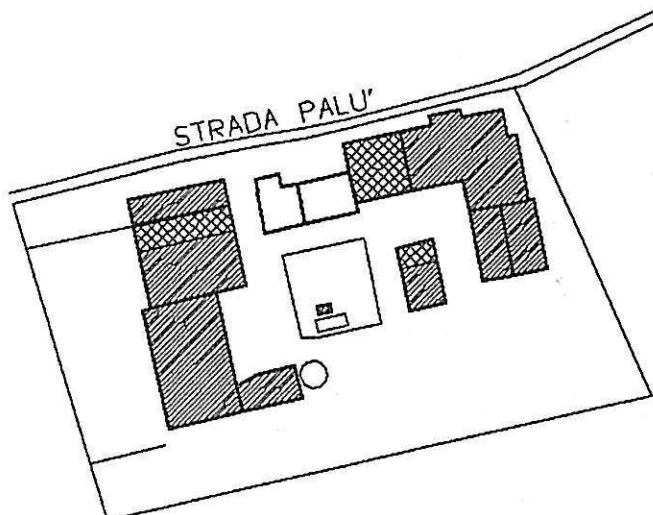


2 PIANI



2 PIANI CON GRANAIO

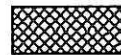
9) - NUMERO DEI PIANI DEGLI EDIFICI NON RESIDENZIALI - SCALA 1:2000



LEGENDA



1 PIANO



2 PIANI



3 PIANI

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEDNE 3° 6
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

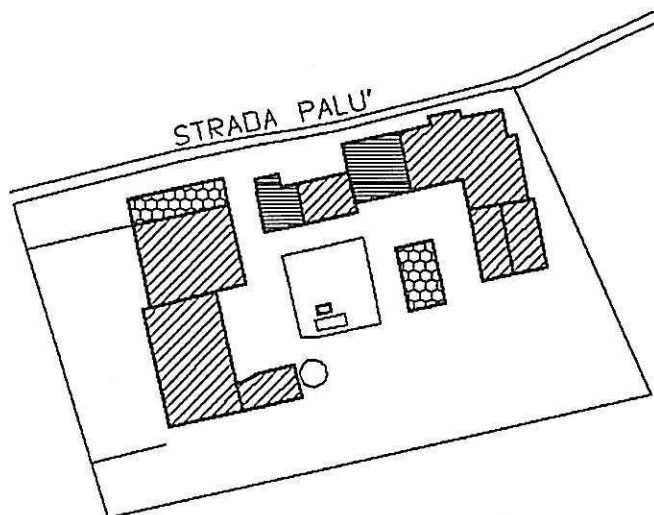
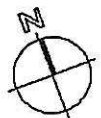
CORTE N°

27

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : PALU'

10) - STATO DI CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI - SCALA 1:2000



LEGENDA



BUONO

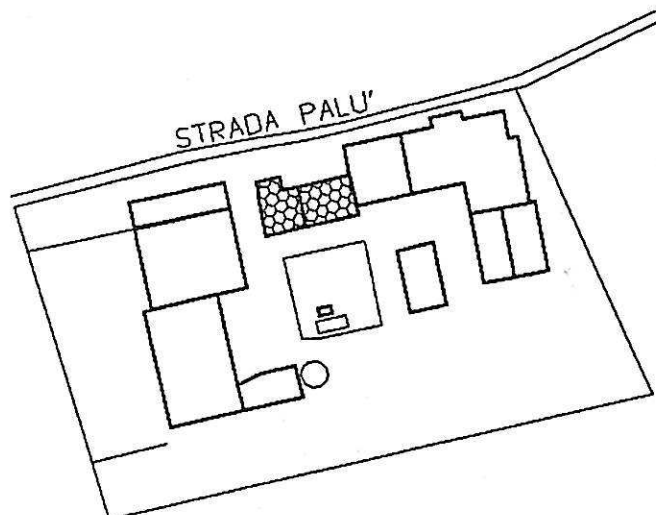


MEDIO



CATTIVO

11) - TIPOLOGIA DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI - SCALA 1:2000



LEGENDA



VILLA



UNFAMILIARE



A SCHIERA

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

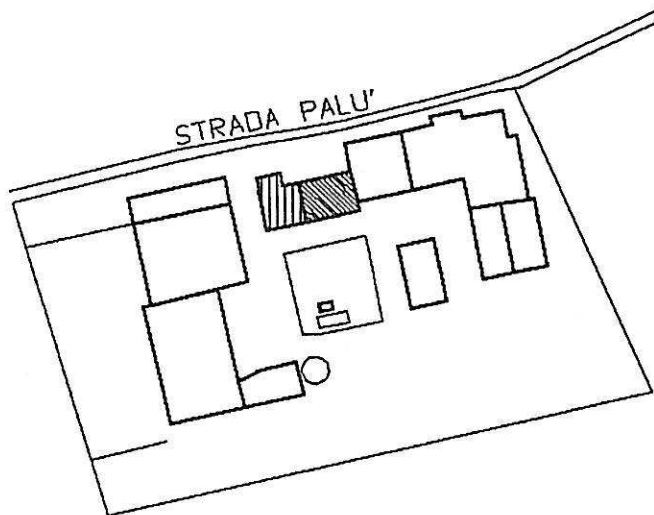
CORTE N°

27

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : PALU'

14) - NUMERO DEI VANI - SCALA 1:2000



LEGENDA

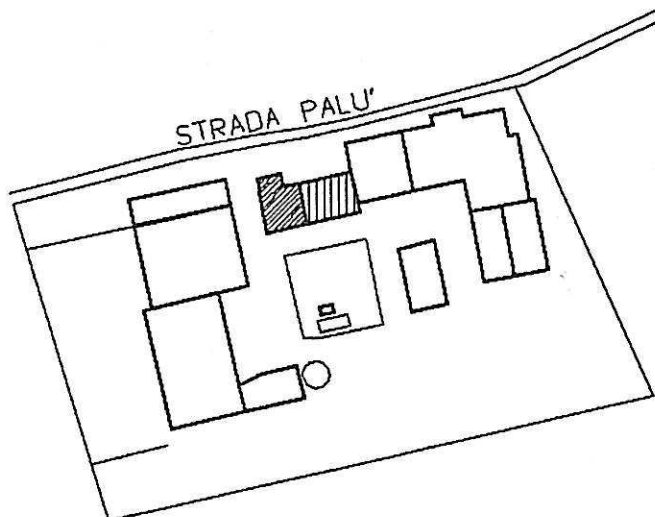


8 VANI



9 VANI

15) - NUMERO DEGLI ABITANTI - SCALA 1:2000



LEGENDA



4 ABITANTI



6 ABITANTI

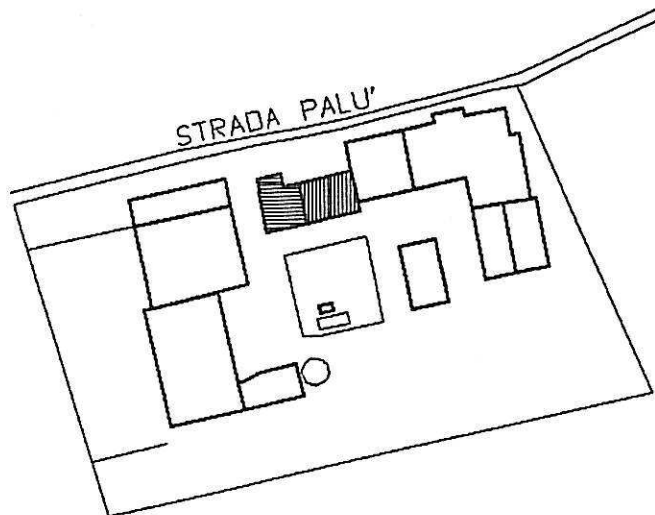
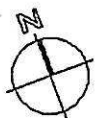
Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

CORTE N°
27

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : **PALU'**

12) - NUMERO DEGLI ALLOGGI - SCALA 1:2000



LEGENDA

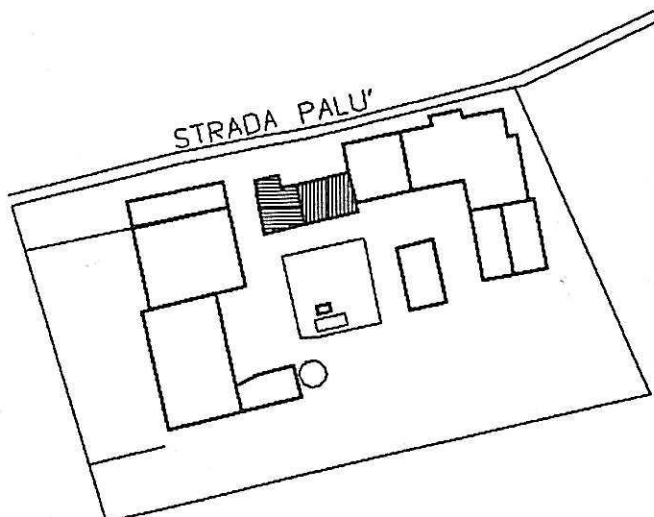


1 ALLOGGIO



2 ALLOGGI

13) - NUMERO DELLE FAMIGLIE - SCALA 1:2000



LEGENDA



1 FAMIGLIA



2 FAMIGLIE

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6

TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

CORTE N°

27

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : PALU'

18) - RELAZIONE

- NON FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO

LA CORTE NON COMPARE AL CATASTO AUSTRIACO

L'INTERO IMMOBILE, SORTO IN EPOCA SUCCESSIVA, HA SUBITO VARIAZIONI

TALI DA SCONVOLGERE COMPLETAMENTE L'ASSETTO TIPO-MORFOLOGICO

ORIGINALE

INFATTI GLI INTERVENTI HANNO RIGUARDATO COSTRUZIONE DI NUOVI

CORPI DI FABBRICA ACCESSORI AD UNA NUOVA ATTIVITA' E MODIFICHE

SOSTANZIALI AGLI EDIFICI ORIGINALI

SI RITIENE COMUNQUE MERITEVOLE DI RECUPERO, NATURALMENTE SOLO

ATTRAVERSO UN INTERVENTO GLOBALE, PER LE SUE FORME AGGREGATIVE

E PER IL SUO VALORE DI TESTIMONIANZA

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
 STUDIO TECNICO ASSOCIATO
 VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6
 TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

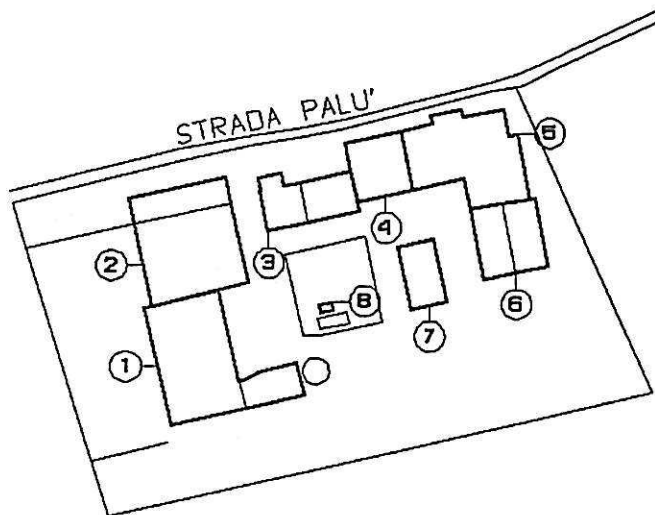
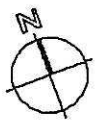
CORTE N°

27

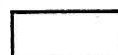
COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : PALU'

16) - NUMERO DELLE SCHEDE - - SCALA 1:2000



LEGENDA



PERIMETRO FABBRICATI



NUMERO SCHEDE ALLEGATA

17) - INDICI STEREOMETRICI

ALLOGGI:		
	occupati	3
	non occupati	0
	totale	3
FAMIGLIE:		3
VANI:		
	occupati	17
	non occupati	0
	totale	17
ABITANTI:		10
SUP. AMBITO:		MQ 12.205
SUP. COPERTA:		MQ. 3.848
VOLUME RESIDENZIALE:		MC. 1.702
VOLUME TOTALE:		MC. 19.952

RUSTICI:	3
STALLE:	2
MAGAZZINI:	3
GARAGES:	0
TETTOIE E BARACCHE:	3
ESSICATOIO	1
LOCALE PESA	1
ATTIVITA' COMMERCIALE:	0
BAR:	0
PIZZERIE:	0
RISTORANTI:	0
UFFICI PRIVATI:	0
STUDI PROFESSIONALI:	0
SEDE DI ENTI ED ASSOCIAZIONI:	0

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
 STUDIO TECNICO ASSOCIATO
 VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6
 TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901399

CORTE N°
27

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

CORTE : **PALU'**

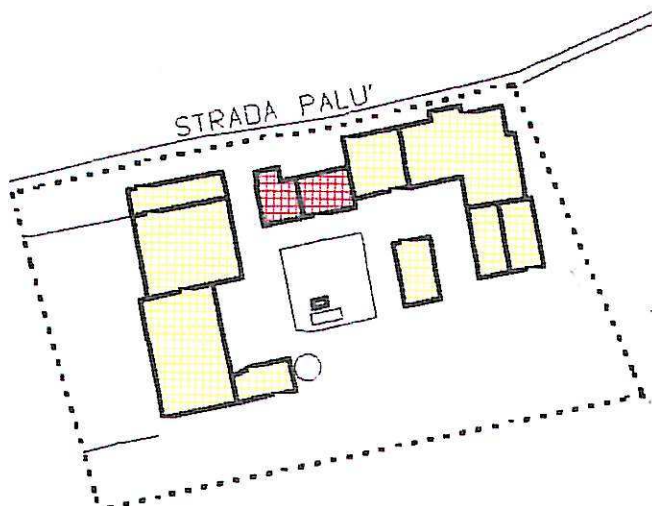
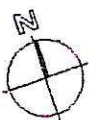
19) - GRADO DI PROTEZIONE DEGLI EDIFICI - SCALA 1:2000



LEGENDA

-  2 RESTAURO CONSERVATIVO
-  3 RESTAURO PROPOSITIVO
-  5 RISTRUTT. PARZIALE
-  6 RISTRUTT. TOTALE
-  7 SOSTITUZIONE EDILIZIA
-  8 DEMOL. SENZA RICOSTR.
-  9 RISTRUTT. URBANISTICA

20) - DESTINAZIONI D'USO DI PROGETTO - SCALA 1:2000



LEGENDA

-  RESIDENZA ED ATTIVITA' CONNESSE
-  RESIDENZA E TERZIARIO
-  RESIDENZA E ARTIGIANATO
-  RESIDENZA E COMMERCIALE
-  RESIDENZA E SERVIZI
-  TURISTICO ALBERGHIERO

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

27) CORTE PALU'

FABBRICATO N° 1

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA

LOCALITA' : PALU'

VIA : PALU'

DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 24 - MAPPALI N° 13 21

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 5.80-4.90

VOLUME MC. 4267

SUP. COPERTA MQ. 756

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39

L.S. 1497/39

L.R. 24/85

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO

CENTRO STORICO MINORE

NUCLEO RURALE STORICO

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)

GIARDINO

ORTO

SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO

SCULTOREO

PITTORICO

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

EPOCA DI IMPIANTO

ANNO 1960

INTERVENTI SUCCESSIVI

NESSUNO

PRESENTI DAL:

CATASTO AUSTRIACO

CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO

CATASTO ATTUALE

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

RESTAURI

RISTRUTTURAZIONI

SOSTITUZIONI

NUOVE COSTRUZIONI

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PROPRIETA'

PUBBLICA

RELIGIOSA

PRIVATA

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI

PORTICI

CORNICI \ PARAMENTI

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA

COTTO

CIOLOLO DI FIUME

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STRUTTURE ORIZ E DI TETTO

FERRO

CEMENTO ARMATO

LATERO-CEMENTO

LEGNO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

MANTI DI COPERTURA

COPPI

TEGOLE

LAMIERA

ALTRO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

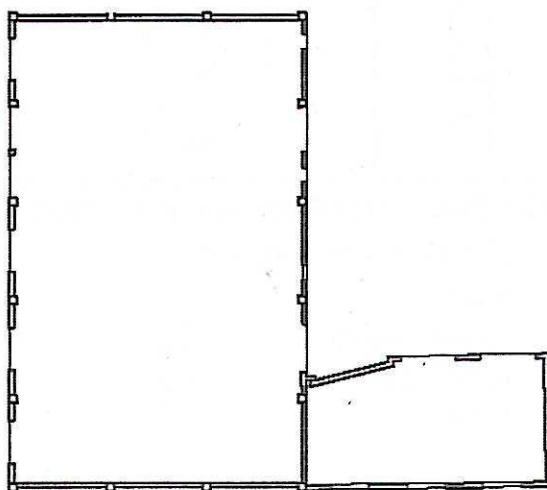
DESCRIZIONE

L'EDIFICIO COSTITUISCE STALLA DI RECENTE EPOCA DI COSTRUZIONE
PRIVA DI SIGNIFICATI ARCHITETTONICI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:500



DATA : LUGLIO 1995

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESAOLA

FIRMA :

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

27) CORTE PALU'

FABBRICATO N° 2

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA

LOCALITA' : PALU'

VIA : PALU'

DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 24 - MAPPALI N° 21

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 5.10-7.60

VOLUME MC. 5.126

SUP. COPERTA MQ. 733

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39

L.S. 1497/39

L.R. 24/85

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO

CENTRO STORICO MINORE

NUCLEO RURALE STORICO

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)

GIARDINO

ORTO

SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO

SCULTOREO

PITTORICO

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

EPOCA DI IMPIANTO **ANNO 1900**

PRESENTI DAL:

CATASTO AUSTRIACO

CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO

CATASTO ATTUALE

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SUCCESSIVI **NESSUNO**

RESTAURI

RISTRUTTURAZIONI

SOSTITUZIONI

NUOVE COSTRUZIONI

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PROPRIETA'

PUBBLICA

RELIGIOSA

PRIVATA

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI

PORTICI

CORNICI \ PARAMENTI

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA

COTTO

CIOLOLO DI FUME

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STRUTTURE ORIZ E DI TETTO

FERRO

CEMENTO ARMATO

LATERO-CEMENTO

LEGNO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

MANTI DI COPERTURA

COPPI

TEGOLE

LAMIERA

ALTRO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

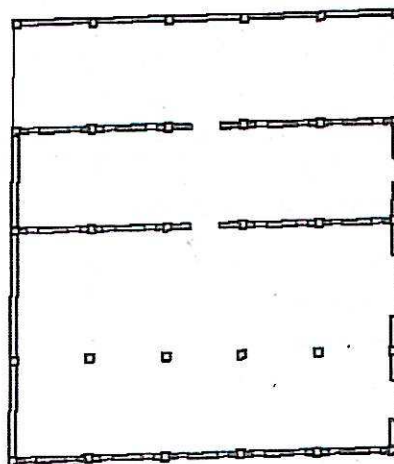
DESCRIZIONE

L'EDIFICIO NON DI ANTICA ORIGINE ESCLUSA L'AGGIUNTA DELLA TETTOIA COSTITUISCE BUON ESEMPIO DI EDIFICIO RURALE SOTTO L'ASPETTO TIPOLOGICO E FORMALE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:500



DATA : LUGLIO 1996

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESOLA

FIRMA :

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

27) CORTE PALU'

FABBRICATO N° 3

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA LOCALITA' : PALU' VIA : PALU'
DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 24 - MAPPALI N° 21

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 2.60-6.15

VOLUME MC. 1.702

SUP. COPERTA MQ. 290

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39

L.S. 1497/39

L.R. 24/85

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO

CENTRO STORICO MINORE

NUCLEO RURALE STORICO

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)

GIARDINO

ORTO

SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO

SCULTOREO

PITTORICO

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

EPOCA DI IMPIANTO ANNO 1900

PRESENTI DAL:

CATASTO AUSTRIACO

CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO

CATASTO ATTUALE

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SUCCESSIVI ANNO 1983

RESTAURI

RISTRUTTURAZIONI

SOSTITUZIONI

NUOVE COSTRUZIONI

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PROPRIETA'

PUBBLICA

RELIGIOSA

PRIVATA

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI

PORTICI

CORNICI \ PARAMENTI

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA

COTTO

CIOLOLO DI FIUME

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STRUTTURE ORIZ. E DI TETTO

FERRO

CEMENTO ARMATO

LATERO-CEMENTO

LEGNO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

MANTI DI COPERTURA

COPPI

TEGOLE

LAMIERA

ALTRO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

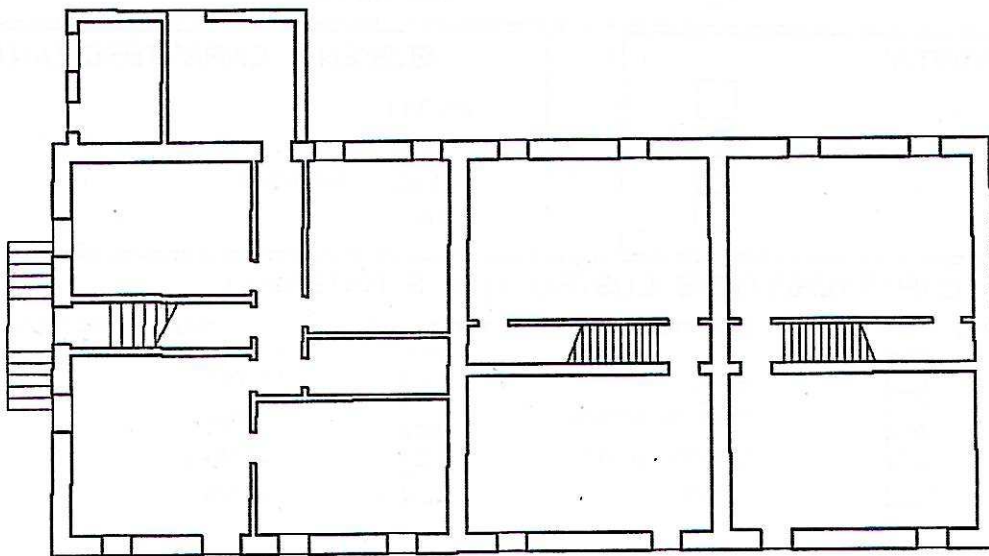
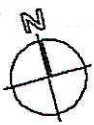
DESCRIZIONE

L'EDIFICIO NON DI ANTICA ORIGINE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE HA SUBITO TRASFORMAZIONI TALI DA PERDERE TUTTE LE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE E FORMALI ORIGINALI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:200



DATA : LUGLIO 1996

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESAOLA

FIRMA :

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

27) CORTE PALU'

FABBRICATO N° 4

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA

LOCALITA' : PALU'

VIA : PALU'

DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 24 - MAPPALI N° 21

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 8.00

VOLUME MC. 1.920

SUP. COPERTA MQ. 240

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39

L.S. 1497/39

L.R. 24/85

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO

CENTRO STORICO MINORE

NUCLEO RURALE STORICO

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)

GIARDINO

ORTO

SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO

SCULTOREO

PITTORICO

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

EPOCA DI IMPIANTO

ANNO 1970

PRESENTI DAL:

CATASTO AUSTRIACO

CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO

CATASTO ATTUALE

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SUCCESSIVI

NESSUNO

RESTAURI

RISTRUTTURAZIONI

SOSTITUZIONI

NUOVE COSTRUZIONI

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PROPRIETA'

PUBBLICA

RELIGIOSA

PRIVATA

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI

PORTICI

CORNICI \ PARAMENTI

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA

COTTO

CIOLOLO DI FIUME

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STRUTTURE ORIZ. E DI TETTO

FERRO

CEMENTO ARMATO

LATERO-CEMENTO

LEGNO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

MANTI DI COPERTURA

COPPI

TEGOLE

LAMIERA

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

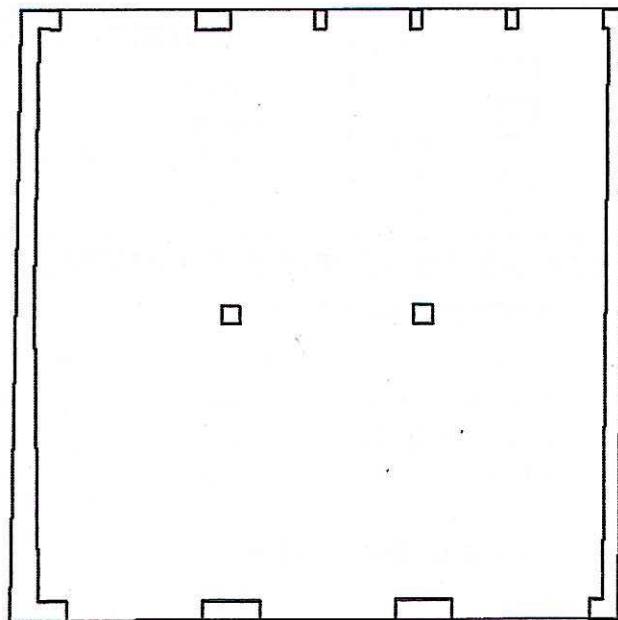
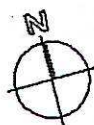
DESCRIZIONE

L'EDIFICIO DI RECENTE EPOCA DI COSTRUZIONE SI PRESENTA COME BUON ESEMPIO DI FABBRICATO PER MAGAZZINI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:200



DATA : LUGLIO 1986

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESOLA

FIRMA :

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA
COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

27) CORTE PALU'

FABBRICATO N° 5

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA LOCALITA' : PALU' VIA : PALU'
DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 24 - MAPPALI N° 21

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 6.10-2.60-7.20-5.55 VOLUME MC. 2.173 SUP. COPERTA MQ. 618

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39
L.S. 1497/39
L.R. 24/85
ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO
CENTRO STORICO MINORE
NUCLEO RURALE STORICO
ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)
GIARDINO
ORTO
SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO
SCULTOREO
PITTORICO
ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

EPOCA DI IMPIANTO ANNO 1930

PRESENTI DAL:
CATASTO AUSTRIACO
CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO
CATASTO ATTUALE

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SUCCESSIVI NESSUNO

RESTAURI
RISTRUTTURAZIONI
SOSTITUZIONI
NUOVE COSTRUZIONI

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PROPRIETA'

PUBBLICA
RELIGIOSA
PRIVATA
ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI
PORTICI
CORNICI \ PARAMENTI
ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA
COTTO
CIOTOLO DI FIUME
ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

STRUTTURE ORIZ. E DI TETTO

FERRO
CEMENTO ARMATO
LATERO-CEMENTO
LEGNO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

MANTI DI COPERTURA

COPPI
TEGOLE
LAMIERA
ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO
MEDIO
CATTIVO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO
MEDIO
CATTIVO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO
MEDIO
CATTIVO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

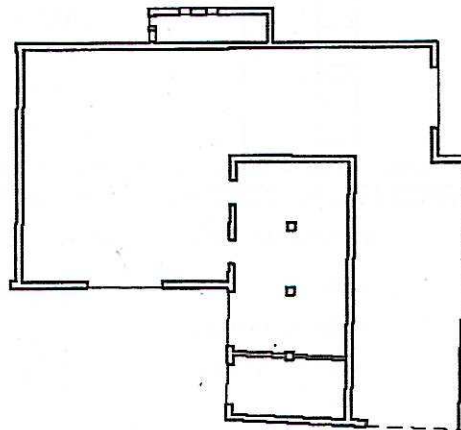
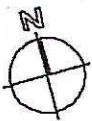
DESCRIZIONE

L'EDIFICIO DI RECENTE EPOCA DI COSTRUZIONE DESTINATO A MAGAZZINO
E' PRIVO DI QUALSIASI VALORE ARCHITETTONICO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:500



DATA : LUGLIO 1996

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESAOLA

FIRMA :

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6

TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

27) CORTE PALU'

FABBRICATO N° 6

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA

LOCALITA' : PALU'

VIA : PALU'

DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 24 - MAPPALI N° 21

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 6.50-12.60

VOLUME MC. 3.026

SUP. COPERTA MQ. 320

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39

L.S. 1497/39

L.R. 24/85

ALTRO

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO

CENTRO STORICO MINORE

NUCLEO RURALE STORICO

ALTRO

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)

GIARDINO

ORTO

SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO

SCULTOREO

PITTORICO

ALTRO

EPOCA DI IMPIANTO ANNO 1960

PRESENTI DAL:

CATASTO AUSTRIACO

CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO

CATASTO ATTUALE

INTERVENTI SUCCESSIVI NESSUNO

RESTAURI

RISTRUTTURAZIONI

SOSTITUZIONI

NUOVE COSTRUZIONI

PROPRIETA'

PUBBLICA

RELIGIOSA

PRIVATA

ALTRO

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI

PORTICI

CORNICI \ PARAMENTI

ALTRO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA

COTTO

CIOLOLO DI FIUME

ALTRO

STRUTTURE ORIZ E DI TETTO

FERRO

CEMENTO ARMATO

LATERO-CEMENTO

LEGNO

MANTI DI COPERTURA

COPPI

TEGOLE

LAMIERA

ALTRO

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

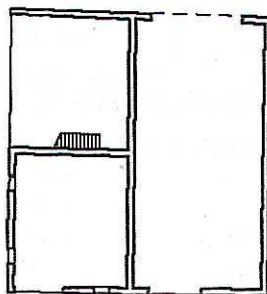
DESCRIZIONE

L'EDIFICIO DI RECENTE EPOCA DI COSTRUZIONE DESTINATO A SILOS
E' PRIVO DI QUALSIASI VALORE ARCHITETTONICO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:500



DATA : LUGLIO 1996

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESAOLA

FIRMA :

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
 STUDIO TECNICO ASSOCIATO
 VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEDNE 3° 6
 TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

27) CORTE PALU'

FABBRICATO N° 7

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA LOCALITA' : PALU' VIA : PALU'
 DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 24 - MAPPALI N° 21

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 5.90

VOLUME MC. 968

SUP. COPERTA MQ. 164

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39

L.S. 1497/39

L.R. 24/85

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO

CENTRO STORICO MINORE

NUCLEO RURALE STORICO

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)

GIARDINO

ORTO

SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO

SCULTOREO

PITTORICO

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

EPOCA DI IMPIANTO ANNO 1900

PRESENTI DAL:

CATASTO AUSTRIACO

CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO

CATASTO ATTUALE

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SUCCESSIVI NESSUNO

RESTAURI

RISTRUTTURAZIONI

SOSTITUZIONI

NUOVE COSTRUZIONI

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PROPRIETA'

PUBBLICA

RELIGIOSA

PRIVATA

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI

PORTICI

CORNICI \ PARAMENTI

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA

COTTO

CIOLOLO DI FIUME

ALTRO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

STRUTTURE ORIZ. E DI TETTO

FERRO

CEMENTO ARMATO

LATERO-CEMENTO

LEGNO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

MANTI DI COPERTURA

COPPI

TEGOLE

LAMIERA

ALTRO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

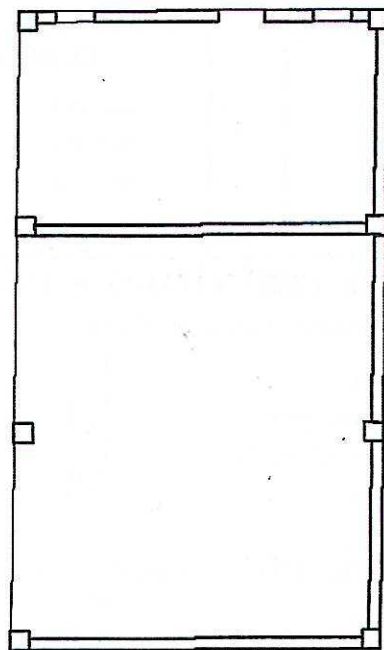
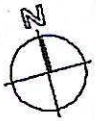
DESCRIZIONE

L'EDIFICIO DI RECENTE EPOCA DI COSTRUZIONE DESTINATO A PORTICO
E' PRIVO DI QUALSIASI VALORE ARCHITETTONICO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:200



DATA : LUGLIO 1986

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESAOLA

FIRMA :

Arch. L. ZANOLLI - Geom. S. ZORZIN
STUDIO TECNICO ASSOCIATO
VILLAFRANCA DI VR VIA NAPOLEONE 3° 6
TEL. 045/790.1002 - FAX 045/7901398

SCHEDA

B

PROVINCIA DI VERONA

COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

27) CORTE PALU'

FABBRICATO N° 8

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE - BENI AMBIENTALI

CITTA' : NOGAROLE ROCCA

LOCALITA' : PALU'

VIA : PALU'

DATI CATASTALI : NCT - FOGLIO 24 - MAPPALI N° 21

DATI METRICI

ALTEZZA MT. 1.90

VOLUME MC. 13

SUP. COPERTA MQ. 7

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI:

L.S. 1089/39

L.S. 1497/39

L.R. 24/85

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE STORICA

CENTRO STORICO

CENTRO STORICO MINORE

NUCLEO RURALE STORICO

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CONTESTO AMBIENTALE

AFFACCIO SUOLO PUBBLICO (STRADE)

GIARDINO

ORTO

SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PARTICOLARI DI RILIEVO

ARCHITETTONICO

SCULTOREO

PITTORICO

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

EPOCA DI IMPIANTO **ANNO 1980**

PRESENTI DAL:

CATASTO AUSTRIACO

CATASTO AUSTRIACO - ITALIANO

CATASTO ATTUALE

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

INTERVENTI SUCCESSIVI **NESSUNO**

RESTAURI

RISTRUTTURAZIONI

SOSTITUZIONI

NUOVE COSTRUZIONI

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

PROPRIETA'

PUBBLICA

RELIGIOSA

PRIVATA

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

ELEMENTI CARATTERIZZANTI

BALCONI

PORTICI

CORNICI \ PARAMENTI

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI

STRUTTURE VERTICALI

MURATURA TUFACEA

COTTO

CIOLOLO DI FIUME

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STRUTTURE ORIZ. E DI TETTO

FERRO

CEMENTO ARMATO

LATERO-CEMENTO

LEGNO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

MANTI DI COPERTURA

COPPI

TEGOLE

LAMIERA

ALTRO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

BUONO

MEDIO

CATTIVO

<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

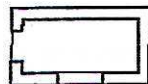
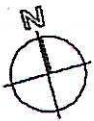
DESCRIZIONE

L'EDIFICIO DI RECENTE EPOCA DI COSTRUZIONE DESTINATO A LOCALE PESA
E' PRIVO DI QUALSIASI VALORE ARCHITETTONICO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DISEGNI : PIANO TERRA - SCALA 1:200



DATA : LUGLIO 1996

IL RILEVATORE : VITTORIO BRESAOLA

FIRMA :