



## COMUNE DI CREMOSANO

PROVINCIA DI CREMONA  
REGIONE LOMBARDIA

### PROGETTISTA:

Arch. Paolo Monaci  
Urb. Livia Severgnini

### VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA:

Arch. Paolo Monaci  
Urb. Livia Severgnini

### UFFICIO DI PIANO:

Ass. Urb. Arch. Monica Perrino  
Geom. Elisa Guerclena



## DOCUMENTO DI PIANO

DP 09

Analisi dei servizi esistenti

1:5.000

marzo 2025

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Elisa Guerclena

IL SINDACO  
Marco Fornaroli

ADOTTATO CON DELIBERA C.C.

n°.....del.....

PUBBLICAZIONE

il.....

APPROVAZIONE CON DELIBERA C.C.

n°.....del.....

PUBBLICAZIONE BURL

n°.....del.....

### SERVIZI ESISTENTI

Attrezzature generali  
G1. Municipio  
G2. Sala polifunzionale con cascina da ristrutturare  
G3. Biblioteca  
**TOT. 2.063 mq**

Attrezzature scolastiche  
S1. Scuola materna  
S2. Asilo nido  
S3. Scuola primaria  
**TOT. 8.884 mq**

Attrezzature sportive  
SP1. Palestra  
**TOT. 1.838 mq**

Attrezzature religiose  
R1. Oratorio con annesso strutture sportive  
R2. Chiesa S. Maria Assunta  
R3. Chiesa S. Maria Maddalena  
**TOT. 10.516 mq**

Aree Verdi  
**TOT. 4.115 mq**

Parcheggi  
**TOT. 17.026 mq**

Attrezzature tecnologiche  
**TOT. 1.084 mq**

Cimitero  
**TOT. 2.656 mq**

### AMBITI DEL PAESAGGIO AGRICOLO

Ambito agricolo strategico  
Ambito agricolo di rispetto dell'abitato  
Parco Locale di Interesse Sovracomunale -PLIS- del Moso

### AMBITI DEL SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE

Canale Vacchelli  
Corsi d'acqua naturali ed artificiali (art. 142 lettera c del D.LGS 42/2004)  
Fascia di rispetto dal Canale Vacchelli - 50 m- definita dal PTCP  
Fontanili con fascia di rispetto

### AMBITI DEL SISTEMA DELLA MOBILITA'

Delimitazione del centro abitato (art. 4 comma 8 D.L. 285 30/04/92)  
Fascia di rispetto stradale  
Fascia di rispetto ferroviario  
Percorsi ciclo pedonali